

**ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL, CELEBRAT  
EL DIA VINT-I-CINC DE MAIG DE DOS MIL SIS**

--- o o o O O o o o ---

A la ciutat de Sagunt, el dia vint-i-cinc de maig de dos mil sis, a les 18 hores i 35 minuts, es reuneixen al Saló de Sessions d'aquest Excm. Ajuntament, sota la Presidència de la Il·lma. Sra. Alcaldessa, Sra. Gloria Calero Albal, els següents regidors i regidores:

Sr. José Luis Chover Lara  
Sra. Nuria Hernández Pérez  
Sr. Miguel García Benítez  
Sra. Aurora Campayo Duarte  
Sr. Alfonso Vte. Muñoz Muñoz  
Sra. M<sup>a</sup> Montserrat Solaz Latorre  
Sr. Miguel A. Martín López  
Sr. Fernando López-Egea López  
Sra. Rosa M<sup>a</sup> Vilalta Villarroya  
Sr. Joaquín Estal Lizondo  
Sr. Manuel Civera Gómez  
Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco  
Sr. Silvestre Borrás Azcona  
Sr. Francisco Zarzoso Usina  
Sr. Alfredo C. Castelló Sáez  
Sr. Juan Serrano Moreno  
Sra. Antonia L. Murciano Rodríguez  
Sra. M<sup>a</sup> Carmen Gómez Bernuz  
Sra. M<sup>a</sup> Dolores Contreras Matalí  
Sr. José L. Martí González  
Sr. Marcelino Gil Gandia  
Sra. Carmen Aucejo Sierra  
Sr. Miguel A. Cortés Flor  
NO HI ASSISTEIX:  
Sr. Jaime E. Goig Torres

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de l'interventor, Sr. Pedro Saiz Salvador, a fi de celebrar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria.

La presidència obri la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre el dia.

**1 DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, REGIDOR-DELEGAT D'URBANISME, REGIDOR-DELEGAT D'ACTIVITATS I REGIDORA-DELEGADA D'HISENDA**

De conformitat amb el que disposa l'art. 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret de 28 de novembre de 1986, s'informa el Ple de l'Ajuntament de totes les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'anterior sessió plenària ordinària, de data vint-i-set d'abril d'enguany, segons la relació següent:

## **RESOLUCIONS D'ALCALDIA**

### **Mes abril 2006**

- 21/04/2006 Avançar l'hora de celebració de la sessió ordinària del Ple de la Corporació corresponent al mes d'abril del 2006, convocant-la a les 9 hores del dijous dia 27/04/06.
- 21/04/2006 Procedir a la inscripció de la unió 18/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 21/04/2006 Recurs contenciós administratiu 112/06, recurrent C. Martín Llorente.
- 21/04/2006 Exp. 67/06-GP-CAA. Contracte Treballadora Social Interina.
- 21/04/2006 Exp. 91/06. Contractació interina de Professor de Saxòfon per al conservatori de Sagunt.
- 21/04/2006 Ordenar el pagament de les despeses arreglades en la relació núm. 200600000824 que inclou 130 operacions, per un import total de 44.843'77 €.
- 25/04/2006 Pagament cuidadors camps de futbol municipals, entrenador equip femení de futbol i coordinador campionats locals.
- 25/04/2006 Exp. 9/06. Cessió columbari.
- 25/04/2006 Exp. 64/06 i 65/06. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 25/04/2006 Exp. 50/06 i altres. Cessió de nínxols.
- 25/04/2006 Exp. 17/06. Llicència Municipal de Gossos Perillosos.
- 25/04/2006 Exp. 70/02. Llicència Municipal Gossos Perillosos.
- 25/04/2006 Exp. 18/06. Llicència Municipal de Gossos Perillosos.
- 25/04/2006 Exp. 11/06. Llicència Municipal de Gossos Perillosos.
- 25/04/2006 Aprovar una provisió de fons per un import 2.800 € a favor del coordinador d'Educació Vial V. Baeza Sánchez.
- 25/04/2006 Exp. 44/06-M. Renúncia parada de mercat.
- 25/04/2006 Exp. 44/04-M. Publicació en el BOP de València edicte d'extinció d'autoritacions per a la venda no sedentària per impossibilitat de notificació.
- 26/04/2006 Exp. 4792/05. Desestimar recurs de reposició interposat i imposar multa a l'interessat.
- 26/04/2006 Exp. 4898/05. Imposar multa a la interessada.
- 26/04/2006 Exp. 4920/06. Imposar multa a l'interessat.
- 26/04/2006 Exp. 5932/05. Imposar multa a la interessada.
- 26/04/2006 Exp. 6165/05. Desestimar recurs de reposició interposat i imposar multa a l'interessat.
- 26/04/2006 Exp. 6753/05. Imposar multa a l'interessat.
- 26/04/2006 Exp. 7016/05. Imposar multa a la interessada.
- 26/04/2006 Exp. 334/06. Desestimar recurs de reposició i imposar multa a l'interessat.
- 26/04/2006 Anul·lació de butlletins.
- 26/04/2006 No accedir a allò que s'ha sol·licitat per l'interessat.
- 26/04/2006 Exp. 745/05-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.

- 27/04/2006 Procedir a regularitzar les incidències dalt indicades als treballadors afectats.
- 27/04/2006 Exp. 11/06. Operatius de Policia Local.
- 27/04/2006 Exp. 47/06-GP-CAA. Reconeixement antiguitat.
- 27/04/2006 Exp. 49/06-GP-CAA. Reconeixement antiguitat.
- 27/04/2006 Autoritzar l'assistència al Curs de "Gestió, Recaptació i Inspecció d'ingressos municipals" al Tècnic de Recaptació S. Martínez Abellan.
- 27/04/2006 Delegació celebració de bodes.
- 27/04/2006 Inscripció de baixa de la unió de fet 27/2002-UH del Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 28/04/2006 Exp. 37/05. Canvi Provisional de lloc de treball.
- 28/04/2006 Ordenar el pagament de les despeses arreglades en la relació núm. 200600000889 que inclou un total de 74 operacions per un import total de 34.424'31 €.
- 28/04/2006 Convocar Audiència Pública de Ciutat a les 18:30 del dijous dia 18 de maig de l'any en curs, en el saló d'Actes del Consell Local Agrari.
- 28/04/2006 Inscripció de l'"Associació Coral Almudàfer" en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals de Sagunt.
- 28/04/2006 Procedir a regularitzar incidències en la nòmina del mes d'abril.
- 28/04/2006 Nòmina mes d'abril 2006
- 28/04/2006 Exp. 42/06-M. Renúncia parada de mercat.
- 28/04/2006 Exp. 45/06-M. Renúncia parada de mercat.
- 28/04/2006 Exp. 48/06-M. Autorització mercats extraordinaris festes patronals.
- 28/04/2006 Suspènre la PER a veïns d'aquesta localitat.
- 28/04/2006 Ordre de pagament a justificar a favor de J. J. M. G. Per a assistir com a conductor de l'alcaldeessa a Millau.
- 28/04/2006 Exp. 5014/05. Imposar multa a l'interessat.
- 28/04/2006 Exp. 5080/05. Arxiu de l'expedient per la inexistència de la infracció.
- 28/04/2006 Exp. 1/06, 2/06, 4/06. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 28/04/2006 Exp. 499/05. Cessió de nínxol temporalitat 5 anys.
- 28/04/2006 Exp. 522/05. Cessió de nínxols.
- 28/04/2006 Exp. 99/06. Inhumació en nínxol ocupat.
- 28/04/2006 Exp. 527/05. Inhumació en nínxol ocupat.

### ***Mes maig 2006***

- 02/05/2006 Llista definitiva d'admesos i exclosos, nomenament tribunal i fixar la data per a l'inici del primer exercici per a la provisió en propietat de 3 places de Tècnic Mitjà Educador.
- 02/05/2006 Exp. 267/05-NM/MCA- Dif. Salarial IT.
- 02/05/2006 Exp. 44/04-M. Publicació en el BOP de València de l'Edicte d'extinció d'autoritzacions de venda no sedentària per impossibilitat de notificació.
- 02/05/2006 Exp. 23/06. Cessió de nínxols.
- 02/05/2006 Exp. 13/06. Cessió de nínxols temporalitat 5 anys.

02/05/2006 Exp. 258/03 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.

02/05/2006 Exp. 37/06-DN. Anul·lar l'orde de paralizació adoptada per Resolució d'Alcaldia núm. 525 del 14/03/06.

02/05/2006 Exp. 41/2006-RC. Requerir a la persona interessada el pagament dels deutes pendents de l'IBI.

02/05/2006 Exp. 7170/05. Arxiu de l'expedient per la inexistència de la infracció.

02/05/2006 Exp. 4925/05. Imposar multa a la interessada.

02/05/2006 Exp. 6143/05. Imposar multa a l'interessat.

02/05/2006 Exp. 2945/05. Imposar multa a l'interessat.

02/05/2006 Exp. 109/06. Trasl·lat de restes de C. Arias Pérez.

02/05/2006 Exp. 88/06. Cessió de columbari.

02/05/2006 Exp. 345/05, 85/06. Inhumacions en nínxols ocupats.

04/05/2006 Reconeixement de triennis.

04/05/2006 Exp. 26/06-GP-EML. Ampliació jornada i Cessament Subaltern Conserge CP Josep Romeu.

04/05/2006 Exp. 197/05-GP-EML. Ampliació contracte Monitora de Ball de la UP.

04/05/2006 Exp. 148/2006-AY. Celebració de la Creu de Maig per la Casa Cultural d'Andalusia de Sagunt-port.

04/05/2006 Procedir a l'abonament de la PER, a les veïnes d'aquest municipi.

04/05/2006 Exp. 3/06-AV. Inscripció Registre Municipal Associacions -Associació de Jovens Empresaris de València (AJEV).

04/05/2006 Exp. 4/06-AV. Inscripció Registre Municipal Associacions -Prósopon Sagunt.

04/05/2006 Exp. 16/05-AV. Arxiu sol·licitud inscripció en Registre Municipal Associacions -Associació Comerciants i Professionals Port Sagunt.

04/05/2006 Inscripció de baixa de la unió de fet corresponent a l'expedient de Secretària general-unions de Fet núm. 53/05-UH.

04/05/2006 Exp. 42/2006-RC. Declaració d'afecció de l'immoble al pagament del deute d'IBIU.

04/05/2006 Exp. 6010/05. Imposar multa a l'interessat.

04/05/2006 Exp. 6293/05. Imposar multa a l'interessat.

04/05/2006 Exp. 91/06. Cessió de nínxol temporalitat 5 anys.

04/05/2006 Exp. 48/06. Autorització inhumació en panteó familiar.

04/05/2006 Exp. 82/06 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.

04/05/2006 Exp. 94/06 i altres. Inhumacions nínxols ocupats.

04/05/2006 Exp. 97/06, 44/06. Inhumacions en nínxols ocupats.

04/05/2006 Exp. 56/06. Inhumació en nínxol ocupat.

04/05/2006 Exp. 46/06 i altres. Cessió de nínxols.

04/05/2006 Exp. 70/06 i altres. Cessió de nínxols.

04/05/2006 Exp. 54/06 i altres. Cessió de nínxols.

04/05/2006 Exp. 93/06 i altres. Cessió de nínxols.

- 05/05/2006 Ordenar el pagament de les despeses arreplegades en la relació núm. 200600000907 que inclou 192 operacions, per un import total de 100.948'92 €.
- 05/05/2006 Pagament becaris.
- 08/05/2006 Exp. 168/2006-AY. Autorització ús cine Capitol per a celebració de Representació Teatral.
- 08/05/2006 Exp. 6/06. Modificació reducció jornada laboral.
- 08/05/2006 Exp. 22/06. Diferències salarials IT.
- 08/05/2006 Exp. 43/2006-RC. Declarar responsabilitat subsidiària del Sr. Ding Keqin, en la seua condició d'administrador de la societat Ding-Wu-Ding-Wu Company, SL.
- 08/05/2006 Exp. 44/2006-RC. Declarar la responsabilitat subsidiària de la Sra. R. Blasco Pérez, en condició d'administrador de la societat Construcciones Somar.
- 08/05/2006 Exp. 45/2006-RC. Declarar la responsabilitat subsidiària del Sr. R. Fauli Llusar, en la seua condició d'administrador de la societat Exclusives Sircarn, SL.
- 08/05/2006 Exp. 47/2006-RC. Declarar la responsabilitat subsidiària del Sr. M. Jurado Murcia, en la seua condició d'administrador de la Sociedad Instalaciones Eléctricas Manu, SA.
- 08/05/2006 Exp. 51/2006-RC. Declarar la responsabilitat subsidiària de la Sra. M. P. Tortajada Ferriz, en la seua condició d'administrador de la societat Construcciones Ibañez Ferriz, SL.
- 08/05/2006 Exp. 52/2006-RC. Declarar la responsabilitat subsidiària del Sr. J. C. Soriano Tovar, en la seua condició d'administrador de la societat Restaurant Charly's, SL.
- 10/05/2006 Exp. 11/06. Gratificació per serveis extraordinaris a funcionaris de la Policia Local.
- 10/05/2006 Abonar dietes als membres del tribunal per a la selecció d'1 plaça d'Agent Executiu Mitjançant el sistema de concurs-oposició restringit.
- 10/05/2006 Procedir a regularitzar incidències de diversos treballadors.
- 10/05/2006 Delegar el regidor M. A. Martín López la celebració del matrimoni civil entre Sr. Castillo Garcés i Sra. Sandra Solis Trincado que tindrà lloc el 13 de maig del 2006.
- 10/05/2006 Exp. 18/04-LP. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 7/02-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 1/02-LP. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 16/06-vosté- Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 29/00-LP. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 34/01-LP. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 442/05-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 10/05/2006 Exp. 502/05-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 12/05/2006 Ordenar el pagament de les despeses arreplegades en la relació núm. 200600000940 que inclou 148 operacions, per un import total de 58.668'84 €.

- 12/05/2006 Exp. 37/2006-RC i altres. Sol·licitant reposició en voluntaria rebuts de l'IBIR, i altres.
- 12/05/2006 Exp. 6794/05. Imposar multa a l'interessat.
- 12/05/2006 Exp. 5546/05. Imposar multa a l'interessat.
- 12/05/2006 Exp. 6414/05. Imposar multa a l'interessat.
- 12/05/2006 Exp. 6321/05. Imposar multa a l'interessat.
- 12/05/2006 Exp. 6781/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Abonar les dietes al tribunal per l'assistència a la Borsa d'Educadors de Serveis Socials.
- 15/05/2006 12/06-GP-CAA. Nominació expressa Inspector Cap Acctal. de la Policia Local.
- 15/05/2006 Exp. 5930/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 7297/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 7238/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 6884/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 5474/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 5464/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 5431/05. Imposar multa a l'interessat.
- 15/05/2006 Exp. 5476/05. Imposar multa a l'interessat.
- 16/05/2006 Exp. 31/06. Aprovació bases formació d'una borsa de monitors d'Esports.
- 17/05/2006 Compromís finançament Jocs Escolars.
- 18/05/2006 Abonar als membres del tribunal les dietes per l'assistència del procediment de selecció de personal de 4 places de Tècnics Auxiliars de Manteniment Promoció Interna.
- 18/05/2006 Exp. SP-MACV-209/2005. Fer pública la llista provisional d'admesos i exclosos per a Conserges de Col·legi Públic de Major Dedicació.
- 18/05/2006 Exp. 19/2006-GP-EML. Cessament funcionari interí.
- 18/05/2006 Exp. 101/06-GP-CAA. Contractació de dos auxiliars administratius Arxius i Biblioteques.
- 18/05/2006 Exp. 6/06. Deficiències higiènic sanitàries i molèsties per gossos.
- 18/05/2006 Exp. 536/05-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 18/05/2006 Llistat de denúncies de trànsit que figura en la relació núm. 37 de data 11/05/06 que comença per l'expedient núm. 200500000989 i acaba per l'expedient núm. 2006000003145.

## ***RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'URBANISME***

### ***Mes abril 2006***

- 26/04/2006 Exp. 226/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la tela metàl·lica de la tanca de l'immoble siti al c/ Peixos -av. Itàlia.
- 26/04/2006 Exp. 229/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana de l'immoble siti al c/ Canalets, 36.

- 26/04/2006 Exp. 230/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina i del bany de la vivenda sítia al c/ Catalunya, 8-3.
- 26/04/2006 Exp. 231/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat i el paviment de la cuina i el bany de la vivenda sítia al c/ d'Osca, 4-3.
- 26/04/2006 Exp. 232/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment del bany i el xapat de la galeria de la vivenda sítia a l'av. Doctor Palos, 3-3.
- 26/04/2006 Exp. 234/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana de l'immoble siti al c/ Almodàfer amb c/ Sant Pere.
- 26/04/2006 Exp. 218/06-LO. Llicències d'obres per a reparar la teulada i lluir les parets exteriors i interiors de l'immoble siti al c/ Pilarica, s/n.
- 26/04/2006 Exp. 241/06-LO. Llicència d'obres per a reparar la teulada de l'immoble siti al c/ Villanueva de los Infantes, 14.
- 26/04/2006 Exp. 243/06-LO. Llicència d'obres per a augmentar l'alt del mur existent entre les vivendes adossades i cobrir la terrassa de la vivenda sítia al c/ Catarroja, 12 -platja Almardà.

### **Mes abril 2006**

- 05/05/2006 Exp. 44/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i canviar les finestres, les canonades i la instal·lació elèctrica de la vivenda sítia al c/ Sagasta, 64-21.
- 05/05/2006 Exp. 240/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i el bany de la vivenda sítia al c/ La Safor, 4.
- 05/05/2006 Exp. 245/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i el bany i reemplaçar finestres de la vivenda sítia a l'av. País Valencià, 45-1.
- 05/05/2006 Exp. 258/06-LO. Llicència d'obres per a rehabilitació de la façana principal i posterior de l'immoble siti al c/ Sant Pere, 25.
- 08/05/2006 Exp. 255/06-LO. Llicència d'obres per a substituir en xapat de la cuina de la vivenda sítia al c/ Fornàs, 1A-31.
- 08/05/2006 Exp. 256/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment de la cuina i del bany de la vivenda sítia al c/ Amèrica, 3-9.
- 08/05/2006 Exp. 141/06-LO. Llicència d'obres per a substituir les portes d'accés al jardí i a la vivenda sítia a l'av. 9 d'Octubre, 13.
- 11/05/2006 Exp. 222/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat i el sostre de la cuina i del bany, reemplaçar paviment i desplaçar barandat de la vivenda sítia al c/ Luis Cendoya, 63-3.
- 11/05/2006 Exp. 253/06-LO. Llicència d'obres per a reformar el bany, substituir les canonades i el paviment i restaurar la façana de l'immoble siti al c/ Camí Reial, 108.
- 11/05/2006 Exp. 263/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina i reemplaçar la finestra de la vivenda sítia al c/ La Rosa, 37-28.
- 11/05/2006 Exp. 270/06-LO. Llicència d'obres per a reformar el bany i reemplaçar el paviment de la vivenda sítia al c/ Astúries, 46-9.
- 11/05/2006 Exp. 271/06-LO. Llicència d'obres per a reformar el bany i la cuina de la vivenda sítia al c/ Ametler, 55-30.
- 11/05/2006 Exp. 273/06-LO. Llicència d'obres per a col·locar paviment i substituir el xapat del bany i la cuina de l'immoble siti al c/ Suècia, C-51.
- 11/05/2006 Exp. 414/05-LO. Pròrroga de la llicència d'obres atorgada per a la rehabilitació de la façana de l'edifici siti al c/ Aben Bahri, 15.

- 11/05/2006 Exp. 29/01. Informació pública projecte d'Urbanització del SUNP-4.
- 12/05/2006 Exp. 108/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment, reformar la cuina, reparar sostres i reemplaçar barana de la terrassa per una altra d'obra de l'immoble siti al passeig Monastiros.
- 12/05/2006 Exp. 276/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana de l'immoble siti al c/ Del Rei Martí I, 14.
- 12/05/2006 Exp. 282/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment, la fusteria exterior i les persianes de la vivenda sítia a l'av. 9 d'Octubre, 45-3r.
- 12/05/2006 Exp. 385/04-LO. Llicència d'obres per a adaptar un local per a instal·lar una activitat de bricolatge en l'immoble siti al c/ Treball, 10.
- 18/05/2006 Exp. 211/06-LO. Llicència d'obres per a rehabilitar la façana de l'immoble siti al c/ Camí Reial, 99.
- 18/05/2006 Exp. 237/06-LO. Llicència d'obres per a col·locar porta del garatge de la façana de l'immoble siti al c/ Illa Sardenya, 15.
- 18/05/2006 Exp. 287/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany i les portes i col·locar sostres d'escaiola de la vivenda sítia al c/ Massamagrell, 6-1.
- 18/05/2006 Exp. 292/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany i de la cuina i reemplaçar el paviment, les portes i les finestres.
- 18/05/2006 Exp. 293/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar 25 m2 de la façana de l'immoble siti al c/ Gomez Ferrer, 47.
- 18/05/2006 Exp. 294/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany i de la cuina, reemplaçar el paviment i les portes de la vivenda sítia a l'av. Tres d'Abril, 48-17.

## **RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'ACTIVITATS I RRHH**

### ***Mes abril 2006***

- 21/04/2006 Exp. 51/2006-GP-EML- Atorgar gratificacions per serveis extraordinaris.
- 26/04/2006 Desestimar la petició efectuada per R. Marí Ferrer sol·licitant subvenció sanitària per no estar comprés en la normativa vigent.
- 26/04/2006 Desestimar la petició efectuada per J. E. Pitarch Herrera en què sol·licita gratificació de taxes per matrícula per no estar previst en la normativa vigent.
- 26/04/2006 Exp. 3/2005-PS-GP-AAS. Subvencions sanitàries.
- 26/04/2006 Exp. 3/2005-PS-GP-ASS. Subvencions sanitàries.
- 26/04/2006 Exp. 83/2005-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 26/04/2006 Exp. 12/2006-CE. Decret admetent sol·licitud a tràmit.

### ***Mes maig 2006***

- 05/05/2006 Exp. 99/06. Reducció de jornada a C. M. M. Per atenció familiar.
- 05/05/2006 Exp. 85/06-GP-CAA. Nomenament administratiu interí amb destinació d'Arxius i Biblioteques.
- 05/05/2006 Exp. 97/06-GP-CAA. Atribució temporal d'atribucions.
- 05/05/2006 Exp. 271/2005-GP-EML. Correcció d'errors.
- 10/05/2006 Exp. 42/206-IN. Llicència d'obres per a activitat innòcua.



- 10/05/2006 Exp. 24/2006-IN. Concessió Llicència Obertura d'activitat innòcua.
- 10/05/2006 Exp. 1/06-E. Llicència Instal·lació i funcionament circ Wonderland.
- 10/05/2006 Llicència d'ocupació i funcionament activitat innòcua.
- 10/05/2006 Exp. 34/2002-IN. Concessió llicència obertura d'activitat innòcua.
- 10/05/2006 Exp. 16/2006-IN. Concessió llicència a quiosc.
- 10/05/2006 Exp. 1/2006-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 10/05/2006 Exp. 20/2005-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 10/05/2006 Exp. 15/2006-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 10/05/2006 Desestimar petició efectuada per M. S. J. Sol·licitant subvenció sanitària.
- 11/05/2006 Exp. 66/2004-IN. Concessió llicència obertura per a activitat innòcua.
- 11/05/2006 Exp. 21/2006-IN. Desestimació innòcua per qualificada.
- 11/05/2006 Exp. 115/2005-IN. Llicència d'obres per a implantar l'activitat.
- 11/05/2006 Exp. 45/2005-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat innòcua.
- 11/05/2006 Exp. 39/2005-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat innòcues.
- 11/05/2006 Exp. 19/2006-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 16/05/2006 Exp. 46/2003-CG. Decret admetent sol·licitud a tràmit.
- 18/05/2006 Exp. 107/06-GP-EML. Nomenament educadora interina.
- 18/05/2006 Exp. 25/06-GP-CAA. Assignació complement de productivitat.
- 18/05/2006 Declarar conclús el procediment.
- 18/05/2006 Exp. 2/06-GP-CAA. Reconeixement substitució per necessitats del servei Secretària Alcaldia.

## **RESOLUCIONS DE LA REGIDORA-DELEGADA D'HISENDA**

### *Data*

<i>Resolució</i>	<i>Expedient</i>	<i>Resum</i>
21/04/2006	000604/2006-GT	FERNANDEZ JIMENEZ JUAN - Anul·lació rebuts pendents IVTM a nom del deutor per defunció del
21/04/2006	000502/2006-GT	BOLOS ARNAU JOSE MANUEL - Sol. l'anul·lació rebuts Taxa Conservatori per baixa
21/04/2006	001566/2004	URBANAS TAVERNES SA - SOL. L'ANUL·LACIÓ REBUT IBIU 2004 C/ ELCHE DE LA SIERRA, 1 SÒL PER NO SER DE SEUA PROPIETAT I MAI HO HA SIGUT
21/04/2006	001208/2005-GT	CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PUERTOMAR SL - SOL. L'ANUL·LACIÓ IBIU SÒL C/ SANT VICENT 27, A NOM DEL SOL·LICITANT PER NO SER DEL SEU PROPIETAT, DIT SOLAR PERTANY AL AJUNTAMENT
21/04/2006	001818/2004	RESIDENCIAL 10 SL - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUT IBIU C/ ALCALÀ GALIANO 38 SÒL I L'EMISSIÓ DE CADA UN DELS REBUT ALS TITULARS CORRESPONENTS.
21/04/2006	002054/2005-GT	CORTÉS MEJIAS BEGOÑA RAQUEL - Sol. bonificació per VPO de l'immoble siti al c/ Llorer, 2-02-04
21/04/2006	002835/2005-GT	CLIMENT SANCHEZ VICENTE - ANUL·LACIÓ CÀRREC

		DE L'IBI AL C/ JAIME I MAI HA SIGUT DEL SEU
21/04/2006	000129/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1195/2006
21/04/2006	000138/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT – EXP. 988/1994
21/04/2006	000135/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1201/2006
21/04/2006	001993/2005-GT	MARTINEZ VALIENTE JOSE ANGEL - SOL·LICITA SIGA MODIFICADA LA NORMATIVA PER A PERMETRE LA SUBVENCIO DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES.
21/04/2006	002218/2005-GT	DOMINGUEZ CELDA JUAN - INCLUSIO PADRO TAXA FEM C/ ALZIRA
21/04/2006	001309/2005-GT	PORTOLES MAÑEZ M ASUNCION - SOL·LICITA ALTA TAXA DE FEM EN AV. DE LES SALINAS NÚM. 1 BL II, PTA 7 POLIGON F-1 (PLATJA CORINT)
21/04/2006	000649/2006-GT	CASTELLO SAEZ ALFREDO CESARI - sol·licita canvi de titular rebut d'aigua c Fornàs 26 2
26/04/2006	000140/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIO DE LIQUIDACIONS 1203/2006
26/04/2006	000139/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIO DE LIQUIDACIONS ACORD 1202/2006 (AIGÜES)
26/04/2006	000141/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1204/2006
26/04/2006	000142/2006-AD N/RESSOL	AJ SAGUNT – EXP. 2426/1998
26/04/2006	000143/2006-AD N/RESSOL	AJ SAGUNT – EXP. 2246/1999 RECLAMACIO ANUL·LACIO DE LIQUIDACIONS PER ESTAR PRESCRITES
26/04/2006	000520/2006-GT	ANTONI BERDEJO M VICENTA - Sol. Anul·lac.T.Aigua, Fem i Clavegueram com a local comercial per no exercir activitat.I canvi titularitat
26/04/2006	002212/2005-GT	RESIDENCIAL NOVENTA SL - INCLUSIO EN PADRO TAXA FEM C/ ALGEMESI
05/05/2006	000687/2006-GT	AJ SAGUNT - Aprovació Padró de Taxa ADP Mercat Exterior 2n. Trim/2006 i la Taxa del Conservatori de Música Joaquín Rodrigo del 2n Trim/2006.
08/05/2006	000152/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1213/2006
08/05/2006	000068/2005-GT	TRILLES OMS JOSE - SOL. LA BONIFICACIO EN EL REBUT DE LA TAXA D'AIGUA, FEM I CLAVEGUERAM DE L'OBJECTE TRIBUTARI SITI EN C/ ESPRONCESDA 12 001 DR
08/05/2006	000146/2005-GT	ABRIL NAVARRO ADORACION - SOL. LA BONIFICACIO TAXA AIGUA, FEM I CLAVEGUERAM C/ PAU, 24 002 0004 PER
08/05/2006	000719/2006-GT	GIL COSIN M JOSE - Sol. devolució 50% de la liquidació

		núm. 21042709 d'IBI URBANA per no tindre aplicada la bonificació per VPO
08/05/2006	000148/2006-AD N/RESOL	RODRIGUEZ ROMERO ISABEL - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1209/2006
08/05/2006	000146/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1207/2006
08/05/2006	000147/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS, ACORD 1208/2006
08/05/2006	000149/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1211/2006
08/05/2006	000150/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1210/2006
08/05/2006	000144/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1205/2006
08/05/2006	000145/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1206/2006
08/05/2006	002235/2005-GT	SAEL LUJAN JOSE LUIS - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA FEM C/ BENGANIM
08/05/2006	000151/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - Liquidacions Alta IBIU N. Acord 1212/2006
08/05/2006	002299/2005-GT	PUENTE FERRANDIZ M LUISA - SOL. L'ANUL·LACIÓ DEL REBUT DE L'IBIU DE L'OBJECTE TRIBUTARI SITI EN: C/ PERIODISTA AZZATT 13A ESC 01 2n 13, JA QUE MAI HA SIGUT DE LA SEUA PROPIETAT.
08/05/2006	001622/2002	MARCO VILLALBA TERESA - Sol. Anul·lació rebut de IBIN Rústica de l'any 2002 corresponent al polígon 32 parcel·la 122 per haver sigut venuda l'any 2001 a Rafael
08/05/2006	001246/2005-GT	MUÑOZ SOLSONA MARIA TERESA - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU 2005 DIVERSES PARCEL·LES VIAL 3 VIAL 4 I VIAL 5 PER VENDA AMB DATA
08/05/2006	001082/2005-GT	PERIS SANCHIS FRANCISCO - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU I IBIUR 2003-2004-2005 DE PG POL N. 88-154 SÒL DE FRANCISCO PERIS SANCHIS I LIQUIDACIÓ A NOU PROPIETARI
08/05/2006	002623/2005-GT	CUECO ROSARIO M JESUS - Sol. anul·lació notificació embargament IBIR per transmissió
08/05/2006	002432/2005-GT	BOLOS LOPEZ EDUARDO JAVIER - Sol. l'anul·lació rebuts IBIU C/ Azorin, 8 Esc 01 002 0007
08/05/2006	000602/2004	BLOCHL HERBERT - LIQUIDACIONS ALTA IBIU PER OBRA NOVA Ref. Cadastral 0502801-2-3-4, 0701301-2-3, 051401-2, 0701201, 069940-1-2-3-4-5-6-7-8-9, 500901-2-3-4-6-7-8-9, 0500910-1-2-3-4, 0499603-1 . 0701202-3-4-5 0499602, 0699410
08/05/2006	000232/2006-GT	ROBLES MARTINEZ EMILIANA - Sol. anul·lac. embargament per impagament de rebuts d'IBIU per error en propietari

