

**ACTA DEL PLE ORDINARI DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL, CELEBRAT
EL DIA TRENTA DE NOVEMBRE DE DOS MIL SIS**

--- o o o O O o o o ---

A la ciutat de Sagunt, el dia trenta de novembre de dos mil sis, a les 17 hores i 5 minuts, es reuneixen al Saló de Sessions d'aquest Excm. Ajuntament, sota la Presidència de la Il·lma. Sra. Alcaldessa, Sra. Gloria Calero Albal, els següents regidors i regidores:

Sr. José Luis Chover Lara
Sra. Nuria Hernández Pérez
Sr. Miguel García Benítez
Sra. Aurora Campayo Duarte
Sr. Alfonso Vte. Muñoz Muñoz
Sra. M^a Montserrat Solaz Latorre
Sr. Miguel A. Martín López
Sr. Fernando López-Egea López
Sra. Rosa M^a Vilalta Villarroya
Sr. Francisco Aguilar Gil
Sr. Manuel Civera Gómez
Sr. Josep Francesc Fernández Carrasco
Sr. Silvestre Borrás Azcona
Sr. Alfredo C. Castelló Sáez
Sr. Juan Serrano Moreno
Sra. Antonia L. Murciano Rodríguez
Sra. M^a Carmen Gómez Bernuz
Sra. M^a Dolores Contreras Matalí
Sr. José L. Martí González
Sr. Marcelino Gil Gandia
Sr. Jaime E. Goig Torres
Sra. Carmen Aucejo Sierra
Sr. Miguel A. Cortés Flor
EXCUSA LA NO ASSISTÈNCIA
Sr. Francisco Zarzoso Usina

Assistits del secretari general, Sr. Emilio Olmos Gimeno, i de l'interventor, Sr. Vicente Sancho-Miñana Sánchez, a fi de celebrar sessió ordinària del Ple de la corporació, en primera convocatòria. Es fa constar que el Sr. Gil i Sr. Goig s'incorporen a la sessió en el punt núm. 1, a les 17 hores i 12 minuts, i la Sra. Aucejo ho fa en el punt núm. 2, a les 17 hores i 20 minuts.

La presidència obri la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1 DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, REGIDOR-DELEGAT D'URBANISME, REGIDOR-DELEGAT D'ACTIVITATS I REGIDORA-DELEGADA D'HISENDA

De conformitat amb el que disposa l'art. 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret de 28 de novembre de 1986, s'informa l'Ajuntament Ple de totes les resolucions de l'Alcaldia adoptades des de l'anterior sessió plenària ordinària, de data vint-i-sis d'octubre d'enguany, segons la relació següent:

RESOLUCIONS D'ALCALDIA

Mes octubre 2006

- 18/10/2006 Exp. 36/06. Iniciar expedient relatiu al contracte de subministrament d'"Equipament d'un sistema intel·ligent de gestió d'espera per a les oficines d'atenció ciutadana."
- 18/10/2006 Exp. 37/06. Iniciar expedient per al contrac de "Computadores de tipus PC per a oficines d'atenció ciutadana".
- 18/10/2006 Ordenar el pagament dels becaris del Gabinet de Premsa.
- 19/10/2006 Autoritzar l'assistència al curs de V. Sancho-Miñana Sánchez com a interventor d'aquest Ajuntament.
- 19/10/2006 Regularització de pròxima nòmina d'octubre.
- 19/10/2006 Exp. 266/06-GP-CAA. Cessament funcionària interina Sra. S. Almerich Giménez.
- 19/10/2006 Exp. 265/06. Canvi provisional de lloc de treball a M^a D. Ayete Mateu.
- 19/10/2006 Exp. 265/06. Canvi provisional de lloc de treball a A. Camacho Palomar.
- 19/10/2006 Abonar a personal que ja no està en servei actiu i que va prestar els seus serveis en l'Ajuntament de Sagunt les diferències del IPC.
- 19/10/2006 Exp. 180/06. Reconeixement de serveis.
- 20/10/2006 Exp. 267/06. Aprovació bases provisió lloc Coordinador d'Activitats Esportives.
- 20/10/2006 Fer efectiu del premi del "Tercer concurs de cartells per a la Campanya de Sensibilització"
- 20/10/2006 Ordenar el pagament de les despeses arrellegades en la relació núm. 200600001764 que inclou de 139 operacions per un import total de 71.461'85 €.
- 20/10/2006 Exp. 273/05. Llista provisional d'admesos i exclosos per a una plaça de "Encarregat de la Tinència d'Alcaldia".
- 20/10/2006 Exp. 79/06-M. Autorització Mercat Extraordinari de Tots Sants.
- 23/10/2006 Ordenar el pagament corresponent al IV trimestre.
- 23/10/2006 Encarregar l'execució de les obres corresponents al programa Rehabilitació Urbana 2006, al Departament de Manteniment.
- 23/10/2006 Exp. 175/06-GP-CAA. Reconeixement d'antiguitat a M. Martínez Perpiñá.
- 23/10/2006 Exp. 270/66-GP-CAA. Cessament funcionària interina E. Montes Latorre.
- 23/10/2006 Exp. 143/06-GP-CAA. Contractació 4 conserges esport-manteniment.
- 23/10/2006 Exp. 271/06-GP-CAA. Nomenament funcionari interí a A. Sastre Vilata.

- 25/10/2006 Exp. 77/06. Marathon donació de sang.
- 25/10/2006 Exp. 276/06. Cessió de nínxols.
- 25/10/2006 Exp. 325/06. Inhumació en nínxol ocupat.
- 25/10/2006 Exp. 323/06. Cessió de columbari.
- 25/10/2006 Exp. 296/06. Introducció de cendres en nínxol ocupat.
- 25/10/2006 Exp. 338/06. Trasllet restes de Sra. J. Pasqua Fernández.
- 26/10/2006 Exp. 136/06-AY. Autorització del IV Trobada Cultural i Gastronòmic de les Cases Regionals d'Espanya a la Comunitat Valenciana.
- 26/10/2006 Realitzar la baixa de la unió de fet núm. 10/03-UH, en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 26/10/2006 Exp. 11/06-AV. Inscripció en Registre Municipal d'Associacions del Club Esportiu Acer.
- 26/10/2006 Inscripció de la unió 48/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 26/10/2006 Exp. 183/01-LO. Declarant la caducitat de l'expedient i arxiu d'actuacions a Xfera Mòbils, SA.
- 26/10/2006 Exp. 86/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 95/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 128/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 180/06-LO.
- 26/10/2006 Exp. 220/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 257/06- Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 315/06. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 346/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 26/10/2006 Exp. 384/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 27/10/2006 Exp. 16/06. Execució sentència procediment selectiu Sergents Policia Local.
- 27/10/2006 Nòmina mes d'octubre.
- 27/10/2006 Ordenar el pagament al Consell Local Agrari corresponents a les obres de desocupació agrària.
- 27/10/2006 Ordenar el pagament de les despeses arrellegades en la relació núm. 200600001814 que inclou 115 operacions per un import total 49.597'91 €.
- 27/10/2006 Delegar la celebració de les bodes del dia 3 i 11 de novembre del 2006 en regidors d'aquesta corporació.
- 30/10/2006 Exp. 162/05. Resolució incident de recusació.

Mes octubre 2006

- 03/11/2006 Ordenar el pagament de les despeses arrellegades en la relació núm. 200600001852 que inclou 126 operacions per un import total de 64.834'02 €.
- 03/11/2006 Exp. 162/05. Resolució incident de recusació per no existir motius suficients per a la recusació del vocal membre del tribunal de selecció dues places d'Inspectors Policia Local.
- 03/11/2006 Exp. 141/06. Cessament Educadors interins.

03/11/2006 278/06-GP-CAA. Cessament funcionària interina, Sra. R. Benítez Bizarro.

03/11/2006 Inscripció de la unió 50/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.

03/11/2006 Es procedisca a la inscripció de la unió 51/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.

03/11/2006 Inscripció de la unió 52/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.

03/11/2006 Exp. 28/06-M. Autorització obertura mercats extraordinaris i municipals en dies festius i ampliació horari vesprada Mercats Municipals.

03/11/2006 Abonament i suspensió de la PER a veïns de la localitat.

03/11/2006 Exp. 344/06. Cessió de columbari.

03/11/2006 Exp. 346/06. Cessió de columbari.

03/11/2006 Exp. 300/06. Inhumació en nínxol ocupat.

03/11/2006 Exp. 287/06 i altres. Cessió de nínxols.

03/11/2006 Exp. 364/06. Trasllat de restes de A. Marco Villalba.

03/11/2006 Exp. 1867/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 90.

03/11/2006 Exp. 1865/06-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 78 tots.

03/11/2006 Exp. 1860/06-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem a l'av. Itàlia, 48 tots.

03/11/2006 Exp. 1854/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem a l'av. Itàlia, 43 esc. 1-1-6.

03/11/2006 Exp. 1851/2006-GT. Inclusió en Padró de Taxa de Fem d'av. Itàlia, 54 tots.

03/11/2006 Exp. 1872/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem a l'av. Itàlia, 130 tots.

03/11/2006 Exp. 1869/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 57-Esc. 1-1-1.

06/11/2006 Exp. 2308/2005-GT. Inclusió Padró Taxa de Fem c/ Lleó, 9 tots.

06/11/2006 Exp. 1844/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 61-baix-1.

06/11/2006 Exp. 1849/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 57-1-1.

06/11/2006 Exp. 1859/06-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem d'av. Itàlia, 42-tots.

06/11/2006 Exp. 1853/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem de l'av. Itàlia, 61-baix-11.

06/11/2006 Exp. 1856/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem de l'av. Itàlia, 31-tots.

06/11/2006 Exp. 1857/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem de l'av. Itàlia, 20-tots.

06/11/2006 Exp. 1861/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem en av. Itàlia, 51-1-1-1.

06/11/2006 Exp. 1863/2006-GT. Inclusió en Padró de Taxa de Fem de l'av. Itàlia, 43-1-3-19.

06/11/2006 Exp. 1862/2006-GT. Inclusió en Padró Taxa Fem de l'av. Itàlia, 51-1-1-1.

06/11/2006 Exp. 207/2006-GP-ACV. Contractació treballadors projecte "Rehabilitació Urbana 2006 entorn Vista Alegre", programa EMCORP.

06/11/2006 Exp. 2/06. Rectificació resolució de l'Alcaldia núm. 1467 "substitucions/5".

06/11/2006 Reconeixement de triennis.

07/11/2006 Procedir a l'abonament de la part proporcional de la paga extraordinària corresponent al període de juny a octubre del 2006 a R. Benítez Bizarro.

07/11/2006 Exp. 31/06. Abonar les dietes per assistència als membres del tribunal d'una borsa de treball de monitors d'esport en l'especialitat de Judo.

07/11/2006 Exp. 11/06. Operatius Policia Local.

- 07/11/2006 Exp. 138/06. Resolució al·legacions nomenament.
- 07/11/2006 Ordenar el pagament a favor de A. P. Morcillo González.
- 07/11/2006 Exp. 14/06-AV. Inscripció de l'Associació "Banda de Cornets i Percussió Ciutat de Sagunt" en el Registre Municipal d'Associacions.
- 07/11/2006 Exp. 12/06-AV. Inscripció de l'Associació "Associació Cultural Salas Pombo Wichita i Adyacents" en el Registre Municipal d'Associacions.
- 07/11/2006 Recurs contenciós administratiu abreviat núm. 709/2006.
- 07/11/2006 Autoritzar a V. Belis assistir els dies 22 i 23 de novembre de l'any en curs a les jornades sobre "Atenció a la Població Dependent en l'Àmbit Local davant de la Llei de Dependència".
- 07/11/2006 Suspensió de la PER a veïns d'aquesta localitat.
- 08/11/2006 Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure el conveni de col·laboració entre la Diputació Provincial València i l'Ajuntament per a l'obra "Urb. De solar
- 08/11/2006 Ordenar el pagament per a pagar beca de col·laboració.
- 08/11/2006 Ordenar el pagament dels becaris.
- 08/11/2006 Exp. 127/06. Constitució borsa diplomats en Treball Social.
- 08/11/2006 Exp. 284/06-GP-CAA. Cessament funcionària interina M. Torres Serrano.
- 08/11/2006 Exp. 285/06. Permís lactància a A. Sastre Vilata.
- 09/11/2006 Exp. 253/05. Abonar l'assistència als membres del tribunal per a la contractació laboral indefinida d'una netejadora per al departament d'Esports.
- 09/11/2006 Exp. 251/05. Abonar als membres del tribunal les dietes per assistència per a la contractació laboral indefinida de quatre conserges de manteniment per a esports.
- 09/11/2006 Exp. 103/06. Abonar les dietes per assistència als membres del tribunal per a la Direcció de Secció de Serveis d'Inspecció Tècnica d'Activitats.
- 09/11/2006 Exp. 36/06. Adjudicar a l'empresa IDM Sistemes de Comunicació el contracte de subministrament per al "Equipament de sistema intel·ligent de gestió d'espera per l'oficina d'atenció
- 09/11/2006 Exp. 37/06. Adjucar a l'Empresa Satinforlingua, SL, el contracte de subministrament per a l'"Adjudicació de computadores del tipus PC per a Oficines d'Atenció Ciutadana.
- 09/11/2006 Aprovar el Pla de Seguretat i Salut, corresponent a les obres "Rehabilitació Urbana 2006: Entorn Vista Alegre"
- 09/11/2006 Exp. 66/2006-RC. Recurs contra la notificació del requeriment de pagament d'hereus.
- 09/11/2006 Exp. 68/2006-RC. Sol·licitud de prescripció de deute.
- 10/11/2006 Exp. 41/06. Adjudicar a l'empresa TAU Cegas el contracte de subministrament de "Implantació d'ATC-Atenció Ciutadana".
- 10/11/2006 Exp. 42/06. Adjudicar a l'empresa TAU GEDAS el contracte de subministrament d'"Implantació de Software per a completar l'ERP de l'Ajuntament."

- 10/11/2006 Ordenar el pagament al Consell Local Agrari, de l'import de 140'30 € corresponent a l'aportació municipal sobre les RC.
- 10/11/2006 Ordenar el pagament de les despeses arreglades en la relació núm. 200600001882 que inclou 182 operacions per un total de 61.793'95 €.
- 10/11/2006 Rectificació de la Resolució de l'Alcaldia núm. 1566 de 27 d'octubre del present, rectificat en la mateixa el nombre d'operacions a 112 i per un import total de 49.290'25 €.
- 10/11/2006 Desestimar el recurs de reposició interposat per R. Hermoso Gómez contra la Resolució d'Alcaldia núm. 1135 de data 17/07/06 per la que es desestima la petició d'honoraris d'advocat.
- 10/11/2006 Exp. 432/2006-AY. Autorització tall carrer per celebració d'actes culturals a l'Associació Cultural Falla Sant Francesc.
- 10/11/2006 Exp. 236/02 i altres. Cessió de nínxols.
- 10/11/2006 Exp. 312/06. Cessió de nínxols.
- 10/11/2006 Exp. 266/06. Cessió de nínxols.
- 10/11/2006 Exp. 280/02 i altres. Cessió de nínxol temporalitat 5 anys.
- 10/11/2006 Exp. 315/06 i altres. Cessió de nínxols.
- 10/11/2006 Exp. 304/06 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 10/11/2006 Exp. 365/06. Renovació nínxol temporal 5 anys.
- 10/11/2006 Exp. 309/06 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 10/11/2006 Exp. 288/06 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 10/11/2006 Estimar l'acció denunciada que figura en la relació núm. 41 de data 06/11/06 que comença per l'exp. 200600000505 i acaba per l'exp. 2060000005998.
- 13/11/2006 Sol·licitar a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies una subvenció en concepte de despeses corrents per un import de 88.924'80 €.
- 13/11/2006 Exp. 860/2006-SS. Meritacions acolliment familiar, procediment SS/02-Peis.
- 13/11/2006 Acceptar la subvenció concedida pel SERVEF per a la realització del Programa Salari Jove per un import de 73.945'19 €.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar l'adquisició de 2 equips de SAI a la mercantil Satinforlingua, SL.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar l'adquisició d'un servidor web.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar el subministrament i muntatge del cablejat estructural de la Tinència d'Alcaldia.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar el muntatge del cable estructural del Palau Municipal.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar el muntatge d'electrònica de la xarxa per a l'oficina d'atenció ciutadana del Palau Municipal.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar el muntatge d'electrònica de la xarxa per a l'oficina d'atenció ciutadana de la Tinència d'Alcaldia.

- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar l'adquisició de dues fotocopiadores i 30 màquines destructores de paper.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzant el gasto per a l'adquisició de llicències de diferents aplicacions informàtiques.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar el gasto per a l'adquisició de 8 impressores làser monocrom, 5 impressores làser color i 5 escàners.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar la despesa per a l'adquisició de llicència d'oficina professional.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, autoritzar la despesa per al subministrament del servei d'immigració de la web municipal.
- 13/11/2006 Subvenció del M. A. P. per a la implantació del projecte Camí XXI, encarregar als serveis tècnics municipals.
- 13/11/2006 Exp. 1/06-ADL. Ordre de pagament ajudes TFIL Pintor.
- 13/11/2006 Exp. 1/06-ADL. Ordre pagament ajudes alumnes TFIL Polimentador Industrial.
- 13/11/2006 Exp. 153/2006-AY. Ordre de pagament Beques alumnes Escola Taller "La Nau del Trenillo".
- 13/11/2006 Contractació treballadors programes interès social "Suport als serveis públics culturals i socials.
- 13/11/2006 Exp. 251/06-GP-CAA. Reconeixement antiguitat a A. M. Perruga Alcamí.
- 13/11/2006 Exp. 180/06-GP-CAA. Rectificació resolució de l'Alcaldia núm. 1531 "Reconeixement de serveis"
- 13/11/2006 Exp. 2/06-GP-CAA. Substitucions 06.
- 13/11/2006 Procedir a regularitzar les incidències indicades als treballadors.
- 13/11/2006 Exp. 229/2006. Fer pública la llista provisional d'admesos i exclosos i establir data del primer exercici per a la formació d'una borsa d'arquitectes.
- 13/11/2006 Exp. 230/2006. Fer pública la llista provisional d'admesos i exclosos i establir data del primer examen per a la formació d'una borsa d'enginyers tècnics industrials.
- 13/11/2006 Pagament cuidadors camps de futbol municipals, entrenador equip femení de futbol i coordinador campionats locals.
- 15/11/2006 Exp. 84/06-M-CT. Canvi titularitat parades Mercat Exterior Fix.
- 15/11/2006 Exp. 2780/2006. Aprovació padró tercer trimestre de 2006 de taxes per subministrament d'aigua potable, clavegueram i fem.
- 15/11/2006 Inscripció de la unió de fet núm. 53/2006 en el Registre Municipal d'Unions de Fet.
- 15/11/2006 Exp. 328/06. Inhumació en nínxol ocupat.
- 15/11/2006 Exp. 297/06 i altres. Inhumacions en nínxols ocupats.
- 15/11/2006 Exp. 246/06. Renovació nínxol temporal 5 anys.
- 15/11/2006 Exp. 69/06. Sol·licitud informe sanitària tema humitats.

- 15/11/2006 Exp. 207/06-GP-ACV. Contractació treballadors projecte “Rehabilitació Urbana 2006-Entorn Vista Alegre”, programa EMCORP.
- 15/11/2006 Exp. 295/06-GP-CAA. Reducció jornada laboral.
- 15/11/2006 Acceptar la subvenció concedida pel SERVEF per a la pròrroga de 6 AEDL per un import total de 162.273’24 €.
- 15/11/2006 Exp. 1/06-ADL. Ordre de pagament ajudes alumnes TFIL Obrer.
- 15/11/2006 Exp. 1/06-ADL. Ordre de pagament ajuda alumnes TFIL Cambra de Restaurant Bar.
- 15/11/2006 Exp. 357/06-AY. Autorització per a plantar monument faller a l’Associació Cultural Falla Nou Montíber.
- 15/11/2006 Procedir a la inscripció de la Unió de Fet 54/2006 en el Registre Municipal d’Unions de Fet.
- 15/11/2006 Procedir a la inscripció de la Unió de Fet 55/2006 en el Registre Municipal d’Unions de Fet.
- 15/11/2006 Exp. 1870/2006-GT. Revocar la resolució núm. 735 quant a la inclusió de Sra. A. Báguena Bono en el Padró de la Taxa de Fem per l’immoble siti a l’av. Itàlia, 19.
- 17/11/2006 Autoritzar la despesa corresponent a les Obres de Desocupació agrari-romanent 2005.
- 17/11/2006 Ordenar el pagament de les despeses arrellegades en la relació núm. 200600001997 que inclou 151 operacions, per un import total de 45.951,70 €.
- 17/11/2006 Exp. 370/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 374/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 396/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 407/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 433/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 486/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 489/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 76/06-IU. Declarant el desistiment i l’arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 85/06-IU. Declarant del desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 90/06-IU. Declarant del desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 56/06-IU. Declarant del desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 52/06-IU. Declarant del desistiment i arxiu de l’expedient.
- 17/11/2006 Exp. 51/06-IU. Declarant del desistiment i arxiu de l’expedient.
- 20/11/2006 Delegar les atribucions de l’Alcaldia en el segon Tinent d’Alcalde J. L. Chover Lara del 21 al 24 novembre 2006.
- 20/11/2006 Exp. 1/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 20/11/2006 Exp. 4/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 20/11/2006 Exp. 06/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 20/11/2006 Exp. 21/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.
- 20/11/2006 Exp. 11/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l’expedient.