08/05/2006	000043/2006-GT	ARGENTE HOMS LUIS - Sol. anul·lació de rebuts d'aigua (Paralització exp. d'embargament de salaris)
08/05/2006	000526/2006-GT	GAVARDA HERRERA FRANCISCO JUAN - Sol. anul·lac.rebuts pendents T.Aigua,Fem i Clavegueram d'av. Mediterrani 37, per no pertànyer
08/05/2006	000533/2006-GT	GARCIA LOPEZ PASCUAL - reclamació sobre una vivenda sítia a Mestre Falla, 2-6a que al·ludeix que mai ha sigut de seua propietat
08/05/2006	000556/2006-GT	BURO VALEN SL - sol·licita anul·lació dels rebuts d'aigua dels anys 2002 al 2004 de la c/ Vent de Gregal per error
08/05/2006	002209/2005-GT	VIÑALS GASPAS MARIO - INCLUSIÓ EN PADRÓ TAXA BARURA DEL CARRER ALBACETE
08/05/2006	002211/2005-GT	PEREZ MARTIN ANTONIO - INCLUSIÓ EN EL PADRÓ DE LA TAXA DE FEM A LA C/ ALCÚDIA
08/05/2006	002211/2005-GT	PEREZ MARTIN ANTONIO - INCLUSIÓ EN EL PADRÓ DE LA TAXA DE FEM A LA C/ ALCÚDIA
08/05/2006	000618/2006-GT	SAIZ LOZANO CARMEN - Sol. que no li siga emés el rebut del 1r trimestre de 2006, per clausura de local.
08/05/2006	002221/2005-GT	WILHEIM BERTRAM ALFRED I ESPOSA - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ AMERICANA
08/05/2006	002260/2005-GT	KUNATH GOTTFRIED PETER - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ COLL VEURE (DEL)
08/05/2006	002254/2005-GT	CARRATALA CARDONA GERMAN - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ CAP ROIG (DEL)
08/05/2006	002223/2005-GT	BALLESTER MONTAÑANA SILVIA - INCLUSIO PASRON TAXA FEM C/ ÀRIES
08/05/2006	000666/2006-GT	VILLALBA DAVALOS HERMINIA - Sol. l'anul·lació rebuts IBIR a nom del sol·licitant polig.29 parc. 307 i liquidació a l'actual propietari
08/05/2006	000639/2006-GT	RESIDENCIAL NORANTA SL - Sol. canvi de titularitat rebut IBIU núm. fix: 02876308 i Taxa de fem
08/05/2006	000913/2004	SOLER BARDISSA JOSE VICENTE - LIQUIDACIONS ALTA IBIU PER OBRA NOVA Ref. Cadastral 9669906 = Liquidar 2003
08/05/2006	000863/2004	PROMOCIONES CONS ALFONSO SL - LIQUIDACIONS ALTA IBIU PER OBRA NOVA Ref. Cadastral 7449801 = Liquidar 2003 i anul·lar rebut solar
08/05/2006	000709/2006-GT	GARCIA CASTELLO JESUS - sol·licita devolució part corresponent dels rebuts d'ibiu 2003 al 2005 c Cozar 11 sòl per error en superfície del sòl
08/05/2006	000638/2006-GT	JIMENEZ LOPEZ RAQUEL - Sol. anul·lació liquidació IBI URBANA 2005 per no tindre aplicada la bonificació del 50% per VPO.
08/05/2006	000643/2006-GT	ARGUDO CAÑADAS ANA BELEN - Sol. ampliació bonificació VPO de l'immoble siti a la pl. Noguera, 3-esc
08/05/2006	000610/2006-GT	ZERNAKOVAITE IRMA - Sol. l'anul·lació rebuts IBIU

		2005, 2006 i liquidació a l'actual propietari
08/05/2006	000641/2006-GT	GONZALEZ GOMEZ ANTONIO - Sol. anul·lació de liquidació IBI URBANA per no tindre aplicada la bonificació del 50% per VPO
08/05/2006	000568/2006-GT	MARTINEZ LOPEZ M VENTURA - Sol. anulac.rebut pendent IBIU 2004, ja q l'immoble va ser venut fa anys, i el propietari va morir.
08/05/2006	000467/2006-GT	GIL TRISTAN PEDRO - Sol. anul·lació rebut IBIU 2005 per no ser de la seua propietat.
08/05/2006	000571/2006-GT	CARRASCO MARTINEZ ASENSIO - Sol. anul·lació rebut pendent IBIR2004 a nom del sol·licitant i liquidació al actual propietari
08/05/2006	000662/2006-GT	LOPEZ PLUMED AGUSTIN - Sol. Devolució 50% de liquidació per no tindre aplicada la bonificació per VPO
08/05/2006	001638/2004	ANDRES GIMENO JUAN - SOL. L'ANUL·LACIÓ REBUT IBIU 2003 I 2004 C/ MARE DE DÉU DEL CARME 2-2-4a A NOM DEL SOL·LICITANT I LIQUIDACIÓ AL TITULAR CORRECTE
08/05/2006	001819/2004	RESIDENCIAL 10 SL - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU C VILLANUEVA DE LOS INFANTES 35 SÒL, 39, 41,43,45, 47, 49, 51, 53 I 55, PER ERROR DE
08/05/2006	001133/2005-GT	RESIDENCIAL PALÀNCIA SL - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUT IBIU AV. RIBERA 14 SÒL PER ERROR
08/05/2006	002092/2005-GT	Gestió Tributària. Taxes, Impostos i Inspecció - LIQUIDACIONS IBIU PER OBRA NOVA Ref. Cadastral 8443701 Liquidar 2003 c/ Pobla Vallbona, 6
08/05/2006	002959/2005-GT	JIMENEZ PUÑAL OSCAR ANTONIO - Sol. la bonificació IBIU per família nombrosa
08/05/2006	003025/2005-GT	BAVERA MARTINEZ VICENTE JAVIER - SOL. L'ANUL·LACIÓ DEL REBUT DE L'IBIU DE 2005 DEL OBJECTE TRIBUTARI SITI EN: C/ LA PLANA 67 ESC 01 4t 13. TAL REBUT TÉ NÚM. 20880463 I S'HA EMÉS DOS EXEMPLARS, JA QUE EL NÚM. CORRECTE
08/05/2006	000131/2004	SEVILLA SANTOS LOS MANUEL - Sol. la revisió de la titularitat de la parcel·la 100 del polígon 25 i anul·lació de els rebuts pendents, ja que no és de la seua propietat.
08/05/2006	000046/2006-GT	LANGA CRISTOBAL JOSE EDUARDO - SOL·LICITA DEVOLUCIÓ REBUT IBIR 2005 PER GELADES
08/05/2006	000048/2006-GT	COMPANY ESPINOSA RICARDO - SOL. DEVOLUCIÓ IBIR/2005 PER DANYS CAUSATS PER GELADES POL. 46 PARC. 136-137
08/05/2006	000050/2006-GT	RUSTICAS DE L'HORTA NORD S L - SOL·LICITA EXEMPCIÓ IBIR 2005 PER GELADES DE GENER
08/05/2006	000051/2006-GT	ORTIZ ALCACER SILVERIO RAMON - SOL·LICITA EXEMPCIÓ IBIR 2005 PER LES GELADES DE GENER
08/05/2006	000057/2006-GT	MORENO PUENTE MARIA PILAR - SOL·LICITANT

DEVOLUCIÓ IBI RÚSTICA 2005 PER GELADES		
08/05/2006	000058/2006-GT	BRUIXOLA MOLLA VICENTE - SOL·LICITANT EXEMPCIÓ O DEVOLUCIÓ REBUTS D'IBI RÚSTICA EXERCICI 2005 PER DANYS PER GELADES
08/05/2006	000063/2006-GT	RAMON LAFONT AMÈLIA - SOL. LA DEVOLUCIÓ DEL REBUT IBIR2005 POL. 3 PARCEL·LA 53 I POL. 97 PARCEL·LA 18 PER DANYS PATITS EN LA PARCEL·LA
08/05/2006	000102/2006-GT	IRANZO CASTELLANO CONRADO - SOL·LICITANT DEVOLUCIÓ D'IBI RUSTICA 2005 PER GELADES
08/05/2006	000396/2006-GT	MASIA VILLAR ANGELES - SOL·LICITA EXEMPCIÓ IBIR 2005 PER TEMPORAL DE GENER
08/05/2006	000694/2006-GT	ROMERO ESQUER RAMON - Sol·licitant Exempció IBIR
08/05/2006	000697/2006-GT	SEBASTIA CABALLER AMPARO - sol·licita exempció ibir 2005 per temporal de gener
08/05/2006	000696/2006-GT	SALVADOR ARNAU MANUEL - sol·licita exempció ibir 2005 per temporal de gener
08/05/2006	000061/2006-GT	MARTINEZ SALES ENRIQUE - SOL·LICITA EXEMP. IBIR PER TEMPORAL DE SETEMBRE 2004
12/05/2006	000822/2006-GT	ANDRES MASIA VICENTE - Sol. anul·lació liquidació núm.. 20928005 del c/ Benifairó, 14 de la Taxa ADP taules i cadires, ja que no és el propietari.
12/05/2006	000482/2006-GT	DIAZ DIAZ JUAN RAMON - Sol. l'exempció de l'IVTM 2883-DWW per minusvalidesa
12/05/2006	002251/2005-GT	GONZALEZ PRESÓ LUIS MIGUEL - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ BURJASSOT JOSEFA
12/05/2006	000158/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - LIQUIDACIONS ALTA IBIU. N. Acord 1215/2006
12/05/2006	000159/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - LIQUIDACIONS ALTA IBIU. N. Acord 1214/2006
12/05/2006	002218/2005-GT	DOMINGUEZ CELDA JUAN - CANVI TITULARITAT JOAQUIN ARANDA RAGA
12/05/2006	002305/2005-GT	GARCIA CAMPO DEL ALVARO JAVIER - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA FEM C/ L'AGRÓ
12/05/2006	002228/2005-GT	NECSO ENTRECANALES CUBIERTAS SA- INCLUSIÓ PADRÓ TAXA FEM C/ BAVARIA NECSO
12/05/2006	000928/2004	CAMPOS LORAS RAMIRO - LIQUIDACIONS IBIU PER REPARCEL·LACIÓ Ref. Cadastral 7052201-02.....7052223 Liquidar 2003 - 2004 CL Vial 3 i 4
12/05/2006	000210/2006-GT	MAGAÑA ROMAN FERNANDO - Sol. anul·lació rebut núm. 20599218 d'IBIU 2005, per no ser de la seua propietat la
12/05/2006	000926/2004	AUSINA GARCIA M. ELENA - LIQUIDACIONS IBIU PER REPARCEL·LACIÓ Ref. Cadastral 7052701-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19

12/05/2006	002710/2005-GT	PEREIRO BUDIÑO LUIS - RECLAMACIÓ SOBRE EXPEDIENT ADMINISTRATIU 16.484 EN MATÈRIA DE IBI AL·LEGACIÓ QUE HI HA UN ALTRE TITULAR (1 r SE REMET A RECAPTACIÓ)
12/05/2006	002300/2005-GT	RUIZ GOMEZ AGUSTIN - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA FEM C/ HOLANDA
12/05/2006	002343/2005-GT	ROIG BIOT FRANCISCO - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ MAR EGEU
12/05/2006	002310/2005-GT	MONGE GONZALEZ ANTONIO - INCLUSIÓ EN PADRÓ TAXA FEM C/ MAR CANTÀBRIC
12/05/2006	002310/2005-GT	MONGE GONZALEZ ANTONIO - INCLUSIÓ EN PADRÓ TAXA FEM C/ MAR CANTÀBRIC
12/05/2006	000468/2006-GT	CORTÉS HERRERO ALFREDO - Anul·lació rebut Taxa aigua i liquidació d'un nou per error en el càlcul itinerari: 01-016-04400
12/05/2006	002327/2005-GT	MUÑOZ ANTONINO FRANCISCO - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA FEM C/ MAR BÀLTIC
12/05/2006	002306/2005-GT	GOLLART MORAGREGA RAMON - RAMON GOLLART MORAGREGA
12/05/2006	002309/2005-GT	PEREZ VILA JOSE - JOSE MIGUEL ROZALEN DE HARO
12/05/2006	002309/2005-GT	PEREZ VILA JOSE - JOSE PEREZ VILA
12/05/2006	002279/2005-GT	PEÑA BORRES M CARMEN - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ d'AREZZO
12/05/2006	002308/2005-GT	QUINTANETA CEBALLOS EMILIO - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ L·LIG
12/05/2006	000157/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT – EXP. 8/2006
12/05/2006	000154/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT – EXP. 1090/2004
12/05/2006	000156/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT – EXP. 678/2003
12/05/2006	002251/2005-GT	GONZALEZ CARCEL LUIS MIGUEL - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ BURJASSOT, M. JOSEFA SUCH GARCIA
12/05/2006	002251/2005-GT	GONZALEZ CARCEL LUIS MIGUEL - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ BURJASSOT
12/05/2006	002251/2005-GT	GONZALEZ CARCEL LUIS MIGUEL - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ BURJASSOT
19/05/2006	002277/2005-GT	LOPEZ MONFERRER M MERCEDES - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ CORINT JUAN VAJA
19/05/2006	002277/2005-GT	LOPEZ MONFERRER M MERCEDES - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM M MERCEDES LOPEZ
19/05/2006	002277/2005-GT	LOPEZ MONFERRER M MERCEDES - INCLUSIÓ PADRÓ TAXA DE FEM C/ CORINT FCO JAVIER SALAS PAJARES

19/05/2006	000159/2005-GT	MARTINEZ ZOMEÑO ABEL - SOL. ANUL·LACIÓ NOTIFICACIÓ SOBRE DEUTE PENDENT A NOM DEL SOL·LICITANT D'IBIU C/ CAP ROIG, 19 SÒL PER NO SER DIT IMMOBLE DE LA SEUA PROPIETAT
19/05/2006	000163/2006-AD N/RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1219/2006
19/05/2006	000740/2006-GT	ESTEBAN MESEGUER M CARMEN - Sol. la devolució de la taxa d'informació urbanística per no haver sigut informada fins a la data
19/05/2006	000593/2006-GT	SORIANO MONAR VICENTA - Anul·lació rebut IVTM2006 8022-CXG a nom de Vicenta Soriano Monar i liquidació en titular correcte per error en el DNI
19/05/2006	000586/2006-GT	MIGUEL CORTÉS VICTORINO - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA I DEVOLUCIÓ TAXA CORRESPONENT
19/05/2006	000663/2006-GT	ALCARAZ GONZALEZ ISABEL - Anul·lació rebut Taxa conservatori i liquidar per error en tarifa
19/05/2006	000387/2006-GT	ONDA CERO RADIO (UNIPREX SA) - sol·licita devolució taxa obertura d'activitat innòcua per canvi a qualificada
19/05/2006	000268/2006-GT	PITARCH BRU MIGUEL - Sol. l'exempció de l'IVTM per ser vehicle agrícola
19/05/2006	000611/2006-GT	FORTUÑO PELLICER MIGUEL - sol·lic. exempció pagament gual a la pl. Travessa 6 per baixa pensió
19/05/2006	000787/2006-GT	MARTINEZ HERNANDEZ CAROLINA - Sol. anul·lació rebuts Taxa menjador escolar
19/05/2006	001708/2005-GT	VICIANO MERCE EDGAR - SOL·LICITANT DEVOLUCIÓ DEL PAGAMENT DEL PERMÍS D'OBRES PER UNA MODIFICACIÓ PENDENT DE FER
19/05/2006	001842/2005-GT	IBAÑEZ COLAS CARLOS - SOL. LA DEVOLUCIÓ DE LA PART PROPORCIONAL DE L'IVTM DE 2005 PER BAIXA EN LA DIRECCIÓ PROVINCIAL DE TRÀNSIT
19/05/2006	004158/2003	CAPELLA LLUCH ANA MANUELA - Sol. Recurs de Reposició amb la liquidació aprovada exp. 002548/2003
19/05/2006	002384/2005-GT	CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PUERTOMAR SL - Sol·licita devolució de la part proporcional de dos rebuts del IAE 2005 per haver causat baixa el 30/09/05
19/05/2006	002385/2005-GT	CELSA CB - Sol·licita anul·lació rebut IAE 2005 per tindre un INCN inferior al milió d'euros
19/05/2006	002386/2005-GT	COMEDOR ROMERO CB - Sol·licita anul·lació rebut IAE 2005 per tindre un INCN inferior al milió d'euros
19/05/2006	002512/2005-GT	NOVOHOGAR DE MORVEDRE SL - Sol. anul·lació rebuts IAE: 20969829,20969830, 20969828 per no correspondre-li.
19/05/2006	002564/2005-GT	FORN BRIOXERIA BURALLA SL - Sol·licita anul·lació del diferents rebuts del IAE 2005 per tindre un INCN inferior al milió d'euros
19/05/2006	002584/2005-GT	DOMINGUEZ TÓRTORA CRISTOBAL - Sol. l'anul·lació



		notificació apremi IAE
19/05/2006	002613/2005-GT	OKISA SA - Sol·licita devolució de la part proporcional del I 2005 per haver causat baixa el 15/6/05
19/05/2006	000768/2006-GT	LLABATA ARENOS IGNACIO - Sol. Anul·lac. rebuts pendents IBIU 2003, 2004 i 2005 i emissió correcta (inclòs) per error titularitat
19/05/2006	000722/2006-GT	LORENTE NAVARRO MIGUEL - Sol. anul·lació rebut IBIU 2004 per no ser de la seua propietat.
19/05/2006	000710/2006-GT	MARTINEZ RODRIGO MARIA - Sol. Anul·lació rebuts pendents d'IBI per no ser de la seua propietat.
19/05/2006	000375/2006-GT	RAMON GIMENO S L - Sol. la rectificació notificació canvi de titularitat cadastral c/ Mare de Déu del Llosar, 36
19/05/2006	000270/2006-GT	BELDA CASAS ANGEL - Aportant documentació al Exp. 2836/2005-GT IBIIU c/ Vent de Penagall, 3 -2-20
19/05/2006	000800/2006-GT	PEÑA MORENO ESPERANZA - Sol. anul·lació dels rebuts pendents d'IBIR de la parcel·la 41 PG 95 per no ser de la seua propietat.
19/05/2006	000801/2006-GT	ALABAU CASTELLAR TOMÀS - Sol. anul·lació rebut IBIU 2005 de l'immoble siti al c/ Illa Sardenya 16, baix
19/05/2006	000840/2006-GT	RODRIGO MARTI MANUEL - Sol. emissió del rebut IBIR2005 a nom del titular correcte
19/05/2006	000844/2006-GT	RAMIREZ FONFRIA CONSUELO - Sol. l'anul·lació IBIR2005 pol. 67 parcel·la 16 per no ser de la seua propietat
19/05/2006	000862/2006-GT	WUNSCH GUNTER ADOLF - Anul·lació rebuts pendents ibiu C/ Mar Cantàbric, 14 a nom del deutor i liquidació a l'actual propietari
19/05/2006	000881/2006-GT	EDO PELLICER JUAN RAMON - Anul·lació ibiu núm. fix: 02394210 i liquidació a l'actual propietari
19/05/2006	001689/2005-GT	CIA INMOBILIARIA VALENCIANA SA - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ REBUT IBI RÚSTICA PARC. 15, POLÍGON 78.
19/05/2006	002125/2005-GT	BONET ESTEVE PILAR - AL·LEGACIONS SOBRE LIQUIDACIONS GIRES I NUL·LITAT D'EXPEDIENTS D'APREMI I LIQUIDACIONS IBIU DE DIFERENTS IMMOBLES A NOM DEL SOL·LICITANT PER NO SER SUBJECTE PASSIU EN EL MOMENT DE LA
MERITACIÓ		
19/05/2006	002590/2005-GT	BULLON GUILLEM MANOLO - Sol. anul·lació del rebut de l'IBIU de 2004 de c/ Sant Vicent 35 Esc 01 003 0010, per no ser de la seua propietat.
19/05/2006	002765/2005-GT	MARQUEZ GONZALEZ JOSE IGNACIO - Sol. canvi de nom de l'IBIU núm. fix: 01659701 de persona morta (María Gavín Ramírez)
19/05/2006	001043/2006-GT	AJ SAGUNT - Proposta de Negociat: Exposició matrícula IAE 2006 i posterior aprovació padró anual 2006

## **2 MODIFICACIÓ ESTATUTS COMUNITAT D'USUARIS D'ABOCAMENTS EDAR CAMP DE MORVEDRE**

El ple de l'Ajuntament de Sagunt en sessió celebrada el passat 26 de febrer de 2004, va aprovar l'"esborrany de Conveni i Estatuts per a la constitució de la Comunitat d'usuaris d'abocaments de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals Camp de Morvedre", comprensiu, a més del Conveni i Estatuts en sentit estricte, dels annexos referits a instal·lacions, membres i respectives càrregues contaminants i acords plenaris de nomenament de representants i aprovació del conveni.

L'abans referit acord municipal va ser remés, segons indica la seua part dispositiva, a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i a l'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana. En el mateix acord es fixaven els representants municipals en la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments de què forma part aquest municipi.

Acords semblants als adoptats per l'Ajuntament de Sagunt van ser adoptats pels Ajuntaments d'Estivella, Petrés i Albalat dels Tarongers (de tot això hi ha constància en l'expedient tramitat).

En data 3 de juny de 2005 (Registre d'entrada en l'Ajuntament de Sagunt de data 17 de juny d'aqueix mateix any), per part de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer es comunica a aquest Ajuntament, la necessitat que, per part dels Ajuntaments a integrar en la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments, de subscriure el corresponent Conveni. Aquest escrit és contestat en data 1 d'agost per l'Alcaldia indicant que l'Esberrany de Conveni i Estatuts ja havien sigut aprovats pels Ajuntaments de Sagunt, Estivella, Petrés i Albalat dels Tarongers. En aqueix moment estaven pendents d'aprovació per part de l'Ajuntament de Gilet (aprovació que ja s'ha produït).

En data 23 de març de 2006 (escrit de data 6 de març), té entrada en aquest Ajuntament requeriment de documentació del procediment administratiu per a l'autorització de l'abocament d'aigües residuals procedents de sanejament de població en el TM de Sagunt per part de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, i que en data 28 de març, també per la Confederació Hidrogràfica requereix d'ompliment del Conveni aprovat i subscrit pels ajuntaments integrats en la comunitat d'Usuaris.

Per a fer possible el compliment dels requeriments assenyalats en el resultant anterior, es fa imprescindible l'aprovació d'un nou models d'Estatuts per a la constitució de la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments – esborrany d'Estatuts que ha sigut remés per la pròpia confederació Hidrogràfica del Xúquer - plenament adaptats a la legislació vigents i que contempnen, entre altres extrems no previstos en els anteriorment aprovats, aspectes referits a la seua organització (amb la introducció del jurat com a òrgan col·legiat) o la fixació del règim d'infraccions i sancions que s'estableix en l'article 26 i següents.

Considerant l'òrgan competent per a l'aprovació dels presents Estatuts, l'aprovació definitiva del qual correspon a l'Organisme de Conca –en aquest cas a al Confederació Hidrogràfica del Xúquer-, conforme a allò que s'ha assenyalat en l'article 81 del RDL 1/2001, de 20 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües, i atés que es tracta de la participació d'aquest municipi en una organització supramunicipal, correspon al ple de la corporació (article 22.2.b) de la Llei 7/1.095, de 2 d'abril, reguladora de la bases del règim local en la redacció donada per la Llei 57/2.003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local), i que l'acord haurà de ser adoptat per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació (article 47,2,g) de la Llei 7/1.095, de 2 d'abril, reguladora de la bases del

règim local en la redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local).

Per tot això i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, el Ple l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Aprovar el Model d'Estatuts per a la constitució de la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals Camp de Morvedre que a continuació es transcriuen (i que substitueixen als aprovats per aquest ple municipal en sessió celebrada el 26 de febrer de 2004):

## **ESTATUTS PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMUNITAT D'USUARIS D'ABOCAMENTS DE L'estació depuradora d'aigües residuals camp de morvedre**

A \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2006

### TÍTOL PRIMER: DISPOSICIONS GENERALS.

#### Art. 1.

1.1. Es constitueix la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments, amb el caràcter de corporació de dret públic i personalitat jurídica pròpia integrada pels ens comunitaris enumerats en l'article quart del present estatut. La Comunitat d'usuaris d'abocaments s'adscriu a l'Organisme de Conca corresponent, atenent al que disposa l'article 82 del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, que aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

1.2. La Comunitat d'Usuaris d'abocaments actuarà conforme als procediments establits en Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol (Text Refós de la Llei d'Aigües), el seu reglament de desenvolupament (Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, que aprova el Reglament de Domini Públic Hidràulic), el que disposa el present Estatut i Ordenances, d'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

#### Art. 2.

2.1. L'Ens constituït es denominarà Comunitat d'Usuaris d'Abocaments de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals Camp de Morvedre. D'ara en avant es designa en els presents estatuts abreviadament amb la paraula "comunitat".

2.2. La comunitat es constitueix per temps indefinit, amb caràcter voluntari i sense ànim de lucre i gaudirà de plena capacitat per al compliment dels seus fins.

#### Art. 3.

3.1. La present Comunitat es constitueix atenent a les circumstàncies determinades en l'article 90 del Text Refós de la Llei d'Aigües i 230 del Reglament de Domini Públic Hidràulic (Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril), a l'efecte d'obtindre la corresponent autorització d'abocaments i donada la necessitat abocar aigües residuals depurades al domini públic hidràulic.

3.2. L'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals ha facilitat la informació necessària per a la formalització del present estatut i, en particular, la descripció de les instal·lacions de depuració.

#### Art. 4.

4.1. La Comunitat d'Abocaments està integrada -com a membres de ple dret amb veu i vot-, pels ajuntaments de Sagunt, Gilet, Petrés, Albalat dels Tarongers i Estivella, els

representants de la qual estan expressament facultats per a aquest acte, en virtut dels acords plenaris dels respectius ajuntaments, d'aprovació del present estatut, adoptats pel de \_\_\_\_\_, en sessió de \_\_\_\_\_, pel de \_\_\_\_\_, en sessió de \_\_\_\_\_, pel de \_\_\_\_\_, en sessió de \_\_\_\_\_ (...), que s'incorporen com a annex I al present document.

4.2. L'Entitat Pública de Sanejament participarà en la comunitat d'abocaments en funcions d'assessorament tècnic, sobre qüestions que afecten directament les instal·lacions de titularitat de la Generalitat Valenciana o la gestió i de les quals explotació tinga atribuïda mitjançant la corresponent comanda de gestió.

Així mateix l'Entitat Pública de Sanejament participarà en la comunitat d'abocaments, en les condicions indicades en el paràgraf anterior, a petició del titular de les instal·lacions.

El president del Consell d'Administració de l'Entitat Pública de Sanejament nomenarà i cessarà els representants (un/dos titular/s i un/dos suplent/s) d'aquesta en els òrgans de representació de la comunitat. Aquests representants assistiran a les reunions dels òrgans directius (Assemblea General i, si és el cas, Junta de Govern) amb veu i sense vot, a petició de la Presidència dels esmentats òrgans o per pròpia iniciativa, amb caràcter informatiu.

4.3. Els municipis de Sagunt, Gilet, Petrés, Albalat dels Tarongers i Estivella aboquen les seues aigües residuals a l'estació depuradora d'aigües residuals del Camp de Morvedre, situada al terme municipal de Sagunt, dotada d'una sèrie d'infraestructures i instal·lacions que es descriuen en l'annex II del present estatut. La gestió i explotació de les instal·lacions de depuració, descrites en el citat annex, la titularitat del qual ostenta

a) L'Ajuntament de Sagunt es durà a terme per l'Entitat Pública de Sanejament, en virtut de la comanda de gestió formalitzada mitjançant la firma del corresponent conveni entre les esmentades administracions, de conformitat (posar data i dades si n'hi ha) amb el que disposa l'article 15.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de RJAP i PAC; en el mateix es determinarà el règim d'explotació de les instal·lacions.

4.4. Que la mencionada EDAR aboca les aigües residuals aportades per tals municipis a una bassa de reg situada en la parcel·la confrontant a l'EDAR.

## TÍTOL SEGON: CONSTITUCIÓ I RÈGIM DE DISSOLUCIÓ

### Article 5.

5.1. Els intervinents, en la representació en què ho fan, constitueixen, amb efectes del dia de la data i sense perjudici de la seua posterior inscripció en els registre procedents, la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals Camp de Morvedre.

5.2. El domicili de la Comunitat serà el de l'Entitat Local el representant del qual ostente la Presidència. A la finalització del període de Presidència, l'Ajuntament que haja ostentat, així com el que l'assumeixca, s'obliguen a comunicar a les Administracions Públiques amb competències en la matèria (CHJ, Entitat de Sanejament) el nou domicili.

5.3. El codi d'identificació fiscal (CIF) se sol·licitarà de l'administració competent una vegada subscrit aquest i amb remissió de còpia d'aquest, facultant-se, per a la realització de les gestions necessàries a l'efecte, al president de la Comunitat, qui una vegada obtingut el CIF, ho posarà en coneixement dels altres intervinents, de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer i de l'Entitat de Sanejament d'Aigües Residuals de la Generalitat Valenciana.

### Article 6.

6.1. La Comunitat quedarà dissolta:

– En els supòsits que s'aplique el que disposa l'article 214 del Reglament de Domini Públic Hidràulic.

b) Per acord de l'Assemblea General. Aquest acord es ratificarà per tots i cada un dels ens comunitaris de ple dret, en cas de no haver-hi unanimitat bastarà que la majoria de les entitats membres opte per dissoldre-la.

6.2. En acordar-se la dissolució es determinarà la forma en què haja de procedir-se a la liquidació dels béns pertanyents a la Comunitat.

### **TÍTOL TERCER. ORGANITZACIÓ, ATRIBUCIONS I FUNCIONAMENT**

#### **Capítol Primer. Organització.**

Article 7.

7.1. La Comunitat es regirà pels següents òrgans col·legiats:

- a) Assemblea General.
- b) Junta de Govern.
- c) El Jurat.

7.2. Com a òrgans unipersonals:

- a) El President.
- b) El Vicepresident.
- c) El Secretari.

Article 8.

8.1. L'Assemblea General estarà formada per dos representants de cada una de les Entitats que integren la Comunitat.

8.2. En cas que la comunitat només tinga representants de dues Corporacions Locals, es constituirà com a òrgan de govern una Junta Directiva composta per dos representants de cada Ens Local, i un d'ells tindrà la Presidència alternativament per períodes de dos anys. La Vicepresidència correspondrà a l'Ajuntament que no ostente la Presidència en l'esmentat període.

Article 9.

9.1. El President de la Comunitat serà nomenat per l'Assemblea d'entre els membres de ple dret d'aquesta, i li'n correspondrà la Presidència al triat en la primera sessió constitutiva de l'Assemblea General per majoria simple de vots. La renovació de la presidència es produirà cada dos anys.

9.2. El Vicepresident de la comunitat serà nomenat per l'Assemblea General d'entre els membres d'aquesta. La renovació s'efectuarà cada dos anys. En cas de vacant, absència, malaltia o una altra causa legal, substituirà el President de la Comunitat.

Article 10.

10.1. Actuarà com a secretari dels òrgans col·legiats de la comunitat, un partícip de la comunitat. L'Assemblea General nomenarà i separarà al secretari que exercirà el càrrec per temps indefinit.

10.2. Els càrrecs de President, Vicepresident i Secretari de la Comunitat ho seran també de la Junta de Govern, cas que es constituïska.

Article 11.

Els representants de cada entitat en la comunitat cessaran:

- a) Per revocació del seu nomenament pels ens comunitaris.
- b) Per renúncia.

#### **Capítol segon: Atribucions.**

Article 12.

12.1. L'Assemblea General tindrà les següents atribucions, que exercirà amb subjecció a l'ordenament jurídic:

- a) La modificació del present Estatut i la redacció i modificació de les Ordenances de la Comunitat, si és el cas.
- b) La incorporació de nous membres a la comunitat i la separació d'algun dels seus membres.
- c) El nomenament i cessament dels càrrecs de president, vicepresident i Secretari. Si és el cas l'elecció d'entre els seus membres dels vocals de la Junta de Govern.
- d) L'aprovació de les aportacions a efectuar per les ens locals membres.
- e) L'examen de la Memòria, l'aprovació i modificació dels pressupostos i de les operacions de crèdit necessàries. L'aprovació dels Comptes anuals.
- f) L'adquisició i alienació de béns.
- g) Proposar a l'Entitat Pública de Sanejament, cas que aquesta tinga assignada la gestió de les instal·lacions, la realització de les obres, instal·lacions i serveis necessaris.
- h) L'exercici d'accions judicials i administratives, la interposició de recursos i la defensa en els procediments incoats contra la comunitat, en matèries de la seua competència.
- i) La dissolució de la Comunitat.
- j) La determinació de les línies generals d'actuació de la Comunitat.

12.2. La separació d'un membre de la comunitat comportarà la no utilització de les instal·lacions de la mateixa i la viabilitat de les fórmules de depuració utilitzades com a alternativa. L'Assemblea General emetrà un informe sobre aquestes circumstàncies i traslladarà del mateix a l'Organisme de Conca i a l'Entitat pública de Sanejament, si és el cas.

Article 13.

13.1. La Junta de Govern es constituirà en les comunitats d'abocaments que compten amb un número apreciable de membres. (Determinar a partir que nombre de membres considerem necessari aquest òrgan).

13.2. Els vocals de la Junta de Govern, triats per l'Assemblea General d'entre els seus membres –un per cada ens comunitari-, és l'encarregada d'executar els acords propis i els adoptats per l'Assemblea General.

13.3. Són atribucions de la Junta de Govern:

- a) Vigilar i gestionar els interessos de la Comunitat, promoure el seu desenvolupament i defensar els seus drets.
- b) sotmetre a l'aprovació de l'Assemblea General la modificació de les ordenances o qualsevol altra proposta o assumpte que estime oportú.
- c) Redactar la Memòria, elaborar els pressupostos, proposar les aportacions a efectuar pels ens locals integrants.
- d) Informar l'Assemblea General sobre la necessitat proposar la realització d'obres, instal·lacions i serveis necessaris.
- e) Nomenar i separar els empleats de la Comunitat, en cas que aquesta requereisca personal propi, que es regirà per la legislació laboral.
- f) Resoldre les reclamacions prèvies a l'exercici de les accions civils i laborals que es formulen contra la Comunitat, de conformitat amb la Llei 30/1992 de RJAP i PAC.
- g) Totes les altres facultats que li delegue l'Assemblea General.

Article 14.

Correspondrà al President exercir les funcions següents:

- a) Actuar en nom i representació de la Comunitat d'Abocaments.
- b) Formar l'ordre del dia, convocar, presidir, suspendre i alçar les sessions de l'Assemblea i, si és el cas de la Junta de Govern, dirigir les seues deliberacions, podent decidir els empats amb vot de qualitat.
- c) Dictar les disposicions particulars que exigisca el millor compliment dels acords de l'Assemblea General i de la Junta de Govern.
- d) Traslladar a l'Entitat Pública de Sanejament la proposta sobre projectes d'obres, instal·lacions i serveis corresponents.
- e) Desenvolupar la gestió econòmica, ordenar els pagaments i retre comptes de l'administració i de la gestió del pressupost.
- f) Exercir la direcció immediata dels serveis i del personal afecte els mateixos.
- g) Representar judicialment i administrativament a la Comunitat amb facultats per a conferir mandats a procuradors i lletrats que la representen i defenguen en els casos en què siga necessari, en matèries de la seua competència.
- h) Qualsevol altres competències no atribuïdes expressament a altres òrgans.

Article 15.

15.1. L'Assemblea General determinarà en les ordenances la constitució d'un Jurat per a la Comunitat d'Abocaments, el règim jurídic i de la qual funcions es regiran, en tot cas, pel que disposen els articles 223 a 226 del Reglament de Domini Públic Hidràulic.

15.2. La gestió administrativa de la Comunitat es desenvoluparà atenent als principis enunciats en l'article 103.1 de la Constitució.

### Capítol Tercer: Règim Funcional

Art. 16.

16.1. L'Assemblea General celebrarà sessió, com a mínim una vegada a l'any, i a més totes les sessions extraordinàries que siguen convocades pel seu President, per la seua iniciativa o a petició de vocals de l'Assemblea General que representen a la majoria dels ens comunitaris.

16.2. De cada sessió s'alçarà la corresponent acta, que serà firmada pel secretari amb el vistiplau del President, i s'aprovarà en la mateixa o en posterior sessió.

Article 17.

Per a la vàlida constitució de l'Assemblea General serà necessària la presència de la majoria absoluta dels seus membres, en primera convocatòria. En segona convocatòria, l'assemblea es constituirà una hora després de l'assenyalada per a la primera. En ella serà prou l'assistència de qualsevol nombre dels seus membres, que en cap cas podrà ser inferior a tres i comptarà, en tot cas, amb la presència del President o qui li substituïska.

Article 18.

Els acords dels òrgans col·legiats s'adoptaran per majoria absoluta de vots, en primera convocatòria i bastarà la majoria de vots dels assistents si se celebra en segona convocatòria, decidint els empats el President amb vot de qualitat.

Article 19.

19.1. S'aplicaran a la Junta de Govern el règim de funcionament definit per a l'Assemblea General en els articles anteriors.

19.2. No obstant, s'observaran les peculiaritats següents:

- La Junta de Govern es reunirà amb la periodicitat que determine el seu President o a petició d'un terç de les seues vocals.
- Els acords de la Junta de Govern s'adoptaran en els termes indicats en l'article 18, sense aplicar la regla de ponderació prevista en l'article 20.

Article 20.

El vot que cada Ajuntament ostenta en la Comunitat d'Abocaments serà un vot ponderat i vindrà determinat en proporció a dos factors:

- a) El cabal abocament per cada municipi a les instal·lacions de sanejament i depuració constituirà un percentatge de la regla de ponderació i suposarà el 90% del vot total assignat als membres integrants de la comunitat.
- b) La Corporació Local en el terme municipal de la qual s'ubique la instal·lació de sanejament i depuració tindrà assignat un 10% adicional al percentatge que li corresponga segons les regles de l'apartat anterior.

#### TÍTOL QUART. RÈGIM FINANCER.

##### Article 21.

Per a la realització dels seus fins la Comunitat disposarà dels recursos següents:

- a) Les aportacions dels Ajuntaments membres.
- b) Els productes del seu patrimoni.
- c) Els ingressos obtinguts d'operacions de crèdit.
- d) Qualsevol altre que poguera correspondre-li percebre d'acord amb les lleis.

##### Article 22.

La Comunitat elaborarà un pressupost anual amb l'expressió xifrada, conjunta i sistemàtica de les obligacions que, com a màxim, pot reconèixer i dels drets que preveja liquidar durant l'exercici pressupostari, que coincidirà amb l'any natural i a ell s'imputaran:

- Els drets liquidats en el mateix.
- Les obligacions reconegudes durant aquest.

#### TÍTOL Cinqué. Gestió de les instal·lacions.

##### Article 23.

23.1. Les Entitats Locals constituïdes en Comunitat, segons el present Estatut, no duen a terme directament la gestió i explotació de l'estació depuradora d'aigües residuals mancomunada que es refereix el present, per ser l'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana qui la té assumida, en virtut de la comanda de gestió que l'Ajuntament de Sagunt va efectuar a tal entitat amb data 8 de febrer de 2000, mitjançant la subscripció del corresponent Conveni aprovat per acord plenari de data 27 de desembre de 1999.

##### Article 24.

En els annexos II i III del present Estatut es descriuen les instal·lacions del sistema de sanejament i depuració i es relacionen les Entitats Locals que integren la Comunitat, concretant les seues respectives càrregues contaminants.

#### títol Sisé. Responsabilitats.

##### Article 25.

25.1. La responsabilitat per incompliment de les condicions de l'autorització d'abocaments a domini públic hidràulic recaurà sobre els Ajuntaments, membres integrants de ple dret de la Comunitat d'Usuaris d'Abocaments de l'Estació Depuradora de Camp de Morvedre, - a favor de la qual s'atorgarà la corresponent autorització d'abocament de l'EDAR -, quant a la seua condició de productors d'aigües residuals (tractades) i subjectes passius del cànon de control d'abocaments, segons el que disposa l'article 113.2 del Text Refós de la Llei d'Aigües i 290 del Reglament de Domini Públic Hidràulic.



En conseqüència, seran directament responsables de l'impagament de les quantitats degudes per la taxa indicada, els subjectes passius del tribut (Ajuntaments) que realitzen el fet imposable, és a dir, la realització d'abocaments al domini públic hidràulic.

25.2. La responsabilitat derivada del mal funcionament de les instal·lacions de depuració d'aigües residuals:

Per al cas que l'EDAR no siga gestionada per la mencionada Comunitat, aquesta no serà responsable del funcionament d'aquesta, sempre que les aigües residuals que arriben a la instal·lació complisquen la corresponent Ordenança d'Abocament, no superen la capacitat de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals i l'incompliment siga conseqüència d'un deficient manteniment i explotació de les instal·lacions.

25.3. En aquest sentit, els ajuntaments que formen la Comunitat d'Usuaris compten amb una Ordenança d'Abocaments aprovada en data       ; cas que la comunitat no dispose d'Ordenança d'Abocaments, els membres integrants de la mateixa - en l'acte constitutiu de la comunitat -, es comprometen a aprovar-la en el termini de 6 mesos des de la subscripció del present estatut.

S'entendrà per tal Ordenança d'Abocament la Municipal, la que regisca per a la present Comunitat d'Abocaments o, si no n'hi ha, el model d'Ordenança d'Abocaments facilitat per l'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals, adaptada a les condicions pròpies de la comunitat.

#### títol seté. Infraccions i sancions

##### Article 26.

1. Les accions i omissions que causen dany als béns de domini o ús públic hidràulic, fins i tot zona marítim-terrestre, si és el cas, o als béns de la Comunitat o del Ens Gestor encarregat de l'explotació d'aquells; en especial:

- L'incompliment de les condicions quantitatives i qualitatives generals fixades en els punts d'entrega d'aigües residuals en els elements comuns (col·lectors generals i la pròpia EDAR).
- La incorporació, en els punts d'entrega, d'aigües residuals contenint substàncies diferents de les fixades per la Comunitat, especialment substàncies perilloses.
- Les derivades de la falta o deficiències de manteniment de les xarxes de clavegueram, prèvies als punts d'entrega. De la mateixa manera, quant a manteniment i operativitat de les instal·lacions i elements de mesura i control en els punts d'entrega, quan a algun membre li corresponga per acord de la Comunitat.
- Les derivades de les mesures a adoptar enfront de successos extraordinaris o situacions d'emergència.

2. La utilització d'aigües, siga quina siga la seua procedència, amb la finalitat de diluir les aigües residuals abans dels punts d'entrega.

3. L'incompliment de les Ordes de suspensió o correcció d'abocaments entregats dictades per la Comunitat, quan es deriven de requeriments del propi Organisme de conca, o del Ens Gestor per constatació de disfuncions en el tractament depurador associades a tals abocaments.

4. La no aportació, ocultació, o el falsejament de la informació periòdica que haja d'entregar-se a la Comunitat, relativa als punts següents:

- Característiques de l'efluent en el punt d'entrega segons les condicions fixades; en especial quan corresponga al compliment de les obligacions d'autocontrol amb l'Organisme de conca, per part de la Comunitat.

- Relació d'abocaments industrials la connexió al del qual clavegueram estiga autoritzada, incloent condicions quantitatives i qualitatives, així com la no aportació, ocultació o falsejament d'informació puntual a la Comunitat relativa al següent:
- Canvis introduïts en els processos industrials quan suposen una alteració significativa de les condicions de l'efluent en el punt d'entrega.
- Episodis contaminants derivats de successos extraordinaris, avaries o disfuncions en els tractaments previs al punt d'entrega, amb indicació de les mesures adoptades per a la seua correcció.

5. La no modificació de l'Ordenança municipal d'abocaments, en el termini assenyalat a este efecte, davant del requeriment exprés de la Comunitat basat en la proposta del Ens Gestor de les instal·lacions comunes, després d'una constatació de disfuncions reiterades en aquestes associades a determinat punt d'entrega.

Cada una de les infraccions pot classificar-se com lleu, greu o molt greu en funció del dany produït o de la seua reiteració, a juí del Jurat.

Les infraccions lleus se sancionaran amb multes de 100 a 10.000 euros, les greus de 10.001 a 50.000 euros i les molt greus de 50.001 a 200.000 euros.

En tot cas, l'infractor deurà –a costa seu- restituir el domini públic al seu estat primitiu.

#### TÍTOL VUITÉ. NORMATIVA D'APLICACIÓ

##### Article 27.

El present Estatut es regirà, en defecte de norma prevista, pel que disposa la normativa sectorial aplicable: Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, que aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües i el seu desplegament reglamentari per Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, que aprova el Reglament de Domini Públic Hidràulic.

En les qüestions no resoltes per la normativa sectorial, que afecten el règim de funcionament de la Comunitat, s'aplicarà supletòria el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de RJAP i PAC.

##### títol NOVÉ. exclusió de règim de contractes públics.

##### Article 28.

Els intervinents donat l'objecte d'aquest conveni i a la vista del contingut de l'art. 3.1.c) del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, declaren expressament exclòs el present de l'àmbit d'aplicació de tal norma.

I en prova de conformitat amb allò que s'ha convingut, els intervinents firmen el present, estés en triplicat exemplar, en el lloc i data expressats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de

Per l'Ajuntament de

Signat: \_\_\_\_\_

Signat: \_\_\_\_\_

Per l'Ajuntament de

Signat: \_\_\_\_\_

#### **ANNEX I. ACORDS PLENARIS DE NOMENAMENT DE REPRESENTANTS I APROVACIÓ DE L'ESTATUT DE LA COMUNITAT D'ABOCAMENTS**

1. Ajuntament de Sagunt:  
Acord Plenari de data:
2. Ajuntament de Gilet:  
Acord Plenari de data:
- 3 . Ajuntament de Petrés.  
Acord Plenari de data:
- 4 . Ajuntament d'Albalat dels Tarongers.  
Acord Plenari de data:
- 5 . Ajuntament d'Estivella:  
Acord Plenari de data:

**ANNEX II. INSTAL·LACIONS** (JA DESCRITES EN L'ACORD PLENARI DE 26/02/04).

La descripció de sistema de sanejament i depuració de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals és la següent:

L'EDAR de Sagunt rep les aigües residuals procedents del sanejament dels municipis de Sagunt, Gilet, Petrés, Albalat dels Tarongers i Estivella. A més per col·lectors independents al col·lector general del clavegueram dels municipis es reben en la planta les aigües generades pels polígons industrials SEPES i INGRUINSA. Tots els col·lectors arriben a l'EDAR per gravetat a excepció del procedent de polígon INGRUINSA.

És sistema de tractament existent en l'EDAR de Sagunt és un sistema convencional amb una capacitat de depuració de 20.664 m<sup>3</sup>/ dia. A continuació es realitza una descripció de les instal·lacions, indicant els aspectes més rellevants d'aquesta.

*1. Línia d'aigua*

- Desbast i elevació:

Constituïda per una reixa de grossos automàtica, cinc de bombes submergibles de 13, 4 KW i 250 m<sup>3</sup>/h, 2 unitats de reixes de fins de neteja automàtica de 12 mm. De pas i una presa de compactació de residus amb una capacitat de 0'5 m<sup>3</sup>/h.

- Desarenat-desgreixat:

Formada per dues línies de 12 metres de longitud, sistema d'aireig mitjançant tres soplantes de 5,5 KW i 35 unitats de difusors de bombolla fina, dues bombes verticals d'extracció d'arenes, concentrador de greixos-flotants i concentrador d'arenes.

- Decantació primària:

Formada per cinc decantadors, quatre d'ells de 14 metres de diàmetre i el cinquè de 16,4 metres.

- Reactor biològic:

Quatre basses de volum total de 5.408 m<sup>3</sup> i aportació d'oxigen mitjançant vuit turbines superficials de 50 CV. La primera de les basses, de 1.352 m<sup>3</sup> s'utilitza com a recinte anòxic i disposa de dos agitadors submergits per a garantir una correcta homogeneïtzació.

- Decantació secundària:

Quatre unitats de decantadors de 8 metres de diàmetre.

- Desinfecció de l'efluent:

Es disposa d'un laberint de cloració, encara que no es realitza una desinfecció de l'efluent.

- Mesures de cabal:

Mesurament del cabal influent abans de la seua entrada a decantació primària mitjançant cabalímetre ultrasònic marca ENDRESS+HAUSER i el cabal efluent mitjançant cudalímetre electromagnètic marca DANFOSS.

## 2. Línia de fangs.

- Recirculació de fangs:

Recirculació de fangs mitjançant tres bombes de rodet obert de 20CV i dues bombes submergibles de 12 KW. Mesurament del cabal de recirculació a través de dos cabalímetres electromagnètics.

- Bombament fangs en excés:

Porga de fangs en excessos mitjançant dues bombes de rodet obert de 4 CV i una bomba submergible.

- Bombament fangs mixtos:

Format per quatre bombes submergibles instal·lades en la decantació primària de la zona antiga i dos més en la decantació nova. Bombament fins tamisat de fangs.

- Tamisat de fangs:

Tamisat de fangs de 300 de pas.

- Espessiment de fangs:

Espessidor dinàmic de 13,5 metres de diàmetre i volum útil de 348 m<sup>3</sup>.

Bombament de fangs espessits a digestió anaeròbia.

Formada per dues bombes heliocoidals de cabal variable regulat per variador mecànic. Instal·lació de cabalímetre electromagnètic per a mesurament del cabal.

- Digestió anaeròbia:

Formada per digestor de 2.685 m<sup>3</sup> de volum útil, sistema d'agitació mitjançant dos compressors biogàs de 25 CV, calefacció dels fangs a través de dues calderes de 360.000 Kcal/h amb cremadors mistos (biogàs, gasoil), dues bombes de recirculació de fang a calfar, dues bombes del circuit d'aigua calenta, digestor secundari (gasòmetre) amb capacitat d'emmagatzemament de 670 m<sup>3</sup> i torxa per al cremat de l'excés de gas produït.

- Deshidratació:

La instal·lació compta amb dos centrifugues de 16 m<sup>3</sup> h, 3 bombes d'alimentació de fang a filtres de caragol helicoïdal i velocitat variable mitjançant variador mecànic, mesurament de cabal a deshidratació, sistema de preparació automàtica de polielectrolit, quatre bombes dosificadores de polielectrolit, circuits independents d'aigua potable i de servei i 2 tremuges d'emmagatzemament de fang deshidratat de 30 Tm.

## 3. Desodorització.

Desodorització mitjançant carbó actiu dels edificis de pretractament i deshidratació.

## 4. Cogeneració.

Equip de cogeneració a partir del biogàs produït en la digestió anaeròbia de fangs amb una potència de 330 KW. Generació d'energia elèctrica i aprofitament de la calor per a la calefacció del digestor.

**ANNEX III. MEMBRES I RESPECTIVES CÀRREGUES CONTAMINANTS (CONFORME A ALLÒ QUE S'HA DETERMINAT EN L'ACORD PLENARI 26/02/04 I PENDENT D'ACTUALITZAR).**

1. Els membres de la Comunitat són els Ajuntaments de Sagunt, Gilet, Petrés, Albalat dels Tarongers i Estivella

2. La càrrega contaminant es determinarà per a cada Ajuntament en funció de les característiques dels seus abocaments:

a) Ajuntament de Sagunt:

Volum: 4.959.013 m<sup>3</sup>

369 mg/l Sòlids suspesos, 267 mg/l DBO<sub>5</sub> i 658 de DQO + Caracterització:  
Aigua residual urbana.

b) Ajuntament de Gilet.

Volum: 143.059 m<sup>3</sup>

369 mg/l Sòlids suspesos, 267 mg/l DBO<sub>5</sub> i 658 de DQO + Caracterització:  
Aigua residual urbana.

c) Ajuntament de Petrés:

Volum: 72.063 m<sup>3</sup>

369 mg/l Sòlids suspesos, 267 mg/l DBO<sub>5</sub> i 658 de DQO + Caracterització:  
Aigua residual urbana.

d) Ajuntament d'Albalat dels Tarongers:

Volum: 62.989 m<sup>3</sup>

369 mg/l Sòlids suspesos, 267 mg/l DBO<sub>5</sub> i 658 de DQO + Caracterització:  
Aigua residual urbana.

e) Ajuntament d'Estivella:

Volum: 100.888 m<sup>3</sup>

369 mg/l Sòlids suspesos, 267 mg/l DBO<sub>5</sub> i 658 de DQO + Caracterització:  
Aigua residual urbana.”

SEGON: Ratificar l'acord de l'Ajuntament ple de data vint-i-sis de febrer de dos mil quatre mantenint la designació com a representants de l'Ajuntament de Sagunt en l'Assemblea General, a la Sra. Alcaldessa Sra. Gloria Calero Albal i al Primer Tinent d'Alcalde Sr. Miguel Ángel Martín López i suplents als també Tinentes d'Alcalde Sr. José Luis Chover Lara i Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco.

TERCER: Traslladar del present acord a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer a efectes d'obtindre la corresponent autorització d'abocaments a l'EDAR de Sagunt.

QUART: Traslladar del present acord a l'Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana als efectes oportuns.

**3 APROVACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE BASES PER LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS D'ACTIVITATS EXTRAESCOLARS ORGANITZADES PELS CENTRES EDUCATIUS DEL MUNICIPI I LES SEUES RESPECTIVES ASSOCIACIONS. EXP. 000161/2006-AY**

L'Ajuntament de Sagunt està realitzant en els últims anys una convocatòria pública anual adscrita al foment d'activitats organitzades pels centres educatius del municipi i les seues respectives associacions.

Des de la Regidoria d'Ensenyament es fa necessari establir els objectius a aconseguir amb aquestes subvencions, supeditant-se a les normes del pressupost.

La Junta de Govern Local, en la reunió que va tindre lloc el dia 18 de gener del 2006 va aprovar les Bases que regulen la dita convocatòria, publicades en el Butlletí Oficial de la Província data 28/01/2006.

S'ha valorat la necessitat de modificar alguns dels aspectes que aquestes Bases arrellegaven, a fi d'adequar-les als nous projectes dissenyats per la Delegació d'Ensenyança.

Considerant la necessitat dotar de rang d'Ordenança el contingut d'aquestes Bases.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Cultura, Educació i Esports, el Ple de l'Ajuntament, per 22 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV, PP i SCP i 2 abstencions de SP, ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les Bases específiques per a la concessió de subvencions adscrites al foment de la realització d'activitats extraescolars, el text de què es transcriu.

SEGON: Sotmetre al tràmit d'informació pública mitjançant la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de València* i audiència a les persones interessades per un termini de 30 dies per la presentació de reclamacions i suggeriments.

TERCER: Transcorregut el període d'informació pública i audiència a les persones interessades, s'elevà al Ple, juntament amb les reclamacions i suggeriments que eventualment pogueren presentar-se, per a la seua resolució i aprovació definitiva, entenent-se aprovada definitivament en el cas que no s'haguera presentat cap reclamació o proposta d'acord amb què estableix l'art 49 de la Llei 7/85 RBRL.

QUART: L'entrada en vigor de l'Ordenança es realitzarà segons el que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), és a dir, una vegada s'haja publicat completament el text i haja transcorregut el termini previst en l'art. 65.2 de la LRBRL.

**“ORDENANÇA REGULADORA DE LES BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS ADSCRITES AL FOMENT /D'ACTIVITATS EXTRAESCOLARS ORGANITZADES PELS CENTRES EDUCATIUS DEL MUNICIPI I LES SEUES RESPECTIVES ASSOCIACIONS.**

**BASE PRIMERA:** Definició de l'objecte de la subvenció.

L'Ajuntament de Sagunt formula convocatòria pública municipal per la concessió de subvencions d'activitats extraescolars. L'objecte és contribuir a la formació integral de l'alumnat a través de l'organització de diverses activitats culturals i creatives, que oferisquen els centres educatius del nostre municipi, durant el curs escolar i fora de l'horari lectiu.

S'exclouran de ser subvencionades les excursions i festes així com tots els projectes que tinguen relació amb l'oferta d'activitats que organitze l'Ajuntament.

**BASE SEGONA:** Requisits que han de reunir els beneficiaris.

Poden presentar sol·licituds a aquesta convocatòria de subvencions:

2.1. Les adreces dels centres educatius del municipi.

2.2. Les presidències de les associacions de pares i mares d'alumnes i associacions d'alumnes del municipi, inscrits en li Registre Municipal d'Associacions de l'Ajuntament de Sagunt amb anterioritat a la finalització del termini de presentació d'instàncies i que complisquen els requisits establits en aquestes Bases.

BASE TERCERA: Publicitat de les Bases de la convocatòria i del termini de presentació de sol·licituds.

Les Bases reguladores d'aquesta subvenció es publicaran en el *Butlletí Oficial de la Província de València*.

Així mateix, es donarà publicitat a l'obertura del període de presentació de sol·licituds de subvencions per al programa anual mitjançant anuncis en la pàgina web de l'Ajuntament: [www.sagunt.es](http://www.sagunt.es).

BASE QUARTA: Termini de presentació de les sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds es fixarà anualment amb la respectiva convocatòria.

BASE CINQUENA: Documentació que cal presentar.

5.1. La sol·licitud es realitzarà per mitjançant de la presentació de la instància normalitzada corresponent, adjuntant la documentació necessària, en li Registre General de l'Ajuntament de Sagunt, o bé per qualsevol dels mitjans autoritzats per l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Els centres educatius, incloent-se, el col·legi o institut i les seues associacions, sol·licitaran subvenció per a un màxim de sis projectes. En una única sol·licitud s'arreglarà el total de projectes, presentant-se per cada un d'ells el pressupost de l'activitat així com el seu contingut.

5.2. La documentació preceptiva que ha d'acompanyar la sol·licitud serà la següent, disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es), "Impresos per a subvencions"):

a) Instància subscripta per la persona interessada, en cas de persones físiques, o per la Presidència de l'associació o per qui tinga conferida la representació, en la qual s'indicarà el servei a què es dirigeix la sol·licitud, el número d'inscripció en li Registre Municipal i el NIF. S'ha de fer servir allò que s'ha imprés establert a aquest efecte (Full 1), disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es)).

b) Programa detallat i pressupost total desglossat de l'activitat a realitzar. En el cas que l'entitat sol·licite subvenció per primera vegada, haurà d'acompanyar a la memòria d'activitats el pressupost tancat de l'exercici anterior.

c) Declaració de trobar-se al corrent de les seues obligacions fiscals (amb l'Ajuntament de Sagunt o altres administracions públiques, i amb la Seguretat Social). La justificació d'aquestes circumstàncies podrà ser substituïda per una declaració responsable de la persona sol·licitant. No obstant, amb anterioritat a la proposta de Resolució de concessió s'haurà de requerir la presentació de la documentació que acredite la veracitat de les dades de la declaració mencionada, en un termini no superior a 15 dies. Per a això acompanyarà els corresponents certificats o la declaració responsable de no trobar-se subjecte per la seua activitat i per no tindre personal contractat, sense perjudici de l'autorització a l'òrgan gestor que comporta la presentació de la sol·licitud de subvenció per a demanar tals dades, de conformitat amb què disposa l'art 23.3 de la LGS.

d) Declaració de no estar sotmés a les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari establides en l'art. 13.2 i 3 de la LGS.

e) Certificat de l'acord del consell escolar del centre en què s'aprove la realització de l'activitat objecte de subvenció.

f) En el cas de les associacions de pares i d'alumnes es presentarà un document, firmat i segellat per la secretaria de l'associació en què es faça constar el nom, DNI, direcció i telèfon del President, Secretari i Tresorer de

l'associació. El mencionat document no farà falta adjuntar-ho quan la dita associació present la sol·licitud d'actualització de dades en la inscripció al registre municipal d'entitats.

5.3. Una vegada presentada la sol·licitud, es comprovarà que la documentació és correcta. Si no és així, es requerirà al sol·licitant perquè en el termini de deu dies present els documents preceptius, amb l'avertiment que si no ho fa s'entendrà que desisteix de la seua petició, i, prèvia la resolució corresponent, es procedirà a l'arxiu de l'expedient, d'acord amb el que disposa l'article 71 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

BASE SISENA: Quantia individualitzada de la subvenció o criteris per a la seua determinació.

Els projectes d'activitats que siguin aprovats mitjançant la present convocatòria es tramitaran a càrrec de la partida pressupostària 4220 4890002. L'import de la subvenció per projecte no serà superior al 50% del seu pressupost.

Cap cas l'import de la subvenció podrà destinar-se a l'adquisició de mobiliari, equipament, béns de caràcter inventariable, realització de despeses d'inversió, rebuts de taxes i impostos municipals i despeses derivades d'operacions de crèdit.

En el cas que es financen retribucions de personal, hauran d'acreditar-se amb la fotocòpia de nòmines, així com els justificants corresponents a les cotitzacions de la Seguretat Social i retencions corresponents a l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF).

Tots els documents acreditatius de les despeses de l'activitat subvencionada han de pertànyer al curs escolar a què corresponga la convocatòria.

BASE SETENA: Forma de concessió de la subvenció i criteris objectius d'atorgament.

BASE 7.1. Procediment per la concessió de la subvenció. Instrucció.

L'òrgan competent per la instrucció del procediment és el personal funcionari responsable del departament gestor.

Correspon a l'instructor, de conformitat amb què disposa l'article 24 de la Llei general de subvencions, realitzar d'ofici totes les actuacions que crega necessàries per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades i documents en virtut dels quals ha de formular-se la proposta de resolució.

Dins d'aquesta fase d'instrucció s'estableix una fase de preavaluació en la qual es verificarà el compliment de les condicions imposades per a adquirir la condició de beneficiari de la subvenció. És preceptiu per a tot expedient de concessió de subvencions l'informe de la persona responsable del departament gestor, en el qual ha de constar que de la informació que té en el seu poder es desprèn que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per a accedir a la subvenció.

Una vegada avaluades les sol·licituds per part de la Comissió de Valoració, aquesta haurà d'emetre un informe que concrete al resultat de l'avaluació efectuada.

L'instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de la Comissió de Valoració, formularà la proposta de resolució provisional, degudament motivada, que haurà de notificar-se a les persones interessades en el domicili facilitat per ells a aquesta finalitat, i es concedirà un termini de 10 dies per a presentar al·legacions.

Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no figuren en el procediment ni siguin tinguts en compte una altra fet ni altres al·legacions ni proves que les adduïdes pels interessats. En aquest cas, la proposta de resolució formulada per l'instructor tindrà el caràcter de definitiva.

Una vegada examinades les al·legacions adduïdes pels interessats, si és el cas, es formularà la proposta de resolució definitiva, que haurà d'expressar el sol·licitant o la



relació de sol·licitants per als quals es proposa la concessió de la subvenció i la seua quantia, especificant l'avaluació i els criteris de valoració seguits per a efectuar-la.

La proposta de resolució es notificarà a les persones interessades que hagen sigut proposades com a beneficiàries en la fase d'instrucció, perquè en el termini de deu dies comuniquen la seua acceptació.

Les propostes de resolució provisional i definitives no creen cap dret a favor del beneficiari proposat enfront de l'administració mentre no se li haja notificat la resolució de la concessió.

La proposta de resolució definitiva es remetrà per part del responsable del departament gestor a la Junta de Govern Local en la seua qualitat d'òrgan concedent de la subvenció.

#### BASE 7.2. Procediment per a la concessió de la subvenció. Resolució

L'aprovació de la proposta de resolució per part de la Junta de Govern Local, en tant que resolga el procediment de concessió de la subvenció, és definitiva en via administrativa. Ha de ser motivada, han de quedar acreditats en el procediment els fonaments i contindre el sol·licitant o la relació de sol·licitants a qui es concedeix la subvenció; ha de constar de forma expressa la desestimació de la resta de les sol·licituds.

L'acord de la Junta de Govern Local que resol el procediment es notificarà als interessats en el lloc per ells indicats per a aquesta finalitat i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província amb l'expressió de la convocatòria, el programa i el crèdit pressupostari a què s'imputen, la persona beneficiària, la quantitat concedida i la finalitat o finalitats de la subvenció.