- 20/11/2006 Exp. 22/06-DV. Declarant el desistiment i l'arxiu de l'expedient.
- 20/11/2006 Exp. 23/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 20/11/2006 Exp. 26/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 20/11/2006 Exp. 27/06-VD. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 20/11/2006 Exp. 266/06-LO. Declarant el desistiment i arxiu de l'expedient.
- 23/11/2006 Pagament cuidadors camps de futbol municipals, entrenador equip femení de futbol i coordinador campionats locals.
- 23/11/2006 Autoritzar l'assistència al curs "Gestió i Recaptació eficaç de Multes i Sancions" al Tresorer A. Civera Porta.
- 23/11/2006 Exp. 86/06-M. Canvi de titularitat de parades de Mercat Exterior Fix de Sagunt.
- 23/11/2006 Exp. 13/05-AV. Inscripció de la "Entitat Cultural de Majors Murbiter" en el Registre Municipal Associacions.
- 23/11/2006 Pagament membres del tribunal del conservatori.
- 23/11/2006 Adjudicar contracte menor de serveis a l'empresa ARCIS per a la realització del programa euro-seniority per una duració de 2 mesos.
- 23/11/2006 Suspensió de la PER a veïns d'aquesta localitat.

RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'URBANISME

Mes octubre 2006

- 24/10/2006 Exp. 533/06-LO. Llicència d'obres per a augmentar l'altura de la rasa de la zona enjardinada de l'immoble siti al c/ Cedre, 7.
- 24/10/2006 Exp. 534/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta d'accés i la finestra de la façana de la vivenda sítia al c/ Urani, 50.
- 24/10/2006 Exp. 537/06-LO. Llicència d'obres per a reformar una habitació i xapar el cel obert de la vivenda sítia al c/ Llepant, 8.
- 24/10/2006 Exp. 559/06-LO. Llicència d'obres per a reformar els barandats, la cuina i substituir els sanitaris de la vivenda sítia al c/ José Lerma, 27.
- 24/10/2006 Exp. 580/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta d'accés, el paviment, les finestres de l'escala i la barana de l'immoble siti al c/ Dolores Ibárruri, 10.
- 24/10/2006 Exp. 581/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana i reparar la teulada de l'immoble siti a l'av. 9 d'Octubre, 10.
- 24/10/2006 Exp. 585/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana de l'immoble siti a l'av. Mediterrani, 81.
- 24/10/2006 Exp. 590/06-LO. Llicència d'obres per a substituir les finestres de l'immoble siti al c/ Trobador, 71.
- 24/10/2006 Exp. 591/06-LO. Llicència d'obres per a impermeabilitzar la teulada de l'immoble siti al c/ Sepúlveda, 42.
- 24/10/2006 Exp. 592/06-LO. Llicència d'obres per a llevar uralita de la galeria i substituir-la per teules de la vivenda sítia a la pl. Blasco Ibáñez, 7-4.
- 24/10/2006 Exp. 594/06-LO. Llicència d'obres per a substituir les finestres de l'immoble siti al c/ Periodista Azzati, 6-2.

- 24/10/2006 Exp. 596/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la façana de l'immoble siti al c/ Luis Cendoya, 140.
- 24/10/2006 Exp. 600/06-LO. Llicència d'obres per a xapar la cuina i reparar humitats del pati de la vivenda sítia al c/ Santa Teresa, 10-1r.
- 24/10/2006 Exp. 603/06-LO. Llicència d'obres per al tancament parcial del límit sud de l'immoble siti a l'av. de la Marjal, 30.
- 24/10/2006 Exp. 605/06-LO. Llicència d'obres per a pavimentació de l'immoble siti al c/ Segart, 4.
- 24/10/2006 Exp. 613/06-LO. Llicència d'obres per a reparar humitats interiors de l'immoble siti a la pl. Joan de la Ribera, 6.
- 24/10/2006 Exp. 614/06-LO. Llicència d'obres per a netejar i pintar la façana de l'immoble siti al c/ Maestrat, 31.
- 24/10/2006 Exp. 615/06-LO. Llicència d'obres per a netejar la façana de l'immoble siti al c/ Maestrat, 29.
- 24/10/2006 Exp. 617/06-LO. Llicència d'obres per a doblegar la terrassa, col·locar tela asfàltica, reparar clavills i cobrir canonades de la façana de l'immoble sítia al c/ Jaume I, 18.
- 24/10/2006 Exp. 618/06-LO. Llicència d'obres per a fer els desaigües interiors de la vivenda sítia al c/ Canàries, 10.
- 24/10/2006 Exp. 619/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta del garatge i la d'accés i reparar la façana de l'immoble siti al c/ Llibertat, 44.
- 24/10/2006 Exp. 626/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany i la instal·lació elèctrica de la vivenda sítia al c/ Illa Amboto, 11-10.
- 24/10/2006 Exp. 627/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina, col·locar talla d'escaiola i reemplaçar porta i finestra de la vivenda sítia al c/ Taronger, 19.
- 24/10/2006 Exp. 635/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta d'accés i el sòcol de la façana de l'immoble siti al c/ Santa Teresa, 8.
- 24/10/2006 Exp. 636/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina i del bany, el paviment i les finestres de la vivenda sítia al c/ Sind. Miguel Hernández, 6-3.
- 24/10/2006 Exp. 641/06-LO. Llicència d'obres per a reparar la coberta per problemes de filtracions de l'immoble siti al c/ Falcó, 12.
- 24/10/2006 Exp. 667/06. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany i les finestres exteriors de l'immoble siti a l'av. Doctor Palos, 6-6.
- 26/10/2006 Exp. 119/06-CH. Desestimant el recurs de reposició interposat contra la denegació de la llicència d'ocupació vivenda al c/ Felip II, 5.
- 26/10/2006 Llicència municipal d'ocupació del local siti al c/ Trinitat, 27 baix.
- 26/10/2006 Exp. 172/06-CH. Denegant llicència d'ocupació per a la vivenda sítia a l'av. País Valencià, 10.
- 30/10/2006 Exp. 658/06-LO. Llicència d'obres per a reformar el bany i la cuina de la vivenda sítia en l'av. Joan d'Àustria, 3-5.
- 30/10/2006 Exp. 660/06-LO. Llicència d'obres per a l'obertura i tancament de la rasa per a la canalització de la xarxa de telecomunicacions al c/ Moraira cantó amb c/ Sant Martí.

- 30/10/2006 Exp. 661/06-LO. Llicència d'obres per a reparar la zona de pas i escala d'accés a la vivenda i substituir xapat i sanitaris del bany de la vivenda sítia al c/ Passeig Montiber.
- 30/10/2006 Exp. 665/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la finestra del cel obert per una porta de la vivenda sítia a la pl. De la Moreria, 3-4.
- 30/10/2006 Exp. 681/06-LO. Llicència d'obres per a reparar la façana de la vivenda sítia al c/ Illes Columbrets, 1.
- 30/10/2006 Exp. 682/06-LO. Llicència d'obres per a fer cuina nova en la vivenda sítia a l'av. 9 d'Octubre, 110-11.
- 30/10/2006 Exp. 686/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la cuina i el bany de la vivenda sítia al c/ Caruana, 9.
- 30/10/2006 Exp. 688/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment, la instal·lació elèctrica, les canonades i la calefacció de la vivenda sítia al c/ Alcalà Galiano, 8-3.
- 30/10/2006 Exp. 689/06-LO. Llicència d'obres per a col·locar paviment i reformar els desaigües interiors de la vivenda sítia al c/ Pintor Sorolla, 22.
- 30/10/2006 Exp. 690/06-LO. Llicència d'obres per a reparar el paviment i la coberta amb tela asfàltica i reformar el bany de la vivenda sítia al polígon F3, platja Almardà, 33-B.
- 30/10/2006 Exp. 727/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i el bany i substituir les finestres de la vivenda sítia al Camí Font de la Ribera, polígon 20, parcel·la 418 A.
- 30/10/2006 Exp. 734/06-LO. Llicència d'obres per a impermeabilitzar la teulada per goteres i substituir el xapat de la cuina i del bany de la vivenda sítia al c/ Albacete, 30.

Mes novembre 2006

- 08/11/2006 Exp. 741/06-LO. Llicència d'obres per a xapar 90 metres i col·locar cantoneres en la vivenda sítia al c/ Cedre, 14.
- 08/11/2006 Exp. 742/06-LO. Llicència d'obres per a reparar el brillant de la façana de la vivenda sítia a l'av. Sants de la Pedra, 55.
- 08/11/2006 Exp. 743/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat, el paviment i els sanitaris del bany de la vivenda sítia al c/ Horts, 81-4.
- 08/11/2006 Exp. 744/06-LO. Llicència d'obres per a instal·lar un comptador de la llum i substituir el paviment del garatge de l'immoble siti al c/ Doctor Moliner, 47.
- 08/11/2006 Exp. 746/06-LO. Llicència d'obres per a llevar la banyera i el xapat del bany de la vivenda sítia al c/ Alcalà Galiano, 12-9.
- 08/11/2006 Exp. 749/06-LO. Llicència d'obres per a l'obertura i tancament de la rasa per a canalització de xarxa de telecomunicacions a l'av. de la Ribera, 21-23.
- 08/11/2006 Exp. 855/06-LO. Llicència d'obres per a sanejar el sostre de l'eixida a la terrassa de la vivenda sítia al c/ Progrés, 16.
- 08/11/2006 Exp. 756/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del balcó i arrebossar amb fonament de la façana de la vivenda al c/ Palmereta, 34-3.
- 09/11/2006 Exp. 21/02-IF. Reiteració de l'ordre de paralització d'obres síties al polígon 20, parcel·la 955.
- 09/11/2006 Procedir a l'obertura d'expedient de restauració.

- 13/11/2006 Exp. 516/06-LO. Llicència d'obres per a l'obertura i tancament d'una rasa per a la canalització d'una xarxa de telefonia al c/ Poeta Llobart, 25.
- 13/11/2006 Exp. 597/06-LO. Llicència d'obres per a substituir els paviments exteriors de l'immoble siti al c/ Romà, 4.
- 13/11/2006 Exp. 598/06-LO. Llicència d'obres per a xapar i reparar brillant deteriorat de la façana i el tanca de l'immoble siti al c/ Siena, 24.
- 13/11/2006 Exp. 759/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i el bany de la vivenda sítia al c/ Elche de la Sierra, 19.
- 13/11/2006 Exp. 762/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la façana de la vivenda sítia al c/ Teodor Llorente, 167.
- 13/11/2006 Exp. 763/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta d'accés de la vivenda sítia al c/ Alcón, 11-Polígon F3.
- 13/11/2006 Exp. 765/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina de la vivenda sítia al c/ Torres Torres, 14-Esc. D-1
- 13/11/2006 Procedir a l'obertura d'expedient d'ordre d'execució d'obres de reparació d'immoble siti al c/ Camí Reial, 10.
- 13/11/2006 Exp. 768/06-LO. Llicència d'obres per a l'obertura i el tancament de la rasa per a la canalització de la xarxa de telecomunicacions al c/ Isaac Newton, s/n.
- 14/11/2006 Exp. 769/06-LO. Llicència d'obres per a canviar el xapat de la cuina i el bany i canviar finestres, portes i sostres d'escaiola de la vivenda sítia al c/ Colom, 43.
- 14/11/2006 Exp. 770/06-LO. Llicència d'obres per a la rehabilitació de la façana de la vivenda sítia al c/ Poeta Llobart, 78.
- 14/11/2006 Exp. 771/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat del bany de la vivenda sítia al c/ Castelló, 13.
- 14/11/2006 Exp. 772/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat i el mobiliari de la cuina de la vivenda sítia a l'av. Doctor Palos, 1-9.
- 14/11/2006 Procedir a l'obertura d'expedient de restauració de la legalitat urbanística.
- 14/11/2006 Exp. 589/06-LO. Llicència d'obres per a doblegar la teulada i construir dues baranes de teula caravista a l'immoble siti al c/ Illa Toja, 8.
- 14/11/2006 Exp. 637/06-LO. Llicència d'obres per a la demolició del sostre fals, barandats i paviments i substituir sanitaris, fusteria, instal·lació elèctrica i canonades de l'immoble ctra.
- 14/11/2006 Exp. 640/06-LO. Llicència d'obres per a reparar la coberta de la teulada del Centre Ocupacional Socoltie siti al barri Baladre, s/n.
- 14/11/2006 Exp. 782/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el paviment del bany i de la cuina de la vivenda sítia al c/ Mare de Déu del Llosar, 87-4.
- 16/11/2006 Obertura expedient de restauració de la legalitat urbanística.
- 16/11/2006 Exp. 140/06-CH. Denegar cèdula d'habitabilitat de 1a ocupació, per a la vivenda sítia al c/ Camí Reial, 37-1r.
- 16/11/2006 Exp. 579/06-LO. Llicència d'obres per a substituir la porta d'accés i porta dels comptadors d'aigua, col·locar sòcol de marbre i construir rampa de l'immoble siti a l'av.
- 16/11/2006 Exp. 870/05-LO. Pròrroga de llicència d'obres atorgada per a reparar el paviment de la teulada de la vivenda sítia al c/ Leonardo Argensola, 5-1.

- 16/11/2006 Procedir a l'obertura d'expedient d'ordre d'execució d'obres de reparació de l'immoble siti al c/ Major, 88.
- 22/11/2006 Procedir a l'obertura d'expedient d'ordre d'execució d'obres de reparació de façana d'immoble siti al c/ Cánovas del Castillo, 65.
- 22/11/2006 Exp. 663/06-LO. Llicència d'obres per a substituir les finestres i el paviment, reformar els banys i col·locar sostre desmuntable de l'immoble siti a l'av. Sants de la Pedra, 41.
- 22/11/2006 Exp. 788/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la façana de la vivenda sítia al c/ La Pau, 58-1
- 22/11/2006 Exp. 789/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina i del bany i reemplaçar cinc finestres de la vivenda sítia al c/ Ametler, 28-11.
- 22/11/2006 Exp. 790/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina de la vivenda sítia al c/ Alacantí, 42-8.
- 22/11/2006 Exp. 794/06-LO. Llicència d'obres per a col·locar Trus publicitari a la façana de l'immoble siti al c/ Periodista Azzati, 10.
- 22/11/2006 Exp. 795/06-LO. Llicència d'obres per a col·locar Truss publicitari en la façana de l'immoble siti a l'av. Sants de la Pedra, 65.
- 22/11/2006 Exp. 731/06-LO. Llicència d'obres per a substituir el xapat de la cuina i una porta i modificar el barandat de la vivenda sítia a l'av. Camp de Morvedre, 76-6.
- 22/11/2006 Exp. 787/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina i el bany i reemplaçar el paviment de la vivenda sítia al c/ General Prim, 54-1.
- 22/11/2006 Exp. 798/06-LO. Llicència d'obres per a restaurar la datada de la vivenda sítia al c/ Espronceda, 50.
- 22/11/2006 Exp. 799/06-LO. Llicència d'obres per a reformar la cuina de la vivenda sítia al c/ Estivella, 12.
- 22/11/2006 Exp. 802/06-LO. Llicència d'obres per a substituir quatre finestres exteriors de la vivenda sítia a l'av. Sants de la Pedra, 4-31.

RESOLUCIONS DEL REGIDOR DELEGAT D'ACTIVITATS

Mes octubre 2006

- 30/10/2006 Exp. 158/06-GP-CAA. Abonar complement de productivitat a favor de les funcionàries adscrites a l'Alcaldia.
- 30/10/2006 Atribuir temporalment a la funcionària de carrera d'aquesta corporació M. J. Carrasco Laguna funcions en el Departament Activitats.
- 30/10/2006 Exp. 70/2006-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat de botiga de roba.
- 30/10/2006 Exp. 69/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Lidl Supermercats, SA. Sol·licitant ampliació.
- 30/10/2006 Exp. 63/2005-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Ame Material Elèctric, SA. Sol·licitant obertura per a l'activitat de Magatzem de Distribució de Material Elèctric.
- 30/10/2006 Exp. 21/2006-CE. Admetre a tràmit la instància presentada per Nawal Maliki, sol·licitant obertura per a l'activitat de locutori-internet.

- 30/10/2006 Exp. 73/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Conselleria de Sanitat per a l'activitat de Centre de Salut.
- 30/10/2006 Exp. 43/2006-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat d'Immobil·liària.
- 30/10/2006 Exp. 88/-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat de Venda d'articles de pelleteria.

Mes novembre 2006

- 06/11/2006 Exp. 33/2006-CE. Admetre a tràmit la instància presentada per la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià i Museus sol·licitant obertura per a l'activitat de Museu.
- 06/11/2006 Exp. 94/2005-IN. Desistiment exprés.
- 06/11/2006 Exp. 59/2006-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat innòcua.
- 08/11/2006 Bestretes 2006.
- 08/11/2006 Exp. 281/06-GP-CAA. Permís no retribuït a L. Ocerin Gordillo.
- 08/11/2006 Exp. 3/2005-PS-GP-AAS. Subvencions Sanitàries.
- 08/11/2006 Exp. 89/2006-IN. Desistiment exprés.
- 08/11/2006 Llicència d'ocupació i funcionament activitat innòcua per a Oficina Contractació Treball Temporal.
- 08/11/2006 Llicència d'ocupació i funcionament activitat innòcua per a Botiga d'Articles de Regal.
- 08/11/2006 Llicència d'ocupació i funcionament activitat innòcua per a Escola Infantil.
- 08/11/2006 Exp. 102/1996-IN. Caducitat d'expedient i arxiu actuacions relatiu a la llicència sol·licitada per Bit Informàtica, SL.
- 08/11/2006 Exp. 14/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Sanejaments Morvedre, SL, sol·licitant obertura per a l'activitat de Magatzem d'Elements de Llanterneria i Sanejament.
- 09/11/2006 Exp. 55/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Electrificacions Morvedre, SL. Sol·licitant obertura per a l'activitat de magatzem material elèctric.
- 09/11/2006 Exp. 79/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Palontur, SL. Sol·licitant obertura per a activitat de Dte.
- 13/11/2006 Desestimar petició efectuada per M. Prats Gargallo sol·licitant subvenció sanitària.
- 13/11/2006 Desestimar petició efectuada per J. Cotanda Paricio sol·licitant subvenció sanitària.
- 13/11/2006 Exp. 254/06-GP-CAA. Permís per lactància a A. Alepuz Escrig.
- 16/11/2006 Exp. 74/2006-CG. Admetre a tràmit la instància presentada per Sucs Valencians del Mediterrani per a l'activitat d'Extracció i Envasament de Sucs Cítrics.
- 16/11/2006 Exp. 62/2005-IN. Desestimació innòcua per qualificada.
- 17/11/2006 Exp. 18/2006-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat innòcua.
- 17/11/2006 Exp. 97/2006-IN. Llicència d'obres per a implantar activitat innòcua.
- 17/11/2006 Exp. 72/2001-IN. Llicència d'ocupació i funcionament activitat innòcua.