#### BASE 7.3. Publicitat de les subvencions concedides

No serà necessària la publicació en el Butlletí Oficial de la Província ressenyada en el paràgraf anterior quan els imports de les subvencions concedides, individualment considerades, siguen d'una quantia inferior a 3.000 euros. En aquests supòsits la publicitat en el *Butlletí Oficial de la Província* se substituirà per la publicitat en la pàgina web municipal o en el *Butlletí Informatiu Municipal*.

#### BASE 7.4. Termini per a resoldre i efectes del silenci

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució del procediment no podrà excedir els tres mesos des de la data de presentació de la sol·licitud en li Registre d'Entrada de l'Ajuntament de Sagunt, o per mitjà de qualsevol de les formes de presentació previstes en l'article 38.4 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

El transcurs del termini màxim dels tres mesos sense que s'haja notificat la resolució del procediment als interessats, legitima a aquests per a entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

#### BASE VUITENA. Criteris objectius de concessió.

De conformitat amb què disposa l'article 17.3.e) de la Llei general de subvencions, les sol·licituds presentades es valoraran i se seleccionaran tenint en compte els següents criteris objectius de valoració:

- Projectes globalitzadors i de major duració. De 0 a 10 punts.
2. Nombre més gran d'alumnes beneficiaris de l'activitat. De 0 a 10 punts.
3. Caràcter educatiu, cultural i creatiu de l'activitat. De 0 a 10 punts.
4. Possibilitat d'aprofitar l'activitat alumnes no participants i implicació de la comunitat escolar. De 0 a 10 punts.
5. L'adequat compliment i justificació d'anteriors subvencions rebudes. De 0 a 10 punts.

BASE NOVENA: La composició de l'òrgan col·legiat (Comissió de Valoració) del concurs per a la concessió de la subvenció.

La Comissió Pedagògica del Consell Escolar Municipal serà l'encarregada de valorar els projectes presentats, qui donarà compte de l'informe emés al Consell Escolar Municipal, en la sessió que se celebri immediatament després de la seua emissió.

BASE DESENA: Circumstàncies que puguen donar lloc a la reformulació de projectes o resolució d'adjudicació provisional de la subvenció.

No serà admissible la reformulació de la sol·licitud de l'interessat amb la finalitat d'ajustar els compromisos i les condicions a la subvenció atorgable.

BASE ONZENA: Compatibilitat amb altres ajudes o a subvencions per a la mateixa finalitat.

Les subvencions regulades en les presents Bases seran compatibles amb altres ajudes que tinguen la mateixa finalitat, tenint en compte que l'import de la subvenció en cap cas podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajudes, a ingressos o recursos, supere el cost de l'activitat subvencionada, d'acord amb el que preveu l'article 19.3 de la Llei general de subvencions.

A aquests efectes, i de conformitat amb què disposa l'article 14.1.d) de la Llei general de subvencions, una de les obligacions de la persona beneficiària és comunicar a l'Ajuntament l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, a ingressos o recursos que financen les activitats subvencionades.

Aquesta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada al fons percebut.

BASE DOTZENA: Termini i forma de justificació.

BASE 11.1. Termini de justificació de la subvenció.

El termini de justificació es fixarà anualment amb la respectiva convocatòria.

BASE 11.2. Forma de justificació de la subvenció.

El beneficiari presentarà el compte justificatiu de la subvenció en el model d'imprés establert a aquest efecte (full 5), disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es)), i acompanyarà els justificants corresponents de conformitat amb què estableixen les Bases d'Execució del Pressupost (BASE 73).

Es justificarà en un únic document la total de la subvenció concedida, presentant-se per cada projecte subvencionat una memòria.

Tots els documents acreditatius de les despeses de l'activitat subvencionada han de correspondre a l'any natural en curs (exercici pressupostari de la convocatòria).

Quant als documents acreditatius de les despeses de personal, han d'aportar la fotocòpia compulsada de les nòmines corresponents firmades pel perceptor, així com els justificants corresponents a les cotitzacions de la Seguretat Social (certificat). Ha de justificar-se la retenció i l'ingrés en la Delegació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària de les quantitats corresponents a l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF) i impost de societats (rendiments procedents d'arrendament d'immobles urbans).

Els honoraris de professionals es justificaran amb les minuts corresponents.

BASE DOTZENA: Obligacions de les persones beneficiàries de les subvencions.

Les entitats subvencionades adquireixen les obligacions següents:

- a) Presentar els documents que preveu la BASE 11.2 per a la justificació de la subvenció.
- b) Facilitar tota la documentació que li siga sol·licitada en relació amb les facultats de control de l'activitat subvencionada.

- c) Fer constar en qualsevol acte o acció de difusió del projecte o activitat subvencionada que es realitzen amb la col·laboració de l'Excm. Ajuntament de Sagunt.
- d) Comunicar a l'Ajuntament qualsevol alteració o modificació que puga produir-se en la seua realització.
- e) Mantindre les condicions i els elements declarats en ho projecte que van servir de BASE per a atorgar la subvenció.

BASE TRETZENA Forma de pagament. Possibilitat de fraccionament i avançament de pagament.

El pagament de la subvenció concedida es va durar a cap anticipadament pel 100% de l'import concedit. No obstant, per a procedir a aqueix pagament anticipat haurà d'haver justificat, amb caràcter previ, la quantia concedida per aqueix tal concepte per al passat exercici si hi haguera, o bé en cas de no haver-la justificat totalment, haver efectuat el reintegrament de la quantitat que corresponguera o haver-se iniciat l'expedient de reintegrament que procedisca.

BASE CATORZENA: Mesures de garantia, si procedeix, per als interessos de l'Ajuntament en els supòsits d'avançament del pagament o deutes a compte.

Es dispensa als sol·licitants de la presentació de garanties considerant les característiques específiques de les entitats a qui va dirigida aquesta convocatòria.

BASE QUINZENA: Causes de reintegrament.

Procedeix el reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interés de demora des del moment del pagament de la subvenció, en la quantia legalment establida i prèvia tramitació de l'expedient, en els supòsits del punt anterior i en els següents:

- a) Incompliment de l'obligació en el termini establert, sempre que no s'atenga al requeriment que necessàriament haurà d'efectuar l'administració municipal.
- b) Obtenció de la subvenció sense reunir els requisits establits.
- c) Incompliment de la finalitat per la qual va ser atorgada la subvenció.
- d) Incompliment de les condicions imposades a les entitats col·laboradores i beneficiàries amb motiu de la concessió de la subvenció.
- e) Negativa per part del beneficiari a les actuacions de control establides per part de l'Ajuntament per a comprovar el compliment de la finalitat de la subvenció.

Els reintegraments tindran la categoria d'ingressos de dret públic i, per tant, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment, amb independència de les responsabilitats a què hi haja lloc.

BASE SETZENA: Minoració de la quantitat concedida.

Quan l'import justificat per l'interessat, amb motiu de la rendició del compte justificatiu de les despeses (Full 5 dels "Impresos per a subvencions") siga inferior a la quantitat concedida, l'Ajuntament podrà disminuir l'import de la subvenció, i exigir, si és el cas, el reintegrament de les quantitats percebudes indegudament.

BASE DESSETENA: Vigència de les Bases

Aquestes Bases tenen una vigència indefinida fins la modificació o derogació expresses. Entraran en vigor la dia següent de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de València*.

BASE DIVUITENA. Recurs a les Bases.

Contra l'acte d'aprovació d'aquestes Bases, que posa fi a la via administrativa, les persones interessades podran interposar recurs de reposició (amb caràcter potestatiu) o impugnar-ho directament davant de la jurisdicció contenciosa administrativa (art. 109 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre).

Si la persona interessada opta per la interposició del recurs de reposició, ho farà davant de l'òrgan municipal que va dictar l'acte i en el termini d'un mes, a comptar de la dia següent de la publicació en el BOP, amb l'avertiment que aquesta interposició impedirà, fins a la resolució expressa o desestimació presumpta, la utilització de la via contenciosa administrativa.

El recurs haurà de resoldre's i notificar-se en el termini d'un mes. En el cas contrari, cal entendre-ho desestimat i quedarà oberta la via contenciosa administrativa.

En el cas que la persona interessada decidisca interposar un recurs contenciós administratiu, ho ha de fer directament davant del jutjat contenciós administratiu corresponent amb seu a la ciutat de València, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà a aquell en què reba aquesta notificació, de conformitat amb què disposen els articles 8, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Tot això sense perjudici que pugui exercir qualsevol altra acció o recurs que estime convenient en defensa dels seus drets. Li ho comuniquem perquè prengui coneixement i als efectes conseqüents.”

#### 4 APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA REGULADORA BASES CONCESSIÓ SUBVENCIONS A ASSOCIACIONS VEÏNALS EN MATÈRIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

L'Ajuntament de Sagunt està realitzant en els últims anys una convocatòria pública anual adscrita al foment de l'associacionisme i la participació de les entitats veïnals en la gestió municipal

L'Ajuntament de Sagunt no disposa ara per ara d'un Pla Estratègic de Subvencions que concrete els objectius i efectes que es vulguen aconseguir amb l'establiment de subvencions, el termini necessari per a la consecució, el cost previsible i les fonts de finançament, sinó que sempre se supedita als objectius d'estabilitat pressupostària.

No obstant, és necessari establir, encara que siga parcialment, els objectius que en l'Àrea de Participació Ciutadana es pretenen aconseguir.

Durant l'exercici de 2005 es van aprovar les bases que regien aquestes ajudes.

S'ha valorat la necessitat modificar alguns dels aspectes que aquestes arreglaven, amb l'objecte de dotar-les d'un major grau d'eficàcia, concretant-se en la modificació de les bases següents: base 1, base 5.2, base 6, base 8.1, base 10, base 14, base 17 i base 18.

Considerant la necessitat dotar de rang d'ordenança el contingut de les bases per a la concessió de subvencions a entitats veïnals i amb l'objecte de reforçar els drets i les obligacions tant de les entitats participants com del mateix Ajuntament.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Serveis Socials i Comunitaris, el Ple de l'Ajuntament, per 22 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV, PP i SCP i 2 abstencions de SP, ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les bases específiques per a la concessió de subvencions adscrites al foment de la participació veïnal en el municipi de Sagunt, el text de què es transcriu a continuació.

SEGON: Sotmetre al tràmit d'informació pública mitjançant la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de València* i audiència a les persones interessades per un termini de 30 dies per a presentació de reclamacions i suggeriments.

TERCER: Transcorregut el període d'informació pública i audiència a les persones interessades, s'eleva al Ple, juntament amb les reclamacions i suggeriments

que eventualment pogueren presentar-se, per a la seua resolució i aprovació definitiva, entenent-se aprovada definitivament en el cas que no s'haguera presentada cap reclamació o proposta d'acord amb què estableix l'art 49 de la Llei 7/85 RBRL.

QUART: L'entrada en vigor de l'Ordenança es realitzarà segons el que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), és a dir, una vegada s'haja publicat completament el text i haja transcorregut el termini previst en l'art. 65.2 de la LRBRL.

## “ORDENANÇA REGULADORA DE LES BASES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS ADSCRITES AL FOMENT DE LA PARTICIPACIÓ DE LES ENTITATS VEÏNALS

**BASE PRIMERA:** Definició de l'objecte de la subvenció.

La convocatòria pública municipal per a la concessió de subvencions en matèria d'entitats veïnals per a l'any 2006 està orientada a afavorir la coordinació de les actuacions que duguen a terme entitats o organismes de la nostra ciutat en l'àmbit assenyalat.

Per matèria d'entitats veïnals cal entendre les actuacions orientades a afavorir i desenvolupar la participació dels veïns en la gestió municipal d'acord amb la Carta de Participació Ciutadana d'aquest municipi, sempre que les seues activitats estiguen relacionades amb la defensa i promoció de l'interés públic com:

A- Activitats que generen un ampli grau d'implicació en el barri, creant espais de participació i reivindicació sobre: residus, neteja viària, solidaritat, dones, integració d'emigrants, etc.

B- Activitats que generen grups o programes estables enfront d'accions puntuals o finalistes.

C- Activitats de dinamització, anàlisi i reflexió interna per a potenciar la vida associativa i regenerar, si fóra necessari, els òrgans de decisió

D- Activitats- i programes que responguen a continguts i metodologies socioeducatives.

E- Activitats de promoció, difusió i extensió en el seu àmbit territorial

No se subvencionarà cap altre tipus de programa que tinga cabuda dins d'una altra línia de subvenció d'un altre departament de l'Ajuntament

**BASE SEGONA:** Requisits que han de reunir els beneficiaris.

Poden presentar sol·licituds a aquesta convocatòria de subvencions

- Persones jurídiques, públiques o privades i sense ànim de lucre, ja siguen entitats, grups associatius o organismes legalment constituïts i inscrits en li Registre Municipal d'Associacions de l'Ajuntament de Sagunt amb anterioritat a la finalització del termini de presentació d'instàncies i que complisquen els requisits establits en aquestes bases.

En aquest supòsit cal fer constar expressament, tant en la sol·licitud com en la resolució de la concessió, els compromisos d'execució assumits per cada membre de l'agrupació, així com l'import de subvenció a aplicar per cada un d'ells, que tindran igualment la consideració de beneficiaris.

**BASE TERCERA:** Publicitat de les bases de la convocatòria i del termini de presentació de sol·licituds.

Les bases reguladores d'aquesta subvenció es publicaran en el *Butlletí Oficial de la Província de València*.

Així mateix, es donarà publicitat a l'obertura del període de presentació de sol·licituds de subvencions per al programa anual mitjançant anuncis en el tauler d'edictes i pàgina web de l'Ajuntament de Sagunt.

BASE QUARTA: Termini de presentació de les sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds serà el que figura en la convocatòria anual de subvencions que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de València.

BASE CINQUENA: Documentació que cal presentar.

5.1. La sol·licitud es realitzarà per mitjà de la presentació de la instància normalitzada corresponent, adjuntant la documentació necessària, en el Registre General de l'Ajuntament de Sagunt, o bé per qualsevol dels mitjans autoritzats per l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

5.2. La documentació preceptiva que ha d'acompanyar la sol·licitud serà la següent, disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es), "Impresos per a subvencions"):

- Instància subscripta per la persona interessada, en cas de persones físiques, o per la Presidència de l'associació o per qui tinga conferida la representació, en la qual s'indicarà el servei a què es dirigeix la sol·licitud, el número d'inscripció en el Registre Municipal i el NIF. S'ha d'utilitzar l'imprés establert a aquest efecte (Full 1), disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es)).

- Programa detallat i pressupost total desglossat de l'activitat a realitzar. En el cas que l'entitat sol·licite subvenció per primera vegada, haurà d'acompanyar a la memòria d'activitats el pressupost tancat de l'exercici anterior.

- Declaració de trobar-se al corrent de les seues obligacions fiscals (amb l'Ajuntament de Sagunt o altres administracions públiques, i amb la Seguretat Social). En cas de no tindre treballadors a càrrec seu, declaració jurada sobre aquest extrem expedida pel representant de l'entitat.

- Declaració de no estar sotmés a les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari establides en l'art. 13.2 i 3 de la LGS.

- Certificat de l'entitat bancària en què conste el número de compte i titular d'aquesta què haurà de coincidir amb la beneficiària de la subvenció.

5.3. Una vegada presentada la sol·licitud, es comprovarà que la documentació és correcta. Si no és així, es requerirà al sol·licitant perquè en el termini de deu dies present els documents preceptius, amb l'avertiment que si no ho fa s'entendrà que desisteix de la seua petició, i, prèvia la resolució corresponent, es procedirà a l'arxiu de l'expedient, d'acord amb el que disposa l'article 71 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

BASE SISENA: Quantia individualitzada de la subvenció o criteris per a la seua determinació.

Els projectes d'activitats que siguen aprovats mitjançant la present convocatòria es tramitaran a càrrec de la partida pressupostària 4640 489, "altres transferències", l'import de la que ascendeix a 16.000 euros.

Aquesta partida està destinada a sufragar la realització de projectes de desenvolupament comunitari mitjançant metodologies participatives i despeses corrents, fonamentalment:

A) El material per al desenvolupament de programes i activitats orientades a afavorir i desenvolupar la participació dels veïns tal com arreplega la base primera d'aquesta que fan referència a la definició de l'objecte de la subvenció.

b) Arrendament de béns i immobles.

Despeses menudes de reparació, manteniment i conservació de béns propis i arrendats.

Adquisició de material d'oficina no inventariable.

Subministraments d'aigua, llum, energia.

Vestuari i peces necessàries per a l'exercici d'una activitat.

Altres despeses diverses, entre les qual de publicitat i propaganda, organització de reunions i conferències.

En cap cas l'import de la subvenció podrà destinar-se a l'adquisició de mobiliari, equipament, béns de caràcter inventariable, realització de despeses d'inversió, rebuts de taxes i impostos municipals i despeses derivades d'operacions de crèdit.

En el cas que es financen retribucions de personal, hauran d'acreditar-se amb la fotocòpia de nòmines, així com els justificants corresponents a les cotitzacions de la Seguretat Social i retencions corresponents a l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF).

Tots els documents acreditatius de les despeses de l'activitat subvencionada han de correspondre a l'any natural en curs (és a dir, a l'exercici pressupostari de la convocatòria).

BASE SETENA: Forma de concessió de la subvenció i criteris objectius d'atorgament.

Base 7.1. Procediment per a la concessió de la subvenció. Instrucció.

L'òrgan competent per a la instrucció del procediment és el personal funcionari responsable del departament gestor.

Correspon a l'instructor, de conformitat amb què disposa l'article 24 de la Llei general de subvencions, realitzar d'ofici totes les actuacions que crega necessàries per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades i documents en virtut dels quals ha de formular-se la proposta de resolució.

Dins d'aquesta fase d'instrucció s'estableix una fase de preavaluació en la qual es verificarà el compliment de les condicions imposades per a adquirir la condició de beneficiari de la subvenció. És preceptiu per a tot expedient de concessió de subvencions l'informe de la persona responsable del departament gestor, en el qual ha de constar que de la informació que té en el seu poder es desprén que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per a accedir a la subvenció.

Una vegada avaluades les sol·licituds per part de la Comissió de Valoració, aquesta haurà d'emetre un informe que concrete al resultat de l'avaluació efectuada.

L'instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de la Comissió de Valoració, formularà la proposta de resolució provisional, degudament motivada, que haurà de notificar-se a les persones interessades en el domicili facilitat per ells a aquesta finalitat, i es concedirà un termini de 10 dies per a presentar al·legacions.

Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no figuren en el procediment ni siguin tinguts en compte una altra fet ni altres al·legacions i proves que les adduïdes pels interessats. En aquest cas, la proposta de resolució formulada per l'instructor tindrà el caràcter de definitiva.

Una vegada examinades les al·legacions adduïdes pels interessats, si és el cas, es formularà la proposta de resolució definitiva, que haurà d'expressar el sol·licitant o la relació de sol·licitants per als quals es proposa la concessió de la subvenció i la seua quantia, especificant l'avaluació i els criteris de valoració seguits per a efectuar-la.

La proposta de resolució es notificarà a les persones interessades que hagen sigut proposades com a beneficiàries en la fase d'instrucció, perquè en el termini de deu dies comuniquen la seua acceptació.

Les propostes de resolució provisional i definitives no generen cap dret a favor del beneficiari proposat enfront de l'Administració mentre no se li haja notificat la resolució de la concessió.

La proposta de resolució definitiva es remetrà per part del responsable del departament gestor a la Junta de Govern Local en la seua qualitat d'òrgan concedent de la subvenció.

#### Base 7.2. Procediment per a la concessió de la subvenció. Resolució

L'aprovació de la proposta de resolució per part de la Junta de Govern Local, en tant que resol el procediment de concessió de la subvenció, és definitiva en via administrativa. Ha de ser motivada, han de quedar acreditats en el procediment els fonaments i contindre el sol·licitant o la relació de sol·licitants a qui es concedeix la subvenció; ha de constar de forma expressa la desestimació de la resta de les sol·licituds.

L'acord de la Junta de Govern Local que resol el procediment es notificarà als interessats en el lloc per ells indicats a aquest fi i es publicarà en el *Butlletí Oficial de la Província* amb l'expressió de la convocatòria, li programa i el crèdit pressupostari a què s'imputen, la persona beneficiària, la quantitat concedida i la finalitat o finalitats de la subvenció.

#### Base 7.3. Publicitat de les subvencions concedides

No serà necessària la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província* ressenyada en el paràgraf anterior quan els imports de les subvencions concedides, individualment considerades, siguen d'una quantia inferior a 3.000 euros. En aquests supòsits. la publicitat en el *Butlletí Oficial de la Província* se substituirà per la publicitat en la pagina web municipal .

#### Base 7.4. Termini per a resoldre i efectes del silenci

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució del procediment no podrà excedir els tres mesos des de la data de presentació de la sol·licitud en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament de Sagunt, o per mitjà de qualsevol de les formes de presentació previstes en l'article 38.4 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

El transcurs del termini màxim dels tres mesos sense que s'haja notificat la resolució del procediment als interessats, legitima a aquests per a entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

#### Base 7.5. Criteris objectius de concessió

De conformitat amb què disposa l'article 17.3.e) de la Llei general de subvencions, les sol·licituds presentades es valoraran i se seleccionaran tenint en compte els següents criteris objectius de valoració:

- a) Execució d'activitats presentades en coordinació amb altres entitats: fins a 5 punts.
- b) Activitats coordinades amb el departament de participació ciutadana: fins a 2 punts.
- c) Les accions o els projectes el contingut dels quals siga innovador: fins a 3 punts.
- d) La formulació, disseny i viabilitat tècnica i econòmica de l'acció o projecte, així com la seua adequació a allò que s'ha assenyalat en les presents bases: fins a 10 punts.
- e) L'adequat compliment i justificació d'anteriors subvencions acollides: fins a 1 punt.

BASE VUITENA: La composició de l'òrgan col·legiat (Comissió de Valoració) del concurs per a la concessió de la subvenció.



La valoració en primera instància serà realitzada per la comissió formada per.

- El regidor delegat de Participació Ciutadana
  - a) Un regidor de cada partit polític amb representació municipal d'entre els quals constitueixen la Comissió informativa de Serveis Socials i Comunitaris
  - b) Un tècnic municipal de Participació Ciutadana

La secretària de la comissió de Serveis Socials i Comunitaris amb veu però sense vot

**BASE NOVENA:** Circumstàncies que puguen donar lloc a la reformulació de projectes o resolució d'adjudicació provisional de la subvenció.

Quan la subvenció tinga com a objecte el finançament d'activitats a desenvolupar pel sol·licitant i l'import de la subvenció de la proposta de resolució provisional siga inferior a què figura en la sol·licitud presentada, es podrà demanar al beneficiari la reformulació de la seua sol·licitud per tal d'ajustar els compromisos i les condicions a la subvenció atorgada.

Una vegada que la sol·licitud meresca la conformitat de la Comissió de Valoració, es remetrà amb tot allò que s'ha actuat a la Junta de Govern Local perquè la resolga.

En tot cas, la reformulació de sol·licituds ha de respectar l'objecte, les condicions i la finalitat de la subvenció, així com els criteris de valoració aprovats respecte de la sol·licitud.

**BASE DESENA:** Compatibilitat amb altres ajudes o a subvencions per a la mateixa finalitat.

Les subvencions regulades en les presents bases seran compatibles amb altres ajudes que tinguen la mateixa finalitat, tenint en compte que l'import de la subvenció en cap cas podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajudes, a ingressos o recursos, supere el cost de l'activitat subvencionada, d'acord amb el que preveu l'article 19.3 de la Llei general de subvencions.

A aquests efectes, i de conformitat amb què disposa l'article 14.1.d) de la Llei general de subvencions, una de les obligacions de la persona beneficiària és comunicar a l'Ajuntament l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, a ingressos o recursos que financen les activitats subvencionades.

Aquesta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada al fons percebut.

**BASE ONZENA:** Termini i forma de justificació.

**Base 11.1.** Termini de justificació de la subvenció.

Amb caràcter general, s'estableix un termini de 3 mesos comptats a partir del 15 de desembre de l'exercici econòmic en què es concedisca la subvenció .

**Base 11.2.** Forma de justificació de la subvenció.

El beneficiari presentarà el compte justificatiu de la subvenció en el model d'imprés establert a aquest efecte (Full 5), disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es)), i acompanyarà els justificants corresponents de conformitat amb què estableixen les Bases d'Execució del Pressupost (base 73).

Tots els documents acreditatius de les despeses de l'activitat subvencionada han de correspondre a l'any natural en curs (exercici pressupostari de la convocatòria).

Quant als documents acreditatius de les despeses de personal, han d'aportar la fotocòpia compulsada de les nòmines corresponents firmades pel perceptor, així com els justificants corresponents a les cotitzacions de la Seguretat Social (certificat). Ha de justificar-se la retenció i l'ingrés en la Delegació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària de les quantitats corresponents a l'impost de la renda de les

persones físiques (IRPF) i impost de societats (rendiments procedents d'arrendament d'immobles urbans).

Els honoraris de professionals es justificaran amb les minuts corresponents.

**BASE DOTZENA:** Obligacions de les persones beneficiàries de les subvencions

Les entitats subvencionades adquireixen les obligacions següents:

- Presentar els documents que preveu la base 11.2 per a la justificació de la subvenció.
- Facilitar tota la documentació que li siga sol·licitada en relació amb les facultats de control de l'activitat subvencionada.
- Fer constar en qualsevol acte o acció de difusió del projecte o activitat subvencionada que es realitzen amb la col·laboració de l'Excm. Ajuntament de Sagunt.
- Comunicar a l'Ajuntament qualsevol alteració o modificació que puga produir-se en la seua realització Mantindre les condicions i els elements declarats en el projecte que van servir de base per a atorgar la subvenció.
- Acceptar el seguiment per part dels tècnics municipals de Participació Ciutadana en les visites i supervisió dels projectes subvencionats.

**BASE TRETZENA:** Forma de pagament. Possibilitat de fraccionament i avançament de pagament.

El pagament de la subvenció es podrà realitzar anticipadament en el 100% de l'import concedit. No obstant això, per a procedir a tal pagament anticipat haurà d'haver justificat, amb caràcter previ, la quantia concedida en tal concepte per al passat exercici si hi haguera, o bé en cas de no haver-la justificat totalment, haver efectuat el reintegrament de la quantitat que corresponguera o haver-se iniciat l'expedient de reintegrament que procedisca.

**BASE CATORZENA:** Mesures de garantia, si procedeix, per als interessos de l'Ajuntament en els supòsits d'avançament del pagament o deutes a compte.

En aquest apartat no s'adopta cap mesura de garantia específica.

**BASE QUINZENA:** Causes de reintegrament.

Es procedirà al reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interés de demora des del moment del pagament de la subvenció, en la quantia legalment establida i prèvia tramitació de l'expedient, en els supòsits del punt anterior i en els següents:

- a) Incompliment de l'obligació en el termini establert, sempre que no s'atenga al requeriment que necessàriament haurà d'efectuar l'administració municipal.
- b) Obtenció de la subvenció sense reunir els requisits establits.
- c) Incompliment de la finalitat per a la que va ser atorgada la subvenció.
- d) Incompliment de les condicions imposades a les entitats col·laboradores i beneficiàries amb motiu de la concessió de la subvenció.
- e) Negativa per part del beneficiari a les actuacions de control establides per part de l'Ajuntament per a comprovar el compliment de la finalitat de la subvenció.

Els reintegraments tindran la categoria d'ingressos de dret públic i, per tant, es procedirà al cobrament per la via de constrenyiment, amb independència de les responsabilitats a què hi haja lloc.

**BASE SETZENA:** Minoració de la quantitat concedida.

Quan l'import justificat per l'interessat, amb motiu de la rendició del compte justificatiu de les despeses (Full 5 dels "Impresos per a subvencions") siga inferior a la quantitat concedida, l'Ajuntament podrà disminuir l'import de la subvenció, i exigir, si és el cas, el reintegrament de les quantitats percebudes indegudament.

BASE DESSETENA: Vigència de les bases

Aquestes bases tenen una vigència indefinida fins a la modificació o derogació expresses. Entraran en vigor la dia següent de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de València i haja transcorregut el termini a què es refereix l'article 65.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.”

## **5 EXP. 06/95. APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA REGULADORA BASES ESPECÍFIQUES CONCESSIÓ SUBVENCIONS A ASSOCIACIONS QUE FORMEN PART DEL CONSELL SECTORIAL AGRARI DE L'AJUNTAMENT DE SAGUNT**

El Consell Local Agrari de Sagunt, organisme autònom local de l'Ajuntament de Sagunt, preveu efectuar una convocatòria anual de subvencions destinades al foment de la participació activa dels agricultors de Sagunt en la societat, així com a potenciar l'associacionisme, i aquelles activitats que fomenten valors i iniciatives que beneficien el manteniment i desenvolupament de l'àmbit agrícola del terme municipal.

A aquests efectes, es consigna en els pressupostos d'aquest organisme autònom local una partida destinada a subvencionar les associacions agràries de Sagunt legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Agràries.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, el Ple l'Ajuntament, per 22 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV, PP i SCP i 2 abstencions de SP, ACORDA:

PRIMER: Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les bases específiques per a la concessió de subvencions a Associacions que formen part del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt, el text de la qual es transcriu a continuació.

SEGON: Sotmetre aquesta ordenança a informació pública mitjançant anuncis publicats en el Tauler d'Edictes de la Casa Consistorial i en el BOP per trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments. En el cas que no es presenten reclamacions o suggeriments, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins llavors provisional.

TERCER: L'entrada en vigor de l'Ordenança tindrà lloc d'acord amb el que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim Local (LRBRL).

“Base primera: Definició de l'objecte de la subvenció.

Les presents bases regulen la concessió de subvencions a les associacions que formen part del Consell Sectorial Agrari de Sagunt i està orientada a afavorir la coordinació de les actuacions que duguen a terme aquestes associacions, a potenciar la participació activa dels agricultors de Sagunt en la societat, així com potenciar l'associacionisme, i aquelles activitats que fomenten valors i iniciatives que beneficien el manteniment i desenvolupament de l'àmbit agrícola del terme municipal.

Base segona: Requisits que han de reunir els beneficiaris.

Podran presentar sol·licituds a aquesta convocatòria de subvencions:

Les associacions legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Associacions Agràries amb anterioritat a la finalització del termini de presentació d'instàncies, que formen part del Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament de Sagunt i que complisquen els requisits establits en aquestes bases.

Base tercera: Publicitat de les bases de la convocatòria i del termini de presentació de sol·licituds.

Les bases reguladores de la present subvenció es publicaran en el «Butlletí Oficial» de la província de València.

Així mateix, es donarà publicitat a l'obertura del període de presentació de les sol·licituds de subvencions per al programa anual mitjançant anuncis en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Sagunt, Consell Local Agrari de Sagunt, oficines PROP i en la pàgina web d'aquest Excel·lentíssim Ajuntament, [www.sagunt.es](http://www.sagunt.es).

Base quarta: Termini de presentació de les sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds serà el que figure en la convocatòria anual de subvencions que es publicarà anualment en el «Butlletí Oficial» de la província de València.

Base cinquena: Documentació a presentar.

5.1. La sol·licitud es realitzarà per mitjà de la presentació de la corresponent instància normalitzada, adjuntant a la mateixa la documentació deguda en el Registre General de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Sagunt, en el Registre d'Entrada del Consell Local Agrari de Sagunt o, bé, per qualsevol de les formes autoritzades per l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

5.2. La documentació preceptiva que ha d'acompanyar a la sol·licitud serà la detallada en aquest apartat i a la qual s'hauran d'acompanyar els models disponibles en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es), «Impresos per a subvencions») i en concret per a aquesta convocatòria els següents: Full 1 i revers, Full 2-a, 2-b, 2-c, 2-f, Full 3 i Full 4.

a) Instància subscripta pel president de l'associació, o per qui tinga conferida la representació en què s'indicarà el servei a què es dirigeix la sol·licitud, el número corresponent a la seua inscripció en el Registre Municipal d'Associacions i el número d'identificació fiscal.

b) Programa detallat i pressupost total desglossat de l'entitat, així com programa i pressupost de les activitats per a les quals sol·licita subvenció. En el cas que l'entitat sol·licite subvenció per primera vegada haurà d'acompanyar a la memòria d'activitats el pressupost tancat de l'exercici anterior.

c) Declaració de trobar-se al corrent de les seues obligacions fiscals amb l'Excel·lentíssim Ajuntament de Sagunt o altres Administracions Públiques, i enfront de la Seguretat Social. En el supòsit de no disposar treballadors a càrrec seu, declaració jurada de tal extrem expedida pel representant de l'entitat.

d) Declaració de no estar sotmés en les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari establides en l'article 13. 2 i 3 de la LGS.

e) Fitxa de manteniment de tercer, expedida per l'entitat bancària, on consten dades de l'entitat bancària i número de compte on ha d'efectuar l'ingrés en cas de subvenció.

f) Declaració jurada de les subvencions sol·licitades a altres entitats per a les mateixes activitats sol·licitades a aquest Consell Local Agrari de Sagunt.

5.3. Presentada la sol·licitud, es comprovarà que la documentació és correcta. Si no és així, es requerirà al sol·licitant perquè en el termini de deu dies acompanye els documents preceptius, amb advertència que si no ho fera se li tindrà per desistit de la seua petició, i, prèvia la resolució corresponent, es procedirà a l'arxiu de l'expedient, d'acord amb el que disposa l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Base sisena: Quantia individualitzada de la subvenció o criteris per a la seua determinació.

Els projectes d'activitats que siguin aprovats mitjançant la present convocatòria es tramitaran a càrrec de la partida pressupostària 7110.01.4800003 "Subvencions

Associacions Agràries” El finançament de les activitats o projectes presentats i proposats per a la seua aprovació en la present convocatòria no superarà en cap cas la quantitat màxima que establisca la convocatòria que anualment es publique en el «Butlletí Oficial» de la província de València.

Les despeses a sufragar a través d'aquesta convocatòria s'estableixen en:

- a) Arrendament de béns i immobles destinats a la realització d'activitats.
  - b) Adquisició de material d'oficina no inventariable.
- Despeses de personal contractat per al desenvolupament d'activitats per a les quals se sol·licita subvenció.
- d) Despeses de materials d'activitats. (Material fungible) que figuren en l'objecte de les presents bases.
  - e) Despeses de desplaçament (assistència a cursos de formació, conferències, divulgació, etc.).
  - f) Despeses d'assegurances relacionades amb l'activitat a subvencionar.
  - g) Altres activitats que figuren en l'objecte de les presents bases.

En cap cas l'import de la subvenció podrà destinar-se a l'adquisició de mobiliari, equips, béns de caràcter inventariable, realització de despeses d'inversió, rebuts de taxes i impostos municipals i despeses derivades d'operacions de crèdit.

En el cas que es financen retribucions de personal hauran d'acreditar-se amb la fotocòpia de nòmines, així com els justificants corresponents a les cotitzacions de la Seguretat Social i retencions corresponents a l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF).

Totes les despeses acreditatives de les despeses de l'activitat subvencionada hauran de correspondre a l'any natural per al qual es concedeix la subvenció.

Base setena: Forma de concessió de la subvenció i criteris objectius d'atorgament.  
Base 7.1. Procediment per a la concessió de la subvenció. Instrucció.

L'òrgan competent per a la instrucció del procediment és el funcionari o personal responsable de l'organisme autònom local “Consell Local Agrari de Sagunt”.

Correspon a l'instructor, de conformitat amb el que disposa l'article 24 de la Llei General de Subvencions, realitzar d'ofici totes les actuacions estime necessàries que per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades i documents, en virtut dels quals ha de formular-se la proposta de resolució.

Dins d'aquesta fase d'instrucció s'estableix una fase de preavaluació en la qual es verificarà el compliment de les condicions imposades per a adquirir la condició de beneficiari de la subvenció, sent preceptiu en tot expedient de concessió de subvencions l'informe del responsable de l'organisme autònom en què conste que de la informació que obra en el seu poder es desprén que els beneficiaris compleixen tots els requisits necessaris per a accedir-hi.

Una vegada avaluades les sol·licituds per part de la Comissió de Valoració, aquesta haurà d'emetre un informe en què concrete el resultat de l'avaluació efectuada.

L'instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de la Comissió de Valoració, formularà la proposta de resolució provisional, degudament motivada, que haurà de notificar-se als interessats en el domicili per ells facilitats a aquesta finalitat, i se li concedirà un termini de 10 dies per a presentar al·legacions.

Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no figuren en el procediment ni siguin tinguts en compte altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes pels interessats. En aquest cas, la proposta de resolució formulada per l'instructor tindrà el caràcter de definitiva.

Examinades les al·legacions adduïdes si és el cas pels interessats es formularà la proposta de resolució definitiva, que haurà d'expressar el sol·licitant o la relació de sol·licitants per als que es proposa la concessió de la subvenció, i la seua quantia, especificant la seua avaluació i els criteris de valoració seguits per a efectuar-la.

La proposta de resolució es notificarà als interessats que hagen sigut proposats com a beneficiaris en la fase d'instrucció perquè en el termini de deu comuniquen la seua acceptació.

Les propostes de resolució provisional i definitives no creen cap dret a favor del beneficiari proposat enfront de l'Administració mentre no se l'haja notificat la resolució de la concessió.

La proposta de resolució definitiva es remetrà per part del responsable de l'organisme autònom local, Consell Local Agrari de Sagunt, a la Presidència de l'esmentat organisme en la seua qualitat d'òrgan concedent de la subvenció.

Base 7.2. Procediment per a la concessió de la subvenció. Resolució.

L'aprovació de la proposta de resolució per part de la Presidència del Consell Local Agrari de Sagunt, quant resol el procediment de concessió de la subvenció, és definitiva en via administrativa, serà motivada, havent de quedar acreditats en el procediment els fonaments i haurà de contindre el sol·licitant o la relació de sol·licitants a qui es concedeix la subvenció, constant de forma expressa la desestimació de la resta de les sol·licituds.

La resolució de la Presidència del Consell Local Agrari de Sagunt resolent el procediment es notificarà als interessats en el lloc per ells indicats a aquest fi i es publicarà en el «Butlletí Oficial» de la província amb expressió de la convocatòria, el programa i crèdit pressupostari a què s'imputen, beneficiari, quantitat concedida i finalitat o finalitats de la subvenció.

Base 7.3. Publicitat de les subvencions concedides.

No serà necessària la publicació en el «Butlletí Oficial» de la província ressenyada en l'anterior paràgraf, quan els imports de les subvencions concedides, individualment considerades, siguen de quantia inferior a 3.000 euros. En aquests supòsits la publicitat en el «Butlletí Oficial» de la província se substituirà per la publicitat en la pàgina web municipal i tauler d'edictes del Consell Local Agrari de Sagunt i Ajuntament de Sagunt.

Base 7.4. Termini per a resoldre i efectes del silenci.

El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució del procediment no podrà excedir tres mesos des de la data de presentació de la sol·licitud en el Registre d'Entrada de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Sagunt, o a través de qualssevol de les formes de presentació previstes en l'article 38.4 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

El transcurs del termini màxim dels tres mesos sense que s'haja notificat la resolució del procediment als interessats legitima a aquests per a entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

Base vuitena. Criteris objectius de concessió.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.3.e) de la Llei General de Subvencions, les sol·licituds presentades es valoraran i seleccionaran tenint en compte els següents criteris objectius de valoració i la seua corresponent valoració:

A) Execució d'activitats presentades en coordinació entre diverses entitats o associacions. Fins a 3 punts.

B) L'adequació dels recursos disponibles per mitjà del projecte amb els objectius a aconseguir i el nombre de beneficiaris previstos en cada activitat subvencionada. Fins a 3 punts.

C) Activitats innovadores. Fins a 2 punts.

D) L'extensió de l'àmbit en què influeix l'acció desenvolupada per l'associació. Fins a 2 punts.

E) El compliment i la justificació adequada d'anteriors subvencions rebudes del Consell Local Agrari de Sagunt o d'altres administracions per a l'exercici de les seues activitats. Fins a 2 punts.

Base novena: La composició de l'òrgan col·legiat (Comissió de Valoració) del concurs per a la concessió de la subvenció.

Una Comissió de Valoració formada per membres del Consell Rector del Consell Local Agrari de Sagunt actuarà com a òrgan col·legiat del concurs per a la concessió de les subvencions.

Base desena: Circumstàncies que puguen donar lloc a la reformulació de projectes o resolució d'adjudicació provisional de la subvenció.

En aquestes bases no està prevista la reformulació de projectes.

Base onzena: Compatibilitat amb altres ajudes o subvencions per a la mateixa finalitat.

Les subvencions regulades en les presents bases seran compatibles amb altres ajudes que tinguen la mateixa finalitat, tenint en compte que l'import de la subvenció en cap cas podrà ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos, supere el cost de l'activitat subvencionada, d'acord amb el que preveu l'article 19.3 de la Llei General de Subvencions.

A aquests efectes, i de conformitat amb el que disposa l'article 14.1.d) de la Llei General de Subvencions, una de les obligacions del beneficiari és comunicar al Consell Local Agrari de Sagunt l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que financen les activitats subvencionades.

Aquesta comunicació haurà d'efectuar-se tan prompte com es conega i, en tot cas, amb anterioritat a la justificació de l'aplicació donada als fons percebuts.

Base dotzena: Termini i forma de justificació.

Base 12.1. Termini de justificació de la subvenció.

Amb caràcter general s'estableix un termini de 3 mesos, comptats a partir del 31 de desembre de l'exercici econòmic en què se li concedisca la subvenció.

Base 12.2. Forma de justificació de la subvenció.

El beneficiari presentarà el compte justificatiu de la subvenció en el model d'imprés establert a l'efecte (Full 5), disponible en la pàgina web ([www.sagunt.es](http://www.sagunt.es)), i acompanyarà els justificants corresponents de conformitat amb el que estableixen les «Bases d'execució del pressupost» (base 73).

Tots els documents acreditatius de les despeses de l'activitat subvencionada hauran de correspondre a l'exercici pressupostari de la convocatòria.

Pel que fa referència als documents acreditatius de les despeses de personal s'aportarà fotocòpia compulsada de les nòmines corresponents firmades pel perceptor, així com els justificants corresponents a cotitzacions a la Seguretat Social (certificat), havent de justificar-se la retenció i ingrés en la Delegació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària de les quantitats corresponents a l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF) i impost de societats (rendiments procedents d'arrendament d'immobles urbans).

Els honoraris de professionals es justificaran amb les minutes corresponents.

Base tretzena: Obligacions dels beneficiaris de les subvencions.

Les entitats o associacions subvencionades adquireixen les obligacions següents:

a) Presentar els documents arreplegats en la base 12.2 per a la justificació de la subvenció.

b) Facilitar tota la documentació que li siga sol·licitada en relació amb les facultats de control de l'activitat subvencionada.

c) Fer constar en qualsevol acte o acció de difusió del projecte o activitat subvencionada la col·laboració del Consell Local Agrari de Sagunt, l'escut del Consell Local Agrari de Sagunt i de l'Excm. Ajuntament de Sagunt figurarà en tots els documents corresponents a les activitats subvencionades.

d) No minorar ni anul·lar ni modificar la consignació pressupostària ni les activitats presentades.

e) Mantindre les condicions i elements declarats en el projecte que van servir de base per a atorgar la subvenció.

f) Coordinar-se amb el Consell Local Agrari de Sagunt, per a la realització d'activitats comunes o complementàries.

Base catorzena: Forma de pagament. Possibilitat de fraccionament i bestreta de pagament.

El pagament de la subvenció es realitzarà anticipadament pel 100 per 100 de l'import concedit. No obstant, per a procedir a tal pagament anticipat haurà d'haver justificat, amb caràcter previ, la quantia concedida en tal concepte per al passat exercici si n'hi haguera, o, bé, enm cas de no haver justificat aquesta en la seua totalitat, haver efectuat el reintegrament de la quantitat que corresponguera o haver-se iniciat l'expedient de reintegrament que procedisca.

Base quinzena: Mesures de garantia si és el cas per als interessos del Consell Local Agrari de Sagunt en els supòsits de bestreta del pagament o abonaments a compte.

En aquest apartat no s'adopta cap mesura de garantia específica, ja que els programes seran desenvolupats, si és el cas, en coordinació amb el Consell Local Agrari de Sagunt o Consell Sectorial Agrari de l'Ajuntament, sent aquesta en si mateixa una mesura de garantia per a salvaguardar els seus interessos.

Base setzena: Causes de reintegrament.

Procedirà el reintegrament de les quantitats percebudes i l'exigència de l'interés de demora des del moment del pagament de la subvenció, en la quantia legalment establida i prèvia tramitació de l'expedient, en els supòsits del punt anterior i en els següents:

a) Incompliment de l'obligació en el termini que s'establira, sempre que no s'atenga el requeriment que necessàriament haurà d'efectuar l'Administració Municipal.

b) Incompliment de la finalitat per a la que la subvenció va ser atorgada.

c) Incompliment de les condicions imposades a les entitats col·laboradores i beneficiaris amb motiu de la concessió de la subvenció.

d) Negativa per part del beneficiari a les actuacions de control establides per part del Consell Local Agrari de Sagunt per a comprovar el compliment de la finalitat de la subvenció.

Els reintegraments tindran la categoria d'ingressos de dret públic i, per tant, es procedirà al seu cobrament per la via de constrenyiment, amb independència de les responsabilitats a què hi haguera lloc.

Base dessetena: Minoració de la quantitat concedida.

Quan l'import justificat per l'interessat, amb motiu de la rendició del compte justificatiu de les despeses (Full 5 de l'Imprés per a subvencions), siga inferior a la quantitat concedida, el Consell Local Agrari de Sagunt podrà minorar l'import de la



subvenció, exigint, si és el cas, el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes.

Base divuitena: vigència de les bases.

L'entrada en vigor d'aquesta ordenança tindrà lloc segons el que disposa l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), açò és, una vegada s'haja publicat completament el seu text i haja transcorregut el termini previst en l'art. 65.2 de la LRBRL.”

## **6 PLA PARCIAL 1, 2 I 25, “NORD DEL PALÀNCIA. MODIFICACIÓ PUNTUAL. EXP. 25/02**

En data 12.5.2006, RE núm. 29.270, s'ha presentat per l'entitat ALSER, SL, una proposta de modificació puntual del Pla Parcial del sector, com a pas previ a la redacció i presentació dels projectes d'urbanització i reparcel·lació corresponents.

### **1. Objecte de la modificació.**

Els extrems sobre els quals versen les dites modificacions són els següents:

A. L'execució definitiva de l'aparcament i la rotonda al c/ Sants de la Pedra obliga a desplaçar lleument el pont per a buscar el punt de connexió adequat i això provoca una modificació d'illes i part del bulevard. El que suposa un canvi en la superfície de les illes confrontants al bulevard que desembarca en el pont, però no comporta un increment de la superfície privada ni una reducció dels espais dotacionals definits pel Pla Parcial que es modifica, sinó més prompte el contrari. La superfície de sòl dotacional, com a conseqüència d'aquest extrem i d'altres que es van a enunciar més avant, es va a veure incrementada en quasi 4000 m<sup>2</sup>.

L'arquitecte municipal informa respecte d'això que la desviació és irrellevant quant a l'ordenació detallada final.

B. Es procedeix a integrar la totalitat de l'àmbit de S.G.Z.V.3 Sant Cristòfol, que en el PGOU es descriu amb una superfície de 13.351 m<sup>2</sup> i en mesurament real són 18.296 m<sup>2</sup>, evitant restes de sòl no adscrits. La proposta de modificació no varia ni l'índex d'edificabilitat bruta, ni l'aprofitament tipus ni la superfície. El que ocorre és que aquesta última, en mesurament real resulta ser superior, i això comporta que aplicant els índexs anteriors, que no es varien, un augment de l'edificabilitat de 378.784 a 381.914 m<sup>2</sup>t.

Més que davant d'una modificació s'està davant d'una precisió, però conseqüència d'això és la necessitat decidir per mitjà d'un instrument de planejament en quines illes s'ubica aqueix aprofitament.

C. D'altra banda es proposa adaptar la tipologia de quatre illes d'unifamiliars aïllades i passar-les a set illes d'unifamiliars, amb aïllades, aparellades i filera o adossades. Conseqüència d'això és que es creen tres nous carrers amb una superfície major de viari de 4.286 m<sup>2</sup>.

El que es justifica per la tendència de la demanda de vivendes de menors dimensions.

D. L'augment de 3.130 m<sup>2</sup> sostre, l'ampliació d'illes i l'ajust d'edificabilitats amb la tendència de la demanda de menors vivendes, es concreta en 55 vivendes per hectàrea, davant de les 50 inicials i per davall de les 60 del SUP1 i les 75 del SUNP II que el PGOU de 1992 preveia per a tal sector. Per això s'està davant d'una proposta que està dins dels marges previstos i que no supera ni de lluny els màxims previstos pel propi pla general.

No obstant, i a proposta del regidor delegat d'Urbanisme, es formula el següent condicionant que haurà d'arreglar la documentació del nou Pla Parcial:

El nombre de vivendes protegides haurà d'incrementar-se d'una forma superior a la proporció corresponent a l'augment del nombre de vivendes totals. Davant de les 532 vivendes previstes en el Pla Parcial actual, s'hauran de preveure un total de 600 vivendes protegides, amb un percentatge superior al 20% del total.

E. S'especifiquen i defineixen amb major precisió els retirs a límits en els termes següents:

Per a les illes B, 1 a 6, es concreta l'ús tolerat d'indústria urbana, no sent obligatòria l'alineació de la planta baixa amb la de l'illa. També fa falta que previ a les Llicències d'Edificació, s'haurà de tramitar Estudi de Detall.

En les Vivendes Unifamiliars es defineix amb major precisió que són exclusivament de categoria 0 i fan falta les reculades mínims a tots els límits, amb definició de front mínim d'edificació de 6 m. La parcel·la mínima en les Aïllades es concreta en 400 m2 de superfície.

En les Macroilles 1 i 2 es concreta l'ús tolerat de la indústria urbana i fa falta la parcel·la mínima-unitat mínima de desenvolupament en el 15%, menys que el quart d'illa previst anteriorment, amb possible execució per fases i amb l'exigència d'Estudi de Detall. Es concreta excepcionalment parcel·la mínima d'aïllat per al manteniment d'instal·lacions de reg.

En la Macroilla 3 es modifiquen les reculades a façana a 3 m, en tot el perímetre, excepte a l'antiga N-340, que seran 8 m, podent ocupar la resta de l'illa.

En les dues illes de Terciari es modifiquen les reculades a 3 m en tot el perímetre, excepte a l'antiga N-340, que seran 8 m.

F. D'altra banda, es produeix una adaptació de les edificabilitats en algunes illes, sense que s'incrementen els índexs generals.

G. Al seu torn, per part del regidor delegat d'Urbanisme, es formula el següent condicionant que haurà de ser arreplegat en la documentació del projecte d'urbanització del sector:

Els centres de transformació previstos s'hauran d'ubicar en l'interior de les parcel·les privades a fi de no viciar l'ús públic de les zones verdes i espais lliures amb instal·lacions pertanyents a empreses privades. L'única alternativa admissible en espais públics seria la d'implantació de centres de transformació soterrats, a analitzar en cada cas concret.

Tots aquests extrems, amb els matisos indicats per l'arquitecte municipal i que hauran de ser incorporats en la documentació del Pla Parcial, són informats Favorablement quant que, sense variar les premisses del Pla General per al sector ni les del Pla Parcial que modifica, es pretén adaptar a distintes circumstàncies detectades: des de la realitat del mercat, la necessària coordinació de les connexions, els mesuraments reals, etc. Convé no oblidar que l'inici de la tramitació d'aquest instrument de planejament es va produir a principis de l'any 2002 i que el pronunciament municipal d'aprovació provisional del Ple es va produir al maig del 2003. De manera que s'han produït alguns canvis de premisses respecte del moment de la seua redacció que justifiquen la seua reconsideració. A més el moment és l'adequat atés que encara no s'ha sotmés a informació pública els projectes d'urbanització i reparcel·lació, de manera que hi ha marge de maniobra per a perfeccionar les solucions establides.

H. Altres condicionants:

A la vista de les propostes fetes per l'arquitecte municipal, la proposta haurà de ser modificada en els termes següents:

- En la pàgina 33 del document, III.1.1. :

Quedarà redactat així:

Planta soterrani: poden ocupar la totalitat de l'illa.

Plantes sobre rasant: lliure disposició i composició dins del continent volumètric màxim definit per les ordenances i aprofitament adjudicat.

Vols: s'autoritzaran cossos volats, tancats o no, de fins a 1 m quan s'emplacen en els paraments de façana que donen a vial públic.

Parcel·la mínima: un terç de l'eix longitudinal de l'illa. És a dir, 1/6 d'aquesta.

- En la pàgina 36:

La reserva d'aparcament per a l'edificació col·lectiva en bloc, seran les del Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana, Decret 201/98, art. 10 de l'annex.

A fi de procurar i fins a garantir la uniformitat, sinó la unicitat, d'edificació en les illes que conformen la plaça Z.V.2., previ a cada primera llicència d'edificació de cada un dels blocs: est en B.3, oest en B.4, i sud en B.5 i B.6, es tramitarà una proposta d'ordenació i composició de la façana recaient a la plaça, totalment o parcialment, ordenació que contemplarà composició de buits, tractaments de fatxades, si n'hi haguera, tractament de cobertes i quant s'estime necessari perquè cada una d'aquestes illes puguen presentar la major similitud amb la d'edifici únic, encara que la seua promoció i/o edificació corresponga a propietaris o fases diferents, tot això amb rang i procediment d'Estudi de Detall, amb informació expressa i audiència, si així ho requereixen, a tots els propietaris de cada subilla.

No es permetrà la ubicació de porxes.

NORMA 2.

Per a les illes B1, B.2, B.3, B.4, B.5 i B.6, si es planteja una tipologia diferent de l'especificada en la norma III.1.2.1, serà necessària la formulació d'Estudis de Detall.

- En la pàgina 37:

III.2.1. Ús preferent: vivendes amb la composició d'una sola vivenda en la vertical del sòl on s'emplaça.

1. aïllades en les àrees A.1, A.2 i A.3.
2. aparellades en les àrees P.1, P.2, P.3, P.4, P.5, P.6, P.7, P.8 i P.9.
3. en filera en les àrees H.1, H.2, H.3, H.4, H.5, H.6 i H.7.

Altres usos:

Per a les illes UFA els assenyalats en el pla General per a Z.3 /T.0:

En relació amb l'ús residencial, exclusivament una sola vivenda en la vertical del sòl on s'emplaça.

III.2.2. Reculades mínims:

..... a vials del Pla: 5m

a límit de fons: 3m.

al límit transversal de cada parcel·lació: als efectes d'evitar mitgeres que no tinguen condició de façana, en el cas que una o diverses parcel·les de tipologia en filera decidisquen deixar separació entre vivendes, aquesta serà com a mínim de 2 m en cada una d'elles i sempre amb el compromís del confrontant d'executar el retir. En illes d'edificació aïllada serà de 3 m i en els aparellats serà de 2 m sent que sempre s'atindran a allò que s'ha assenyalat en els plans de reculades mínims i de disposició i ocupació màxima del que edifica. (Pla 5)

- En la pàgina 39.

Per a totes les illes qualificades com a H, P, A i totes les edificacions de vivendes unifamiliars que es puguen promoure en el sector, encara sent-li

aplicable el que disposa el Pla General per a aparcaments, excepcionalment es podrà reduir el llarg de l'altiplà de final de rampa recaient al carrer a 2,5 m, quan siga per a l'accés a una única vivenda.

## **2. Procediment:**

L'art. 94 de la llei 16/2005, Urbanística Valenciana, estableix que

1. Les modificacions dels Plans es duran a terme segons el procediment establert en cada tipus de Pla.

Tots els extrems que es procedeix a modificar són propis de l'ordenació detallada enumerats en l'art. 37 de la LUV. A l'efecte l'art. 37.2 estableix que

2. Les decisions sobre l'ordenació detallada corresponen al municipi. La competència per a l'aprovació definitiva dels plans que només es referisquen a l'ordenació detallada correspon a l'Ajuntament.

El que exclou la participació i presa de decisions per part de la Conselleria de Territori i Vivenda. Això suposa la remissió a les regles procedimentals dels instruments de planejament amb aprovació definitiva municipal, previstos en els arts. 87 i ss de la LUV.

En concret l'art. 90.2 estableix que

2. Quan els documents anteriors no siguen promoguts amb motiu d'un programa d'actuació integrada se sotmetran a informació pública pel termini d'un mes en les condicions de publicitat establides en l'article 83.2.a) de la present Llei per als plans generals.

Aquest estableix que 2. L'òrgan competent de l'administració que promoga la redacció del Pla, conclosa aquesta, el sotmetrà simultàniament a:

a) Informació pública, per un període mínim d'un mes, anunciada en el «Diari Oficial de La Generalitat Valenciana» i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat. Durant aquest termini, el projecte diligenciat del Pla haurà de trobar-se dipositat, per a la seua consulta pública, en l'Ajuntament o Ajuntaments afectats pel canvi d'ordenació. No serà preceptiu reiterar aquest tràmit en un mateix procediment quan s'introduïsquen modificacions, encara que foren substancials, en el projecte, bastant que l'òrgan que atorgue l'aprovació provisional notifique aquesta als afectats per les modificacions en les actuacions.

A les 18 hores i 50 minuts la Sra. Alcaldessa s'absenta momentàniament de la sessió, i és substituïda en la Presidència pel Primer Tinent d'Alcalde Sr. Martín, fins a les 19 hores en què s'hi reintegra.

A les 19 hores i 30 minuts torna a absentar-se de la sessió la Sra. Alcaldessa fins a les 19 hores i 40 minuts, i n'és substituïda en la Presidència pel Primer Tinent Alcalde, Sr. Martín.

Per tot això, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, el Ple de l'Ajuntament, per 13 vots a favor de PSOE, EU i BLOC-EV, 3 vots en contra de SP i SCP i 8 abstencions de PP, ACORDA:

PRIMER i únic: Sotmetre a informació pública per un període mínim d'un mes, anunciada en el «Diari Oficial de La Generalitat Valenciana» i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat el document refós de Pla Parcial corresponent a les UUEE 1, 2 i 5 del Nord del

Palància, amb Registre d'Entrada en aquest Ajuntament núm. 29.270, de 12 de maig del 2006, així com les correccions i condicionants indicats en la part expositiva.

## **7 MODIFICACIÓ PUNTUAL PGOU. ORDENACIÓ DETALLADA. EXP. 14/06**

### **1. Antecedents:**

#### **a. Plans Parciais en execució.**

El sistema de planificació previst en la LRAU, 6/94, que potenciava extraordinàriament la iniciativa privada en la formulació de propostes de planejament per part dels distints aspirants a agents urbanitzadors, ha comportat l'existència d'una situació consistent en l'existència de determinacions fixades per distints plans parcials per a cada sector que no guarden correspondència amb les determinacions que amb caràcter general estableix el PGOU per a zonificacions semblants.

Extrem que és admissible quan la peculiaritat de l'ordenació prevista per al sector ho exigeix i que no obstant és més difícil de justificar en el cas contrari, és a dir, quan no hi ha cap raó que comporte aqueixa diferenciació.

A açò és necessari afegir que a més es dóna la circumstància que algunes de les dites determinacions de plans parcials són més restrictives que les que figuren en el Pla General i resta de plans parcials, sense que es trobe cap justificació a tal extrem.

Per exemple, que per a un determinat sector s'establisca una altura de semisoterrani sensiblement inferior (0'45 m d'altura) a la qual s'estableix amb caràcter general en les determinacions del PGOU (1'5 m) no acaba d'estar justificada. En res beneficia a l'interés general i al contrari es pot considerar com una restricció de drets privats de caràcter totalment gratuït.

Un altre tant es pot dir amb l'obligatorietat en un altre sector d'un Estudi de Detall per a tramitar una llicència de segregació; o amb determinades condicions d'edificació de la coberta inclinada obligada, etc.

El criteri d'una part significativa de les modificacions del present acord no és incrementar exigències ni restriccions sinó el de procedir a l'eliminació d'aquells que des de la perspectiva del sentit comú no suposen cap benefici o preservació de l'interés general.

Els plans parcials que es van a veure afectats són diversos: el SUNP-6, el SUNP VI 1a FASE, UA 4 Nord del Palància, etc.

Tots els extrems que es van a veure afectats es refereixen a qüestions d'ordenació detallada, la competència exclusiva dels quals per a l'aprovació definitiva li correspon a l'Ajuntament (art. 37. de la LUV, 16/2005).

Les modificacions són de molt escassa entitat i no justificarien, a títol individual, l'inici d'un expedient de planejament per al seu canvi. Són l'acumulació d'elles el que comporta el que es procedisca a un canvi conjunt, en un procediment únic.

#### **b. Determinacions del Pla General i altres.**

Junt amb aquestes modificacions puntuals que afecten plans parcials d'aprovació definitiva relativament recent, al seu torn s'han detectat altres determinacions d'ordenació detallada de major antiguitat, arrelgades en el PGOU de 1992 i que el temps evidencia que han quedat desfasades, i que estableixen restriccions excessives a la vista dels canvis produïts amb posterioritat.

En aqueix sentit, convé destacar les previsions del Pla Parcial de Platges, referent a la reserva d'aparcament per a ús hoteler. Si es compara amb les exigències de reserva que estableix la normativa sectorial urbanística, s'arriba a les conclusions següents:

Segons el Pla Parcial de Platges, l'exigència de reserves d'aparcament és d'1'2 places d'aparcament per cada habitació.

Segons el Reglament de Planejament de la Comunitat Valenciana de 1998, és d'1 plaça d'aparcament per cada 200 m<sup>2</sup> construïts.

Segons el PGOU per a la resta del sòl urbà, és 1 plaça per cada tres habitacions.

S'observa clarament la desproporció. Convé que es tinga en compte que l'ordenació específica dels plans municipals poden incrementar les exigències dels estàndards exigits per la normativa urbanística sectorial, però es parteix que la mateixa ja suposa una atenció suficient de la necessitat que es genera. Això aconsella el canvi d'exigència de la reserva d'aparcament per a l'ús terciari en aqueix pla parcial concret. A més, és una exigència que només es produeix en tal Pla Parcial, diferent de la que s'exigeix per a la resta de l'àmbit d'aplicació del PGOU, sense que existisca justificació per a això.

D'altra banda, es considera que s'ha de procedir a un canvi de la redacció de la D.A. 5a de les normes del PGOU, referent a les previsions d'exigència de soterrament de les línies de subministrament i cablejat.