17/11/2006 Exp. 297/06-GP-CAA. Atribució temporal de funcions.
 17/11/2006 Exp. 302/06-GP-CAA. Permís per lactància a P. Saiz Llopis.
 23/11/2006 Exp. 3/2006-PS-GP-ASS. Subvencions sanitàries.
 23/11/2006 Bestretes 2006

RESOLUCIONS DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA

<i>Data</i>	<i>Resolució</i>	<i>Expedient</i>	<i>Resum</i>
25/10/2006	000301/2006-ADN	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1337/2006 /RESOL	
25/10/2006	000302/2006-ADN	AJ SAGUNT - Liquidacions d'aigua, Acord núm. 1338/2006	/RESOL
25/10/2006	001149/2006-GT	GESAGUNT SL - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ REBUT IBI URBANA 2005 PER TRANSMISSIÓ IMMOBLE A L'ABRIL 2004	
25/10/2006	001858/2006-GT	CUPERTINO GIOVANNI - sol·licita revisió del rebut de l'aigua del primer trimestre del 2006 per no ser correcta la lectura i període de facturació	
25/10/2006	002423/2006-GT	ALAMAN CATALA OSCAR - Sol. bonificació rebut IBIU per VPO.	
25/10/2006	002504/2006-GT	MORENO SANCHEZ JOSE RUBEN - Sol. ampliació de VPO del	
25/10/2006	002491/2006-GT	MASIA LLOMBART VICENTE - Anul·lació rebuts pendents ibiu a nom del deutor per defunció del mateix	
25/10/2006	002502/2006-GT	DIEZ MELCIOR ANA MARIA - Sol. anul·lac rebut IBIU 2006 c/ Castelló 17 1r B i liquidac correcta al seu nom	
25/10/2006	002506/2006-GT	HEREDIA ESCUDERO TRINIDAD - Anul·lació rebut exercici 2005. C/ Clot del Moro (Les Basses), 21 tots	
25/10/2006	002475/2006-GT	LOPEZ MOLINER FRANCISCO - sol·licita anul·lació del rebut del ibiu any 2005 c Murillo 4 5 per venda el 2004	
25/10/2006	001691/2006-GT	AGUSTI VILLALBA RICARDO - sol·licitant anul·lació rebut ibi urbana de polígon núm. 20 1 tots perquè jo sóc el titular rebut polígon 20 1 A tots	
25/10/2006	001683/2006-GT	MORENTE MARIN CONSOL - Sol. l'anul·lació rebuts IBIU i la correcta emissió a l'actual propietari segons documentació que s'adjunta	
25/10/2006	001814/2006-GT	REQUENA PORTES FRANCISCO - Sol. l'anul·lació rebut ibiu 2006 i liquidació d'un nou amb la titularitat correcta	
25/10/2006	001443/2006-GT	VANCASA FONDS IMMOBILIARI SL - Sol. anul·lació rebuts 2006 dels solars sitis al c/ Aiguamarga, 32. 34, 36 per estar donat dóna alta els nous immobles, així com el canvi de titularitat d'aquests.	
25/10/2006	002513/2006-GT	CAMPOS MONTERDE JOSE MARIA - Sol. el canvi de titularitat rebut ibiu núm. 21120804 c/ Lliria, 38 així com la anul·lació rebuts pendents i liquidació en titular correcte	

25/10/2006	002548/2006-GT	SANCHEZ GONZALEZ AGUSTIN - Anul·lació rebuts pendents d'ibiu a nom del deutor per no ser titular
25/10/2006	002510/2006-GT	RODRIGUEZ FONTS SERGIO - Sol. ampliació de bonificació per VPO de l'immoble siti a pl. Noguera, 3-esc04-02-39
25/10/2006	001441/2005-GT	HERYFINA SL - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU 2005 PER TRANSMISSIÓ
25/10/2006	001441/2005-GT	HERYFINA SL - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU 2005 PER TRANSMISSIÓ
25/10/2006	000862/2006-GT	WUNSCH GUNTER ADOLF - Anul·lació rebuts pendents ibiu c/ Mar Cantàbric, 14 a nom del deutor i liquidació al actual propietari
26/10/2006	002614/2006-GT	AJUNTAMENT SAGUNT - GESTIÓ TRIBUTÀRIA - Aprovació padró Taxa ADP Mercat Exterior i Taxa Especial Conservatori 4a trimes 2006
06/11/2006	001246/2005-GT	MUÑOZ SOLSONA MARIA TERESA - SOL·LICITA ANUL·LACIÓ REBUTS IBIU 2005 DIVERSES PARCEL·LES VIAL 3 VIAL 4 I VIAL 5 PER VENDA AMB DATA 04/04/2003
06/11/2006	000317/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1353/2006
06/11/2006	000315/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1350/2006
06/11/2006	000316/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1352/2006
06/11/2006	000313/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIÓ 1347/2006
06/11/2006	002577/2006-GT	GRUP MUNICIPAL SEGREGACIÓ PORTENYA – Sol·licitant en CD Rom els padrons fiscals d'IBI IAE i IVTM
06/11/2006	000314/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1351/2006
06/11/2006	000311/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS DE AIGUA ACORD 1348/2006
06/11/2006	001855/2006-GT	MADRID HERNANDEZ BASILIO - Sol. inclusió padró i liquidac. rebut IVTM 2006 del vehicle: E-2409-BCK
06/11/2006	000303/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS DE AIGUA ACORD 1339/2006
06/11/2006	000307/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS DE AIGUA, ACORD NÚM. 1344
06/11/2006	000308/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució de liquidacions d'aigua núm. 1345
06/11/2006	000309/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS DE AIGUA ACORD 1346/2006

06/11/2006	002451/2006-GT	DELGADO CASTRO LUIS ANTONIO - sol·licita prorrateig ivtm V1643EH any 2006 per baixa
06/11/2006	000310/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1343/2006
06/11/2006	000306/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1342/2006
06/11/2006	000305/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1341/2006
06/11/2006	000304/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Liquidació Alta IBIU N. Acord 1340/2006 Exp. 1137/2006
06/11/2006	000312/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - EXP.2616/2006 LIQUIDACIONS ALTA IBI NÚM. ACORD 1349/2006
06/11/2006	002082/2006-GT	MARTINEZ ASENSIO SERGIO - Sol. prorrateig quota IVTM 2006 per baixa definitiva el 15/02/2006
06/11/2006	001850/2006-GT	LIMPIEZAS SAGUNTINAS, SL - Sol. anul·lac. rebuts pendents IVTM vehicle: V-4930-LO i liquidac. titular
06/11/2006	001957/2006-GT	SUMESA CB - Sol. anul·lac rebut IVTM 2006 vehicle V-8841-DF per transmissió l'1/12/2005
06/11/2006	001941/2006-GT	JEREZ LOPEZ ROSA - sol·licitant liquidació ivtm primer trimestre 2003 per baixa vehicle març
06/11/2006	002000/2006-GT	TALLERES VILLENA SL - sol·licita anul·lació ivtm per no ser propietari vehicles 4991CWS, 8908 BPY, V4325FC i
06/11/2006	001998/2006-GT	TALLERES VILLENA SL - sol·licita anul·lació ivtm vehicles V9645GH, V1504CM i 6176DKH per baixa
06/11/2006	001970/2006-GT	GARCIA SANCHEZ BÀRBARA - Sol. anul·lació ivtm2005, 2006 matricula PM 2458 F per baixa
06/11/2006	002519/2006-GT	SANSANO GARCIA MIGUEL ANGEL - Sol. exempció i devolució IVTM 2006 vehicle: V-9760-ES per minusvalidesa.
06/11/2006	002508/2006-GT	GARCIA SANCHEZ JOSE VICENTE - Sol. exempció IVTM vehicle: 0344-FDH per minusvalidesa.
06/11/2006	002493/2006-GT	BERNA FUERTES PURIFICACIÓ - Sol. exempció ivtm V 1936 FF per minusvalidesa
06/11/2006	001355/2006-GT	GILABERT MARTINEZ JUAN VICENTE - ENVIAMENT SOL·LICITUD PER HAVER REBUT LIQUIDACIÓ DEL IMPOST DE CIRCULACIÓ DEL VEH. 4680-DGG I TINC RECONEGUT L'EXEMPCIÓ D'AQUEST
06/11/2006	002541/2006-GT	ROJO HERNANDEZ M DOLORES - Sol. exempció IVTM vehicle: 4938-CDR per minusvalidesa.
06/11/2006	002555/2006-GT	RUIZ CAL M ELENA - Sol. exempció IVTM vehicle:9155-DPK per minusvalidesa del sol·licitant.
06/11/2006	002539/2006-GT	MONTANE CAZORLA JOSE LUIS - Sol. exempció de l'ivtm 9133 DPW per minusvalidesa
06/11/2006	002569/2006-GT	CASANOVA BENEYTO MANUEL - Sol. exempció de l'ivtm

		5434 BGS per minusvalidesa
06/11/2006	002568/2006-GT	PEREZ LIDON RAFAEL - Sol. l'exempció de l'ivtm V 4997 GB per minusvalidesa
06/11/2006	002207/2006-GT	VILLALBA MIQUEL JORGE EMILIO - sol·licita prorrateig ivtm V 3181 BM any 2005 per baixa
06/11/2006	002071/2006-GT	QUESADA VILANOVA ANTONIO - Sol. inclusió en padró ivtm matrícula V 0164 GG
06/11/2006	001916/2006-GT	HUERTA GIL ANTONIO - sol·licitant devolució pagament any 2005 de l'ivtm per baixa definitiva vehicle v 9532 cg
06/11/2006	001933/2006-GT	HERRAEZ COCERA LUIS - anul·lació rebut ivtm (v-6058-BM), per baixa definitiva
07/11/2006	001984/2006-GT	CODETA MARTINEZ AGUSTIN - Sol. anul·lac. i devoluc. rebut IVTM 2003 del vehicle: V-5870-CX per baixa en 2002
07/11/2006	001852/2006-GT	MONTES GIRALDO LUIS ALBERTO - Sol. la devolució del prorrateig de la quota ivtm 2006 per baixa
07/11/2006	001779/2006-GT	CALVO GALLARDO GINES - Sol. devoluc. rebut IVTM 1999 A1 2006 del vehicle: V-5563-AH i del C-4491-BGG
07/11/2006	002208/2006-GT	ALMENAR VIÑALS M ANGELES - sol·licita prorrateig ivtm V8017EJ any 2006 per baixa
07/11/2006	002540/2006-GT	MADRID BLANQUEZ VICENTE - Sol. exempció i devolució IVTM 2006 vehicle: 9902-FGG per minusvalidesa.
07/11/2006	002521/2006-GT	GAZQUEZ RUIZ SOLEDAD - Sol. exempció IVTM per minusvalidesa vehicle 6103-FGC
07/11/2006	001478/2006-GT	TRIARES GONZALEZ CESAR - sol·licita devolució prorrateig ivtm CS 5115 A l'any 2006 per baixa
07/11/2006	001225/2006-GT	MARCO BELZUNCES ALFREDO - Sol. Exempció de l'IVTM, per minusvalidesa. Devolució del rebut 93073833 Matrícula: V-2110-FS
07/11/2006	001709/2006-GT	DISMOR SL - sol·licita prorrateig ivtm 2006 vehiucló V2392BV per baixa
07/11/2006	001409/2006-GT	HERNANDEZ BIOSCA FRANCISCO - sol·licita devolució ivtm2005 V0384BJ per baixa en 2004
07/11/2006	002522/2006-GT	BORBOTO RODRIGO M PILAR - Sol. exempció ivtm 5975 FFN per minusvalidesa
07/11/2006	001942/2006-GT	RISUEÑO UTIEL JUSTA - Sol. l'anul·lac. rebut IVTM 2006 per baixa 2005
07/11/2006	002014/2006-GT	FERRERIES GONZALEZ CARLOS MATIAS - sol·licita prorrateig ivtm 3945DWV any 2006 per baixa
07/11/2006	002578/2006-GT	SOCIETAT ANÒNIMA DE GESTIÓ DE SAGUNT - Sol. exempció de l'ICIO en UE9 c/ Rei Sant Ferran VI
07/11/2006	002040/2006-GT	GARCIA MIÑARRO JOSÉ - Anul·lació rebut ivtm 2004 a nom del deutor per defunció amb anterioritat a la data de la meritació

07/11/2006	002237/2005-GT	MUÑOZ FUSTER M. AMPARO - ALBERTO GARCIA
07/11/2006	002530/2006-GT	MARTINEZ APARICIO JOSÉ - Anul·lació rebuts pendents ivtm V 0095 BG a nom del deutor per defunció d'aquest
07/11/2006	002500/2006-GT	MARIN ORIOLA IRENE - Sol. la devolució taxes conservatori per estar admesa en un altre municipi
07/11/2006	002234/2006-GT	MUÑOZ BUJEDA M ANGELES - Sol. exempció IVTM per minusvalidesa vehicle 3953-FCY
07/11/2006	002419/2006-GT	MOYA CODES JUAN CARLOS - Sol. exempció IVTM 2006 vehicle: 8203-DLB per minusvalidesa.
07/11/2006	002482/2006-GT	MOLL CASTELLO ASUNCION - sol·licita prorrateig ivtm any 2005 V9264PS per baixa
07/11/2006	002544/2006-GT	JARA BENEDICTO ANTONIO - Sol·licitant anul·lació del rebut de la Taxa d'Aigua d'av. País València, 43 baix esq., per haver sol·licitat la baixa el dia 30 de juny del 2006
07/11/2006	002517/2006-GT	GOMEZ CARAZO JOSE - Sol. canvi de titularitat rebut T. Aigua, Fem i Clavegueram
07/11/2006	002518/2006-GT	ARCE AGUILAR M CARMEN - Sol. canvi de titularitat rebut T. Aigua, Fem i Clavegueram i IBIU amb efectes del 2007
07/11/2006	002608/2006-GT	BADENSER, SL - Sol·licita canvi titular rebut taxa aigua corresponent a c/ Falcó, 11, que ha de figurar a nom de Badenser SL
07/11/2006	002586/2006-GT	FORES ZARAGOZA ENRIQUE - Sol. canvi de titularitat rebut T. Fem c/ Flamenc, 8
07/11/2006	002576/2006-GT	ASPAS CEREZUELA JUAN CARLOS - sol·licitant devolució, i revisió del rebut taxa d'aigua del local c/ Vent de Marinada, 4 per baixa de l'activitat
07/11/2006	002526/2006-GT	NAVARRO GARRIDO FAUSTO - Anul·lació rebuts pendents a nom del deutor per no ser titular c/Vista Alegre, 48
07/11/2006	002047/2006-GT	MARTI GALINDO MARIA SONIA - MARIA SONIA MARTI
07/11/2006	000017/2003	SORIANO RUIZ M FRANCISCA - M FRANCISCA SORIANO
07/11/2006	000040/2003	MARTINEZ GARCIA MANUEL - Informe de recaptació executiva pel qual es comunica el canvi de titularitat dels immobles sitis al c/ CÁNOVAS DEL CASTILLO, 27-Baix i c/ MAR, 34-1-2 i possibles baixes per a la taxa d'aigua, clavegueram i fem.
07/11/2006	000137/2006-GT	DIAZ SORIA SANTIAGO - Sol. la bonificació de la Taxa de aigua per família nombrosa
07/11/2006	002409/2006-GT	CLEMENTE CLEMENTE GINES - Sol. devolució part proporcional l IVTM 2006 V-5776-DG.
07/11/2006	002308/2006-GT	MACIAN SANCHEZ JOSE MIGUEL - Sol. anul·lac. rebut IVTM 2006 vehicle: C-4136-BMY per baixa el 04/02/2005.
07/11/2006	002394/2006-GT	CIVERA SATORRES MANUEL - sol·licitant prorrateig ivtm

		2006 del vehicle v 9817 dw
07/11/2006	002328/2006-GT	GONZALEZ MARTIN-ORTEGA MARIA ROSA - Sol. anul·lació rebuts d'IVTM
07/11/2006	002237/2006-GT	COMERCIAL DEL REMOLQUE Y SEMIREMOLQUE SL - sol·licita anul·lació rebuts ivtm de diversos vehicles semiremolcs S00398R i dos més per transmissió
07/11/2006	002222/2006-GT	ORELLANA PALMERO MINERVA - Sol. anul·lació rebuts ivtm V 8196 GG per tributar en un altre municipi
07/11/2006	000254/2006-GT	BIOSCA LOPEZ FRANCISCO JAVI - Sol. la bonificació del IBIU i de la Taxa d'aigua per família nombrosa
07/11/2006	001157/2006-GT	AZNAR SANZ SONIA ANUNCIACIÓN - SOL·LICITUD BENEFICIS FISCALS PER FAMÍLIA NOMBROSA IBI URBANA I TAXES D'AIGUA
07/11/2006	000318/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS ALTA IBIU EXP. 2099/2005 I NÚM. ACORD 1354/2006
07/11/2006	002452/2006-GT	PEREZ MEDRANO JUAN FRANCISCO - recurs de reposició contra liquidació de l'expedient número 6125
07/11/2006	002223/2006-GT	MARTINEZ PARDO CAYETANO - Sol. l'anul·lació ivtm2005 V 3392 CU per baixa al desembre del 2004
07/11/2006	002595/2006-GT	PEREZ MARTIN VICENTE MIGUEL - Sol·licitant devolució de l'IVTM per baixa vehicle matrícula V-8540-EF
07/11/2006	002669/2006-GT	CORTES HERRERO PEDRO JUAN - SOL·LICITUD DE EXEMPCIÓ EN IVTM PER MINUSVALIDESA - VEHICLE: 3498-FCS
07/11/2006	002646/2006-GT	BOLINCHES BATALLER ANDRES - Sol. l'exempció de l'ivtm 1042 CFK per minusvalidesa
08/11/2006	000300/2003	RODRIGUEZ MARTINEZ MARIA PILAR - MARIA PILAR RODRIGUEZ
08/11/2006	000306/2003	MENDOZA MENDOZA M CRUZ - M CRUZ MENDOZA
08/11/2006	002601/2006-GT	LUJAN VALERO AMÈLIA - Sol·licita exempció de l'impost de vehicles per minusvalidesa
08/11/2006	002572/2006-GT	GAGO MARTINEZ AURORA - Sol. exempció IVTM per minusvalidesa vehicle 1324-FFV
08/11/2006	002302/2006-GT	MORERA CARRASCO CARLOS ALBERTO - Sol. exempció de l'IVTM del vehicle: 7681-DRV per minusvalidesa.
08/11/2006	002573/2006-GT	MARTINEZ MARCO JOSÉ M - Sol. exempció de l'IVTM per minusvalidesa vehicle 3084-BDX
08/11/2006	002606/2006-GT	MORENO IZQUIERDO JOSÉ - Sol. exempció IVTM vehicle V-3234-FN per minusvalidesa
08/11/2006	002528/2006-GT	MARTINEZ APARICIO JOSÉ - Anul·lació rebuts pendents taxa d'aigua c/ Camí Reial, 18 001 a nom del deutor per defunció d'aquest
08/11/2006	002263/2006-GT	CUENCA GARCIA ANGELES - Anul·lació rebuts Taxa aigua,

		fem i clavegueram c/ Maestrat, 5 Baix Dr a nom de la deutora per no estar d'alta de l'activitat comerç menor en el període en què se li requereixen els rebuts
08/11/2006	002306/2006-GT	CAMARA ALONSO ANA ISABEL - Desestimació recurs reposició
08/11/2006	002537/2006-GT	GARCIA PUCHALT RAMON - Anul·lació rebuts pendents taxa aigua a nom del deutor per no ser titular
08/11/2006	002531/2006-GT	FERNÁNDEZ GARRIDO GREGORIA - Anul·lació rebuts pendent taxa aigua c/ Poeta Querol, 5 0002 008 a nom del deutor per no ser titular
08/11/2006	002538/2006-GT	CABALLERO TORRENT JUAN - Anul·lació rebuts pendents taxa aigua a nom del deutor per no ser titular
08/11/2006	002165/2006-GT	ROGER MARSAL IGNACE - Sol·licitant canvi de titularitat taxa d'aigua carrer tiber 2 (1 es va remetre a Aigües)
08/11/2006	002593/2005-GT	BAGUENA NAVARRO JUAN ENRIQUE - SOL·LICITA QUE ELS TRIBUTS DE LA VIVENDA C/ BURJASSOT 3 PG D SIGUEN EMESOS A NOM DE L'ACTUAL PROPIETARI
08/11/2006	001786/2001	CHOVER LARA JOSÉ LUIS - Sol·licita canvi de titularitat rebuts aigua de c/ Bisbe Miedes, 8 i c/ Cánovas Castillo, 73-1
08/11/2006	002638/2006-GT	GONZALEZ ESCOLANO SHEILA - Sol. el canvi de titularitat rebut taxa aigua c/ Almenara, 25 002 0003
08/11/2006	002653/2006-GT	CALASANZ FERNANDEZ RICARDO - Sol. el canvi de titularitat rebut taxa aigua c/ Verona, 13
08/11/2006	002657/2006-GT	CAPELLA CLIMENT FRANCISCO MANUEL - Sol. exempció ivtm V 7563 GN per minusvalidesa
08/11/2006	002659/2006-GT	RODRIGUEZ SAN ROMAN SERGIO - Sol·licitant exempció IVTM CS-3800-AK per minusvalidesa
08/11/2006	002661/2006-GT	SANTACRUZ CABALLERO CONSUELO - Sol. exempció ivtm V 1563 HD per minusvalidesa
15/11/2006	000329/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS 1364/2006
15/11/2006	000328/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1365/2006
15/11/2006	002191/2006-GT	COMESA S. COOP. V. - Proposada de Negociat: emissió liquidació IAE 2005 i 2006 del núm. de referència 9460600000196 ja que per error figuraven com a fundació
15/11/2006	000400/2006-GT	ALEIXANDRE BERNAT ENRIQUE - SOL·LICITANT EXEMPCIÓ IBI RÚSTICA EXERCICI 2005 PER GELADES
15/11/2006	001149/2006-GT	GESAGUNT SL - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ REBUT IBI URBANA 2005 PER TRANSMISSIÓ IMMOBLE A L'ABRIL 2004
15/11/2006	001149/2006-GT	GESAGUNT SL - SOL·LICITANT ANUL·LACIÓ REBUT IBI URBANA 2005 PER TRANSMISSIÓ IMMOBLE A L'ABRIL 2004