És aquest un problema que ja es va plantejar amb ocasió d'algun àmbit. En concret, en ocasió de l'acord del Ple d'octubre del 2004, d'aprovació definitiva del Pla Parcial de l'àmbit denominat CAMÍ LA MAR 2, ja es realitzaven les afirmacions següents:

*“d. Es planteja una excepció a les determinacions generals de la DA 5a del PGOU de Sagunt. En aqueix sentit es destaca la següent circumstància. Aquest Ajuntament, en compliment de les determinacions de dita DA 5a, ha exigit a totes aquelles actuacions urbanístiques que s'han desenvolupat en el terme municipal que procedisquen al soterrament, per traçats dotacionals públics, de les línies preexistents aèries. Extrem que és assumible econòmicament i que no desequilibra les càrregues d'urbanització, sempre que la línia a soterrar no siga igual o superior a 132 kv.*

*Així mateix és necessari tal soterrament, en concepte de càrregues d'urbanització, encara que siga de potència superior i la implicació econòmica siga molt important, en aquells casos en què el sector que es desenvolupe siga d'ús predominant residencial o terciari, i això per unes connotacions d'ordre social, de tots conegudes i assumides. En aqueixos casos no procedeix més que una confirmació de tal criteri. És molt difícil conciliar línies d'alta tensió aèries i usos residencials pròxims.*

*No obstant, s'entén que tal esforç inversor no cal en polígons l'ús del qual siga predominantment industrial. En aqueix cas, les connotacions d'ordre social desapareixen.*

*Això no suposa que cesse la vigència de la determinació de la DA 5a del PGOU de Sagunt. Es tracta només d'establir l'exempció de la necessitat de soterrament de les línies d'alta tensió preexistents iguals o superiors a 132 KV, en polígons d'ús predominantment industrial, als efectes d'atenuar l'esforç inversor dels propietaris, perquè no ho tinguen de suportar com una càrrega més urbanització. Si en un futur es pretenguera la implantació d'una línia d'aquestes característiques en tal àmbit, de conformitat amb la citada DA 5 a necessàriament haurien d'anar soterrada.*

*És un extrem que el present pla parcial té capacitat per a establir i que es proposa, a fi al principi de proporcionalitat.*

*La corporació haurà d'assumir, en el cas que s'accepte aquesta solució excepcional, que s'hauran d'adoptar solucions iguals en casos iguals.*

*En tot cas es garanteix el respecte a la legislació sectorial aplicable, i al règim de servituds que aquesta estableix.*

*El projecte d'urbanització haurà de justificar el tractament de seguretat dels actuals punts de suport de la dita línia perquè no supose ni obstacle ni risc per al trànsit rodat.”*

Amb la mesura que es proposa adoptar en aquest moment de canvi de redacció de la DA 5a del PGOU-92 no es tracta d'eliminar l'exigència de soterrament de línies en sòl urbà i urbanitzable, sinó més prompte tot al contrari, es pretén reforçar la legalitat de les dites previsions des de la perspectiva de la proporcionalitat de la mesura.

Una previsió municipal excessivament rígida, que no admeta excepcions de cap tipus, i que obligue a realitzar infraestructures especialment aparatoses o esforços d'inversió desproporcionats respecte del bé jurídic a protegir pot estar incorrent en el vici de l'arbitrarietat.

Recentment, amb ocasió de la tramitació per part del sector energètic d'autoritzacions administratives davant de l'Administració sectorial competent, el Ministeri d'Indústria, i davant de l'emissió de dictàmens municipals, s'han manifestat indicis d'aquesta possibilitat de desproporció en la literalitat de la redacció actual de la DA 5a en aquells casos en què no s'evidencia amb la implantació de la línia una lesió clara a valors susceptibles de protecció per part de la norma municipal. I així com hi ha espais en què no seria possible el traçat d'aquestes línies pel seu xoc frontal amb altres valors susceptibles de protecció (ús residencial, confrontament a aquest, sòl no urbanitzable d'especial protecció, etc.), i així ho ha d'arreglar el planejament urbanístic, al contrari, hi ha casos en què les conseqüències d'exigir la norma en els seus termes literals pot portar a resultats un tant absurds, de manera que s'exigisca el soterrament d'una part mínima del recorregut (que discorre per sòl industrial) i al contrari, es deixi al descobert la part més significativa (que discorre per sòl no urbanitzable).

Convé a més tindre en compte que aquest tipus d'infraestructures estan incloses dins de l'àmbit de la DA 12a de la llei 13/03, que es remet a les DA 2a i 3a d'aquesta. El que les canalitza dins d'un procediment de resolució unilateral per part de l'Estat de les discrepàncies entre la norma municipal i la proposta de traçat. Així com la norma municipal en molts casos podria resistir un anàlisi objectiva per part d'una altra Administració en la seua presa de decisions quan això suposara clarament que valors més importants es van a veure afectats, no obstant no és així en el cas en què els mateixos no es poden contraposar o argumentar. Es pot esgrimir el tenor literal de la D.A 5a del PGOU vigent, però no motivar en quina mesura està justificada aquesta, que es protegeix.

La redacció de la norma proposada permetrà discórrer les dites línies en aèria per sòl industrial en el cas que la tensió de la mateixa siga de 400 KV o més, complint totes les servituds legals exigibles, sempre que no càpia una altra alternativa de traçat degudament justificat, excloent-se en qualsevol cas la possibilitat que la dita mesura pugui afectar sòl qualificat com residencial o confrontant en una franja considerable.

La dita mesura d'exempció no obstant no afectaria les línies de nova implantació d'una tensió menor, llevat que s'usen els suports de les línies de 400 KV ja implantades.

### **c. Determinacions de contingut aclaridor.**

D'altra banda hi ha un altre grup d'articles, bé en el PGOU, bé en Plans Parciais, la redacció del qual pot induir a la confusió. És a dir, és evident el que pretenia establir la norma però la seua redacció no la secunda. En aqueix sentit no són articles la nova redacció del qual tinga un contingut més permissiu sinó més prompte es pretén un fi aclaridor, de precisió del que la norma pretenia dir. Si bé suposen una modificació de redacció i d'això es poden extraure conseqüències més restrictives, realment no suposen

un canvi de criteri de la filosofia de la norma, sinó més prompte tot al contrari, una ratificació de la mateixa. Destaca en aqueix sentit l'aclariment del concepte de risc de formació de nucli de població en sòl no urbanitzable, així com l'exclusió del còmput de volumetria en el Pla Parcial de Platges sobre les terrasses.

## **2. Redacció proposada:**

La DA 5a del PGOU passaria a tindre la redacció següent:

*“Disposició Addicional 5 del PGOU.*

*Per a l'exacta determinació de les característiques que hauran d'observar les obres d'urbanització, es redactarà una Ordenança per a la vies públiques on es normarà tot el que es refereix al seu ús, utilització i manteniment. Provisionalment es tindran en compte les disposicions contingudes en la Guia d'Urbanització de la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports de la GV.*

*En sòls urbans consolidats, en execució, i/o urbanitzats totalment o parcialment, sempre que puguen definir-se les rasants definitives, seran obligatòries les canalitzacions subterrànies per a instal·lacions elèctriques, telefòniques, audiovisuals, i semblants.*

*S'exceptuaran d'aquesta exigència de canalització subterrània a aquelles línies de nova implantació de 400 KV o major tensió, que travessen sòl urbà o urbanitzable amb qualificació industrial. Per a acollir-se a la dita excepció serà necessari que es justifique degudament la impossibilitat d'un traçat alternatiu per sòl no urbanitzable comú.*

*De la mateixa forma és admissible en les mencionades instal·lacions de tensió igual o superior a 400 KV, amb l'autorització prèvia municipal expressa, la utilització dels suports ja existents o de nova implantació conforme al paràgraf anterior, per a la instal·lació de nous circuits i fins a un nombre màxim total de quatre, inclosos els preexistents, i amb una tensió mínima en cada un d'ells de 132 KV.*

*En cap cas les línies de 400 KV o més tensió, referides en els paràgrafs anteriors, podran discórrer a una distància inferior a 200 m de sòl qualificat pel PGOU com residencial, urbà o urbanitzable.*

*Així mateix s'exceptuarà de l'obligació de reposició soterrada que puga provocar la gestió d'una Actuació Integrada a aquelles línies preexistents de 132 KV o major tensió i que discórreguen per sòl urbà o urbanitzable la qualificació de les quals siga industrial, així com per aquelles franges paral·leles a la traça i contigües a la dita sòl industrial, amb una amplària no superior a 100 m, en les que no es preveja la implantació de cap ús o aprofitament lucratiu privat.*

*L'excepció de reposició en soterrada es veuria ampliada a aquelles línies de 66 KV o major tensió, preexistents, i que discorregueren pels mateixos suports que les línies indicades en el paràgraf anterior, fins a un màxim total de 4 circuits. En cap cas aquesta previsió empararà la nova implantació sobre suports preexistents de nous circuits.”*

En relació amb diversos articles, per part de l'arquitecte municipal es proposa, per mitjà d'informe de data 10.5.2006 la redacció següent:

“...

---

**1 Art. 10 del TR del PGOU pel que fa a garatge-aparcament/tallers d'automòbils.**

---

---

## **QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---



*Arreplegar en aquest article la modificació efectuada anteriorment de l'article 8 (publicada en el BOP núm. 95 de 23 d'abril del 2005) i que afectava determinacions arreplegades en aquest article 10.*

*Posar en concordança el text del PGOU amb la normativa d'habitabilitat HD/91.*

#### **REDACCIÓ ACTUAL:**

---

### **GARATGE - APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS.**

#### **DEFINICIÓ.**

- 1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els depòsits per a venda de cotxes.*
- 2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de llavat i greixatge.*

#### **CLASSIFICACIÓ.**

*Es divideixen en les categories següents:*

- 1. Garatge-aparcament annex a vivenda unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de la vivenda.*
- 2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.*
- 3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.*
- 4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.*
- 5. Garatge-aparcament en illa completa.*
- 6. Garatge-aparcament per a ús públic.*
- 7. Tallers d'automòbil.*
- E. Id. amb exposició i venda*
- 8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).*
- 9. Depòsit de vehicles usats.*

#### **CONDICIONS GENERALS.**

- 1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb vivendes i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents Ordenances. Per al no regulat caldrà ajustar-se al que disposa la Normativa vigent per a Vivendes de Protecció Oficial. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.*
- 2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m. de fons, com a mínim, **amb pis horitzontal**, en el que no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m<sup>2</sup> poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.*
- 3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 25% i les rampes en corba del 16%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 5 m.*

*Podrà permetre's l'ocupació d'aparells muntacotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció. **L'espai d'espera horitzontal tindrà les dimensions d'una plaça d'aparcament.***

*S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.*

*4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,20 per 4,50 m. **No obstant, el nombre de cotxes en l'interior dels garatges-aparcaments no podrà excedir el corresponent a 30 m2 per cotxe.***

*5. En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,20 m en qualsevol punt.*

*6. Es prohibeixen les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.*

*7. Queda prohibit també tot emmagatzemament, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.*

*8. L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de semblants condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 100 m. de distància de recorregut, no existint inconvenients funcionals, legals, o de perjudi a tercers.*

#### **CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS**

*Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.*

*-Instal·lació de greixatge i llavat. Es permetran aquestes instal·lacions com annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les Normes Generals i les Ordenances de cada Zona.*

*-Assortidors de Gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors en l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.*

#### **CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL**

*A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:*

*Els tallers tipificats com E, amb exposició, venda, emmagatzemament, lloguer o semblants, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de façana (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fóra l'única activitat, l'ús passaria a "C" COMERCIAL.*

*.Disposaran, dins del local, de capacitat per a ubicar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m2 de taller.*

*.En els locals de servei de llavat i greixatge que formen part d'edificis de vivendes, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV. de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m2 de superfície de taller.*

#### **CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT**

*Correspon aquest epígraf als grups següents:*

*1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.*

2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.

A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m<sup>2</sup>, en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies en l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'Administració.

#### CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS

.Tindran una superfície mínima de 3300 m<sup>2</sup> (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'Organisme competent.

.Podran ubicar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials o mixtes, havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1000 m.

.Compliran les condicions de seguretat que assenyalen les disposicions vigents i hauran d'estar tancats en tot el seu perímetre per tanques vegetals o arbres de gran port per a atenuar l'impacte ambiental.

#### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

#### **GARATGE - APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS.**

##### DEFINICIÓ.

1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els dipòsits per a venda de cotxes.

2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de llavat i greixatge.

##### CLASSIFICACIÓ.

Es divideixen en les categories següents:

1. Garatge-aparcament annex a vivenda unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de la vivenda.

2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.

3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.

4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.

5. Garatge-aparcament en illa completa.

6. Garatge-aparcament per a ús públic.

7. Tallers d'automòbil.

E. Id. amb exposició i venda

8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).

9. Dipòsit de vehicles usats.

##### CONDICIONS GENERALS.

1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb vivendes i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents Ordenances. Per al no regulat caldrà ajustar-se al que disposa la Normativa vigent per

*a Vivendes de Protecció Oficial. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.*

*2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m de fons, com a mínim, amb pis amb un pendent igual o menor del 5%, en el qual no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m<sup>2</sup> poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.*

*3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 25% i les rampes en corba del 16%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 5 m. **Quan en els carrers de circulació els radis de gir no aconseguen els mínims previstos s'establiran plataformes giratòries automatitzades per a permetre el gir dels vehicles.***

*Podrà permetre's l'ocupació d'aparells muntacotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció.*

*S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.*

*4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,20 per 4,50 m. **Quan la plaça d'aparcament limit lateralment amb un tancament tindrà com a mínim 2,40x4,50m. Si la plaça limita a un costat i a l'altre amb un tancament, tindrà com a mínim 2,55x4,50 m.***

*El front de les places haurà d'estar lliure d'obstacles. Quan una plaça tinga limitat l'accés per elements fixos a un costat i a l'altre del seu front, deurà disposar d'un front lliure mínim de 2,40 m. Si a més la plaça està limitada en un dels seus laterals per un element fix, el front lliure haurà de tindre almenys 2,55 m.*

***Per a procedir al tancament d'una plaça s'hauran de complir les dimensions anteriors i a més disposar de:***

- b) **La porta de tancament de la plaça no podrà ser opaca, havent de ser un tancament de malla.***
- c) **Haurà de complir amb els radis de gir establits.***
- d) **Les dimensions interiors mínimes seran de 2,55x4,80 m en edificacions noves i 2,20x4,50 m. en edificacions antigues, devent respectar les places contigües les dimensions establides en aquest article.***
- e) **Hauran de disposar de ventilació en la zona interior de la plaça, ben natural a través de buits en façana o bé mitjançant ventilació forçada.***
- f) **Haurà de disposar d'un extintor en el seu interior.***

*5. En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,20 m en qualsevol punt, permetent-se despenyes fins a 2,00 m sense que afecten més del 5% de la plaça. **Tal percentatge d'exempció podrà aconseguir fins al 10% de la plaça quan es tracte del pas de canalitzacions.***

*6. Es prohibeix les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.*

*7. **Queda prohibit també tot emmagatzemament, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.***

8. L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituïnt-la per un espai privat de semblants condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 100 m. de distància de recorregut, no existint inconvenients funcionals, legals, o de perjudi a tercers.

#### CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS

Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.

- Instal·lació de greixatge i llavat. Es permetran aquestes instal·lacions com annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les Normes Generals i les Ordenances de cada Zona.

- Assortidors de Gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors en l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.

#### CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL

A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:

.Els tallers tipificats com E, amb exposició, venda, emmagatzemament, lloguer o semblants, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de façana (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fora l'única activitat, l'ús passaria a "C" COMERCIAL.

.Disposaran, dins del local, de capacitat per a ubicar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m<sup>2</sup> de taller.

.En els locals de servei de llavat i greixatge que formen part d'edificis de vivendes, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV. de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m<sup>2</sup> de superfície de taller.

#### CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT

Correspon aquest epígraf als grups següents:

1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.

2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.

A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m<sup>2</sup>., en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies en l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'Administració.

#### CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS

.Tindran una superfície mínima de 3300 m<sup>2</sup> (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'Organisme competent.

.Podran ubicar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials o mixtes, havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1000 m.

*.Compliran les condicions de seguretat que assenyalen les disposicions vigents i hauran d'estar tancats en tot el seu perímetre per tanques vegetals o arbres de gran port per a atenuar l'impacte ambiental.*

---

**2 Art. 10 del TR del PGOU pel que fa a Comercial i magatzems.**

---

**QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Aclariment quan en aquest article es parla de superfície a què tipus de superfície es refereix.*

**REDACCIÓ ACTUAL:**

---

**C-COMERCIAL I MAGATZEMS.**

**DEFINICIÓ.**

*És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzemament, compravenda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb Legislació sectorial vigent.*

**CLASSIFICACIÓ.**

*S'estableixen les següents categories.*

*CATEGORIA 1. Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivenda, només en planta baixa, sense annexar parcel·les. Superfície màxima 400 m<sup>2</sup>.*

*CATEGORIA 2. Magatzems i Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivendes ocupant fins a dues plantes. Superfície màxima 800 m<sup>2</sup>.*

*CATEGORIA 3. Grans superfícies;*

*CATEGORIA 3.1. Grans Magatzems.*

*Superfície major de 800 m<sup>2</sup>*

*CATEGORIA 3.2. Hipermercat:  $S > 2.500$  m<sup>2</sup>.*

*D'ubicació fora de les grans concentracions urbanes.*

*Una sola planta de venda.*

*Ha de disposar d'aparcament gratuït.*

*CATEGORIA 4. Establiments associats espacialment:*

*.Galeries comercials: conjunt de botigues, sense limitació de número per especialitat.*

*.Centres comercials: conjunt de botigues planificades com a totalitat i que poden contindre grans superfícies.*

*.Zones comercials: conjunt de botigues relacionades a través d'un carrer o via, privada o pública.*

*CATEGORIA 5. Comerç majorista.*

*.Mercat central.*

*.Mercat d'origen.*

*.Altres Mercats*

*.Centrals de distribució: Establiments comercials creats per agrupacions de comerciants amb l'objecte de dur a terme una comercialització integral d'origen a destinació, concentrant les funcions comercials majorista i detallista en un només agent.*

#### CONDICIONS.

1. En el cas que en l'edifici existisca ús de vivendes, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.

2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb les vivendes, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi, amb porta d'eixida inalterable al foc.

3. Quan la superfície total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 600 m<sup>2</sup>, disposaran en l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb un nombre de places mínimes del 10 % dels aparcaments obligatoris.

4. No obstant caldrà ajustar-se al que disposa el Reglament de la Llei de Comerç de la G.V.

5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran a allò que s'ha disposat per les Normes o Ordenances de l'Edificació de les Zones o Sectors on s'ubiquen, adaptant-se als aspectes formals mes positius i representatius de l'entorn.

-Aparcament. Les places d'aparcament a reservar seran les següents:

CATEGORIA 3.1. Una plaça (25 m<sup>2</sup>.) per cada 100 m<sup>2</sup> d'instal·lació (fins als 600 m<sup>2</sup>.)

A partir de 600 m<sup>2</sup>. una plaça (25 m<sup>2</sup>.) per cada 50 m<sup>2</sup>. d'instal·lació.

CATEGORIA 3.2. D'acord amb la següent taula.

Superfície de venda    nòm.. de places per 100 m<sup>2</sup>.

-----  
2.500 - 5.000 m<sup>2</sup>.            16

5.001 - 10.000 m<sup>2</sup>.            14

10.001- 20.000 m<sup>2</sup>.            12

més de 20.000 m<sup>2</sup>.            11

S'adoptarà en els casos límit el major nòm. obtingut.

Grau 4. Una plaça (25 m<sup>2</sup>) per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície d'instal·lació.

Grau 5. A determinar en cada cas concret per l'Administració.

A.10 bis. D'acord amb allò que s'ha assenyalat en la Memòria d'Ordenació (QUADRO NÚM. 1), es reproduïx el seu contingut relatiu a les característiques mes rellevants dels Sistemes Generals d'Espais lliures, Equipaments i Serveis:

#### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

#### C-COMERCIAL I MAGATZEMS.

##### DEFINICIÓ.

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzemament, compravenda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb Legislació sectorial vigent.

**La superfície a efectes d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.**

##### CLASSIFICACIÓ.

S'estableixen les següents categories.

CATEGORIA 1. Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivenda, només en planta baixa, sense annexar parcel·les. Superfície màxima 400 m<sup>2</sup>.

*CATEGORIA 2. Magatzems i Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivendes ocupant fins a dues plantes. Superfície màxima 800 m2.*

*CATEGORIA 3. Grans superfícies;*

*CATEGORIA 3.1. Grans Magatzems.*

*Superfície major de 800 m2*

*CATEGORIA 3.2. Hipermercat:  $S > 2.500$  m2.*

*D'ubicació fora de les grans concentracions urbanes.*

*Una sola planta de venda.*

*Ha de disposar d'aparcament gratuït.*

*CATEGORIA 4. Establiments associats espacialment:*

*.Galeries comercials: conjunt de botigues, sense limitació de número per especialitat.*

*.Centres comercials: conjunt de botigues planificades com a totalitat i que poden contindre grans superfícies.*

*.Zones comercials: conjunt de botigues relacionades a través d'un carrer o via, privada o pública.*

*CATEGORIA 5. Comerç majorista.*

*.Mercat central.*

*.Mercat d'origen.*

*.Altres Mercats*

*.Centrals de distribució: Establiments comercials creats per agrupacions de comerciants amb l'objecte de dur a terme una comercialització integral d'origen a destí, concentrant les funcions comercials majorista i detallista en un només agent.*

#### *CONDICIONS.*

*1. En el cas que en l'edifici existisca ús de vivendes, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.*

*2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb les vivendes, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi, amb porta d'eixida inalterable al foc.*

*3. Quan la superfície total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 600 m2, disposaran en l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb un nombre de places mínimes del 10% dels aparcaments obligatoris.*

*4. No obstant caldrà ajustar-se al que disposa el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.*

*5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran a allò que s'ha disposat per les Normes o Ordenances de l'Edificació de les Zones o Sectors on s'ubiquen, adaptant-se als aspectes formals mes positius i representatius de l'entorn.*

*-Aparcament. Les places d'aparcament a reservar seran les següents:*

*CATEGORIA 3.1. Una plaça (25 m2) per cada 100 m2 d'instal·lació (fins als 600 m2).*

*A partir de 600 m2 una plaça (25 m2) per cada 50 m2 d'instal·lació.*

*CATEGORIA 3.2. D'acord amb la següent taula.*

*Superfície de venda      nombre de places per 100 m2.*

---

<i>2.500 - 5.000 m2.</i>	<i>16</i>
<i>5.001 - 10.000 m2.</i>	<i>14</i>
<i>10.001- 20.000 m2.</i>	<i>12</i>
<i>més de 20.000 m2.</i>	<i>11</i>



S'adoptarà en els casos límit el major núm. obtingut.

Grau 4. Una plaça (25 m<sup>2</sup>) per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície d'instal·lació.

Grau 5. A determinar en cada cas concret per l'Administració.

A.10 bis. D'acord amb allò que s'ha assenyalat en la Memòria d'Ordenació (QUADRO NÚM. 1), es reproduïx el seu contingut relatiu a les característiques més rellevants dels Sistemes Generals d'Espais lliures, Equipaments i Serveis:

---

3 **Art. 230 i 271 del TR del PGOU pel que fa a definició de formació de nucli de població en Sòl No Urbanitzable.**

---

### **QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

Aclarir els termes de la redacció pel que fa que es complisquen alguna de les tres circumstàncies que s'arregla en l'article i no simultàniament les tres tal com apareix en la redacció. El criteri i filosofia de l'article són clars, però el fet que s'haja emprat el verb "concorrer" indueix a confusió i a entendre que és necessari que es donen els 3 supòsits per a evitar el risc de formació de nucli de població. Si se segueix literalment l'article mai es donaria la circumstància de tal risc, ja que és impossible que es donen les tres circumstàncies simultàniament.

### **REDACCIÓ ACTUAL:**

---

A.230. Es defineix com a nucli de població en sòl urbanitzable no programat:

"La formació de vivendes aïllades, adossades o en filera, destinades a residència o activitats agropecuàries, desenvolupades junt amb qualsevol tipus de via o camí d'accés, el perímetre envoltant de la qual tinga una superfície = 1 HA. I el nombre d'unitats major que 5"

S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli quan **concorreguen** les circumstàncies següents:

**-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m amb centre en Centre de parcel·la**

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació o ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

A.271. FORMACIÓ DE NUCLI DE POBLACIÓ. S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli (definit en títol III. sòl urb. no progr.) quan **concorreguen** les circumstàncies següents:

**-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m. amb centre en Centre de parcel·la**

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació u ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m. a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

#### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

A.230. Es defineix com a nucli de població en sòl urbanitzable no programat:

“La formació de vivendes aïllades, adossades o en filera, destinades a residència o activitats agropecuàries, desenvolupades junt amb qualsevol tipus de via o camí d'accés, el perímetre envoltant de la qual tinga una superfície = 1 HI HA. I el nombre d'unitats major que 5”

S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli quan es done alguna de les circumstàncies següents:

-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m. amb centre en Centre de parcel·la

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació u ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

A.271. FORMACIÓ DE NUCLI DE POBLACIÓ. S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli (definit en títol III. sòl urb. no progr.) quan es done alguna de les circumstàncies següents:

-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m amb centre en Centre de parcel·la

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació o ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

---

4 **Art. 2.1.3. de les ORDENANCES PARTICULARS del Pla Parcial del sector SUNP-6 del PGOU, pel que fa a altura de soterrani.**

---

#### **QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

Discordança entre la definició d'altura de soterrani en el TR del PGOU (1,50 m màxim) i en les normes particulars del PP del sector SUNP-6 (0,45 m).

#### **REDACCIÓ ACTUAL:**

---

2.1.3. Edificabilitat màxima:

L'edificabilitat màxima per parcel·la serà de 146,24 m<sup>2</sup> de superfície construïda de sostre.

Els porxes, terrasses cobertes i semblants computaran el 50 per cent.

*Els soterranis no computaran, sempre que l'intradós del forjat de cobriment del mateix no sobreïisca en cap punt de qualsevol de les seues fatxades més de **0,45 m** de la rasant del carrer.*

*Els espais situats davall coberta no computaran, sempre que estiguen incorporats a la planta immediatament inferior.*

---

#### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

##### 2.1.3. Edificabilitat màxima:

*L'edificabilitat màxima per parcel·la serà de 146,24 m<sup>2</sup> de superfície construïda de sostre.*

*Els porxes, terrasses cobertes i semblants computaran el 50 per cent.*

*Els soterranis no computaran, sempre que l'intradós del forjat de cobriment del mateix no sobreïisca en cap punt de qualsevol de les seues fatxades més d'**1,50 m** de la rasant del carrer, **conforme al que disposa el PGOU.***

*Els espais situats davall coberta no computaran, sempre que estiguen incorporats a la planta immediatament inferior.*

---

**5**     ***Art. 5.7 de les ORDENANCES del PP del Sector Residencial Mini Fe del PGOU, referent a Cobertes i construccions per damunt de l'altura de cornisa.***

---

---

#### **QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Exigència de resoldre totes les cobertes amb coberta inclinada a dues o quatre aigües.*

*Aquesta qüestió no permet alternatives de cap altre tipus, la qual cosa condiciona molt el disseny.*

*L'alternativa és assimilar aquest sòl a altres del PGOU, eliminant la condició de la tipologia de coberta a dues o quatre aigües i permetre la construcció d'àtics com a alternativa a l'ús de l'espai davall coberta.*

*Es proposa permetre la coberta plana o inclinada, sent l'aprofitament davall coberta semblant en un o altre cas.*

---

#### **REDACCIÓ ACTUAL:**

---

*Article 5.7. Cobertes i construccions per damunt de l'altura de cornisa.*

*Cobertes.*

*Les cobertes de l'última planta dels edificis podran ser col·lectives i individuals en qualsevol cas i compliran les condicions següents:*

*Les cobertes seran a dues o quatre aigües amb pendents i direccions iguals en les dues vessants paral·leles i amb les necessàries adaptacions a les distintes situacions de les edificacions.*

*Els faldons es realitzaran en plans de pendent únic i uniforme no inferior al 20 per cent ni superior al 45 per cent. Es recolzaran directament sobre el forjat superior de l'última planta excepte quan servisquen directament com a sostre inclinat d'aquesta.*

*El carener serà paral·lela a l'alineació exterior i no podrà situar-se a més de 3,50 m. sobre l'altura de cornisa.*

*Podran construir-se finestres situades en el mateix pla de la coberta inclinada amb unes proporcions màximes d'1 m<sup>2</sup> de finestra per cada 20 m<sup>2</sup> de superfície de coberta, i una disposició ordenada respecte a la composició de l'edifici.*

*Construccions per damunt de l'altura de cornisa.*

*Per damunt de l'altura de cornisa de l'edifici podran admetre's les construccions següents:*

*El forjat pla que forma el sostre de l'última planta.*

*Les vessants de la coberta inclinada hauran de complir les condicions de l'apartat 1 anterior.*

*L'espai situat davall la vessant de la coberta inclinada podrà ser utilitzat com a complement de les vivendes situades en l'última planta, a través de les quals tindrà el seu únic accés.*

*Les rematades de les caixes d'escala hauran d'estar situats davall la coberta inclinada de permetre's aquesta.*

*Les baranes, rematades ornamentals i caixes d'escala en cobertes planes poden realitzar-se fins una altura de 2m. sobre l'altura de cornisa.*

*Ximeneres, panells solars, antenes i parallamps.*

### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

*Article 5.7. Cobertes i construccions per damunt de l'altura de cornisa.*

*Cobertes.*

*Les cobertes de l'última planta dels edificis podran ser col·lectives o individuals en qualsevol cas i compliran les condicions següents:*

***Les cobertes podran ser planes o inclinades.***

*En el cas de cobertes inclinades, els faldons es realitzaran en plans de pendent únic i uniforme no inferior al 20 per cent ni superior al 45 per cent. Es recolzaran directament sobre el forjat superior de l'última planta excepte quan servisquen directament com a sostre inclinat d'aquesta.*

*El carener serà paral·lela a l'alineació exterior i no podrà situar-se a més de 3,50 m sobre l'altura de cornisa.*

*Podran construir-se finestres situades en el mateix pla de la coberta inclinada amb unes proporcions màximes d'1 m<sup>2</sup> de finestra per cada 20 m<sup>2</sup> de superfície de coberta, i una disposició ordenada respecte a la composició de l'edifici.*

***Construccions per damunt de l'altura de cornisa.***

***Per damunt de l'altura de cornisa de l'edifici podran admetre's les construccions següents:***

***Sobre l'altura de cornisa es podrà construir cossos tancats destinats a qualsevol ús compatible amb la vivenda, d'acord amb les condicions següents:***

***1) separar-se de les línies de façana, anterior i posterior, si l'haguera, una distància no menor a la seua altura, amb un mínim de 3 i 2 m respectivament a cada una d'elles, s'inclou la caixa d'escala.***

***2) complir les determinacions en matèria de vivenda quan estiga destinat totalment o parcialment amb aquest fi, i en aquest cas l'aprofitament serà computable a tots els efectes.***

***3) no sobrepassar en cap moment el pla de contenció o límit a excepció de:***

***- Castelletes d'aparells elevadors incloent accessos exclusius a sala de màquines i semblants.***

***- Instal·lacions de ventilació o climatització.***

*- Antenes per a ús exclusiu de residents en l'immoble.*

*4) queden expressament prohibits els trasters excepte quan es troben davall del pla límit i s'incloguen en el Projecte sotmés a llicència.*

---

**6** *Art. 5.5 de les ORDENANCES del PP del Sector Residencial Mini Fe del PGOU, referent a Parcel·la mínima.*

---

**QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Exigència de l'article 5.7 de realitzar un Estudi de Detall per a dividir una parcel·la, al contrari no es defineix parcel·la mínima.*

**REDACCIÓ ACTUAL:**

---

*Article 5.5. Parcel·la mínima.*

*S'entén per parcel·la edificable aquella porció de terreny en què almenys uns dels seus límits recau a vial o espai lliure públic. No s'estableix parcel·la mínima, no obstant, la parcel·lació prevista de cada una de les zones del sector haurà de ser aprovada prèviament mitjançant la presentació d'un estudi de detall. Sobre les parcel·les resultants no podran fer-se futures parcel·lacions.*

**REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

*Article 5.5. Parcel·la mínima.*

*S'entén per parcel·la edificable aquella porció de terreny en què almenys uns dels seus límits recau a vial o espai lliure públic i té una longitud mínima de façana de 6 m i un mínim de 120 m<sup>2</sup> de superfície.*

---

**7** *Punt III.4.1- Edificacions singulars ES, de les ordenances del PP del Macrosector I Nord del Palància de SUNP d'ús residencial*

---

**QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Exigència de reculades en la planta soterrani discrepància entre les reculades permeses en la documentació escrita i plans.*