15/11/2006	001518/2006-GT	GRIMALDOS MUÑOZ JOSE - Liquidació Alta nova IBIU 2003-2004-2005
15/11/2006	000577/2004	VILES ALMARDA SL - LIQUIDACIONS ALTA IBIU PER OBRA NOVA Ref. Cadastral 9985105 = Liquidar 2003
15/11/2006	000325/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1361/2006
15/11/2006	000326/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1362/2006
15/11/2006	000323/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidacions 1359/06
15/11/2006	000320/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1356/2006
15/11/2006	000321/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1357/2006
15/11/2006	001265/2006-GT	CONESA VIVANCOS CESARIO - Liquidació obra nova. Ref. Cadastral 7935806-7935809-7935810-7935815-7935816-8034614-80346
15/11/2006	002585/2006-GT	ZONARIO SL - sol·licitant devolució rebuts d'ibi carregats a empresa sent el titular jaime m cortes sanchez
15/11/2006	000319/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1355/2006
15/11/2006	000322/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1358/2006.
15/11/2006	000324/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1360/2006
15/11/2006	002097/2006-GT	AJ SAGUNT - Proposada de Negociat: Devolució excés cobrats en diferents rebuts de la Taxa d'aigua, clavegueram i fem corresponent al primer trimestre 2006 per no aplicació de la bonificació per família nombrosa
15/11/2006	002652/2006-GT	RIPOLL GRÀCIA MIGUEL - Sol. l'anul·lació ibiu2006 i la correcta emissió a l'actual propietari
15/11/2006	001631/2006-GT	JULIA GIL JOSE - Sol. l'anul·lació rebut ibir jpol. 64 parcel·la 173 i la correcta liquidació a l'actual propietari
15/11/2006	001893/2006-GT	CUENCA ROMERO DOLORES - Sol. anul·lac rbs i apremi IBIU 2002 i 2004 Teodor Llorente 39 per transms en 1983 i liquid correcta
15/11/2006	001730/2006-GT	TRANSPORTES MARITIMOS ALCUDIA SA - Sol. el canvi de titularitat ibiu 2007 dels següents nª fíxos: 02696857, 02633995, 02634001, 02633996
15/11/2006	002668/2006-GT	ESCRIG OLTRA ENRIQUE - Sol. l'anul·lació dels rebuts de IBI Urbana 2005 i 2006 del c/ Diagonal, 4 S2 30 per venda
15/11/2006	002671/2006-GT	CAYUELA CARRIQUE ANTONIO - Sol·licitant anul·lació IBIU de la vivenda situada al c/ Conqueridor, 11-3-10a per no

		ser de la seua propietat des de 1997
15/11/2006	002428/2005-GT	VIÑALS IRANZO JOSE FRANCISCO - Sol. la devolució rebuts IBIU 2003, 2004, 2005 c/ Polígon, 44 1A SÒL per error en la titularitat
15/11/2006	002027/2006-GT	SEGURA GONZALEZ FRANCISCO MANUEL - SOL-LICITUD DE BONIFICACIÓ REBUT IBI I TAXES AIGUA PER FAMÍLIA NOMBROSA - C/ CAUDIEL, 1 - 5 - 17
15/11/2006	000299/2006-GT	LOPEZ HERRERO ANTONIO - Sol. la bonificació IBIU i Taxa d'Aigua, fem i clavegueram per família nombrosa
15/11/2006	002160/2006-GT	SANCHEZ SERRANO M. REMEDIOS - Sol. bonificació en ibiu i Taxa aigua per família nombrosa c/ Silvero, 31, així com devolució de l'ibiu2006
15/11/2006	002623/2006-GT	AJUNTAMENT SAGUNT - EDUCACIÓ I ENSENYAMENT - Sol. la devolució de les matrícules cursos Universitat Popular mes de setembre del 2006
15/11/2006	002656/2006-GT	SINDICAT DE REGS DE SAGUNT - Sol·licitant devolució de l'IVTM per baixa vehicle V-4930-LO
15/11/2006	002633/2006-GT	RIPOLL RICO DOLORES - Sol. exempció ivtm 1991 FGM per minusvalidesa
15/11/2006	002644/2006-GT	MAÑES GIL JOSE - Sol. exempció i devolució ivtm E 3831 BDS per vehicle agrícola
15/11/2006	001226/2006-GT	BERTOLIN ALONSO M AMPARO - Sol. l'anul·lació ivtm 2006 V-3076-BS i liquidació del prorrateig per baixa
15/11/2006	002133/2006-GT	LOPEZ MARTI M DOLORES - Sol. la devolució del prorrateig gual per baixa
15/11/2006	002076/2006-GT	GARCIA LOPEZ SALVADORA - Sol. anul·lac.i devoluc. Autoliquidació per estar ja pagada amb una altra.
15/11/2006	002056/2006-GT	ALEDON ROIG JOAQUIN - Sol. la devolució taxa pagada per expedició de documents
15/11/2006	002503/2006-GT	GALAN SAEZ ALVARO - Sol. la devolució de la taxa pagada per certificat de compatibilitat
15/11/2006	002605/2006-GT	LOPEZ MARTI M DOLORES - Sol·licitud devolució part proporcional taxa Gual per baixa - exp. 517/06
15/11/2006	002338/2006-GT	AUTO TRACCIÓ SAGUNTINA SL - sol·licita devolució ivtm 2006 vehicle matricula V 9486 FF compensat per no correspondre al compte
15/11/2006	002309/2006-GT	FERNANDEZ FERNANDEZ ALFONSO - Sol. anul·lac. i devoluc. rebuts IVTM des del 2000 al 2006 vehicle: V-4578-EL, i liquide titular.
15/11/2006	002305/2006-GT	BAU MERENCIANO ANTONIO - Sol. devolució part porporcional IVTM 2006 vehicle: V-2620-DB per baixa
15/11/2006	002224/2006-GT	MUNERA CARRIQUI SANTIAGO - Sol. prorrateig quota IVTM 2006 vehicle V-0302-EK per baixa definitiva el 26/07/2006

15/11/2006	002558/2006-GT	VILLENA ESCRIG VICENTE - Sol. la devolució del prorrateig ivtm V 9301 EC per baixa
15/11/2006	002432/2006-GT	JURADO SALINAS CARMEN - sol·licitant devolució part proporcional ivtm per baixa vehicle matricula v 6950 ey
15/11/2006	002361/2006-GT	GIL RUIZ LORENZO - Sol·licita prorrateig IVTM 2004
16/11/2006	001086/2004	CONSTRUCCIONES SANT ROC 2002 SL - SOL·LICITA BONIFICACIÓ IBI PER ESTAR EN CONSTRUCCIÓ NÚM. FIX 01652303 EXP. URBANISME 561/01 LO
16/11/2006	001687/2006-GT	CONSTRUCCIONES ALPEVI SL - sol·licitant anul·lació rebut ibi urbana de carrer peixos, 12 sòl i liquidació als seus nous titulars
16/11/2006	001909/2006-GT	RESIDENCIA NUEVA CASTILLA SL - Sol. l'anul·lació rebut ibiu2006 a nom del sol·licitant i liquidació als actuals propietaris
16/11/2006	001198/2006-GT	LLUESMA PEREZ GASPAR – Sol. l'anul·lació ibiu2006 i la emissió d'un nou rebut a nom de l'actual propietari
16/11/2006	002598/2006-GT	CHOVER LARA JOSE LUIS - Sol. rectificació al cadastre per error en referència cadastral
16/11/2006	002610/2006-GT	TORRES IGUAL JOSE - Sol. anul·lació rebuts ibir 2005, 2006 a nom d'Igancio Colomer Perez i liquidació a l'actual
16/11/2006	001655/2006-GT	MAICAS GARZARAN JESUS - Sol. anul·lació ibir 2006 a nom del sol·licitant per no ser propietari i mai ho ha sigut
16/11/2006	001945/2006-GT	MUÑOZ ANTONINO FRANCISCO - ENVIAMENT SOL·LIC. LI SIGA ANUL. PAGAMENT DEL REBUT NÚM. 21149300 D'IBI URBANA PER NO SER L'IMMOBLE DE LA MEUA PROPIETAT
16/11/2006	001949/2006-GT	ORTEGA BENITO YOLANDA - SOL·LICITUD CANVI TITULARITAT REBUT IBI URBANA DE C/ POBLA VALLBONA, 14 - S1 - 1, A NOM DE COMUNITAT PROPIETARIS GARATGES C/ POBLA VALLBONA, 12
16/11/2006	002010/2006-GT	MONTAÑANA DOVAL JUANA - Sol. l'anul·lació rebut ibir 006 n.: 21179854 per no ser la parcel·la de la seua propietat, per venda
16/11/2006	002025/2006-GT	GRUPO LUGODI SL - sol·licita anul·lació rebut ibir 2006 i liquidació a l'actual propietari
16/11/2006	001661/2006-GT	OVELLER GALINDO CESAREA ESPERANZA - Sol. la emissió rebut ibiu2006 a nom del sol·licitant que per error ix a un altre titular
16/11/2006	001486/2006-GT	TORRE DE LA CABRERA FRANCISCO - Sol. anul·lació rebut pendent i liquidació correcta per error titularitat
16/11/2006	001848/2006-GT	GINES NIETO ANREUS NIETO ROSA - Sol. l'anul·lació rebut ibir 2006 a nom de la sol·licitant i liquidació a l'actual propietari segons documentació que adjunta
16/11/2006	001868/2006-GT	VILANOVA IRANZO ENRIQUE JOSE - sol·licitant rectificació hectàrees en rebut ibir 2006 i import rebut

16/11/2006	001876/2006-GT	CORTES PEREZ ENRIQUE - sol·licitant canvi de titularitat propietat vivenda
16/11/2006	001901/2006-GT	MONFORT TENA JULIA - Sol. anul·lació rebut ibir 2006 i liquidació d'un nou amb les parcel·les que són de la seua propietat, així com la rectificació del nom i del domicili fiscal
16/11/2006	001914/2006-GT	LOPEZ ESCUSA ABEL - Sol. l'anul·lació rebuts ibiu2006 n. fix: 02910484 i 02910485 per transmissió
16/11/2006	001915/2006-GT	PERUGA ANDRES ENRIQUE - Sol·licitant anul·lació rebut de ibi rústica 2006 i emissió rebut correcte
16/11/2006	001913/2006-GT	LOPEZ ESCUSA ABEL - Sol. l'anul·lació rebuts ibiu2006 N. fix: 02910793 i 02910492 per transferència
16/11/2006	001963/2006-GT	PROMOCIONES CONS ALFONSO SL - Sol. l'anul·lació ibiu 2006 n. fixos: 02875963 i 02778417 a nom del sol·licitant i liquidació als actuals propietaris
16/11/2006	001952/2006-GT	ALVAREZ NUÑEZ DULIO - sol·licita rectificació titulars rebuts ibi urbana de plaça garatge al c/ Clavells 30 esc 1 s1 0038
16/11/2006	001672/2006-GT	GALLEN ARGENTI ANTONIO - Sol. anul·lac rebut IBIU 2006 c/ Rei Ferran VI 3, S1 per error en DNI del titular i liquidac correcta
16/11/2006	001265/2006-GT	CONESA VIVANCOS CESARI - Liquidació obra nova. Ref. Cadastral 7935806-7935809-7935810-7935815-7935816-8034614-80346
16/11/2006	002619/2006-GT	ALONSO MARTINEZ VICENTE JOSE - Sol. anul·lació rebut ibiu 200232456 per no estar anul·lat en aquest moment
16/11/2006	002180/2006-GT	CORPORACION CINEDEL MEDITERRANEO SA - sol·licitant devolució rebuts ibi parcel·les 75 i 76 polígon ingruinsa carrer foneria per abonament en dos exemplars
16/11/2006	002587/2006-GT	MARIN PLAZA JOSE ANTONIO - Sol. exempció IVTM per minusvalidesa vehicle 0536-FCM
22/11/2006	000343/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1376/2006
22/11/2006	001636/2006-GT	GARCIA CASTELLO JESUS - Sol. anul·lac rebut IBIU 2006 núm. 21166139 per haver-se segregat en les noves referències cadastrals 8047106 i 07.
22/11/2006	002649/2006-GT	PLUMED COMECHE ANTONIO - Anul·lació rebuts pendents a nom del deutor ivtm B 4489 HN per baixa del vehicle
22/11/2006	000339/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1374/2006
22/11/2006	000327/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ DE LIQUIDACIONS AIGUA ACORD 1363/206
22/11/2006	000335/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidacions Alta IBIU núm. expts. 2711/2006, 2712/2006, 2713/2006, 2714/2006,

2715/2006, i 2716/2006, amb Núm. d'acord 1368/2006 per import de 33.760,40 euros

22/11/2006	000330/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1366/2006.
22/11/2006	000341/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1373/2006
22/11/2006	000342/2006-ADN /RESOL	secretària general - Proposada de Negociat: Resolució d'ID 1375/2006
22/11/2006	000331/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1367/2006
22/11/2006	000333/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - RESOLUCIÓ LIQUIDACIONS 1370/2006
22/11/2006	000338/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució Liquidació núm.. 1372/2006
22/11/2006	000336/2006-ADN /RESOL	AJ SAGUNT - Resolució de liquidacions d'aigua Acord núm. 1371/2006
22/11/2006	002680/2006-GT	HERRERO HERRERO ANGEL - Sol·licitant l'exempció del IBI Rústica de l'exercici 2005
22/11/2006	000992/2006-GT	BADAL CONEJOS JOAQUINA - sol·licita anul·lació rebuts ibiu pendents i la devolució del rebut pagat c Llevant Grau 22 tots per no ser de la seua propietat
22/11/2006	001576/2006-GT	MARTINEZ GARCIA M TERESA - Sol. l'anul·lació ibir 2006 pol. 41 parcel·la 599 i liquidació a l'actual propietari, així com la devolució anys anteriors
22/11/2006	002664/2006-GT	NAVARRO BELLIDO JOSE LUIS - Sol. prorrateig ivtm V 3406 EC per baixa
22/11/2006	002139/2006-GT	MARTINEZ DASI ADRIANA ASUNCION - sol·licitant exempció ivtm per minusvàlida vehicle matrícula 9997 fbx
22/11/2006	002655/2006-GT	ORTIZ GALLARDO SERGIO - sol·licitant canvi de titularitat taxa d'aigua baix siti al carrer camí real 108 baix esq.
22/11/2006	000309/2004	RAMOS RIVERA RAFAEL - Sol. L'anul·lació dels rebuts d'aigua, fem i clavegueram de l'any 1996 (1er Bimestre) i del any 2002 3er. trimestre de l'immoble siti al c/ Loreto, 4-baix

2 APROVACIÓ CONVENI COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ PROVINCIAL I L'AJUNTAMENT DE SAGUNT, PER A L'EXECUCIÓ OBRA URBANITZACIÓ JUNT POLIESPORTIU JOSÉ VERAL. EXP. 51/06

Vista la Resolució de l'Alcaldia de data 8 de novembre del 2006, número 1613, que es passa a transcriure literalment:

“Vist el Text del conveni de col·laboració que subscriu la Diputació Provincial de València i l'Ajuntament de Sagunt per a la realització de l'obra “urbanització de solar junt amb Poliesportiu” remés per la Diputació de València en data 2 de novembre del 2006, Registre d'Entrada número 60094.

Vist que en el text del propi conveni s'arreplega el règim jurídic del conveni expressant que es tracta d'un subvenció directa que apareix recollida en els pressupostos generals de la Diputació de València.

Vist que l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que regula el procediment de concessió de les subvencions previstes nominativament en els pressupostos, estableix en el seu apartat tercer els extrems que haurà d'incloure el conveni, en tindre el caràcter de bases reguladores de la concessió als efectes del que disposa la Llei general de subvencions i que es concreten en els següents:

□ Determinació de l'objecte de la subvenció i dels seus beneficiaris, d'acord amb l'assignació pressupostària.

□ Crèdit pressupostari a què s'imputa la despesa i quantia de la subvenció, individualitzada, si és el cas, per a cada beneficiari si en foren diversos.

Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

Terminis i modes de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte, així com el règim de garanties que, si és el cas, hauran d'aportar els beneficiaris.

Termini i forma de justificació per part del beneficiari del compliment del finalitat per a la que es va concedir la subvenció i de l'aplicació dels fons percebuts.

Vista la clàusula quarta del conveni que fixa el termini d'execució, i estableix que l'obra haurà d'estar adjudicada abans del 30 de juny del 2007 i conclosa abans del 31 d'octubre del 2010.

Vista la clàusula cinquena del conveni de referència que regula el finançament i que estableix que són de compte de l'Ajuntament de Sagunt la quantitat de 4. 101,89 euros així com els increments que pogueren produir-se. Així mateix s'arreplega el caràcter plurianual del gasto, realitzant-se el finançament per part de la Diputació de la manera següent:

Any 2006: 219.000 euros

Any 2007: 71.000 euros

Any 2008: 25.000 euros

De conformitat amb el que disposa l'article 69.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, que estableix que: "Els expedients de contractació podran ultimar-se fins i tot amb l'adjudicació del contracte i la seua formalització corresponent, encara quan la seua execució, ja es realitze en una o en diverses anualitats, haja d'iniciar-se en l'exercici següent. A aquests efectes podran comprometre's crèdits amb les limitacions que es determinen en les normes pressupostàries de les distintes Administracions Públiques subjectes a aquesta Llei".

De conformitat amb allò que s'ha disposat en article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix competència al Ple en els contractes plurianuals quan la seua duració siga superior a quatre anys.

De conformitat amb el que disposa l'article 173 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals que estableix no podran adquirir-se compromisos de despeses per quantia superior a l'import dels crèdits autoritzats en els estats de despeses, sent nuls de ple dret els acords, resolucions

i actes administratius que infringisquen l'expressada norma, sense perjudi de les responsabilitats a què hi haja lloc.

De conformitat amb tot això, RESOLC:

PRIMER: Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure el conveni de col·laboració entre la Diputació provincial de València i l'Ajuntament de Sagunt per a la realització de l'obra "urbanització de solar junt amb poliesportiu".

SEGON: Remetre l'expedient de referència al pròxim Ple de la corporació, una vegada complet aquest, a celebrar el dia 30 de novembre del 2006 per a l'aprovació del text del conveni".

Vist que des del Departament municipal de patrimoni i contractació s'està tramitant amb el número 4/06 expedient d'expropiació forçosa dels terrenys confrontants al pavelló esportiu José Veral, construcció de vianants enjardinat en el perímetre parcel·la dotacional esportiva.

Vist que els articles 56 i 57 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions regulen respectivament la tramitació anticipada i les subvencions plurianuals, possibilitats també previstes en les bases d'execució del pressupost general municipal per a l'any 2006.

Vist que l'esborrany del conveni per a la concessió d'una subvenció nominativa remès per la Diputació, amb les modificacions al mateix formulades per la pròpia Diputació i que ha sigut redactat incorporant les modificacions per part del Departament de Secretaria General de l'Ajuntament de Sagunt, compleix amb el que disposa anteriorment i el seu contingut inclou els extrems previstos en l'article 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, l'Ajuntament Ple, per 17 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV, SP i SCP i 7 abstencions de PP, ACORDA:

PRIMER: Aprovar el text del conveni de col·laboració que subscriu la Diputació de València i l'Ajuntament de Sagunt per a la realització de l'obra "urbanització de solar junt amb poliesportiu".

SEGON: Adoptar el compromís per part de l'Ajuntament de Sagunt d'incloure en els pressupostos del 2007 la quantia de 4.101,89 euros així com els increments que pogueren produir-se en compliment de la clàusula cinquena del conveni.

TERCER: Facultar la Sra. Alcaldessa, tan àmpliament com en dret procedisca, per a l'execució del present acord.

QUART: Traslladar del present acord al departament municipal de patrimoni i contractació, al departament municipal d'intervenció i a la Diputació provincial de València.

3 MODIFICACIÓ TARIFES AMB COMPTADOR TAXÍMETRE DEL SERVEI D'AUTOTAXIS DE SAGUNT

Vista la sol·licitud formulada pel President de l'Associació de Ràdio Taxis de Sagunt i el Port de Sagunt, Jose M. Miñarro Jiménez, actuant com a representant legal dels taxistes del municipi, sobre modificació de les tarifes posades en taxímetre, en la qual realitza la proposta següent:

"TARIFA 1

De 06 a 22 hores

	<u>2005/06</u>	<u>2006/07</u>
Baixada de bandera	1,50 Euros	1,75 Euros
Km recorregut	0,80 “	0,90 “
Hora d'espera	14,00 “	15,50 “
Servei mínim	4,00 “	4,50 “

TARIFA 2

De 22 a 06 hores i festius

Baixada de bandera	2,00 Euros	2,25 Euros
Km recorregut	0,95 “	1,05 “
Hora d'espera	15,50 “	17,00 “
Servei mínim	4,50 “	5,00 “

Així mateix proposa que els límits màxims d'arribada als clients dels serveis requerits via telèfon o emissora, s'establisquen en els termes següents:

Màxim d'arribada als clients dins del municipi: 3,00 Euros.

Màxim d'arribada als clients en polígons o urbanitzacions: 4,00 Euros.

Que els dies: 30 de juliol, 18 i 19 de març, festes locals, 24 i 31 de desembre siguen considerats festius als efectes d'aplicació de les tarifes.

Així mateix sol·liciten que els dissabtes siguen considerats festius.

Suplement per transport no obligat d'animals domèstics: 1'50 Euros (excepte pigalls o animals guia)".

Vist que, per Resolució d'Alcaldia núm. 1470 de 4 d'octubre del 2006, es va sotmetre tal sol·licitud a informació pública per un termini de quinze dies hàbils, publicant-se en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 262 de 3/11/2006, així com en els taulers d'anuncis del Palau municipal, Tinència d'Alcaldia, Edifici Prop del Port de Sagunt i que, a més s'ha notificat a les associacions professionals d'empresaris, treballadors i veïns.

Considerant que, la informació pública assenyalada, es realitza en compliment del que disposa l'art. 38.2 del Reglament municipal regulador del servei d'autotaxi i autoturisme i arts. 22 i 23 del RD 763/1979, que aprova el Reglament Nacional de serveis urbans i interurbans de transports en automòbils lleugers, i que no s'han presentat al·legacions.

Considerant que el procediment de revisió de tarifes es conté en el Decret 82/1984, de 30 de juliol, del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual s'estableix el procediment per a la implantació o modificació de preus i tarifes subjectes al règim d'autorització, sense

perjuí d'estar també al que preveu el Reglament municipal citat quant al període d'informació pública, i que conforme a l'art. 6 del mencionat Decret les sol·licituds dirigides al Conseller d'Indústria, Comerç i Turisme (actual Conseller d'Empresa, Universitat i Ciència) es presentaran davant de la Corporació Local i conforme al seu art. 7 el Ple de la corporació, haurà d'emetre un informe motivat sobre la tarifa proposada, la qual cosa, com en els exercicis anteriors, es delega en el Gabinet Tècnic de Preus, com a òrgan qualificat per a això.

Considerant que, conforme al procediment contingut en l'esmentat Decret 82/1984, en el termini dels tres dies següents a l'adopció de l'acord, la Presidència de la corporació remetrà l'expedient complet al Conseller d'Empresa, Universitat i Ciència, a través del Gabinet Tècnic de Preus, acompanyat del certificat de l'acord de Ple abans indicat.

Considerant que, conforme a l'art. 13 del Decret 82/1984, les resolucions distades per la Comissió de Preus o pel conseller, fixant la quantia concreta del preu o de la tarifa, seran notificades als interessats i publicat un extracte de les mateixes en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana.

A la vista del que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Personal, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Delegar en la Comissió de Preus l'emissió d'informe motivat sobre la proposta de modificació de tarifes amb comptador taxímetre sol·licitada per l'Associació de Radiotaxis de Sagunt i el Port de Sagunt.

SEGON: Remetre dins dels tres dies següent a l'adopció d'aquest acord, per part de l'alcaldeessa-presidenta d'aquesta Corporació, l'expedient complet, al Conseller d'Empresa, Universitat i Ciència a través del Gabinet Tècnic de Preus.

TERCER: Rebuda la resolució dictada pel Conseller d'Empresa, Universitat i Ciència respecte d'això, notificar-la als interessats.

4 CONSTITUCIÓ EMPRESA MIXTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA. ACORD D'EXPOSICIÓ PÚBLICA

L'Ajuntament Ple, en la sessió ordinària que tingué lloc el passat vint-i-set de juliol i a través d'una Proposició del Grup Municipal i per 18 vots a favor de PP, PSOE, BLOC-EV i SCP i 7 vots en contra d'EU i SP, va adoptar els acords següents:

Primer: Que la gestió del "cicle integral de l'aigua" es preste de forma indirecta mitjançant societat mercantil a través d'una empresa mixta, amb capital social majoritàriament municipal.

Segon: Que es tramite el corresponent expedient administratiu per a la constitució d'una empresa mixta amb l'anterior finalitat.

Tercer: En compliment del que disposa l'article 97 del RD Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril. Pel qual s'aprova el Text Refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local, que es constituïska una Comissió d'Estudi integrada pels membres que s'assenyalaran, perquè en el termini de tres mesos com a màxim comptats a partir de la data, redacte la corresponent memòria que, elevarà al Ple de la corporació per a la seua consideració, relativa als aspectes social, jurídic, tècnic i financer, de forma de gestió que es pretén i del servei que es pretén prestar.

Quart: Que es redacte un Projecte del Servei, per a l'aplicació del qual es tindrà en compte que és lícita l'obtenció de beneficis aplicables a les necessitats generals de l'Entitat

Local com a ingrés del seu Pressupost, sense perjuí de la constitució de fons de reserva i amortització.

Cinqué: La comissió d'Estudi redactarà també un Projecte d'Estatuts de la Societat i el corresponent Reglament del Servei.

Sisé: nomenar com a membres de la Comissió d'Estudis a les persones següents:

President: el de la Corporació o membre de la mateixa en qui delegue.

Vocals:

Regidor delegat del cycle integral de l'aigua

Un representant de cada un dels grups polítics municipals

L'enginyer municipal

El tècnic auxiliar encarregat del Cycle Integral de l'Aigua

El secretari general de la Corporació o funcionari en qui delegue.

L'interventor general o funcionari en qui delegue.

El cap de Secció de Patrimoni i Contractació

El cap de Secció de Recursos Humans.

El cap de Secció de Serveis Jurídics.

Secretari actuarà com a tal el cap de Negociat de Patrimoni i Contractació.

Seté: Procedir a la notificació del present acord a les persones mencionades i als grups polítics municipals a fi que, en el termini de cinc dies comptats a partir del següent a la seua notificació, designen per escrit la persona que formarà part de la Comissió d'Estudi.”

La Comissió d'Estudi per a la constitució de l'Empresa Mixta nomenada pel ple en sessió ordinària celebrada el passat vint-i-set de juliol s'ha reunit diverses vegades entre la data de nomenament i la d'avui (sessions de vint-i-tres d'octubre i tres i dèsset de novembre), elaborant la Memòria comprensiva dels aspectes social, jurídic, tècnic i financer de la forma de gestió que es pretén i del servei que es pretén prestar, i redactant el Projecte d'Estatuts de la futura Empresa Mixta i el Reglament del Servei.

A les 17 hores i 50 minuts se suspén momentàniament la sessió, per a permetre les intervencions del públic en aquest assumpte, en aplicació del que preveu la vigent Carta de Participació Ciutadana de Sagunt.

La sessió es reprén a les 17 hores i 55 minuts.

Durant el debat, el Grup Municipal d'Esquerra Unida proposa que l'assumpte quede sobre la taula. Proposta que, sotmesa a votació, és rebutjada per 8 vots a favor d'EU, SP i SCP i 16 vots en contra de PSOE, PP i BLOC-EV.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, sotmés a votació el fons de l'assumpte, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per 17 vots a favor de PSOE, PP, BLOC-EV i SCP i 7 vots en contra d'EU i SP, ACORDA:

PRIMER: Prendre en consideració la Memòria redactada per la Comissió d'Estudi nomenada per acord plenari de data vint-i-set de juliol de 2006 comprensiva dels aspectes jurídic, tècnic i financer així com justificativa de la viabilitat de l'empresa mixta. La referida Memòria s'exposarà al públic mitjançant Edicte publicat en el “Butlletí Oficial” de la província de València per un termini de 30 dies naturals durant els quals podran formular observacions els particulars, conforme a les previsions de l'article 97 del RDL 781/986, de

18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.

SEGON: Aprovar els Estatuts de la Societat Mixta "Aigües de Sagunt SA", exposant-los al públic mitjançant Edicte publicat en el "Butlletí Oficial" de la província de València.

TERCER: Aprovar inicialment el Reglament del Servei, publicant-se mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el "Butlletí Oficial" de la província de València, als efectes previstos en l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

QUART: Publicar un Anunci en la premsa provincial només als efectes de donar a conèixer als possibles interessats la pròxima iniciació dels tràmits licitatoris i facilitar, si és el cas, la documentació que a l'efecte s'exigeix.

5 ADHESIÓ A LA XARXA "JOVES.NET"

Vist que durant els últims anys la Regidoria de Joventut ha augmentat considerablement el seu volum de treball, tant en l'àmbit tècnic com a administratiu, així com l'atenció al públic que es realitza diàriament des del Centre d'Informació Juvenil, i des d'altres programes i serveis variats.

Considerant que cal unir esforços, fomentar les polítiques de joventut eficaç i efectives, abaratir costos, millorar la qualitat dels productes (campanyes informatives que diferents municipis realitzen i que d'aquesta manera permet contractar dissenys, utilitzar millors materials, colors...).

Atés que la Xarxa Joves.net, consorci que es denomina: "CONSORCI PER A LA XARXA JOVESNET DE RECURSOS D'INFORMACIÓ I PARTICIPACIÓ PER ALS JÓVENS (XARXA JOVESNET)" amb domicili social en la ciutat de Torrent, carrer Ramón y Cajal, núm. 1, compost per departaments de Joventut de vint municipis principalment de les comarques de l'Horta Nord i Sud, amb l'objectiu la cooperació intermunicipal en polítiques de joventut, treballar conjuntament en alguns programes, abaratint costos de campanyes informatives, millorant aquestes i optimitzant recursos en compartir recursos, unint esforços en recerques d'informació, sent a més un espai per a l'intercanvi de bones pràctiques amb altres departaments de Joventut la labor tècnica del qual en alguns casos és impecable.

Vist que la Xarxa Joves.net té un document en forma d'estatuts, els quals regulen tal consorci, en el qual es determina la seua personalitat jurídica, fins, drets i deures dels socis, així com la seua organització interna i règim econòmic.

Vist que l'experiència de Joves.net té diferents mencions, com el Premi Injuve al millor treball en Xarxa que atorga l'Institut de la Joventut d'Espanya, així com el premi del Consell de la Joventut de la Comunitat Valenciana, per la seua tasca com a servei públic d'informació per a jòvens, comptant també que han exposat la seua labor en diferents fòrums relatius a la informació juvenil i serveis ciutadans.

Considerant que l'adhesió a Joves.net necessita una aportació anual de 2600 € (dos mil sis-cents euros), i que el Departament de Joventut compta amb crèdit en el seu pressupost per a aquest fi, dins de la partida 4621/22604, que començarà a liquidar l'any 2007, per a la qual cosa en el pressupost de l'any que ve s'ha d'augmentar l'assignació per aquest concepte dels 2500 € que es compta actualment als 2600 € necessaris en aquest moment com a aportació anual de la xarxa.

Resultant que serà beneficiós per a Sagunt i els seus jóvens l'adhesió en el consorci Joves.net, i des d'aquest es manifesta com molt profitosa la incorporació de la nostra ciutat.

Durant el debat, el Grup Municipal de Segregació Portenya demana que l'assumpte quede sobre la taula. Proposta que, sotmesa a votació, és rebutjada per 10 vots a favor de PP i SP i 14 vots en contra de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, sotmés a votació el fons d'assumpte i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Cultura, Educació i Esports, l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP i 10 abstencions de PP i SP, ACORDA:

ÚNIC: Aprovar la incorporació de l'Ajuntament de Sagunt al consorci Joves.net a partir de 2007, acceptant els seus estatuts que consten en l'expedient.

6 SOL·LICITUD COMPATIBILITAT EFECTUADA PEL FUNCIONARI ANTONIO COMECHE MARTÍNEZ. EXP. 71/06

Vista la instància presentada per Antonio Comeche Martínez, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament amb categoria d'Agent de la Policia Local, pertanyent al Grup C de titulació i actualment ocupant temporalment lloc d'Oficial de la Policia Local, per la qual sol·licita compatibilitat per a exercir tasques de professor de cursos de formació dirigits a Polícies Locals en matèries de defensa personal, tir, tàctica, etc. sense limitació d'hores.

Considerant: el règim jurídic ve donat per l'art. 19 de la Llei 53/84 d'Incompatibilitats que disposa:

“Queden exceptuades del règim d'incompatibilitats de la present Llei les activitats següents:

b) La direcció de seminaris o el dictat de cursos o conferències en Centres oficials destinats a la formació de funcionaris o professorat, quan no tinguen caràcter permanent o habitual ni suposen més de setanta-cinc hores a l'any, així com la preparació per a l'accés a la funció pública en els casos i forma que reglamentàriament es determine.”

Considerant que el desplegament reglamentari ve contingut en l'art. Article 17. 1. del RD 598/85 de 30 d'abril que disposa:

“Les activitats enumerades en l'article dènou de la Llei 53/1984 podran realitzar-se sense necessitat autorització o reconeixement de compatibilitat únicament quan concórreguen els requisits establits per a cada cas concret, tant en la dita norma com en les disposicions que determinen els deures generals o especials del personal al servei de l'Administració.

3. Quan no concórreguen els requisits exigits per l'article dènou de la Llei 53/1984, per a considerar a alguna de les activitats com exceptuada del règim d'incompatibilitats, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització o reconeixement de compatibilitat en la forma establida amb caràcter general.”

Considerant. Que l'Article 3. de la Llei 53/84 estableix que per a l'exercici de la segona activitat serà indispensable la prèvia i expressa autorització de compatibilitat, que no suposarà modificació de jornada de treball i horari dels dos llocs i que es condiona al seu estricte compliment en ambdós. En tot cas l'autorització de compatibilitat s'efectuarà en raó de l'interés públic.

Considerant que l'art. 7 de la Llei 53/84 estableix el requisit per a autoritzar la compatibilitat d'activitats públiques el que la quantitat total percebuda per ambdós llocs o activitats no supere la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de Director general (52.345,32 € per a l'any 2007), ni supere la corresponent al principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en un 40 per 100, per als funcionaris del grup C o personal de nivell equivalent.(

Considerant: Que l'autorització o denegació de compatibilitat per a un segon lloc o activitat en el sector públic correspon al Ple de la Corporació Local a què figure adscrit el lloc principal segons el que estableix l'art. 9 de l'esmentada Llei 53/84.

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Personal, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

Autoritzar per raons d'interés públic, la compatibilitat del funcionari Antonio Comeche Martínez per a la impartició de cursos de formació dirigits a Polícies Locals sense límit d'hores, amb les condicions següents:

□ Aquesta autorització no suposarà modificació de jornada de treball i horari i es condicionarà al seu estricte compliment.

La quantitat total percebuda per ambdós llocs o activitats no superarà la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de Director general (52.345,32 € per a l'any 2007), ni la corresponent al lloc principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en un 40 per 100, per als funcionaris del grup C o personal de nivell equivalent.

7 SOL·LICITUD COMPATIBILITAT EFECTUADA PER L'EMPLEAT JOSÉ ANDRÉS CORTÉS VALIENTE. EXP. 300/06

Vista la instància presentada per José Andrés Cortés Valiente, treballador laboral d'aquest Ajuntament amb categoria de Tècnic de planificació en el Departament de Personal i Recursos Humans, assimilat al Grup A de titulació, per la qual sol·licita compatibilitat per a exercir tasques formatives com a professor associat i tutor formatiu de la Universitat de València i de la Fundació Estema, tasques que exercirà en horari de vesprada, fora de l'horari laboral de l'Ajuntament de Sagunt i amb dedicació inferior a la jornada de temps parcial.

Considerant: el règim jurídic ve establert en la Llei 53/84 de 26 de desembre d'Incompatibilitats del Personal al servei de les Administracions Públiques i el seu Reglament aprovat per RD 598/85 de 30 d'abril.

Als efectes la regla general ve determinada per l'art. 1 de la Llei que estableix que el personal comprés en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei no podrà compatibilitzar les seues activitats amb l'exercici, per si o mitjançant substitució, d'un segon lloc de treball, càrrec o activitat en el sector públic, excepte en els supòsits previstos en aquesta.

Considerant. Que l'Article 3. de la Llei 53/84 estableix que el personal comprés en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei només podrà exercir un segon lloc de treball o activitat en el sector públic en els supòsits previstos en la mateixa per a les funcions docent i sanitària, en els casos a què es refereixen els articles 5 i 6 i en els que, per raó d'interés públic, es determinen pel Consell de Ministres, Mitjançant Un Reial Decret, o òrgan de govern de la Comunitat Autònoma, en l'àmbit de les seues respectives competències; en aquest últim supòsit l'activitat només podrà prestar-se en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, en les condicions establides per la legislació laboral.

Per a l'exercici de la segona activitat serà indispensable la prèvia i expressa autorització de compatibilitat, que no suposarà modificació de jornada de treball i horari dels dos llocs i que es condiona al seu estricte compliment en ambdós.

En tot cas l'autorització de compatibilitat s'efectuarà en raó de l'interés públic

Considerant que l'art. 7 de la Llei 53/84 estableix el requisit per a autoritzar la compatibilitat d'activitats públiques el que la quantitat total percebuda per ambdós llocs o activitats no supere la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de Director general (52.345,32 € per a l'any 2007), ni supere la corresponent al principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en un 30 per 100, per als funcionaris del grup A o personal de nivell equivalent.)

Considerant: Que l'autorització o denegació de compatibilitat per a un segon lloc o activitat en el sector públic correspon al Ple de la Corporació Local a què figure adscrit el lloc principal segons el que estableix l'art. 9 de l'esmentada Llei 53/84.

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Personal, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

Autoritzar per raons d'interés públic, la compatibilitat de l'empleat d'aquest Ajuntament José Andrés Cortés Valiente per a exercir tasques en l'àmbit docent com a professor associat i tutor formatiu de la Universitat de València i de la Fundació Estema amb els condicionaments següents:

- Aquesta autorització no suposarà modificació de jornada de treball i horari i es condiona al seu estricte compliment.
- L'activitat la compatibilitat de la qual autoritza s'exercirà en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, en les condicions establides per la legislació laboral

La quantitat total percebuda per ambdós llocs o activitats no superarà la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de Director general (52.345,32 € per a l'any 2007), ni la corresponent al lloc principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en un 30 per 100, per als funcionaris del grup A o personal de nivell equivalent.

8 SOL·LICITUD COMPATIBILITAT EFECTUADA PER L'EMPLEADA M^a CARMEN GRAULLERA ESCRIG. EXP. 301/06

Vista la instància presentada per M^a Carmen Graullera Escrig, treballadora laboral d'aquest Ajuntament amb categoria de subaltern d'esports, assimilat al Grup E de titulació, per la que sol·licita compatibilitat per a exercir tasques de monitora de Menjadors escolars a temps parcial per a empresa privada durant 3 hores de dilluns a divendres.

Considerant: el règim jurídic ve establert en la Llei 53/84 de 26 de desembre d'Incompatibilitats del Personal al servei de les Administracions Públiques i el seu Reglament aprovat per RD 598/85 de 30 d'abril.

Considerant: Que de conformitat amb l'art. 19 de la Llei 53/84 abans citada l'exercici d'activitats professionals, laborals mercantils o industrials fora de les Administracions Públiques requereix previ reconeixement de compatibilitat.

Considerant: Que l'exercici d'activitats privades ve expressament regulat pels arts. 11 i ss. de la Llei, que estableix els condicionaments per a la seua autorització i desenvolupament, podent resumir-se bàsicament en la prohibició d'exercir activitats privades, incloses les de caràcter professional, siguen per compte propi o davall la dependència o al servei d'Entitats o particulars que es relacionen directament amb les quals

desenvolupe el Departament, Organisme o Entitat on estiguera destinat que puguem comprometre la imparcialitat o independència del personal de què es tracte o que puguem impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o perjudicar els interessos generals el que no pot aplicar-se a aquesta sol·licitud en qüestió.

Considerant el condicionament exprés que ve establert en l'art. 14 de la Llei, en el sentit que el reconeixement de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball ni l'horari de l'interessat.

Considerant: Que l'autorització o denegació de compatibilitat per a un segon lloc o activitat en el sector públic correspon al Ple de la Corporació Local a què figure adscrit el lloc principal segons el que estableix l'art. 9 de l'esmentada Llei 53/84.

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Personal, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Autoritzar, la compatibilitat de l'empleada d'aquest Ajuntament Sra. M^a Carmen Graullera Escrig per a l'exercici de l'activitat laboral per a empresa privada de monitora de menjadors escolars, amb contracte a temps parcial per tres hores.

SEGON: L'activitat la compatibilitat de la qual autoritza s'exercirà en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, en les condicions establides per la legislació laboral.

TERCER: Aquesta autorització no suposarà modificació de jornada de treball i horari i es condiciona al seu estricte compliment. Tenint en compte que els subalterns d'esports perceben els complements de torns, nocturnitat/relleus i festius el que permet l'establiment de torns rotatius i modificacions en la jornada i horaris, aquesta autorització quedarà sense efecte si l'horari establert per a la treballadora coincidira amb el que tinga en l'empresa privada.

En aquests moments, la Sra. Gómez s'absenta momentàniament de la sessió.

9 MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU, APARCAMENT EN SUBSÒL DE ZONA ESPORTIVA C/ DOLORES IBARRURI-DAOIZ. EXP. 31/06-PL

Plantejada per la Delegació de Patrimoni i Contractació la possibilitat d'establir l'ús d'aparcament en el subsòl de la zona dotacional pública esportiva sítia al c/ DOLORES IBARRURI- C/ DAOIZ.

Als efectes d'emetre l'informe és necessari partir de diverses premisses:

El bé sobre el qual es pretén realitzar les operacions indicades és un bé de domini públic, qualificat pel PGOU com a zona esportiva pública. Té una superfície de 3300 m², tal com s'evidencia de la documentació del projecte de reparcel·lació del sector B-2 del PERI 1, aprovada definitivament en data 26.7.94. Aquesta figura com la finca registral núm. 42327.

Es tracta, en els termes de l'art. 74 del RD Legislatiu 781/86, Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en matèria de Règim Local (TR-86), i de l'art. 4 del RD 1372/86, de 13 de juny, Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL-86) d'un bé de domini públic, de servei públic.

En el present cas, no es planteja la problemàtica de destí ni adscripció sobre el sòl pròpiament dit i que es mantindria, sinó del subsòl d'aquest.

Partint d'aqueixa premissa de no interferència a fi de servei públic esportiu a què aquesta afecte, és procedent i possible realitzar un canvi de qualificació de l'ús del subsòl, que passaria a ser el d'aparcament, la qual cosa hauria d'estar emparat en el corresponent instrument de planejament urbanístic, definidor de tots els usos del terme municipal.

Si s'iniciara l'execució de les obres d'aparcament sense fer tal canvi, basant-se en un simple projecte d'obres, que no té caràcter normatiu, s'estaria atemptant contra el principi d'inderogabilidad singular dels instruments de planejament, tal com apareix arreplegat en l'art. 134 del Text Refós de la llei del Sòl, RD Legislatiu 1/92, de 26 de juny, quan assenyala que

1. Els particulars, igual que l'Administració, quedaran obligats al compliment de les disposicions sobre ordenació urbana contingudes en la legislació urbanística aplicable i en els Plans, Programes d'Actuació Urbanística, estudis de detall, projectes, normes i ordenances aprovades d'acord amb la mateixa.