**REDACCIÓ ACTUAL:**

---

**III.4. EDIFICACIONS SINGULARS**

**III.4.1. ILLES 16 I 25.**

*Es localitzen en les illes que es constitueixen en pòrtic formal i visual de la unitat d'execució tant per si, com a respecte a la ciutat ja consolidada.*

*Es regiran per la següent ordenança específica:*

*Planta soterranis i semisoterranis: **previ retir mínim a vials de 5 m**, podran ocupar la resta de la parcel·la.*

*Planta baixa: Podrà ocupar la totalitat de l'illa, excepte el retir a límits de 5 m, podent arribar fins a l'alineació de façana.*

*Plantes altes: Es retiraran de tots els vials públics una distància igual o major a la 10 m i a límits almenys 7,5 m.*

*Parcel·la mínima: A fi d'adequar la promoció d'aquestes dues illes, les més representatives de Sector, a les exigències del mercat, des de l'oportunitat urbanística, es defineix com a parcel·la mínima aquella que ocupe el 50 % de l'illa des d'una divisió transversal al Va riure.*

*Nombre màxim de plantes: X*

*Tolerància sobre cornisa: segons Art. 97 del PGOU.*

*Edificació preferent: vivendes.*

*Altres usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1.:*

- *Alternatius: Comercials, hotelers, recreatius i oficines.*
- *Tolerats: Excepcionalment, Indústria urbana i aparcament.*

*Aprofitament màxim sobre rasant: serà el que se li assigna en el quadro Resum d'aprofitaments.*

*La reserva d'aparcament per a aquestes illes serà d'una plaça/vivenda.*

---

### **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

#### **III.4. EDIFICACIONS SINGULARS**

##### **III.4.1. ILLES 16 I 25.**

*Es localitzen en les illes que es constitueixen en pòrtic formal i visual de la unitat d'execució tant per si, com a respecte a la ciutat ja consolidada.*

*Es regiran per la següent ordenança específica:*

***Planta soterranis: podran ocupar la totalitat de la parcel·la a nivell de planta soterrani. Planta semisoterranis: previ retir mínim a vials de 5 m, podran ocupar la resta de la parcel·la.***

*Planta baixa: Podrà ocupar la totalitat de l'illa, excepte el retir a límits i façana de 5 m.*

*Plantes altes: Es retiraran de tots els vials públics una distància igual o major a la 10 m i a límits almenys 7,5 m.*

*Parcel·la mínima: A fi d'adequar la promoció d'aquestes dues illes, les més representatives de Sector, a les exigències del mercat, des de l'oportunitat urbanística, es defineix com a parcel·la mínima aquella que ocupe el 50% de l'illa des d'una divisió transversal al Riu.*

*Nombre màxim de plantes: X*

*Tolerància sobre cornisa: segons Art. 97 del PGOU.*

*Edificació preferent: vivendes.*

*Altres usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1.:*

- *Alternatius: Comercials, hotelers, recreatius i oficines.*
- *Tolerats: Excepcionalment, Indústria urbana i aparcament.*

*Aprofitament màxim sobre rasant: serà el que se li assigna en el quadro Resum d'aprofitaments.*

*La reserva d'aparcament per a aquestes illes serà d'una plaça/vivenda.*

## **QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Indefinició del vol permés en aquestes dues illes. S'estima convenient assimilar-lo a Z3 segons el PGOU i donar-li el mateix tractament que en altres zones de la mateixa unitat.*

## **REDACCIÓ ACTUAL:**

---

*ILLES 8 i 9*

*Edificació preferent: vivendes*

*Altres Usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1:*

- *Alternatius: comercials, hotelers, recreatius i oficines.*
- *Tolerats: Excepcionalment, indústria urbana i aparcament.*

*Reculades:*

*L'edificació podrà alinear-se a façana o produir retirs respecte a l'alineació, i en este cas, a més d'acusar l'alineació amb elements constructius com a tanca, vindrà obligat el promotor a procurar tractament de façana, coherent amb el de la seua edificació, als paràmetres testeres dels confrontants que pogueren quedar a la vista en ocasió de la reculada mencionada.*

*El soterrani i qualsevol edificació davall rasant podran ocupar i emplaçar-se en tota la parcel·la.*

*Nombre màxim de plantes. III*

*Tolerància sobre cornisa. Segons art. 97 del PGOU.*

*Parcel·la mínima: 6 m. de façana i 100 m<sup>2</sup>. De superfície.*

*Per a aquestes dues illes en aprofitament màxim sobre rasant és el que ve arreplegat en el quadro resum de l'Annex 1.*

*Per a totes les illes qualificades com EC la reserva d'aparcament obligatòria és d'una plaça per vivenda, sent que si s'emplaça en planta baixa, la superfície ocupada per la reserva vinculada a les vivendes i fins a un màxim de 40 m<sup>2</sup>/plaça/vivenda, no computaran com a superfície que esgota part de l'aprofitament màxim atorgat a cada illa.*

## **REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

*ILLES 8 i 9*

*Edificació preferent: vivendes*

*Altres Usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1:*

- *Alternatius: comercials, hotelers, recreatius i oficines.*
- *Tolerats: Excepcionalment, indústria urbana i aparcament.*

*Reculades:*

*L'edificació podrà alinear-se a façana o produir retirs respecte a l'alineació, i en aquest cas, a més d'acusar l'alineació amb elements constructius com a tanca, vindrà obligat el promotor a procurar tractament de façana, coherent amb el de la seua edificació, als paràmetres testeres dels confrontants que pogueren quedar a la vista en ocasió de la reculada mencionada.*

*El soterrani i qualsevol edificació davall rasant podran ocupar i emplaçar-se en tota la parcel·la.*

Nombre màxim de plantes. III

Tolerància sobre cornisa. Segons art. 97 del PGOU.

Parcel·la mínima: 6 m de façana i 100 m<sup>2</sup>. De superfície.

**Vols: S'autoritzen cossos volats a manera de balcó, no tancats, de 0,60 m màxim.**

Per a aquestes dues illes en aprofitament màxim sobre rasant és el que ve arreplegat en el quadro resum de l'Annex 1.

Per a totes les illes qualificades com EC la reserva d'aparcament obligatòria és d'una plaça per vivenda, sent que si s'emplaça en planta baixa, la superfície ocupada per la reserva vinculada a les vivendes i fins a un màxim de 40 m<sup>2</sup>/plaça/vivenda, no computaran com a superfície que esgota part de l'aprofitament màxim atorgat a cada illa.

---

**9 Art. 23 del Text Refós del Pla Parcial de Platges d'Almardà**

---

**QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Definició incorrecta de zones que no computen a efectes de volumetria, diu terrasses obertes o tancades i hauria de dir terrasses cobertes o descobertes.*

**REDACCIÓ ACTUAL:**

---

Art. 23

**VOLUM**

*D'acord amb el volum aplicable al Pla Parcial (veure annexos memòria), el quadro de característiques assigna volums edificables totals a cada zona de cada subpolígon. En les RU especifica igualment el coeficient mitjà.*

*La forma de mesurar el volum en tots els casos serà multiplicant la superfície construïda per 3 descomptant:*

- o) Terrasses obertes o tancades.**
  - Patis de més de 16 m<sup>2</sup>
  - Baixos exempts d'altura mínima 3,00 m.
  - Accessos oberts a vivendes en altura de més de 21,5 m d'ample lliure.
  - Porxes.
  - Garatges.
  - Construccions auxiliars.

**REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

Art. 23

**VOLUM**

*D'acord amb el volum aplicable al Pla Parcial (veure annexos memòria), el quadro de característiques assigna volums edificables totals a cada zona de cada subpolígon. En les RU especifica igualment el coeficient mitjà.*

*La forma de mesurar el volum en tots els casos serà multiplicant la superfície construïda per 3 descomptant:*

- p) Terrasses cobertes o descobertes.**
  - Patis de més de 16 m<sup>2</sup>*
  - Baixos exempts d'altura mínima 3,00 m.*
  - Accessos oberts a vivendes en altura de més de 21,5 m d'ample lliure.*
  - Porxes.*



Garatges.  
Construccions auxiliars.

---

**10 Art. 26 del Text Refós del Pla Parcial de Platges d'Almardà**

---

**QÜESTIONS A RESOLDRE:**

---

*Exigència molt desproporcionada de reserva d'aparcament per a l'ús hotelier segons les normes del Pla Parcial de Platges, quan es dona la circumstància que el PGOU i el Reglament de Planejament són menys restrictives. Es proposa introduir els requisits del PGOU (art. 10) i del Reglament de Planejament (art. 13), devent complir ambdós al mateix temps, ja que un regula les places d'aparcament en funció del nombre d'habitacions i l'altre en funció de la superfície construïda, no podent-se establir a 'priori' qual dels dos és més restrictiu.*

**REDACCIÓ ACTUAL:**

---

Art. 26. APARCAMENT INTERIOR.

*El núm. mínim d'aparcaments en parcel·les serà d'1 per vivenda.*

*En la resta de zones:*

<b>ZONES</b>	<b>APARCAMENTS</b>
<i>Hotelier</i>	<b>1,2 per habitació o residència</b>
<i>Docent</i>	<i>1 cada per 100 m2 construïts</i>
<i>Esportiu</i>	<i>1 cada 10 espectadors o 100 m2 parcel·la</i>
<i>Sanitari</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Social Administratiu</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Comercial</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a comercial</i>
<i>Espectacles recreatius</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a espectacles recreatius</i>

**REDACCIÓ PROPOSADA:**

---

Art. 26. APARCAMENT INTERIOR.

*El nombre mínim d'aparcaments en parcel·les serà d'1 per vivenda.*

*En la resta de zones:*

<b>ZONES</b>	<b>APARCAMENTS</b>
<i>Hotelier</i>	<b>1 plaça per cada 3 habitacions</b> <b>1 plaça/200 m2 construïts</b> <b>(S'hauran de complir ambdós condicions)</b>
<i>Docent</i>	<i>1 cada per 100 m2 construïts</i>
<i>Esportiu</i>	<i>1 cada 10 espectadors o 100 m2 parcel·la</i>
<i>Sanitari</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Social Administratiu</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Comercial</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a comercial</i>
<i>Espectacles recreatius</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a espectacles recreatius</i>

“

Extrems que són acceptat pel regidor delegat d'Urbanisme, excepte un extrem puntual de l'art. 10, referent al percentatge màxim de les rampes dels garatges de l'ús residencial, que no figurarà en la proposta definitiva i en la que caldrà estar a la normativa tècnica supramunicipal vigent respecte d'això.

### **3. Procediment a seguir.**

L'art. 94 de la llei 16/2005, Urbanística Valenciana, estableix que

*1. Les modificacions dels Plans es duren a terme segons el procediment establert en cada tipus de Pla.*

No obstant és necessari tindre en compte que tots els extrems que es procedeix a modificar són propis de l'ordenació detallada enumerats en l'art. 37 de la LUV. A aquest efecte l'art. 37.2 estableix que

*2. Les decisions sobre l'ordenació detallada corresponen al Municipi. La competència per a l'aprovació definitiva dels plans que només es referisquen a l'ordenació detallada correspon a l'Ajuntament.*

El que exclou la participació i presa de decisions per part de la Conselleria de Territori i Vivenda. Això suposa la remissió a les regles procedimentals dels instruments de planejament amb aprovació definitiva municipal, previstos en els arts. 87 i ss de la LUV.

En concret l'art. 90.2 estableix que

*2. Quan els documents anteriors no siguen promoguts amb motiu d'un programa d'actuació integrada se sotmetran a informació pública pel termini d'un mes en les condicions de publicitat establides en l'article 83.2.a) de la present Llei per als plans generals.*

Aquest estableix que *2. L'òrgan competent de l'administració que promoga la redacció del Pla, conclusa aquesta, ho sotmetrà simultàniament a:*

*a) Informació pública, per un període mínim d'un mes, anunciada en el «Diari Oficial de La Generalitat Valenciana» i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat. Durant aquest termini, el projecte diligenciat del Pla haurà de trobar-se depositat, per a la seua consulta pública, en l'Ajuntament o Ajuntaments afectats pel canvi d'ordenació.*

*No serà preceptiu reiterar aquest tràmit en un mateix procediment quan s'introdueixen modificacions, encara que foren substancials, en el projecte, bastant que l'òrgan que atorgue l'aprovació provisional notifique aquesta als afectats per les modificacions en les actuacions.*

Si bé són qüestions d'ordenació detallada que podria estar previstes en el PGOU o en qualsevol altre document de desenvolupament, depenent de la classificació del sòl, als efectes de complir amb la literalitat de l'art. 47 de la llei 7/85, RBRL, s'exigeix per a l'adopció de l'acord per part del Ple la MAJORIA ABSOLUTA.

Durant el debat, els grups municipals Popular i Segregació Portenya proposen que l'assumpte quede sobre la taula.

Proposta que és rebutjada per 11 vots a favor de PP, SP i SCP i 13 vots en contra de PSOE, EU i BLOC-EV.

A la vista d'allò que s'ha exposat, sotmés a votació el fons de l'assumpte i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP i 10 abstencions de PP i SP, ACORDA:

PRIMER i únic: Sotmetre a informació pública per un període mínim d'un mes, anunciada en el «Diari Oficial de La Generalitat Valenciana» i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat la redacció dels articles següents:

**A. “Disposició Addicional 5a del PGOU de 1992.**

*“Disposició Addicional 5 del PGOU.*

*Per a l'exacta determinació de les característiques que hauran d'observar les obres d'urbanització, es redactarà una Ordenança per a la vies públiques on es normarà tot el que es refereix al seu ús, utilització i manteniment. Provisionalment es tindran en compte les disposicions contingudes en la Guia d'Urbanització de la Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports de la GV.*

*En sòls urbans consolidats, en execució, i/o urbanitzats totalment o parcialment, sempre que puguen definir-se les rasants definitives, seran obligatòries les canalitzacions subterrànies per a instal·lacions elèctriques, telefòniques, audiovisuals, i semblants.*

*S'exceptuaran d'aquesta exigència de canalització subterrània a aquelles línies de nova implantació de 400 KV o major tensió, que travessen sòl urbà o urbanitzable amb qualificació industrial. Per a acollir-se a la dita excepció serà necessari que es justifique degudament la impossibilitat d'un traçat alternatiu per sòl no urbanitzable comú.*

*De la mateixa forma és admissible en les mencionades instal·lacions de tensió igual o superior a 400 KV, amb l'autorització prèvia municipal expressa, la utilització dels suports ja existents o de nova implantació conforme al paràgraf anterior, per a la instal·lació de nous circuits i fins a un nombre màxim total de quatre, inclosos els preexistents, i amb una tensió mínima en cada un d'ells de 132 KV.*

*En cap cas les línies de 400 KV o més tensió, referides en els paràgrafs anteriors, podran discórrer a una distància inferior a 200 m de sòl qualificat pel PGOU com residencial, urbà o urbanitzable.*

*Així mateix s'exceptuarà de l'obligació de reposició soterrada que puga provocar la gestió d'una Actuació Integrada a aquelles línies preexistents de 132 KV o major tensió i que discórreguen per sòl urbà o urbanitzable la qualificació de les quals siga industrial, així com per aquelles franges paral·leles a la traça i contigües a la dita sòl industrial, amb una amplària no superior a 100 m, en les que no es preveja la implantació de cap ús o aprofitament lucratiu privat.*

*L'excepció de reposició en soterrada es veuria ampliada a aquelles línies de 66 KV o major tensió, preexistents, i que discorregueren pels mateixos suports que les línies indicades en el paràgraf anterior, fins a un màxim total de 4 circuits. En cap cas aquesta previsió empararà la nova implantació sobre suports preexistents de nous circuits.”*

**B. Art. 10 del TR del PGOU pel que fa a garatge-aparcament/tallers d'automòbils**

**GARATGE - APARCAMENT/TALLERS D'AUTOMÒBILS.**

**DEFINICIÓ.**

*1. Es denomina "Garatge-aparcament" a tot lloc destinat a l'estada de vehicles de qualsevol classe. Es consideren inclosos, dins d'aquesta definició, els serveis públics de transport, els llocs annexos de pas, espera o estada de vehicles, així com els dipòsits per a venda de cotxes.*

2. Es consideren "Tallers de l'automòbil" els locals destinats a la conservació i reparació de l'automòbil, fins i tot els serveis de llavat i greixatge.

#### CLASSIFICACIÓ.

Es divideixen en les categories següents:

1. Garatge-aparcament annex a vivenda unifamiliar per a utilització exclusiva dels usuaris de la vivenda.
2. Garatge-aparcament en planta baixa, semisoterrani i soterranis.
3. Garatge-aparcament en parcel·la interior, patis d'illa i espai lliures privats.
4. Garatge-aparcament en edifici exclusiu.
5. Garatge-aparcament en illa completa.
6. Garatge-aparcament per a ús públic.
7. Tallers d'automòbil.
- E. Id. amb exposició i venda
8. Servei públic de transports (viatgers i mercaderies).
9. Dipòsit de vehicles usats.

#### CONDICIONS GENERALS.

1. La instal·lació i ús de garatges-aparcaments no relacionats amb vivendes i locals per al servei de l'automòbil hauran de subjectar-se a les prescripcions de les presents Ordenances. Per al no regulat caldrà ajustar-se al que disposa la Normativa vigent per a Vivendes de Protecció Oficial. L'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació en aquelles finques que estiguen situades en vies que, pel seu trànsit, característiques urbanístiques o tipològiques singulars així ho aconsellen, llevat que s'adopten les mesures correctores excepcionals que cada cas requerisca.

2. Els garatges-aparcaments, els seus establiments annexos i els locals del servei de l'automòbil, disposaran d'un espai d'accés de 3 m d'ample i de 4 m de fons, com a mínim, en el que no podrà desenvolupar-se cap activitat. Els garatges-aparcaments de menys de 600 m<sup>2</sup> poden utilitzar com a accés el portal de l'immoble, quan siga per a ús exclusiu dels ocupants de l'edifici.

3. Les rampes rectes no sobrepassaran el pendent del 25% i les rampes en corba del 16%, mesura per la línia mitjana. La seua amplària mínima serà de 3 m, amb el sobreample necessari en les corbes i el seu radi de curvatura, mesura també en l'eix, serà superior a 5 m. **Quan en els carrers de circulació els radis de gir no aconseguen els mínims previstos s'establiran plataformes giratòries automatitzades per a permetre el gir dels vehicles.**

Podrà permetre's l'ocupació d'aparells muntacotxes, quan l'accés siga exclusivament per aquest sistema, s'instal·larà un per cada 20 places o fracció.

S'autoritza la mancomunitat de garatges-aparcaments.

4. S'entén per plaça d'aparcament un espai mínim de 2,20 per 4,50 m. **Quan la plaça d'aparcament limite lateralment amb un tancament tindrà com a mínim 2,40x4,50m. Si la plaça limita a un costat i a l'altre amb un tancament, tindrà com a mínim 2,55x4,50 m.**

El front de les places haurà d'estar lliure d'obstacles. Quan una plaça tinga limitat l'accés per elements fixos a un costat i a l'altre del seu front, deurà disposar d'un front lliure mínim de 2,40 m. Si a més la plaça està limitada en un dels seus laterals per un element fix, el front lliure haurà de tindre almenys 2,55 m.

**Per a procedir al tancament d'una plaça s'hauran de complir les dimensions anteriors i a més disposar de:**

- **La porta de tancament de la plaça no podrà ser opaca, havent de ser un tancament de malla.**
- **Haurà de complir amb els radis de gir establits.**
- **Les dimensions interiors mínimes seran de 2,55x4,80 m en edificacions noves i 2,20x4,50 m en edificacions antigues, devent respectar les places contigües les dimensions establides en aquest article.**
- **Hauran de disposar de ventilació en la zona interior de la plaça, ben natural a través de buits en fatxada o bé mitjançant ventilació forçada.**
- **Daurà de disposar d'un extintor en el seu interior.**

5. **En garatges-aparcaments s'admet una altura lliure mínima de 2,20 m en qualsevol punt, permetent-se despenyes fins a 2,00 m sense que afecten més del 5% de la plaça. Tal percentatge d'exempció podrà aconseguir fins al 10 % de la plaça quan es tracte del pas de canalitzacions.**

6. **Es prohibeix les reparacions sorolloses, molestes, nocives i perilloses, com ara el treball de xapista, pintura i prova de motors, excepte en les zones particulars que ho autoritzen.**

7. **Queda prohibit també tot emmagatzemament, fins i tot dins dels vehicles, de material de qualsevol classe, combustible o no, i realitzar dins d'aquests locals operacions que no responguen estrictament a les necessàries d'accés i estada dels vehicles.**

8. **L'Ajuntament podrà dispensar de l'obligatorietat d'albergar la reserva d'aparcaments establida dins del mateix immoble, substituint-la per un espai privat de semblants condicions i d'igual o major capacitat, sempre que se situe a menys de 100 m. de distància de recorregut, no existint inconvenients funcionals, legals, o de perjudi a tercers.**

#### **CONDICIONS PARTICULARS D'ESTABLIMENTS ANNEXOS**

*Els establiments d'aquesta naturalesa compliran, a més, les prescripcions contingudes en els articles següents, segons els casos.*

*-Instal·lació de greixatge i llavat. Es permetran aquestes instal·lacions com annexes a garatges-aparcaments amb les condicions que assenyalen les Normes Generals i les Ordenances de cada Zona.*

*-Assortidors de Gasolina. Es prohibeix la instal·lació d'aparells assortidors en l'interior dels garatges-aparcaments, excepte en els edificis exclusius per a aquest ús i en les zones industrials.*

#### **CONDICIONS PARTICULARS DELS TALLERS DE L'AUTOMÒBIL**

*A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:*

*.Els tallers tipificats com E, amb exposició, venda, emmagatzemament, lloguer o semblants, li dedicaran exclusivament a aquesta activitat el front de fatxada (principal si foren diverses). En el cas que aquesta fóra l'única activitat, l'ús passaria a "C" COMERCIAL.*

*.Disposaran, dins del local, de capacitat per a ubicar 1 vehicle de 4 rodes per cada 25 m2 de taller.*

*.En els locals de servei de llavat i greixatge que formen part d'edificis de vivendes, la potència instal·lada no excedirà de 25 CV. En edificis exclusius per a ús de l'automòbil no existirà limitació. Disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 3 CV de potència instal·lada, amb un mínim de 100 m2 de superfície de taller.*

#### **CONDICIONS PARTICULARS DELS SERVEIS PÚBLICS DE TRANSPORT**

Correspon aquest epígraf als grups següents:

1. Estacions per al servei públic de transports de mercaderies.

2. Estacions per al servei públic de transports de viatgers.

A més de les condicions establides en les presents Ordenances i disposicions legals vigents que li foren d'aplicació, compliran les següents:

.En el grup 1 disposaran d'una plaça d'aparcament per cada 150 m<sup>2</sup>, en forma que es reserven espais expressament habilitats per a operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies en l'interior dels locals.

.En el grup 2 el seu emplaçament vindrà determinat específicament per l'Administració.

#### **CONDICIONS PARTICULARS DE DIPÒSIT DE VEHICLES USATS**

.Tindran una superfície mínima de 3300 m<sup>2</sup> (4 Hg)

.Disposaran d'accés pavimentat d'amplària no inferior en cap punt a 6 m.

.Quan recaiguen a carretera nacional, autonòmica o provincial, hauran de disposar de la corresponent autorització de l'Organisme competent.

.Podran ubicar-se en zones industrials, sent incompatibles amb les residencials o mixtes, havent de guardar una distància mínima amb aquestes de 1000 m.

.Compliran les condicions de seguretat que assenyalen les disposicions vigents i hauran d'estar tancats en tot el seu perímetre per tanques vegetals o arbres de gran port per a atenuar l'impacte ambiental.

#### **C. Art. 10 del TR del PGOU pel que fa a Comercial i magatzems**

##### **C-COMERCIAL I MAGATZEMS.**

##### **DEFINICIÓ.**

És l'ús que correspon a locals de servei al públic destinats emmagatzemament, compravenda al detall o permuta de mercaderies, compreses en les següents agrupacions, relacionades d'acord amb Legislació sectorial vigent.

**La superfície a efectes d'aquest article serà la totalitat de la superfície útil del conjunt de tota la instal·lació, inclòs magatzems, cambres, etc.**

##### **CLASSIFICACIÓ.**

S'estableixen les següents categories.

**CATEGORIA 1.** Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivenda, només en planta baixa, sense annexar parcel·les. Superfície màxima 400 m<sup>2</sup>.

**CATEGORIA 2.** Magatzems i Comerç detallista i autoservei, ubicat en edificis de vivendes ocupant fins a dues plantes. Superfície màxima 800 m<sup>2</sup>.

**CATEGORIA 3.** Grans superfícies;

**CATEGORIA 3.1.** Grans Magatzems.

Superfície major de 800 m<sup>2</sup>

**CATEGORIA 3.2.** Hipermercat:  $S > 2.500$  m<sup>2</sup>.

D'ubicació fora de les grans concentracions urbanes.

Una sola planta de venda.

Ha de disposar d'aparcament gratuït.

**CATEGORIA 4.** Establiments associats espacialment:

.Galeries comercials: conjunt de botigues, sense limitació de número per especialitat.

.Centres comercials: conjunt de botigues planificades com a totalitat i que poden contindre grans superfícies.

.Zones comercials: conjunt de botigues relacionades a través d'un carrer o via, privada o pública.

**CATEGORIA 5.** Comerç majorista.

.Mercat central.

*.Mercat d'origen.*

*.Altres Mercats*

*.Centrals de distribució: Establiments comercials creats per agrupacions de comerciants amb l'objecte de dur a terme una comercialització integral d'origen a destí, concentrant les funcions comercials majorista i detallista en un només agent.*

**CONDICIONS.**

*1. En el cas que en l'edifici existisca ús de vivendes, hauran de disposar aquestes d'accessos, escales i ascensors independents.*

*2. Els locals comercials i els seus magatzems no podran comunicar-se amb les vivendes, caixa d'escala ni portal si no és a través d'una habitació o pas intermedi, amb porta d'eixida inalterable al foc.*

*3. Quan la superfície total de tots els locals, inclosos els dedicats a activitats annexes, supere els 600 m<sup>2</sup>, disposaran en l'interior de la parcel·la, a més dels aparcaments obligatoris, d'espais expressament habilitats per a les operacions de càrrega i descàrrega dels vehicles de subministrament i repartiment, amb un núm. de places mínimes del 10% dels aparcaments obligatoris.*

*4. No obstant caldrà ajustar-se al que disposa el Reglament de la Llei de Comerç de la GV.*

*5. Els edificis específics comercials, construïts expressament per a tal fi, estaran a allò que s'ha disposat per les Normes o Ordenances de l'Edificació de les Zones o Sectors on s'ubiquen, adaptant-se als aspectes formals mes positius i representatius de l'entorn.*

*-Aparcament. Les places d'aparcament a reservar seran les següents:*

*CATEGORIA 3.1. Una plaça (25 m<sup>2</sup>) per cada 100 m<sup>2</sup> d'instal·lació (fins als 600 m<sup>2</sup>). A partir de 600 m<sup>2</sup>. una plaça (25 m<sup>2</sup>) per cada 50 m<sup>2</sup> d'instal·lació.*

*CATEGORIA 3.2. D'acord amb la següent taula.*

*Superfície de venda      nombre de places per 100 m<sup>2</sup>.*

---

<i>2.500 - 5.000 m<sup>2</sup>.</i>	<i>16</i>
<i>5.001 - 10.000 m<sup>2</sup>.</i>	<i>14</i>
<i>10.001- 20.000 m<sup>2</sup>.</i>	<i>12</i>
<i>més de 20.000 m<sup>2</sup>.</i>	<i>11</i>

*S'adoptarà en els casos límit el major núm. obtingut.*

*Grau 4. Una plaça (25 m<sup>2</sup>) per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície d'instal·lació.*

*Grau 5. A determinar en cada cas concret per l'Administració.*

*A.10 bis. D'acord amb allò que s'ha assenyalat en la Memòria d'Ordenació (QUADRO NÚM. 1), es reproduïx el seu contingut relatiu a les característiques mes rellevants dels Sistemes Generals d'Espais lliures, Equipaments i Serveis:*

**D. Art. 230 i 271 del TR del PGOU pel que fa a definició de formació de nucli de població en Sòl No Urbanitzable**

*A.230. Es defineix com a nucli de població en sòl urbanitzable no programat:*

*“La formació de vivendes aïllades, adossades o en filera, destinades a residència o activitats agropecuàries, desenvolupades junt amb qualsevol tipus de via o camí d'accés, el perímetre envoltant de la qual tinga una superfície = 1 HA. I el nombre d'unitats major que 5”*

*S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli quan es done alguna de les circumstàncies següents:*

-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m amb centre en Centre de parcel·la

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació u ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m. a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

**A.271. FORMACIÓ DE NUCLI DE POBLACIÓ.** S'entendrà que hi ha risc de formació de nucli (definit en títol III. sòl urb. no progr.) quan es **done alguna de les circumstàncies següents:**

-A partir de l'existència de 2 edificacions o amb llicència en tràmit en un cercle de R= 100 m. amb centre en Centre de parcel·la

-Implantació en parcel·les recaients a camí de nova obertura o procedent de desviació u ampliació d'una via cadastral encara que es trobe viciada, sense constància de l'existència de llicència municipal per a la seua obertura, desviació, ampliació o rehabilitació respectivament.

- Distància menor de 100 m. a perímetre exterior de nuclis de població existents d'acord amb la present Normativa.

**E. Art. 2.1.3. de les ORDENANCES PARTICULARS del Pla Parcial del sector SUNP-6 del PGOU, pel que fa a altura de soterrani.**

**2.1.3. Edificabilitat màxima:**

L'edificabilitat màxima per parcel·la serà de 146,24 m<sup>2</sup> de superfície construïda de sostre.

Els porxes, terrasses cobertes i semblants computaran el 50 per cent.

Els soterranis no computaran, sempre que l'intradós del forjat de cobriment del mateix no sobreïska en cap punt de qualsevol de les seues fatxades més d'**1,50 m.** de la rasant del carrer, **conforme al que disposa el PGOU.**

Els espais situats davall coberta no computaran, sempre que estiguen incorporats a la planta immediatament inferior.

**F. Art. 5.7 de les ORDENANCES del PP del Sector Residencial Mini Fe del PGOU, referent a Cobertes i construccions per damunt de l'altura de cornisa**

Article 5.7. Cobertes i construccions per damunt de l'altura de cornisa.

Cobertes.

Les cobertes de l'última planta dels edificis podran ser col·lectives o individuals en qualsevol cas i compliran les condicions següents:

**Les cobertes podran ser planes o inclinades.**

En el cas de cobertes inclinades, els faldons es realitzaran en plans de pendent únic i uniforme no inferior al 20 per cent ni superior al 45 per cent. Es recolzaran directament sobre el forjat superior de l'última planta excepte quan servisquen directament com a sostre inclinat de la mateixa.

El carener serà paral·lela a l'alineació exterior i no podrà situar-se a més de 3,50 m. sobre l'altura de cornisa.

Podran construir-se finestres situades en el mateix pla de la coberta inclinada amb unes proporcions màximes d'1 m<sup>2</sup> de finestra per cada 20 m<sup>2</sup> de superfície de coberta, i una disposició ordenada respecte a la composició de l'edifici.