2. Seran nul·les de ple dret les reserves de dispensació que es contingueren en els Plans o Ordenances, així com les que, amb independència d'ells, es concediren.

En conseqüència, el canvi de planejament ha de ser previ, passant els terrenys del subsòl a tindre la qualificació com a aparcament.

No obstant és necessari tindre en compte que no per això el subsòl perd la seua qualificació com bé de caràcter demanial i en conseqüència inalienable. L'aparcament seria en tot cas de titularitat pública, susceptible de gestió directa o indirecta. En aqueix sentit, en la sol·licitud d'informe per part de la Regidora de Patrimoni es planteja que *“així mateix, i a fi de constituir una finca independent en tal subsòl per a la seua posterior subhasta, sol·licita es complisca al que estableix l'art. 60 de la LUV”*. El que comporta la necessitat que la qualificació de tal espai es convertisca en patrimonial.

A tals efectes, l'art. 60 de la LUV estableix que:

3. La qualificació d'un terreny com a sòl dotacional públic requereix que el Pla especifique, en la seua ordenació detallada, si la dita afecció afecta la totalitat de l'immoble, o si l'afecció demanial es limita al sòl i vol amb exclusió total o parcial del subsòl que, en aquest cas, tindrà la consideració de ben patrimonial, que podrà ser alienat per l'administració titular per a l'ús i destí que el planejament expressament regule.

Si l'objectiu pretés per a tal subsòl és el transcrit, és necessari procedir a qualificar l'espai del subsòl com de naturalesa patrimonial, de titularitat municipal i susceptible de transmissió a tercers.

De tot allò que s'ha exposat, es poden extraure la conclusió que és necessari un canvi de planejament. L'ús aparcament no està previst en el pla urbanístic, que qualifica tals terrenys com a zona esportiva. El canvi seria en els termes següents: En el sòl i vol, manteniment de la qualificació com a zona esportiva. En el subsòl, qualificar-lo com a aparcament.

A més, caldria especificar que el sòl i el vol mantenen la seua naturalesa demanial. El subsòl tindria naturalesa patrimonial.

Procediment per a formular el canvi de planejament:

Es tracta del canvi d'extremes que atenen a l'ordenació detallada. La competència per a adoptar els acords del Ple, i en els termes de l'art. 22 i 46 de la LRBRL, almenys des d'una perspectiva formal, requereix majoria absoluta.

A la vista d'allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER: Sotmetre a tràmit d'informació pública per un període mínim d'un mes, anunciat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, segons el que disposa l'art. 94 en concordança amb l'art. 83 de la Llei Urbanística Valenciana; informació pública que té com a objecte, el qualificar el subsòl de la Zona Esportiva dels carrers Dolores Ibarruri i Daoiz, com a aparcament, i atribuir-li naturalesa patrimonial.

En aquests moments la Sra. Contreras s'absenta momentàniament de la sessió.

10 REGULACIÓ DEL PROCEDIMENT ADMINISTRATIU D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES MUNICIPALS. EXP. 21/06-PL

Els canvis introduïts per les últimes modificacions legislatives produïdes (lleis 3/2004, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de la Construcció; llei 16/2005, Urbanística Valenciana, etc.), obliguen a realitzar les adaptacions corresponents a l'articulat vigent del PGOU de Sagunt que regula les qüestions referents a la disciplina urbanística municipal.

Això afectava el contingut dels arts. 55 a 69 del PGOU, reguladors del procediment administratiu d'atorgament de les llicències urbanístiques, per als que es va proposar la corresponent redacció. El ple de 29 de juny del 2006 va acordar sotmetre la dita redacció a informació pública, que es va iniciar amb la publicació del corresponent anunci en el DOGV de 6 de setembre del 2006.

Durant tal període s'ha presentat una al·legació, de l'empresa ASLAND, en data 11.10.2006, que és informada per part del tècnic jurídic de disciplina urbanística en els termes següents:

“En data 11 d'octubre del 2006 es va registrar d'entrada escrit presentat per la mercantil LAFARGE ASLAND, SA, representada per la senyora María José Sánchez-Seco Martín pel qual s'interposen les següents al·legacions relatives a l'acord de modificació de les Normes Reguladores del Procediment d'atorgament de Llicències (exp. 21/06), sotmes a informació pública pel termini d'un mes per acord del Ple de la corporació adoptat el dia 29 de juny del 2006:

LAFARGE ASLAND, SA, al·lega que s'ha comés un error per part de la corporació en incloure dins del concepte d'obres majors (article 57 de les Normes Urbanístiques) “l'extracció d'àrids i explotació de pedreres”. La mercantil sosté que es confon així l'activitat d'extracció d'àrids i explotació de pedreres amb les obres necessàries per a la instal·lació de la mateixa, aportant doctrina jurisprudencial en suport de la seua tesi.

CONSIDERACIONS:

PRIMER: La Llei urbanística Valenciana 16/2005 de 30 de desembre estableix e el seu article 191 estableix que:

“Estan subjectes a llicència urbanística, en els termes de la present Llei i sense perjuí de les altres autoritzacions que siguen procedents d'acord amb la legislació urbanística i sectorial aplicable, tots els actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol, i en particular els següents:

k) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres, en els termes disposats pel paràgraf 4 següent.”

L'apartat 4 estableix per la seua banda que “quan els actes d'edificació i ús del sòl, i aquells altres previstos en aquesta Llei, es realitzaren per particulars en terrenys de domini públic, s'exigirà també llicència, sense perjudi de les autoritzacions o concessions que siga pertinent atorgar per part del ens titular del domini públic. La falta d'autorització o concessió impedirà al sol·licitant obtindre llicència i a l'òrgan competent atorgar-la.”

En el mateix sentit el Decret 67/2006 de 19 de maig pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística en l'article 470 estableix que

“Als efectes d'aquest Reglament, tindran la consideració d'altres actuacions urbanístiques estables les que no impliquen ni urbanització ni edificació però tenen caràcter permanent o duració indeterminada, com ara:

b) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.”

Cal concloure per tant que la normativa vigent en matèria urbanística configura de manera expressa l'extracció d'àrids i explotació de pedreres com a actes que suposen una transformació del sòl i que en conseqüència han d'estar sotmesos a llicència urbanística. No hi ha hagut per tant en aquest apartat cap innovació en la nova redacció de les normes urbanístiques relatives al procediment d'atorgament de llicències, havent-se limitat la corporació en aquest extrem a reiterar el ja exposat en la normativa analitzada.

SEGONA: Per un altre costat pareix evident que l'extracció d'àrids i explotació de pedreres són activitats que han de ser qualificades com a obres majors atés que segons reiterada Jurisprudència del Tribunal Suprem “les obres menors estan caracteritzades per la seua senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva i econòmica, consistint normalment en xicotetes obres de simple reparació, decoració, ornamentació o tancament” (Sentència del Tribunal Suprem de 21 febrer 1984).

TERCERA: Cal recordar que d'acord amb les la nova redacció de les normes del procediment per a l'atorgament de llicències, s'estableix un tractament específic per a aquelles llicències que estiguen vinculades a activitats (com és el cas de l'extracció d'àrids i explotació de pedreres). En l'apartat C de l'article 55 es determina que es realitzarà una única tramitació d'un expedient conjunt la instrucció de la qual correspondrà al departament d'Activitats. La finalització de tal expedient en cas de ser estimativa, determinarà l'obtenció de la llicència d'obres i d'activitats i legitimarà l'inici de l'execució material de les obres.

A la vista de tot allò que s'ha exposat concloem que no pertoca la modificació de l'actual redacció de l'article 57 A, pel que fa a la supressió de la conceptuació de les activitats consistents extracció d'àrids i explotació de pedreres com a obres majors, pels motius argüits per la part al·legant.”

Procedeix en conseqüència la seua desestimació.

D'altra banda, durant el període d'informació pública per part del departament d'Urbanisme s'ha considerat oportú realitzar xicotetes precisions en la redacció sotmesa a informació pública, que afectarien els següents articles.

A.55. Documentació de les sol·licituds.

Per a sol·licitar llicència d'obres de nova planta, es dirigirà instància a l'alcalde de l'Ajuntament de Sagunt i, en concret, al Departament de Disciplina Urbanística, subscripta pel promotor, acompanyada dels documents següents:

A. LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS.

En el cas que es tracte d'obres majors, en els termes en què les mateixes són descrites en l'art. 57 del present PGOU, no vinculades al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial o terciària, i que no siga susceptible del tractament com a activitat qualificada, ni activitat sotmesa a la policia d'espectacles, ni innòcua.

En aqueix cas la tramitació de l'expedient correspon al Departament d'Urbanisme, negociat de Disciplina Urbanística.

El contingut de la documentació mínima indicada a continuació es podrà veure reduït en aquells casos en què les característiques de les instal·lacions, fins i tot sent de caràcter permanent, excuse la necessitat exigir íntegrament aquesta.

CONTINGUT DE LA INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Emplaçament i situació de les obres proposades.

3. Nom, cognoms i direcció dels tècnics projectistes, així com la data del visat del projecte.

4. Termini d'execució, data de la sol·licitud i firma del peticionari.

5. Data de l'expedició de l'acta d'alineacions i rasants per part dels serveis tècnics municipals, **o informe municipal acreditatiu de la seua no necessitat.**

DOCUMENTACIÓ ACCESSÒRIA DE LA SOL·LICITUD.

6. Una còpia del projecte bàsic, visat pel corresponent Col·legi Professional, que constarà dels documents corresponents d'acord amb la legislació específica aplicable en cada moment. En el moment d'entrada en vigor d'aquestes normes caldrà estar al que disposa el Reglament Tècnic de l'Edificació aprovat per RD 314/2006, de 17 de març.

A més de tal contingut mínim, caldrà aportar la documentació següent:

6.1. Acta d'alineacions i rasants expedida pels serveis tècnics municipals **o informe municipal acreditatiu de la no necessitat.**

6.2. **Infraestructures existents i acreditació pel tècnic redactor del projecte que aquestes són suficients per a atendre totes les demandes previstes en la sol·licitud.**

6.3. **La situació de les parcel·les confrontants, a fi d'impossibilitar solars inedificables. S'haurà de reflectir en conseqüència les superfícies i les longituds de fatxades de les dites parcel·les confrontants i acreditar que compleixen amb el paràmetre de parcel·la mínima que fixa el planejament per a cada zonificació.** Caldrà fitar l'ample de carrer.

6.4. Documentació acreditativa del compliment de la Llei 7/2002, de prevenció de la contaminació acústica.

6.5. En els supòsits d'edificis l'ús principal dels quals siga el de vivenda i que complementàriament incloguen garatges que estiguen vinculats exclusivament a les seues respectives vivendes o servisquen els propietaris o arrendataris d'aquestes o dels locals del propi edifici, annex tècnic acreditatiu del compliment de totes les mesures correctores exigides per la normativa sectorial aplicable a tals garatges.

6.6. Descripció de la solució constructiva per mitjà de xarxes separatives per al tractament d'aigües pluvials i residuals, així com la seua connexió a les xarxes corresponents. En cas d'improcedència de la mateixa, s'haurà d'acreditat degudament.

6.7. Projecte tècnic de la Infraestructura Comuna de Telecomunicacions. La dita documentació s'haurà d'aportar degudament visada, en suport digital **obligatòriament. No s'admetrà en suport paper.**

6.8. En el cas d'obres de nova planta o de derrocament de construcció preexistent, s'haurà d'aportar un reportatge fotogràfic ampli i detallat de com es trobava l'estat dels carrers a què done façana dit solar abans de l'inici de les obres sol·licitades

6.9. Els impresos estadístics de seguiment de l'activitat de l'edificació degudament omplits, així com la fitxa urbanística.

7. Si el projecte es refereix a vivendes de protecció oficial (obra nova o rehabilitació), s'adjuntarà còpia de sol·licitud d'expedició davant de la Conselleria de Territori i Vivenda, degudament segellada per aquest organisme.

8. Totes les autoritzacions que es necessiten dels organismes amb competències concurrents i, en concret, en el cas que les obres ocupen béns qualificats com patrimonials, domini públic, o les seues servituds legals corresponents, autorització del ens públic titular del mateix. Només de forma excepcional, degudament justificada en cada cas concret, serà admissible la tramitació de la llicència d'obres sense la dita autorització, havent de constar en tot cas informe favorable de l'òrgan corresponent de tal ens, condicionant-se i subordinant-se els termes de la dita llicència a l'obtenció de la deguda autorització demanial.

9. En el cas que les obres s'executen en domini públic municipal i que siga vegen afectades obres i infraestructures municipals la reposició de les quals siga necessària, s'haurà d'aportar garantia financera que responga del manteniment de la reposició de tal elements al seu estat originari o les condicions que s'especifiquen en la llicència d'obres que s'atorgue. La quantitat econòmica de què respondrà tal aval haurà de ser consultada amb caràcter previ als serveis tècnics municipals.

10. En el cas d'obres de demolició i nova planta, s'haurà de constituir amb caràcter previ una garantia que responga del manteniment de la integritat de les infraestructures dotacionals confrontants a l'obra i que les mateixes, en cas de ser deteriorades amb ocasió de l'execució de les obres d'edificació, seran reposades al seu estat originari. En el cas en què per part del sol·licitant existira l'obligació de constituir altres garanties, en la quantitat coincident, s'admetria com a garant de la present obligació sempre que s'individualitzaren i precisaren les obligacions de què respon.

Si es tractara d'edificis col·lectius o vivendes adossades, es garantirà una quantia de 60.000 euros.

Si es tractara edificis unifamiliars o usos singulars, es garantirà una quantia de 12.000 euros.

L'atorgament de la llicència d'obres no confereix el dret d'ocupació de l'espai públic confrontant, que haurà de ser autoritzat de forma expressa per part de l'Ajuntament per mitjà de llicència d'ocupació de via pública, i que precisarà el termini, i la superfície que es pot ocupar o si és el cas determinarà la impossibilitat d'atorgament de la mateixa. La tramitació d'aquesta llicència correspondrà al departament responsable de la gestió de la via pública.

11. En el cas en què en tractar-se de sòl urbà consolidat per la urbanització, exclòs d'àmbits de gestió conjunta, fóra necessari executar alguna obra d'urbanització que dot a la parcel·la de la condició de solar serà necessari adjuntar un o alguns dels següents documents, quan aquests siguen necessaris:

Projecte d'obres d'urbanització;

Esborrany d'escriptura pública de cessió dels terrenys dotacionals confrontants que donen la condició de solar a la parcel·la;

Aval l'import de la qual garantit correspondrà amb el del pressupost de les obres descrites en el projecte d'obres d'urbanització, **garant de la simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació.**

En el cas que l'obra de nova planta supose la demolició d'una anterior i amb això s'incrementen el nombre de vivendes preexistents, s'haurà de justificar per mitjà del projecte d'obres d'urbanització que la dotació de tots els serveis és prou per a atendre aqueixa nova demanda.

El projecte d'obres d'urbanització s'aprovarà simultàniament amb la llicència d'obres.

12. En el cas que l'obra la llicència del qual se sol·licita s'ubique en un àmbit subjecte a la gestió d'un PAI i fins que es reben provisionalment les obres d'urbanització del mateix, s'haurà d'aportar la següent documentació addicional:

-Informe favorable de l'agent urbanitzador sobre la simultaneïtat de les obres d'edificació amb les d'edificació.

-Garantia real o financera asseguradora de la simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació en el cas que no continuaren les obres d'urbanització global de l'àmbit, així com de la no ocupació de les vivendes o obertura al públic dels locals comercials fins que es procedisca a la recepció de l'àmbit. L'import de la dita garantia es podrà consultar amb caràcter previ en el Departament d'Urbanisme.

13. Justificants d'haver realitzat els ingressos deduïts de les autoliquidacions que en cada cas exigisca les ordenances fiscals corresponents i en els termes que aquestes establisquen.

14. En el cas que les obres es localitzen en la zona arqueològica definida pel Pla General d'Ordenació Urbana o planejament urbanístic de desenvolupament, s'haurà d'adjuntar estudi arqueològic en els termes de l'art. 62 de la llei 4/98, de Patrimoni Cultural Valencià.

15. Justificació del compliment de la dotació de casellers domiciliaris del servei postal, segons el RD 1829/99.

16. Els avals i garanties que exigisca l'Ajuntament en aquest tipus de llicències, i en qualsevol altra autorització, hauran de reunir els requisits següents:

Ho serà amb renúncia expressa al benefici d'excessió, divisió i ordre. L'import, parcial o total, serà executable a primer requeriment i entregat immediatament.

B. LLICÈNCIES D'OBRES MENORS.

Aquestes són les descrites en l'art. 56 de les presents normes.

CONTINGUT DE LA INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI. en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Descripció detallada, gràfica i escrita, de les obres.

3. Emplaçament i situació de les obres proposades.

4. Termini d'execució, data de la sol·licitud i firma del peticionari.

5. Data de l'expedició de l'acta d'alineacions i rasants per part dels serveis tècnics municipals, en el cas de tractar-se de tanques.

6. Justificant de l'abonament de les taxes corresponents.

C. LLICÈNCIES D'OBRES VINCULADES A ACTIVITATS.

En el cas que es tracte d'obres vinculades al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial o terciària, i que siga susceptible del tractament com a llicència mediambiental, comunicació prèvia, o activitat sotmesa a la policia d'espectacles:

En aqueix cas, es realitzarà una única tramitació d'un expedient conjunt la instrucció del qual correspondrà al Departament d'Activitats, a què s'hauran de dirigir les sol·licituds. La finalització de tal expedient, en cas de ser estimativa, determinarà l'obtenció de la llicència d'obres i d'activitats i legitimarà l'inici de l'execució material de les obres.

La tramitació simultània d'ambdós expedients no exclou de la necessitat aportar la documentació indicada en l'apartat A.

Si se sol·licitara l'expedició de certificats de compatibilitat per a activitats subjectes al règim de la comunicació prèvia, la documentació que s'haurà d'aportar és la següent:

Contingut de la instància de sol·licitud, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Emplaçament i situació de l'activitat proposada.

3. Data de la sol·licitud i firma del peticionari

4. Justificant de l'abonament de les taxes corresponents.

D. LLICÈNCIES DE SEGREGACIÓ.

La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

1. Pla superficial identificatiu de la finca matriu a escala, amb les construccions o instal·lacions existents.

2. Pla superficial identificatiu de les finques resultants.

3. Memòria de l'objecte de la segregació amb indicació de si una part es va a agregar a finca confrontant.

4. Nota simple informativa del Registre de la Propietat sobre la finca matriu, actualitzada.

5. Justificant de l'abonament de les taxes.

E. ACTES D'ALINEACIONS I RASANTS.

La tramitació de l'acta d'alineacions i rasants serà prèvia a la llicència d'obres.

La sol·licitud haurà d'acompanyar-se de pla de l'estat actual: pla topogràfic indicant cotes de nivell tant en els fronts de parcel·les com en les interseccions dels carrers fronterissos i coordenades de la poma que permeten la seua comprovació, referides a la trama urbana consolidada; així com fer constar les afeccions i /o servituds legals (la dita documentació s'aportarà en suport informàtic, format DWG). Així mateix s'acompanyarà del justificant del pagament de les taxes.

□ 57. Concepte d'obres majors.

Es consideraran, als efectes oportuns, com a obres majors:

Les obres de construcció, edificació i implantació d'instal·lacions de nova planta, excepte aquelles construccions d'escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica que no

tinguen, de forma eventual o permanent, caràcter residencial ni públic i es desenvolupen en una sola planta.

Les obres d'ampliació de qualsevol classe de construccions, edificis i instal·lacions existents.

Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura o a l'aspecte exterior i interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, siga quin siga el seu ús.

La demolició de les construccions.

La modificació de l'ús de les construccions, edificacions i instal·lacions, així com l'ús del vol sobre aquests.

Els actes d'intervenció sobre edificis o elements protegits o catalogats, siga quin siga l'abast de l'obra.

Els desmunts, les explanacions, els abancalaments i aquells moviments de terra que excedisquen l'imprescindible per a la pràctica ordinària de labors agrícoles.

L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

L'alçament de murs de fàbrica i el tanca que excedisquen una altura de dos metres i la relació grossària/alt siga menor a 1/10.

L'obertura de camins, així com la seua modificació o pavimentació.

La ubicació de cases prefabricades, caravanes fixes i instal·lacions semblants, provisionals o permanents.

La instal·lació d'hivernacles.

La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

L'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsòl.

La instal·lació d'estesos aeris o subterranis elèctrics, telefònics, aigua, gas o altres semblants, i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicació o energia de qualsevol classe.

La construcció de preses, basses, piscines, obres de defensa i correcció de llits públics, vies públiques o privades i, en general, qualsevol tipus d'obres o usos que afecten la configuració del territori.

Les tales i abatiment d'arbres que constituïsquen massa arbòria, espai boscós, arbreda o parc, a excepció de les autoritzades en sòl no urbanitzable pels òrgans competents en matèria agrària o forestal.

L'execució d'obres d'urbanització.

Totes les altres actuacions en què ho exigisca el planejament o les ordenances municipals.

A. 60. Projecte d'execució.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres d'edificació s'haurà d'aportar davant de l'Administració municipal el projecte d'execució, amb el contingut que descriu l'art. 11.1. b de la Llei 3/2004 i, en tot cas, l'estudi de seguretat i salut. **La presentació d'aquest últim document, l'estudi de seguretat i salut, serà en els termes següents:**

- Si es tracta d'un Estudi bàsic de Seguretat i Salut, es podrà presentar davant de l'Ajuntament degudament visat en suport paper o digital, a la lliure opció del sol·licitant.

- Si es tracta d'un Estudi de Seguretat i Salut, s'haurà de presentar davant de l'Ajuntament necessàriament en suport digital, degudament visat. No s'admetrà en suport paper.

El **projecte d'execució** no necessitarà un pronunciament exprés favorable per part de l'administració, bastant amb la seua mera comunicació a aquesta.

El projecte d'execució no empararà ni suposarà el reconeixement de modificacions respecte de les previsions del projecte bàsic, de manera que el reflex de dades contradictòries amb aquest en el projecte d'execució no donen dret a la seua execució material.

En el cas que es pretenga l'execució d'obres diferents de les previstes en el projecte bàsic conforme al qual es va atorgar la llicència d'obres, s'haurà de sol·licitar expressament com a tal i tramitar per mitjà d'idèntic procediment a aquell pel qual es va emetre aquella.

En tot cas, si l'administració detectara contradiccions entre ambdós projectes, bàsic i d'execució, se li assenyalaran a l'interessat, però és responsabilitat d'aquest conèixer i coordinar el contingut de la seua sol·licitud en els termes en què la mateixa haja sigut autoritzada per l'Administració.

La presentació del projecte d'execució davant del Departament d'Urbanisme en cap cas serà el llit per a sol·licitar l'ocupació de via pública amb grues i altres elements. La previsió dels mateixos en el projecte d'execució no suposarà el reconeixement tàcit del dret d'ocupació d'espais públics, que haurà de sol·licitar-se i tramitar-se de forma independent i expressa davant del Departament de Trànsit.

A la vista del que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP i 8 abstencions de PP i SP, ACORDA:

PRIMER: L'aprovació definitiva de la proposta de redacció dels arts. 55 i ss del PGOU, en els termes següents

A.55. Documentació de les sol·licituds.

Per a sol·licitar llicència d'obres de nova planta, es dirigirà instància a l'alcalde de l'Ajuntament de Sagunt i, en concret, al Departament de Disciplina Urbanística, subscripta pel promotor, acompanyada dels documents següents:

A. LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS.

En el cas que es tracte d'obres majors, en els termes en què aquestes són descrites en l'art. 57 del present PGOU, no vinculades al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial o terciària, i que no siga susceptible del tractament com a activitat qualificada, ni activitat sotmesa a la policia d'espectacles, ni innòcua.

En aqueix cas la tramitació de l'expedient correspon al Departament d'Urbanisme, negociat de Disciplina Urbanística.

El contingut de la documentació mínima indicada a continuació es podrà veure reduït en aquells casos en què les característiques de les instal·lacions, fins i tot sent de caràcter permanent, excusen la necessitat d'exigir-la íntegrament.

CONTINGUT DE LA INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Emplaçament i situació de les obres proposades.

3. Nom, cognoms i direcció dels tècnics projectistes, així com la data del visat del projecte.

4. Termini d'execució, data de la sol·licitud i firma del peticionari.

5. Data de l'expedició de l'acta d'alineacions i rasants per part dels serveis tècnics municipals, o informe municipal acreditatiu de la seua no necessitat.

DOCUMENTACIÓ ACCESSÒRIA DE LA SOL·LICITUD.

6. Una còpia del projecte bàsic, visat pel corresponent Col·legi Professional, que constarà dels documents corresponents d'acord amb la legislació específica aplicable en cada moment. En el moment d'entrada en vigor d'aquestes normes caldrà estar al que disposa el Reglament Tècnic de l'Edificació aprovat per RD 314/2006, de 17 de març.

A més de tal contingut mínim, serà necessari aportar la documentació següent:

6.1. Acta d'alineacions i rasants expedida pels serveis tècnics municipals o informe municipal acreditatiu de la seua no necessitat.

6.2. Infraestructures existents i acreditació pel tècnic redactor del projecte que les mateixes són suficients per a atendre totes les demandes previstes en la sol·licitud.

6.3. La situació de les parcel·les confrontants, a fi d'impossibilitar solars inedificables. S'haurà de reflectir en conseqüència les superfícies i les longituds de fatxades de les dites parcel·les confrontants i acreditar que compleixen amb el paràmetre de parcel·la mínima que fixa el planejament per a cada zonificació. Caldrà fitar l'ample de carrer.

6.4. Documentació acreditativa del compliment de la llei 7/2002, de prevenció de la contaminació acústica.

6.5. En els supòsits d'edificis l'ús principal dels quals siga el de vivenda i que complementàriament incloguen garatges que estiguen vinculats exclusivament a les seues respectives vivendes o servisquen els propietaris o arrendataris d'aquestes o dels locals del propi edifici, annex tècnic acreditatiu del compliment de totes les mesures correctores exigides per la normativa sectorial aplicable a tals garatges.

6.6. Descripció de la solució constructiva per mitjà de xarxes separatives per al tractament d'aigües pluvials i residuals, així com la seua connexió a les xarxes corresponents. En cas d'improcedència d'aquesta, s'haurà d'acreditar degudament.

6.7. Projecte tècnic de la Infraestructura Comuna de Telecomunicacions. La dita documentació s'haurà d'aportar degudament visada, en suport digital obligatòriament. No s'admetrà en suport paper.

6.8. En el cas d'obres de nova planta o de derrocament de construcció preexistent, s'haurà d'aportar un reportatge fotogràfic ampli i detallat de com es trobava l'estat dels carrers a què done façana dit solar abans de l'inici de les obres sol·licitades.

6.9. Els impresos estadístics de seguiment de l'activitat de l'edificació degudament omplits, així com la fitxa urbanística.

7. Si el projecte es refereix a vivendes de protecció oficial (obra nova o rehabilitació), s'adjuntarà còpia de sol·licitud d'expedició davant de la Conselleria de Territori i Vivenda, degudament segellada per aquest organisme.

8. Totes les autoritzacions que es necessiten dels organismes amb competències concurrents i, en concret, en el cas que les obres ocupen béns qualificats com patrimonials, domini públic, o les seues servituds legals corresponents, autorització del ens públic titular del mateix. Només de forma excepcional, degudament justificada en cada cas concret, serà admissible la tramitació de la llicència d'obres sense la dita autorització, havent de constar en tot cas informe favorable de l'òrgan corresponent de tal ens, condicionant-se i subordinant-se els termes de la dita llicència a l'obtenció de la deguda autorització demanial.

9. En el cas que les obres s'executen en domini públic municipal i que siga vegen afectades obres i infraestructures municipals la reposició de les quals siga necessària,

s'haurà d'aportar garantia financera que responga del manteniment de la reposició de tal elements al seu estat originari o les condicions que s'especifiquen en la llicència d'obres que s'atorgue. La quantitat econòmica de què respondrà tal aval haurà de ser consultada amb caràcter previ als serveis tècnics municipals.

10. En el cas d'obres de demolició i nova planta, s'haurà de constituir amb caràcter previ una garantia que responga del manteniment de la integritat de les infraestructures dotacionals confrontants a l'obra i que aquestes, en cas de ser deteriorades amb ocasió de l'execució de les obres d'edificació, seran reposades al seu estat originari. En el cas en què per part del sol·licitant existira l'obligació de constituir altres garanties, en la quantitat coincident, s'admetria com a garant de la present obligació sempre que s'individualitzaren i precisaren les obligacions de què respon.

Si es tractara d'edificis col·lectius o vivendes adossades, es garantirà una quantia de 60.000 euros.

Si es tractara edificis unifamiliars o usos singulars, es garantirà una quantia de 12.000 euros.

L'atorgament de la llicència d'obres no confereix el dret d'ocupació de l'espai públic confrontant, que haurà de ser autoritzat de forma expressa per part de l'Ajuntament per mitjà de llicència d'ocupació de via pública, i que necessitarà el termini, i la superfície que es pot ocupar o si és el cas determinarà la impossibilitat d'atorgament d'aquesta. La tramitació d'aquesta llicència correspondrà al departament responsable de la gestió de la via pública.

11. En el cas en què en tractar-se de sòl urbà consolidat per la urbanització, exclòs d'àmbits de gestió conjunta, fóra necessari executar alguna obra d'urbanització que dote la parcel·la de la condició de solar serà necessari adjuntar un o alguns dels següents documents, quan aquests siguin necessaris:

Projecte d'obres d'urbanització;

Esborrany d'escriptura pública de cessió dels terrenys dotacionals confrontants que donen la condició de solar a la parcel·la;

Aval l'import de la qual garantit correspondrà amb el del pressupost de les obres descrites en el projecte d'obres d'urbanització, garant de la simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació.

En el cas que l'obra de nova planta supose la demolició d'una anterior i amb això s'incrementen el nombre de vivendes preexistents, s'haurà de justificar per mitjà del projecte d'obres d'urbanització que la dotació de tots els serveis és prou per a atendre aqueixa nova demanda.

El projecte d'obres d'urbanització s'aprovarà simultàniament amb la llicència d'obres.

12. En el cas que l'obra la llicència del qual se sol·licita s'ubique en un àmbit subjecte a la gestió d'un PAI i fins que se'n reben provisionalment les obres d'urbanització, s'haurà d'aportar la següent documentació addicional:

-Informe favorable de l'agent urbanitzador sobre la simultaneïtat de les obres d'edificació amb les d'edificació.

-Garantia real o financera asseguradora de la simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació en el cas que no continuaren les obres d'urbanització global de l'àmbit, així com de la no ocupació de les vivendes o obertura al públic dels locals comercials fins que es procedisca a la recepció de l'àmbit. L'import de la dita garantia es podrà consultar amb caràcter previ en el Departament d'Urbanisme.

13. Justificants d'haver realitzat els ingressos deduïts de les autoliquidacions que en cada cas exigisca les ordenances fiscals corresponents i en els termes que aquestes establisquen.

14. En el cas que les obres es localitzen en la zona arqueològica definida pel Pla General d'Ordenació Urbana o planejament urbanístic de desenvolupament, s'haurà d'adjuntar estudi arqueològic en els termes de l'art. 62 de la Llei 4/98, de Patrimoni Cultural Valencià.

15. Justificació del compliment de la dotació de casellers domiciliaris del servei postal, segons el RD 1829/99.

16. Els avals i garanties que exigisca l'Ajuntament en aquest tipus de llicències, i en qualsevol altra autorització, hauran de reunir els requisits següents:

Ho serà amb renúncia expressa al benefici d'excussió, divisió i ordre. L'import, parcial o total, serà executable a primer requeriment i entregat immediatament.

B. LLICÈNCIES D'OBRES MENORS.

Aquestes són les descrites en l'art. 56 de les presents normes.

CONTINGUT DE LA INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Descripció detallada, gràfica i escrita, de les obres.

3. Emplaçament i situació de les obres proposades.

4. Termini d'execució, data de la sol·licitud i firma del peticionari.

5. Data de l'expedició de l'acta d'alineacions i rasants per part dels serveis tècnics municipals, en el cas de tractar-se de tanques.

6. Justificant de l'abonament de les taxes corresponents.

C. LLICÈNCIES D'OBRES VINCULADES A ACTIVITATS.

En el cas que es tracte d'obres vinculades al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial o terciària, i que siga susceptible del tractament com a llicència mediambiental, comunicació prèvia, o activitat sotmesa a la policia d'espectacles:

En aqueix cas, es realitzarà una única tramitació d'un expedient conjunt la instrucció de la qual correspondrà al Departament d'Activitats, a què s'hauran de dirigir les sol·licituds. La finalització de tal expedient, en cas de ser estimativa, determinarà l'obtenció de la llicència d'obres i d'activitats i legitimarà l'inici de l'execució material de les obres.

La tramitació simultània d'ambdós expedients no exclou de la necessitat aportar la documentació indicada en l'apartat A.

Si se sol·licitara l'expedició de certificats de compatibilitat per a activitats subjectes al règim de la comunicació prèvia, la documentació que s'haurà d'aportar és la següent:

Contingut de la instància de sol·licitud, en document normalitzat:

1. Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

2. Emplaçament i situació de l'activitat proposada.

3. Data de la sol·licitud i firma del peticionari

4. Justificant de l'abonament de les taxes corresponents.

D. LLICÈNCIES DE SEGREGACIÓ.

La sol·licitud haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

1. Pla superficial identificatiu de la finca matriu a escala, amb les construccions o instal·lacions existents.
2. Pla superficial identificatiu de les finques resultants.
3. Memòria de l'objecte de la segregació amb indicació de si una part es va a agregar a finca confrontant.
4. Nota simple informativa del Registre de la Propietat sobre la finca matriu, actualitzada.
5. Justificant de l'abonament de les taxes.

E. ACTES D'ALINEACIONS I RASANTS.

La tramitació de l'acta d'alineacions i rasants serà prèvia a la llicència d'obres.

La sol·licitud haurà d'acompanyar-se de pla de l'estat actual: pla topogràfic indicant cotes de nivell tant en els fronts de parcel·les com en les interseccions dels carrers fronterissos i coordenades de la poma que permeten la seua comprovació, referides a la trama urbana consolidada; així com fer constar les afeccions i /o servituds legals (la dita documentació s'aportarà en suport informàtic, format DWG). Així mateix s'acompanyarà del justificant del pagament de les taxes.

A.56. Concepte d'obres menors.

Es considerarà, als efectes oportuns, com a obres menors la realització d'obres d'escassa entitat en edificis que no modifiquen els usos establits, com per exemple:

- Reformes en l'interior de vivendes.
- Reformes en locals (xicotetes reformes o millores d'obres existents).
- Reformes en edificis (balcons, escrostonats, ràfols, reparats, pintura).

La diversitat de les obres possibles impedeix concretar la documentació necessària. Per tant seran els serveis tècnics municipals qui a la vista del contingut de la sol·licitud requeriran aquella que es considere necessària.

A. 57. Concepte d'obres majors.

Es consideraran, als efectes oportuns, com a obres majors:

Les obres de construcció, edificació i implantació d'instal·lacions de nova planta, excepte aquelles construccions d'escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica que no tinguen, de forma eventual o permanent, caràcter residencial ni públic i es desenvolupen en una sola planta.

Les obres d'ampliació de qualsevol classe de construccions, edificis i instal·lacions existents.

Les obres de modificació o reforma que afecten l'estructura o a l'aspecte exterior i interior de les construccions, els edificis i les instal·lacions de totes classes, siga quin siga el seu ús.

La demolició de les construccions.

La modificació de l'ús de les construccions, edificacions i instal·lacions, així com l'ús del vol sobre aquests.

Els actes d'intervenció sobre edificis o elements protegits o catalogats, siga quin siga l'abast de l'obra.

Els desmunts, les explanacions, els abancalaments i aquells moviments de terra que excedisquen l'imprescindible per a la pràctica ordinària de labors agrícoles.

L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

L'alçament de murs de fàbrica i el tanca que excedisquen una altura de dos metres i la relació grossària/alt siga menor a 1/10.

L'obertura de camins, així com la seua modificació o pavimentació.

La ubicació de cases prefabricades, caravanes fixes i instal·lacions semblants, provisionals o permanents.

La instal·lació d'hivernacles.

La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

L'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsòl.

La instal·lació d'estesos aeris o subterranis elèctrics, telefònics, aigua, gas o altres semblants, i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicació o energia de qualsevol classe.

La construcció de preses, basses, piscines, obres de defensa i correcció de llits públics, vies públiques o privades i, en general, qualsevol tipus d'obres o usos que afecten la configuració del territori.

Les tales i abatiment d'arbres que constituïsquen massa arbòria, espai boscós, arbreda o parc, a excepció de les autoritzades en sòl no urbanitzable pels òrgans competents en matèria agrària o forestal.

L'execució d'obres d'urbanització.

Totes les altres actuacions en què ho exigisca el planejament o les ordenances municipals.

A.58. Terminis dels procediments de l'atorgament de llicències.

A efectes de síntesi, els terminis legals d'atorgament i notificació de les llicències municipals són els següents:

A) Expedició de certificats de compatibilitat per a activitats subjectes al règim de la comunicació prèvia: quinze dies.

B) Les de parcel·lació o el certificat de la seua no necessitat, les de mera reforma que no supose alteració estructural de l'edifici, ni afecten elements catalogats o en tràmit de catalogació, en el termini d'un mes.

C) Les llicències que comporten obres majors de nova construcció o reforma estructural d'entitat equivalent a una nova construcció o les de derrocament (respecte a edificis no catalogats), hauran d'atorgar-se o denegar-se en el termini de dos mesos.

D) Quan siga necessària l'obtenció de la corresponent llicència mediambiental, per a l'obtenció de l'esmentada llicència municipal d'edificació, el termini únic per a resoldre sobre ambdós extrems serà de sis mesos. Les mateixes consideracions caldria realitzar en aquell cas en què l'activitat estiga inclosa dins de l'àmbit de la llei 4/2003, d'espectacles i activitats recreatives.

E) Quan siga necessària l'obtenció de la corresponent llicència d'activitat inclosa dins de l'àmbit de la llei 4/2003, d'Espectacles i Activitats Recreatives, per a l'obtenció de l'esmentada llicència municipal d'edificació, el termini únic per a resoldre sobre dits extrems serà de sis mesos.

F) Les d'intervenció -que seran qualssevol que afecten edifici catalogat o en tràmit de catalogació-, en el de tres mesos, llevat que es referisca a algun dels supòsits dels apartats C i D.

G). Actes d'alineacions i rasants: tres mesos. La falta de resolució expressa tindrà efectes desestimatoris.

H) Llicències de primera i segona ocupació: tres mesos.

A.59. Pròrroga dels terminis.

De forma excepcional i degudament motivada, i per mitjà d'acord exprés de l'Alcaldia o òrgan en qui delegue, es podran adoptar acords d'ampliació dels terminis per a resoldre expressament en els termes de l'art. 42.6 de la Llei 30/92, de RJA- PAC, referents a totes les sol·licituds presentades durant els terminis a què es referisca l'esmentat acord.

Aquesta circumstància es tindrà especialment en compte en aquells casos en què per concórrer amb períodes estivals, es disposa de menys mitjans personals per part de l'Administració municipal. Els sol·licitants de llicències d'obres durant tal períodes seran notificats individualment d'aquesta circumstància.

A. 60. Projecte d'execució.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres d'edificació s'haurà d'aportar davant de l'Administració municipal el projecte d'execució, amb el contingut que descriu l'art. 11.1. b de la Llei 3/2004 i, en tot cas, l'estudi de seguretat i salut. La presentació d'aquest últim document, l'estudi de seguretat i salut, serà en els termes següents:

- Si es tracta d'un Estudi bàsic de Seguretat i Salut, es podrà presentar davant de l'Ajuntament degudament visat en suport paper o digital, a la lliure opció del sol·licitant.

- Si es tracta d'un Estudi de Seguretat i Salut, s'haurà de presentar davant de l'Ajuntament necessàriament en suport digital, degudament visat. No s'admetrà en suport paper.

El projecte d'execució no precisarà d'un pronunciament exprés favorable per part de l'Administració, bastant amb la seua mera comunicació a aquesta.

El projecte d'execució no empararà ni suposarà el reconeixement de modificacions respecte de les previsions del projecte bàsic, de manera que el reflex de dades contradictòries amb el mateix en el projecte d'execució no donen dret a la seua execució material.

En el cas que es pretenga l'execució d'obres diferents de les previstes en el projecte bàsic conforme al qual es va atorgar la llicència d'obres, s'haurà de sol·licitar expressament com a tal i tramitar per mitjà d'idèntic procediment a aquell pel qual es va emetre aquella.

En tot cas, si l'Administració detectara contradiccions entre ambdós projectes, bàsic i d'execució, se li assenyalaran a l'interessat, però és responsabilitat d'aquest conèixer i coordinar el contingut de la seua sol·licitud en els termes en què aquesta haja sigut autoritzada per l'Administració.

La presentació del projecte d'execució davant del Departament d'Urbanisme en cap cas serà el llit per a sol·licitar l'ocupació de via pública amb grues i altres elements. La previsió d'aquests en el projecte d'execució no suposarà el reconeixement tàcit del dret d'ocupació d'espais públics, que haurà de sol·licitar-se i tramitar-se de forma independent i expressa davant del Departament de Trànsit.

A.61. Duració i caducitat de les llicències.

Les activitats emparades per la llicència, tant en el que es refereix a l'inici de les mateixes com quant a possibles interrupcions, o la seua finalització, estaran sotmeses al termini de caducitat que especifique la llicència d'obres. Per al cas d'interrupció de l'execució es computarà des que l'Ajuntament advertisca de tal fet al promotor de la mateixa.

En el cas de llicències d'obres menors els terminis de caducitat esmentats en l'apartat anterior seran de 3 mesos per al seu inici, 3 mesos màxim d'interrupció i 6 mesos d'execució, a comptar del seu inici.