**Construccions per damunt de l'altura de cornisa.**

**Per damunt de l'altura de cornisa de l'edifici podran admetre's les construccions següents:**

**Sobre l'altura de cornisa es podrà construir cossos tancats destinats a qualsevol ús compatible amb la vivenda, d'acord amb les condicions següents:**

**1) separar-se de les línies de fatxada, anterior i posterior, si l'haguera, una distància no menor a la seua altura, amb un mínim de 3 i 2 m. respectivament a cada una d'elles, s'inclou la caixa d'escala.**

**2) complir les determinacions en matèria de vivenda quan estiga destinat totalment o parcialment amb aquest fi, i en aquest cas l'aprofitament serà computable a tots els efectes.**

**3) no sobrepassar en cap moment el pla de contenció o límit a excepció de:**

**- Castelletes d'aparells elevadors incloent accessos exclusius a sala de màquines i semblants.**

**- Instal·lacions de ventilació o climatització.**

**- Antenes per a ús exclusiu de residents en l'immoble.**

**4) queden expressament prohibits els trasters excepte quan es troben davall del pla límit i s'inclouen en el Projecte sotmés a llicència.**

**G. Art. 5.5 de les ORDENANCES del PP del Sector Residencial Mini Fe del PGOU, referent a Parcel·la mínima**

*Article 5.5. Parcel·la mínima.*

*S'entén per parcel·la edificable aquella porció de terreny en què almenys uns dels seus límits recau a vial o espai lliure públic i té una longitud mínima de fatxada de 6 m. i un mínim de 120 m<sup>2</sup> de superfície.*

**H. Punt III.4.1- Edificacions singulars ES, de les ordenances del PP del Macrosector I Nord del Palància de SUNP d'ús residencial**

**III.4. EDIFICACIONS SINGULARS**

**III.4.1. ILLES 16 I 25.**

*Es localitzen en les illes que es constitueixen en pòrtic formal i visual de la unitat d'execució tant per si, com a respecte a la ciutat ja consolidada.*

*Es regiran per la següent ordenança específica:*

**Planta soterranis: podran ocupar la totalitat de la parcel·la a nivell de planta soterrani. Planta semisoterranis: previ retir mínim a vials de 5 m, podran ocupar la resta de la parcel·la.**

*Planta baixa: Podrà ocupar la totalitat de l'illa, excepte el retir a límits i fatxada de 5 m.*

*Plantes altes: Es retiraran de tots els vials públics una distància igual o major a la 10 m. i a límits almenys 7,5 m.*

*Parcel·la mínima: A fi d'adequar la promoció d'aquestes dues illes, les més representatives de Sector, a les exigències del mercat, des de l'oportunitat urbanística, es defineix com a parcel·la mínima aquella que ocupe el 50 % de l'illa des d'una divisió transversal al Riu.*

*Nombre màxim de plantes: X*

*Tolerància sobre cornisa: segons Art. 97 del PGOU.*

*Edificació preferent: vivendes.*

*Altres usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1.:*

- *Alternatius: Comercials, hotelers, recreatius i oficines.*

- *Tolerats: Excepcionalment, Indústria urbana i aparcament.*  
*Aprofitament màxim sobre rasant: serà el que se li assigna en el quadro Resum d'aprofitaments.*  
*La reserva d'aparcament per a aquestes illes serà d'una plaça/vivenda.*

**I. Punt III.3. ILLES 8 i 9, de les ordenances del PP del Macrosector I Nord del Palància de SUNP d'ús residencial**

**ILLES 8 i 9**

*Edificació preferent: vivendes*

*Altres Usos: Els assenyalats en el Pla General com a Z.3./T.1:*

- *Alternatius: comercials, hotelers, recreatius i oficines.*
- *Tolerats: Excepcionalment, indústria urbana i aparcament.*

*Reculades:*

*L'edificació podrà alinear-se a fatxada o produir retirs respecte a l'alineació, i en aquest cas, a més d'acusar l'alineació amb elements constructius com a tanca, vindrà obligat el promotor a procurar tractament de fatxada, coherent amb el de la seua edificació, als paràmetres testeres dels confrontants que pogueren quedar a la vista en ocasió de la reculada mencionada.*

*El soterrani i qualsevol edificació davall rasant podran ocupar i emplaçar-se en tota la parcel·la.*

*Nombre màxim de plantes. III*

*Tolerància sobre cornisa. Segons art. 97 del PGOU.*

*Parcel·la mínima: 6 m. de fatxada i 100 m<sup>2</sup>. De superfície.*

***Vols: S'autoritzen cossos volats a manera de balcó, no tancats, de 0,60 m màxim.***

*Per a aquestes dues illes en aprofitament màxim sobre rasant és el que ve arreplegat en el quadro resum de l'Annex 1.*

*Per a totes les illes qualificades com EC la reserva d'aparcament obligatòria és d'una plaça per vivenda, sent que si s'emplaça en planta baixa, la superfície ocupada per la reserva vinculada a les vivendes i fins a un màxim de 40 m<sup>2</sup>/plaça/vivenda, no computaran com a superfície que esgota part de l'aprofitament màxim atorgat a cada illa.*

**J. Art. 23 del Text Refós del Pla Parcial de Platges d'Almardà**

*Art. 23*

**VOLUM**

*D'acord amb el volum aplicable al Pla Parcial (veure annexos memòria), el quadro de característiques assigna volums edificables totals a cada zona de cada subpolígon. En les RU especifica igualment el coeficient mitjà.*

*La forma de mesurar el volum en tots els casos serà multiplicant la superfície construïda per 3 descomptant:*

**d) Terrasses cobertes o descobertes.**

*Patis de més de 16 m<sup>2</sup>*

*Baixos exempts d'altura mínima 3,00 m.*

*Accessos oberts a vivendes en altura de més de 21,5 m d'ample lliure.*

*Porxes.*

*Garatges.*

*Construccions auxiliars.*

**K. Art. 26 del Text Refós del Pla Parcial de Platges d'Almardà**

*Art. 26. APARCAMENT INTERIOR.*

*El núm. mínim d'aparcaments en parcel·les serà d'1 per vivenda.*

*En la resta de zones:*

<b>ZONES</b>	<b>APARCAMENTS</b>
<i>Hoteler</i>	<i>1 plaça per cada 3 habitacions 1 plaça/200 m2 construïts (S'hauran de complir ambdós condicions)</i>
<i>Docent</i>	<i>1 cada per 100 m2 construïts</i>
<i>Esportiu</i>	<i>1 cada 10 espectadors o 100 m2 parcel·la</i>
<i>Sanitari</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Social Administratiu</i>	<i>1 cada 100 m2 construïts</i>
<i>Comercial</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a comercial</i>
<i>Espectacles i recreatius</i>	<i>1 cada 20 m2 construïts destinats a espectacles recreatius</i>

En aquests moments la Sra. Campayo i el Sr. Cortés abandonen definitivament la sessió.

**8 PROPOSICIÓ PSOE, PLA DE MILLORA DELS MUNICIPIS. EXP. 14/06-M**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Llegida la proposició presentada pel Grup Municipal Socialista, al tenor literal de la qual:

“El passat 22 de setembre es va publicar l'Orde de la Conselleria d'Infraestructures i Transports establint les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria d'arquitectura en el marc del Pla de Millora de Municipis de la Comunitat Valenciana 2004-2010.

El President Camps va concedir en aquest Pla de Millora les ajudes als municipis en un acte en la Ciutat de les Arts i les Ciències, on es va convocar els Alcaldes de la Comunitat Valenciana data 30 de març, sense que s'haja publicat l'adjudicació en el Diari oficial de la Generalitat.

El Ple de la Diputació de València de 28 de febrer del 2006 va aprovar les directrius per a la formació del Pla d'Actuacions Urbanístiques l'objectiu és l'ornament i embelliment dels cascós urbans, la creació o dotació d'infraestructures municipals que fomenten el desenvolupament i el progrés de les poblacions, i qualsevol altres obres que tinguen major incidència en la millora de la qualitat de vida del veïnat per un import total de 3 milions d'euros.

Volem fer patent la contradicció del Pla de Millora amb el text de l'article 64.3 del nou Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana (Llei 1/2006 de 10 d'abril) que estableix la creació, per a potenciar l'autonomia local, del Fons de Cooperació Municipal amb els mateixos criteris que el fons Estatal.

Convençuts de tot el que antecedeix i com a conseqüència d'això, el grup municipal socialista de l'Ajuntament de Sagunt, presenta la següent MOCIÓ per a la seua consideració i acceptació pel ple dels ACORDS següents:

PRIMER: Que l'Ajuntament de Sagunt manifeste el desacord amb el desenvolupament pressupostari de la percepció de les ajudes, que es produirà al llarg dels pròxims 5 anys del pla, traslladant la major part de les mateixes al 2009 i 2010, i obligant als municipis a endeutar-se. En conseqüència, demanem que el total de l'ajuda es contemple en el pressupost de la Generalitat per al 2007.

Així mateix també manifestem el nostre desacord per la falta d'objectivitat dels criteris en la concessió de les ajudes del Pla de Millora de Municipis de la Comunitat Valenciana.

SEGON: Que l'Ajuntament de Sagunt trasllade el malestar a la Generalitat per la falta de previsió i programació a oferir les Ajudes Econòmiques, donada la falta de cooperació entre ambdós Institucions, i exigim la creació d'una comissió paritària Generalitat-Diputació perquè no es produïska duplicitat en línies de subvenció que cobreixen les mateixes necessitats.

TERCER: Reiterem els múltiples incompliments del President de la Generalitat amb el municipalisme valencià per la insuficient dotació del Fons de Cooperació Autonòmic

QUART: Que es done compte d'aquesta moció al President de la Generalitat, a la Conselleria d'Infraestructures i Transport, a la Diputació de València, a les Corts Valencianes i als grups polítics que la conformen.”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per 12 vots a favor de PSOE, EU i BLOC-EV, 8 vots en contra de PP i 2 abstencions de SP, ACORDA:

Aprovar la proposició dalt transcrita, que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

A les 21 hores i 15 minuts la Sra. Alcaldessa s'absenta momentàniament de la sessió, i és substituïda en la Presidència pel Segon Tinent d'Alcalde, Sr. Civera.

Així mateix, en aquests moments, s'absenta momentàniament de la sessió el Sr. Zarzoso.

## **9 PROPOSICIÓ EU, RECUPERACIÓ MEMÒRIA HISTÒRICA. EXP. 15/06-M**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'orde del dia.

Llegida la proposició presentada pel Grup Municipal d'Esquerra Unida, al tenor literal de la qual:

“Davant de la situació generada, pel govern de l'Ajuntament de València que està duent a terme les obres de construcció de més d'un miler de nínxols nous sobre la Fossa Comuna de la Secció 7a Dreta del Cementeri General de València.

I entenent que la falta de respecte a la memòria de difunts i de les víctimes del franquisme soterrades en les dites fosses, demostrada per l'equip de govern de la ciutat de València supera les competències municipals i impliquen a la ciutadania valenciana.

Per l'anterior es proposa al Ple de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, l'ACORD següent:

PRIMER: Exigir a l'Ajuntament de València, la paralització del projecte de construcció de nínxols en el Cementeri General de València en les àrees que atempten contra la memòria històrica de les persones que van ser assassinades per defensar la democràcia i la segona república.

SEGON: Recolzar des d'aquesta corporació al Fòrum per la Memòria del País Valencià, en la realització d'actuacions i activitats que es realitzen amb l'objectiu d'honar i preservar la memòria de les víctimes del franquisme.

TERCER: Comunicar aquest acord als o les representants de les institucions i entitats implicades.”

En aquests moments, a les 21 hores i 30 minuts, la Sra. Alcaldessa es reintegra la sessió.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per 12 vots a favor de PSOE, EU i BLOC-EV i 9 abstencions de PP i SP, ACORDA:

Aprovar la proposició dalt transcrita, que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

En aquests moments, el Sr. Zarzoso es reintegra a la sessió.

## **10 PROPOSICIÓ PP, SUPORT I RECONeixEMENT AL PARE JAIME. EXP. 16/06-M**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'orde del dia.

Llegida la proposició presentada pel Grup Municipal Popular, al tenor literal de la qual:

“En la història més recent de la nostra ciutat han sigut molts els noms de persones que han deixat una empremta per a les generacions futures, però molt poques han calat en tots els espectres de la societat, benestants i obrers, creients i agnòstics, com la del Pare Paul D. Jaime Pons Vallés.

El Pare Jaime va començar la seua labor pastoral en la nostra ciutat l'any 1947, rebent el nou de març de 1954 l'encàrrec d'assumir la direcció de la nova parròquia del Carme en el Port de Sagunt, la qual va ser acabada en 1957, per la qual cosa l'any que ve es complirà el 60é aniversari de la seua arribada a la ciutat i el 50é de la dita parròquia.

D. Jaime Pons Vallés, procedia d'una família mallorquina, percebent de la seua família algun tipus d'herència que va dedicar hi ha fer el miracle diari d'ajudar a moltes persones sense sostre, sense menjar, i fins i tot sense roba, sent habitual veure-li sense sabates ni sotana perquè se'ls havia donat a algú que, com sempre deia, tenia menys que ell.

Va emprar aqueix diners personals, junt amb el que anava aconseguint, a construir cases per als més necessitats, contractant-los com a empleats i pagant-los un jornal del seu pròpia butxaca, al mateix temps que el mateix estirava paleta, col·locava rajoles o es quedava sense menjar per a donar-se'l a altres, per la qual cosa se'l veia

com a màxim més que a un capellà, era com un pare, sobretot per a aquells més necessitats que no tenien res.

Els 20 anys que va estar al front de la Parròquia del Carme, fins al seu defunció per un coma diabètic, per no preocupar-se de la seua pròpia salut, van marcar un abans i un després en la relació de l'església amb el poble, en la seua faceta més pròxima al necessitat material.

Si bé al Pare Jaime no se li coneixen miracles, com marquen els cànons de la litúrgia cristiana, és cert, que per a moltes de les persones que continuen vivint en el barri que porta el seu nom, aquesta persona va obrar el miracle social de donar-los una vivenda i unes condicions dignes de vida.

Sense oblidar mai la seua missió apostòlica, va saber donar exemple de solidaritat sense mirar a qui ajudava, sense preguntar si professaven o no la fe cristiana, preocupant-se, majoritàriament, de pal·liar la difícil situació de vida de moltes famílies de la nostra ciutat, i això ha deixat una empremta en el record i en el dia en data nostres conciutadans.

Durant les vagues dels anys 60 en la siderúrgia va ser nombroses les ocasions que va sol·licitar, i va aconseguir, no sense estar a punt de ser arrestat, que foren posats en llibertat significats representants sindicals que havien sigut arrestats.

Quan va morir en 1974 va ser tal la commoció que el seu enterrament es va convertir en una de les majors manifestacions socials que es recorden, i la seua figura va congrega en el mateix recinte a alts càrrecs, del règim llavors vigent i representants d'altres formacions polítiques, com el partit comunista, que li van presentar els seus respectes, sent el seu taüt traslladat a coll des de la Parròquia del Carme fins al Cementeri Municipal a coll per nombroses de tota condició social i política.

Per tot això, per les connotacions socials que la figura del Pare Jaime va tindre per als habitants de la ciutat, i més concretament en el nucli del Port de Sagunt és pel que proposem a consideració del ple municipal les següents propostes d'acord :

PRIMER: Que per part de l'Ajuntament s'erigisca un monument a l'entrada de l'escola de Ntra. Sra. de Begonya, pel seu cara oest (porta d'entrada a la parròquia), amb el bust del Pare Jaime en record de tota l'obra social i pastoral que va desenvolupar en la Parròquia del Carme.

SEGON: Recolzar totes les activitats divulgatives encaminades a reconèixer la labor social que el Pare Jaime va dur a terme en la nostra ciutat.

TERCER: Recolzar les accions que està duent a terme la Parròquia del Carme davant de l'Arquebisbat per a aconseguir el màxim reconeixement de l'Església sobre la figura del Pare Jaime Pons Vallés.”

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament, per 17 vots a favor de PSOE, BLOC, PP i SP i 5 abstencions d'EU i Sr. Muñoz, ACORDA:

Aprovar la proposició dalt transcrita, que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

## **11 PROPOSICIÓ PP, EMISSIONS EN OBERT MUNDIAL ALEMANYA. EXP. 17/06-M**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'orde del dia.

Llegida la proposició presentada pel Grup Municipal Popular, al tenor literal de la qual:

“La importància social de les retransmissions audiovisuals dels esdeveniments esportius d’especial rellevància dota als mateixos d’un indubtable interès públic, que exigeix garantir els legítims drets dels consumidors a accedir a les esmentades retransmissions, així com l’eficaç protecció dels diversos interessos esportius i mercantils afectats.

No obstant, hi ha el risc real que dits drets es vegen conculcats en relació amb el més important esdeveniment esportiu d’interès general de l’any en curs, com és la XVIII Copa del Món de Futbol FIFA que tindrà lloc durant els mesos de juny i juliol.

En aquest sentit, la Llei 21/1997, de 3 de juliol, reguladora de les Emissions i Retransmissions de Competicions i Esdeveniments Esportius estableix en l’article 3 que “Les competicions o esdeveniments esportius d’interès general hauran de retransmetre’s en directe, en emissió oberta i per a tot el territori de l’Estat”.

La Resolució de 27 de juny del 2005, de la Presidència del Consell per a les Emissions i Retransmissions Esportives, arreplega l’aprovació del Catàleg de competicions o esdeveniments esportius d’interès general per a la temporada 2005-2006, que inclou la pròxima competició del Mundial de Futbol de juliol del 2006 en els termes següents: “XVIII Copa del Món del Futbol FIFA (Alemanya, juny a juliol del 2006) participació de la selecció nacional espanyola. La inauguració i la final en tot cas”.

Tot això permet concloure que, d’acord amb la legislació vigent, pel que fa al Mundial de Futbol de 2006, tots els espanyols tenen el dret a gaudir de la retransmissió de tots els partits de la selecció espanyola, així com de les cerimònies d’inauguració i clausura de la competició, en directe i en obert.

No obstant, segons diversos informes tècnics, l’empresa que ostenta els drets de l’emissió a Espanya d’aquesta competició no pot garantir que pugui emetre en obert a tot el territori de l’Estat a través de senyal analògic. El senyal analògic és la senyal convencional de recepció de televisió per part de la majoria dels espanyols, fins que en 2010 siga relegada oficialment per la Televisió Digital Terrestre.

D’aquesta manera, de mantindre’s els drets d’emissió de la dita competició, en particular els drets d’aquells partits considerats d’interès general, en mans de l’empresa que actualment els ostenta, s’exclourà del dret de gaudi de l’emissió gratuïta d’aquests partits –que en aquests moments només pot ser en canal analògic- a gran part de la població espanyola.

Cap de les opcions alternatives a l’emissió en obert per senyal analògic respecta el sentit de la Llei 21/1997, i, en conseqüència, cap garanteix l’accés gratuït i universal que tots els espanyols tenen dret de gaudir.

No estaria de més recordar que l’adquisició dels drets del Mundial 2002 va motivar l’acalorada defensa per part del partit socialista dels drets que la present proposició desitja salvaguardar.

Per això, se sotmet a la consideració del Ple l’aprovació dels acords següents:

**PRIMER.** Reivindicar l’interès local en tots els municipis espanyols d’accedir lliurement i gratuïtament a les retransmissions esportives per televisió analògica en què participe la selecció nacional espanyola, incloent el partit de la final, així com a les cerimònies d’inauguració i clausura de la XVIII Copa del Món de Futbol FIFA de juliol del 2006, a celebrar a Alemanya.

SEGON. Reclamar al Govern l'establiment urgent de les mesures necessàries que garantisquen l'accés universal, lliure i gratuït a través de senyal analògic de tots els espanyols, de les cerimònies inaugural i de clausura, i del partit de la final, de la competició esportiva mencionada en el punt primer, en compliment del que estableix la Llei 21/1997, de 3 de juliol, reguladora de les Emissions i Retransmissions de Competicions i Esdeveniments Esportius.

TERCER. Remetre una còpia d'aquests acords al president del Govern, al ministre d'Indústria, a la ministra d'Educació i Ciència i als portaveus dels grups parlamentaris en el Congrés dels Diputats."

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per 10 vots a favor de PP i SP i 12 vots en contra de PSOE, EU i BLOC-EV, ACORDA:

No aprovar la proposició dalt transcrita.

En aquests moments la Sra. Contreras abandona definitivament la sessió.

## **12 PROPOSICIÓ SP, COMISSIÓ SEGUIMENT VENDA PROPIETATS MUNICIPALS. EXP. 18/06-M**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumepte en l'orde del dia.

Llegida la proposició presentada pel Grup Municipal de Segregació Portenya, al tenor literal de la qual:

"En la Junta de Govern Local celebrada el dia 29 de març del 2006, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir en la subhasta – procediment obert – per a l'alienació de solars de propietat municipal exp. 45/06.

A la vista del mateix, hem pogut comprovar que els lots núm. 1 i 2 corresponents a sòl urbà residencial qualificats ambdós com a Z1/T1, situats en les UA núm. 19 i 27, tenen quatre i sis plantes respectivament, amb la qual cosa igualen en el cas del solar de la UA 19, el nombre de plantes al del solar municipal del carrer Bonavista núm. 10 i 12, i no obstant el preu de repercussió per metre quadrat de sostre, -encara que només han transcorreguts 35 dies entre la junta de govern que va aprovar la permuta i la d'aprovació del plec de clàusules administratives- s'ha vist sensiblement augmentat, perquè ha passat de 660 € en el primer cas a 900 € en el segon, o siga, 240 € més en la repercussió per cada metre quadrat de sostre, quan les quantitats les ha fixat l'ajuntament.

Aquesta situació ha originat unes pèrdues a la hisenda municipal xifrada en:

Solar c/ Bonavista 10 i 12: 883 m<sup>2</sup>/tx 240€ = 211.920 €(35.260.521 pessetes)

Per tot això sotmetem a la consideració del ple municipal l'adopció dels acords següents:

- c) Que la Junta de Govern Local revoque la permuta realitzada amb LUXE SAGUNT, SL, per a tramitar-la de nou en el seu just terme, a fi d'evitar la pèrdua econòmica que aquests moments presenta la permuta aprovada amb la firma mencionada.
- d) L'adopció d'una comissió de seguiment composta per tots els partits polítics per a fixar el preu de venda de sòl o propietats municipals.
- e) Que pels tècnics municipals s'emeta un informe jurídic sobre l'alienació dels solars de l'exp. 45/06 lot núm. 1 situat en la Unitat d'Actuació núm. 19 i del



lot núm. 2 situat en la Unitat d'Actuació núm. 27, a fi de determinar si corresponen a Patrimoni Municipal del sòl, per tant la venda d'aquestes parcel·les s'haurà de desestimar per imperatiu de la llei a la promoció de Vivendes de Protecció Oficial (VPO).”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per 9 vots a favor de PP i SP i 12 vots en contra de PSOE, EU i BLOC-EV, ACORDA:

No Aprovar la proposició dalt transcrita.

### **13 EXP. 8/06-C. RENÚNCIA A LA CONDICIÓN DE REGIDOR DE SR. JOAQUÍN ESTAL LIZONDO**

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat, es declara la urgència de l'assumpte i procedir al seu debat.

Amb data d'avui 25 de maig del 2006, el Sr. Joaquín Estal Lizondo ha presentat davant del Ple de la corporació escrit pel qual renuncia a la seua condició de regidor.

Segons l'article 9.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat per Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, està prevista com a causa de pèrdua de la condició de regidor la renúncia al càrrec, assenyalant-se que aquesta es farà efectiva davant del Ple de la Corporació.

Considerant el que preveu l'apartat Primer.1 de la Instrucció de 10 de juliol del 2003 de la Junta Electoral Central sobre substitució de càrrecs representatius locals, en el sentit que, quan es presente escrit de renúncia o davant de qualsevol altre supòsit de pèrdua del càrrec de regidor el Ple de l'entitat local de què forme part en prendrà coneixement, remetent certificat de l'acord adoptat a la Junta electoral de Zona durant el període de mandat de la mateixa i a la Junta electoral Central una vegada conclòs el mandat d'aquella.

En aquests moments, a les 22 hores i 36 minuts se suspén momentàniament la sessió per a permetre les intervencions del públic en aquest assumpte, en virtut del qual preveu la vigent Carta de Participació Ciutadana de Sagunt.

La sessió es reprén a les 22 hores i 38 minuts.

Per tot això, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Quedar assabentats de la renúncia al càrrec de regidor del Sr. Joaquín Estal Lizondo.

SEGON: Remetre certificat del present acord i de la documentació procedent a la Junta Electoral Central, als efectes de dur a terme la seua substitució, d'acord amb el que preveu l'article 182 de la LOREG.

### **PRECS I PREGUNTES**

El regidor del Grup PP, Sr. SERRANO, exposa: “Bona nit, jo volia fer un prec i una pregunta. El prec és perquè, obres com la que s'està desenvolupant a l'av. Dr. Palos, del nucli de Sagunt no es demoren com s'està demorant aquesta, i que a l'hora de fer una contractació a l'empresa que haja d'executar l'obra, primer sobretot en les condicions del plec, prime la celeritat en acabar les obres.

Hem ocasionat, l'Ajuntament amb aquesta obra ha ocasionat un gran i greu perjudici, primer als veïns que viuen al Dr. Palos perquè viuen més de tres setmanes aguantant unes obres prou incòmodes, als veïns en general perquè hem tallat una de les vies més importants del nostre nucli, i no és comprensible que l'empresa en compte d'ampliar si és possible la jornada laboral a fi de retallar el temps en què estan executant les obres, perquè es limite a fer la jornada normal, que té tot el seu perfecte dret però l'Ajuntament en aquestes coses sí que ha d'exigir que les obres s'accelerem i si han d'ampliar la jornada laboral els veïns agraeixen més que amplien una jornada laboral a fi que estiga com menys temps l'obra ocasionant molèsties.

Tinc una pregunta i és que, des del grup popular, volem saber quin és el cost total de l'emissió del fullet que aquest ajuntament ha editat donant una publicitat a les inversions del 2006, i quin ha sigut també el cost de les 20.000 còpies sobre el fullet que s'ha editat sobre els dotacionals, volem saber el cost d'impressió, de maquetació i de repartiment, per a saber quant s'han gastat els ciutadans d'aquest municipi en uns fullets propagandístics d'aquest equip de govern, moltes gràcies."

El regidor del Grup PSOE, Sr. GARCÍA, manifesta: "Sí, bona nit, jo esperava la pregunta aquesta. Aquesta obra és una obra molt complicada, jo també sóc veí d'ací, d'on estan fent l'obra i comprenc que els veïns, clar que estiguen preocupats pel tema que duren tant. Però dic que és una obra molt complicada perquè són uns terrenys que no són uns terrenys forts, bo, la gent com ells que ja som una mica grans sabem que ací hi havia un hort, ací són terres que són com runes, com aquell que diu. Llavors el col·lector està a 4 metres de profunditat, és un col·lector de formigó, i bo, no vull passar-me, està el col·lector a 4 metres de profunditat on ací la gent no es pot ficar si no es posen unes planxes que segons em deia a mi l'altre dia l'encarregat d'obra, es tira, mig dia per a moure una planxa d'aqueixes pel que traguem, i per com és de difícil de moure-la, o siga que, fa dos anys, em pareix que va ser quan vam fer l'altre tros que hi ha a la part de baix, el va fer una empresa que no era una empresa coneguda, i bo una empresa que se li va adjudicar l'obra aquesta i va tardar molt més, ara ho està fent Aguas de València que és una empresa que ho fa tot el ràpid possible perquè sap les dificultats que hi ha en el tema aquest, però una cosa que li vaig a dir als veïns, i també ho dic a Juan Serrano perquè ho sàpia, no és que hem acabat, no és que hem acabat, és que ara el tros aqueix que hi ha, ara hem d'augmentar 40 metres més amunt, o siga, no, no, és que aqueix col·lector, ja ho he dit abans és de formigó, és de formigó, tenen una caducitat d'uns anys, eh, quan es passen 25 o 30 anys el formigó es desfà, no és igual que els tubs de PVC que això duren una eternitat, el formigó està fet pols.

Llavors què passa, que hem fet el tram aqueix però ara a la part de dalt hem vist que ficant-lo la cobra i tot, espentant a la porqueria que hi ha per ací, tampoc ix, i per què perquè el col·lector també està afonat, llavors ara tenim de, li he dit als de l'obra que el que han de fer perquè els veïns de la part de baix que respiren un poc que segurament que demà divendres acabaran el tram aquest, i a partir del dilluns s'obrirà possiblement el tram que queda, més 40 metres perquè no ix, però, clar, és que jo crec que els veïns que està el carrer tallat i tot això, ho han de comprendre que a la part de davall del carrer Dr. Palos, hi ha uns garatges que no se si vosté ho sap, Sr. Serrano, hi ha uns garatges que li estan entrant aigua, li està entrant aigua residuals, i li estan eixint als garatges, i no sols als garatges, és que totes les aigües residuals estan anant, s'estan filtrant per tots els edificis aqueixos, i crec que no és bo per a les estructures dels edificis, que aqueixa aigua estiga penetrant.

Llavors hem de fer tot el que es pugui per arreglar això, i arreglar-ho com més prompte millor però, bo, esperem que fent el tram aquest que queda, que s'arregle, però tindrem possiblement d'arribar potser fins ací dalt, fins al jutjat el menys, en diverses tramades, perquè és que ha dit que els tubs que hi ha ací, són de formigó, es deterioren, i això està totalment fet pols, i haurem d'arreglar-ho, perquè hem de donar-li solució als veïns, jo li demane perdó, perquè també porte l'àrea de trànsit, li demane perdó als veïns, que tinguen un poc de paciència, però que també sàpien que els veïns que tinguen allí els garatges, i la vivenda d'allí, també tenen dret que les estructures no es danyen.”

El regidor del Grup PP, Sr. MARTÍ, indica: “Una pregunta, i ve motivada, per una qüestió, la pregunta va dirigida al regidor-delegat de la SAG, en funció de quins criteris se segueixen a l'hora de col·locar o retirar els compradors de residus sòlids urbans, la pregunta ve motivada per un paper que l'altre dia a mi em van fer arribar, en un tram comprés des de l'encreuament del carrer Mare de Déu del Carme, amb Camp de Morvedre fins a l'encreuament del carrer Sagasta, en aqueix trosset de menys de 100 metres de carrer, hi ha 16 comerços, havien 2, 17, bo se m'haurà passat, que són les 11, 16, 16 comerços, la qüestió és que en un tram de carrer molt curt havien 2 contenidors posats davant de la façana d'un baix, que a més ha hagut de ser diverses vegades en la legislatura passada i aquesta, netejat per qüestions d'insalubritat, i sense major explicació van aparèixer apegades en algunes parets un paper que posava per motius tècnics, i evitar molèsties al veïnat s'han retirat els contenidors del carrer Mare de Déu del Carme, i hauran de traure el fem a l'av. Camp de Morvedre, i per a això es col·locarà un contenidor de major capacitat i hauran de traure el fem a partir de tal hora, disculpen les molèsties, bé.

En un tros del carrer tan curt on hi ha 16 o 17 comerços que hi ha carnisseries, floristeries, ultramarins, llibreries, estancs, no els numeraré tots, que generen molts residus on hi ha un sumes de veïns, i on els condicionants tècnics, l'únic que se nos acut a nosaltres, seria que el camió que porta els contenidors satèl·lits, només pot descarregar per la dreta, i resulta que aqueixos contenidors estan posats sempre només a la dreta, i no obstaculitzen tampoc als vehicles que pugen pel carrer, Mare de Déu dels Desemparats, perquè pel carrer del Mar no poden baixar, no entenem el perquè s'han retirat quan són necessaris per als veïns, i sobretot també per als comerços que hi ha allí.

Amb la qual cosa pregaríem que ens explique el regidor, ens consta que estan arplegant firmes en aqueix tros de carrer, porten ja prop de 200 firmes arplegades, i que sincerament l'única cosa que demanen és que se li reposen els contenidors o un contenidor de majors dimensions però que no hagen d'anar fins a l'avinguda, fins a la façana d'una altra botiga de mobles que hi ha allí, que també la imatge que està tenint l'avinguda de la façana d'aquest comerç perquè és prou lamentable, gràcies.”

El regidor del Grup PSOE, Sr. MUÑOZ, indica: “No li puc contestar ara perquè desconec quin és el motiu exacte, però la setmana que ve li ho contestaré, d'acord, no hi ha més problema en això, gràcies.”

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la Presidència clou la sessió a les 22 hores i 54 minuts, de tot això, com a secretari, done fe.

ACOMPLIU-HO: L'ALCALDESSA