L'alcalde o òrgan municipal en qui delegue aprovarà la concessió de la llicència, assenyalant el termini d'execució de les obres, transcorregut el qual s'iniciarà l'expedient de caducitat. Tal termini podrà ser ampliat amb la sol·licitud prèvia de pròrroga, en casos justificats o de força major.

En principi, excepte indicació de terminis desproporcionats, s'acceptaran els proposats per l'interessat en la seua sol·licitud.

A.62. Funcions d'inspecció i identificació de l'obra.

Els agents de vigilància municipal tindran el dret i obligació de constatar que les obres o activitats que es duen a terme dins del terme municipal estan emparades per la corresponent llicència i s'ajusten al seu contingut, als efectes de la qual podran requerir dels interessats l'exhibició del document, així com qualsevol aclariment en relació amb el contingut de la mateixa, havent de comunicar a l'Alcaldia totes les anomalies que pogueren detectar.

En el cas de les obres majors, junt amb llicència municipal s'entregarà un cartell homologat, amb l'escut de la corporació, les dades identificatives del qual seran omplits exclusivament per l'Ajuntament, i en el que constarà:

NÚM. d'expedient.

Data de l'atorgament.

Terminis d'inici i finalització.

Promotor.

Situació.

Tal cartell haurà d'estar permanentment en l'obra des de l'inici de l'execució material d'aquesta fins a la seua finalització, en un lloc visible des de la via pública.

A.63. Exercici de la potestat sancionadora en defensa del domini públic municipal.

Sense perjuí del que estableixen els arts. 75 i ss d'aquestes normes, en aquells casos en què l'execució de les obres d'edificació supose un deteriorament i detriment d'infraestructures municipals síties a la via pública, constatat pels serveis municipals, això donarà lloc a la definició de les possibles responsabilitats dels causants.

A tals efectes i, en virtut del que disposa l'art. 140 de la llei 7/85, RBRL, es consideraran infraccions molt greus:

– Procedir, amb ocasió de l'execució de l'obra privada confrontant a la ruptura o afonament de la calçada o vorera amb entitat suficient com per a ser necessària l'execució d'obres de reposició per quantia superior a 6000 euros.

– L'obturació de les xarxes municipals amb residus d'obres.

– Procedir a realitzar per compte propi de forma indeguda la reposició dels danys ocasionats en la calçada o vorera amb ocasió de l'execució de l'obra privada confrontant amb entitat suficient com per a ser necessària l'execució d'obres de reposició per quantia superior a 6000 euros.

- La ruptura de xarxes municipals de subministrament que provoquen una interrupció del servei públic.
- La ruptura o mort d'arbratge de port major a 20/25.
- L'ocupació de la via pública amb efectes, maquinària o materials de l'obra privada, sense comptar amb autorització administrativa corresponent.
- L'ocupació de la via pública amb efectes, maquinària o materials de l'obra privada, excedint la superfície ocupada de la permesa per l'autorització administrativa corresponent en més d'un 20% de l'autoritzada.
- La ruptura o afonament de trapes de serveis públics i privats ubicats en la via pública que posen en perill la seguretat dels vianants.
- La connexió, provisional o definitiva, d'instal·lacions no autoritzades a les xarxes municipals sense autorització administrativa.
- El tall del trànsit al carrer per a càrrega o descàrrega de materials d'obra o pel treball de maquinària, sense autorització expressa.

Es consideraran infraccions greus:

- Procedir, amb ocasió de l'execució de l'obra privada confrontant a la ruptura o afonament de la calçada o vorera amb entitat suficient com per a ser necessària l'execució d'obres de reposició per quantia inferior a 6000 euros.
- Procedir a realitzar per compte propi de forma indeguda la reposició dels danys ocasionats en la calçada o vorera amb ocasió de l'execució de l'obra privada confrontant amb entitat suficient com per a ser necessària l'execució d'obres de reposició per quantia inferior a 6000 euros.
- L'abocament a les xarxes municipals de residus d'obres.
- L'abocament a les xarxes municipals d'aigües procedents del drenatge dels solars sense la deguda autorització.
- La ruptura de xarxes municipals de subministrament que no provoquen una interrupció del servei públic.
- La ruptura o danyat de senyals de circulació.
- La ruptura o danyat de punts d'il·luminació corresponent a l'enllumenat públic.
- La ruptura o danyat de mobiliari urbà.
- La ruptura, mort o danyat d'arbratge d'un port menor a 20/25, així com dels elements arbustius.
- La ruptura de trapes de serveis públics i privats ubicats en la via pública que no posen en perill la seguretat dels vianants
- L'ocupació de la via pública amb efectes, maquinària o materials de l'obra privada, excedint la superfície ocupada de la permesa per l'autorització administrativa corresponent inferior un 20% del que autoritza.

Es consideraran infraccions lleus:

- Executar rebaixos de rastells sense autoritzacions.
- Ruptura i/o raspament en rastells i/o calçades.
- Provocar erosions d'ordre menor en calçades i voreres.
- Deixar restes d'obra i/o brutícia de la mateixa en la via pública.
- Provocar desgast en la pintura de senyalització.

Els imports de les sancions seran :

Infraccions molt greus: fins a 3.000 euros.

Infraccions greus: fins a 1.500 euros.

Infraccions lleus: fins a 750 euros.

Es consideraran responsables el promotor i el constructor, de forma independent.

A. 64. Potestat de restauració dels béns de domini públic municipal.

Les presents infraccions s'imposaran amb independència que en el context del mateix procediment, en virtut del que estableix l'art. 130.3 de la llei 30/92, RJA-PAC, s'exigisca a l'infractor la reposició de la situació alterada pel mateix al seu estat originari.

La resolució sancionadora determinarà a més l'abast dels danys sobre el domini públic, l'import provisional per a procedir a la seua reposició i el període voluntari que se li atorga per a la seua reposició.

En el cas que es produïska un incompliment de tal termini pel responsable, l'Administració procedirà a l'execució subsidiària, a costa del causant.

Es podrà exigir solidàriament la responsabilitat derivada de la reposició a qualsevol dels infractors.

De conformitat amb el que estableix l'art. 19.1.c) de la llei 3/2004 el certificat final d'obra que s'ha de presentar a l'Administració municipal haurà d'acreditar documentalment com han afectat les obres d'edificació a les infraestructures públiques preexistents i com s'ha procedit a la seua reposició. A l'efecte s'haurà d'afegir al reportatge fotogràfic previ de com es trobava l'estat del carrer abans de l'inici de l'obra d'edificació, reportatge fotogràfic indicatiu del seu estat comparatiu en el moment de la seua finalització, amb el mateix grau de detall.

□ 65. Llicència municipal de primera ocupació:

En el cas que es tracte d'obres no vinculades específicament al desenvolupament d'una activitat comercial, industrial o terciària, i que no siga susceptible del tractament per la legislació mediambiental ni activitat sotmesa a la policia d'espectacles, ni innòcua:

Als efectes de sol·licitar la llicència municipal d'ocupació s'haurà d'aportar sol·licitud en imprés normalitzat acompanyada de la següent documentació.

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA EN TOT CAS:

- Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

B. Indicació del número de la llicència d'obres.

C. Acta de recepció de l'obra i el Llibre de l'Edifici, amb el contingut establert en la Llei 3/2004.

D. Certificat final d'obres, amb el contingut establert en la Llei 3/2004.

E. Acreditació d'haver sol·licitat l'alta en l'IBI municipal.

- Certificat de les companyies i entitats subministradores acreditatives que els serveis estan en disposició de ser contractats. En tot cas el d'aigua, clavegueram i subministrament d'energia elèctrica. Si disposaren d'ells, a més, el de gas, telecomunicacions i ascensors.

G. Justificant d'haver liquidat la taxa corresponent.

DOCUMENTACIÓ ADDICIONAL, SEGONS ELS CASOS.

- Còpia de l'acta de recepció municipal de les obres d'urbanització documentades en el projecte d'obres d'urbanització de la llicència.

I. Si en ocasió de l'atorgament de la llicència d'obres haguera sigut necessària la constitució d'algun aval o garantia, indicació d'aquest així com sol·licitud de cancel·lació de la dita garantia.

J. Si l'edifici comptara amb un garatge el certificat final d'obres acreditarà expressament el compliment de les mesures correctores exigides en la llicència.

Als efectes del Certificat d'obres serà necessari tindre en compte que junt amb la documentació que estableix l'art. 19 de la Llei 3/2004, el mateix haurà d'incloure com contingut addicional:

– Reportatge fotogràfic indicatiu de l'estat de la via o vies públiques a què dóna façana l'obra d'edificació executada, de caràcter comparatiu en el moment de la seua finalització amb l'existent en el moment del seu inici, amb el mateix grau de detall al ja aportat.

Certificat Infraestructura Comuna de Telecomunicacions, si procedeix.

Certificat d'aïllament acústic, en els termes exigits per la llei autonòmica 7/2002.

Acreditació de la solució real de connexió dels distints serveis i en concret de les xarxes separatives d'aigua pluvial i clavegueram.

En el cas de vivendes protegides de nova construcció, la cèdula de qualificació definitiva substituirà a la llicència d'ocupació quan es tracte de la primera transmissió de la vivenda. Però en tot cas serà obligatori per part del promotor la comunicació expressa a l'Ajuntament de la dita cèdula. No serà admissible l'alta i prestació dels subministraments municipals sense que conste la dita notificació.

– **66. Llicències de segona ocupació.**

Als efectes de sol·licitar la llicència municipal de segona ocupació s'haurà d'aportar sol·licitud en imprés normalitzat acompanyada de la següent documentació.

- Nom, cognoms, domicili, telèfon, fax i correu electrònic del sol·licitant, número del DNI en el cas de ser el sol·licitant persona física i denominació, raó social i domicili de les persones jurídiques.

L. Acreditació que l'edificació no té una antiguitat superior a 50 anys. En el cas que siga més antiga, s'haurà d'aportar certificat de tècnic competent acreditatiu que l'immoble es troba en bon estat, en els termes de l'art. 207 de la LUV.

– Rebut de l'IBI municipal de l'exercici anterior a la data de la sol·licitud.

Rebut de l'abonament dels serveis d'aigua, clavegueram i energia elèctrica del període anterior o, si no n'hi ha, certificat de les companyies subministradores sobre la contractació anterior dels serveis.

Certificat del facultatiu competent que l'edifici o, si és el cas, la part d'aquest susceptible d'un ús individualitzat, s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús per al qual es destina.

Còpia del Llibre de l'Edifici corresponent, si disposa d'aquesta.

Justificant d'haver liquidat la taxa corresponent.

A.67. Terminis d'atorgament.

El termini d'atorgament de la llicència de primera i segona ocupació serà de tres mesos.

Al marge dels supòsits legalment establits, en tot cas serà causa d'interrupció dels terminis màxims per a resoldre i notificar l'intent acreditat de visita a l'immoble per part dels serveis tècnics municipals o de posada en contacte amb l'interessat per a comprovar els extrems de l'expedient.

La resolució atorgant la llicència d'ocupació es pronunciarà a més sobre la procedència de la cancel·lació d'aquells avals o altres garanties que s'haguera constituït en ocasió de l'atorgament de la llicència d'obres de l'edificació.

A.68. Causes de desestimació de les sol·licituds de llicència de primera ocupació.

Seràn en tot cas causes de desestimació de la sol·licitud de llicència d'ocupació:

1. Que es constate en l'edificació l'incompliment de la llicència d'obres atorgada. A tals efectes no es podrà al·legar que aquesta atén a previsions recollides en el projecte d'execució aportat a l'Administració, llevat que foren canvis expressament autoritzats per aquesta.

2. L'incompliment de condicions d'habitabilitat que impliquen la necessitat executar obres d'entitat important per a corregir-les.

3. Que l'àmbit en què s'ubica l'obra d'edificació es trobe dins d'una Actuació Integrada les obres d'urbanització de la qual estan pendents de recepció per part de l'Ajuntament.

4. Que estant en sòl urbà consolidat per la urbanització no s'hagen recepcionat per part de l'Ajuntament les obres d'urbanització incloses en el projecte de la llicència d'obres, i a la correcta i completa execució del qual es condicionava aquesta.

5. Que es detecten danys materials en els béns de domini públic municipal confrontants a l'edificació, produïts amb ocasió de l'execució d'aquesta.

A. 69. Interessats en el procediment.

En cas de denegació de la llicència d'ocupació, es notificarà la mateixa a les entitats i companyies subministradores individualitzades en l'expedient.

Disposició derogatòria:

Queda derogada l'actual redacció dels arts. 55 a 69, així com l'art. 80 de les normes urbanístiques del PGOU de Sagunt.

SEGON: Ordenar la seua publicació íntegra en el BOP, i ressenya del mateix en el DOGV.

11 SUBROGACIÓ CONDICIÓ AGENT URBANITZADOR UNITATS ACTUACIÓ 6, 7 I 8

Resultant que mitjançant un acord plenari de data 24 de febrer del 2005, es va procedir a l'aprovació i adjudicació del Programa d'Actuació Integrada de les Unitats d'Execució números 6, 7 i 8 del vigent Pla General, adjudicant-se el mateix a l'entitat mercantil Urbem Parkings, SA.

Resultant que mitjançant escrit de data 30 d'octubre del 2006, número RE 59.488, es presenta sol·licitud de cessió de la Condició d'Agent Urbanitzador pel Sr. Enrique Bacete Lodin, actuant en nom i representació de la companyia PRODAEMI, SL, s'acompanya escriptura d'elevació a públic d'acords socials d'entitat, i d'apoderament, i còpia de l'aval depositat en la Tresoreria Municipal amb data 30 d'octubre del 2006, per un import de 177.338,67 €.

Considerant que l'article 141.1 de la LUV, estableix que l'urbanitzador, amb l'autorització prèvia expressa de l'administració actuant i mitjançant escriptura pública, pot cedir la dita condició a favor de tercer que se subroga en tots els seus drets i obligacions davant dels propietaris del sòl i davant de la pròpia Administració. Perquè la dita cessió pugui produir-se, el cessionari haurà de reunir-los mateixos requisits exigits per aquest Llei per a ser urbanitzador, a més d'aquells mèrits i condicions personals del cedent que van ser rellevants per a l'adjudicació del Programa.

A la vista de tot exposat de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Acceptar la cessió de l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada de les Unitats d'Execució 6, 7 i 8, a favor de l'entitat PRODAEMI, SL, la qual se subroga en totes les seues obligacions davant de l'Administració.

SEGON. Cancel·lar l'aval depositat per la mercantil Urbem Parkings, SA, amb data 24 de juny del 2005, número d'operació de Tresoreria 200500031627, per un import de 177.338,67 €.

12 PROJECTE LÍNIA ALTA VELOCITAT. REQUERIMENT D'ANUL·LACIÓ. EXP. 2/03-PL

Vist l'ofici remès per part del Ministeri de Foment en data 16.10.2006, RE 57137, pel qual es notifica l'aprovació definitiva de l'Estudi Informatiu del Projecte de Línia d'Alta Velocitat, tram València-Castelló, al seu pas Sagunt, acompanyat de la documentació del traçat definitiva, és necessari tindre en compte diverses consideracions:

1. Informe tècnic

Per part de l'arquitecte municipal s'ha emés un informe el contingut literal del qual és el següent:

“INTRODUCCIÓ

D'acord amb la resolució del ministeri de Foment, s'ha aprovat l'estudi informatiu de l'AVE. L'alternativa triada ha sigut l'EST, és a dir, pel que fa a Sagunt la que discorre pegada a les vies a l'est d'aquestes. Cal fer constar que en el text del BOE no figura cap referència a l'acord municipal de 27 gener del 2003 (EXP. 2/03. LÍNIA AVE) que, recordem, incorporava a les conclusions de l'informe tècnic (exigència d'una adequació de l'àmbit urbà mitjançant un projecte unitari d'adequació urbanística i arquitectònica) les peticions següents:

- Sol·licitar al Ministeri de Foment l'execució, d'acord amb l'Ajuntament, d'actuacions urbanes que permeten una major permeabilitat del territori, mitjançant la construcció de nous ponts o túnels i l'ampliació, si és el cas, dels existents.

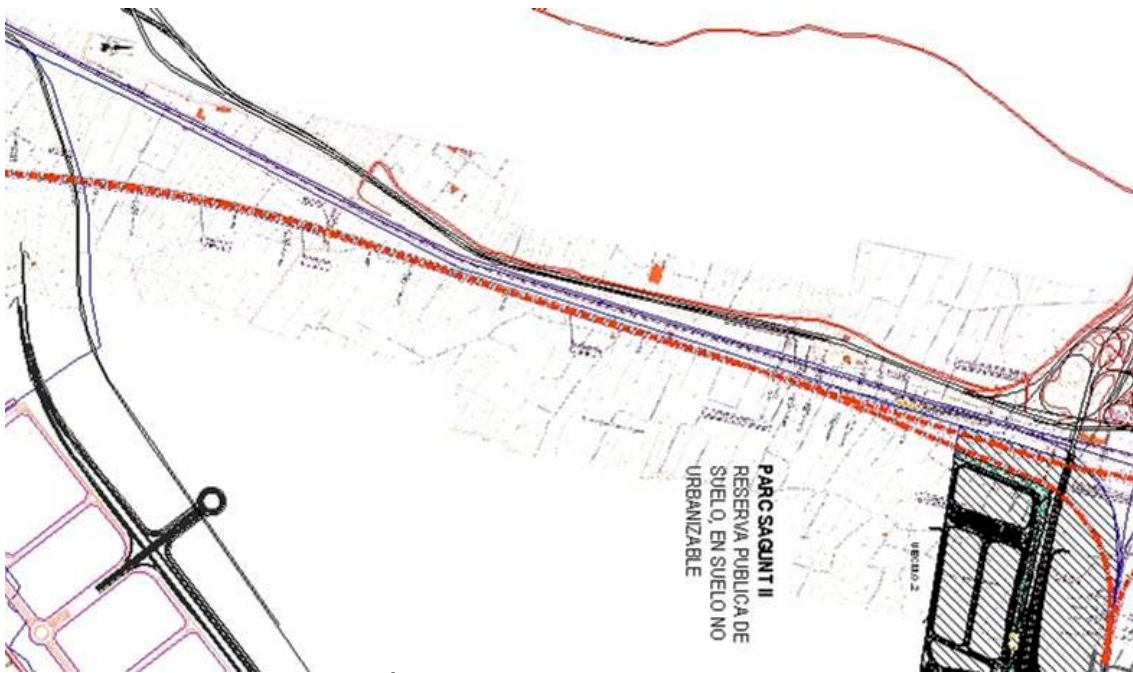
- Sol·licitar al Ministeri de Foment que l'1% del cost de les obres a realitzar en el nostre terme s'invertisca en aquest municipi de forma convinguda amb l'ajuntament.

- Que s'estudie pel Ministeri de Foment la possibilitat d'executar l'obra “en trinxera” al seu pas per Sagunt-casc urbà, fins al riu Palància, de manera que el nou accés ferroviari d'ample europeu al Port de Sagunt siga millorat.”

Així que, d'entrada, hem d'insistir en el fet que l'Ajuntament es pronuncie novament sobre aquests epígrafs.

TRAÇAT

Pel que fa al traçat EST i la seua afecció al terme municipal de Sagunt, podem dividir-lo en 4 trams significatius. De sud a nord:



TRAM PUÇOL-ACCÉS FERROVIARI AL PORT

Aquest traçat pot afectar la reserva de sòl PARC. SAGUNT II. L'ideal és que discorreguera el més prop possible de les actuals vies fèrries. Donada l'escala de treball de l'estudi informatiu no pot apreciar-se amb exactitud aqueixa distància.



TRAM ACCÉS FERROVIARI AL PORT

El traçat aprovat resulta invariable del proposat anteriorment. De fet, Camí la Marjal va modificar la seua ordenació amb aquest motiu. L'altra pastilla de sòl urbanitzable industrial situada al nord queda prou afectada com era d'esperar.



PAS PER SAGUNT

Queda en les mateixes condicions que l'alternativa EST anterior. Repetim el que s'ha dit llavors ja que no s'aporta res de nou en la documentació existent:

La plataforma consistirà en una doble via d'ample internacional (1,435 m), separats els seus aqueixos 4,70 m i 6,35 d'altres vies.

Al contrari que els estudis informatius de carreteres, aquest document no té plans d'expropiacions, encara que conté un apartat indicatiu:

En general, la línia d'expropiació se situarà...

A 8 m de la línia exterior de l'explanació, en sòls rústics. Quan existisca camí de servei, la distància serà d'1 m exterior a aquest.

A 5 m de la línia exterior de l'explanació, en sòls urbans, i, excepcionalment pot reduir-se a 2.

Donada l'escala utilitzada (1/5000) resulta impossible saber amb certa grau d'aproximació l'afecció a les instal·lacions comercials situades al Racó de l'Horta.

A açò cal afegir com a factor de singular importància l'aparició del projecte EUROPA, en el qual resulta imprescindible l'execució del túnel d'elevació sobre les vies, d'acord amb l'acord municipal de 27 d'abril.



POLÍGON MONTIVER – Almenara

No s'afecten els programes que afecten la zona de l'estació dels tancs.

CONCLUSIÓ:

Segons el nostre parer ha d'insistir-se en els termes de l'acord municipal de 27 gener del 2003, ja que no pareixen haver-se tingut en compte, i incloure (ja que desapareix qualsevol possibilitat al pas en trinxera) una referència expressa al PROJECTE EUROPA, amb la necessitat imperiosa d'assumir les obres d'infraestructura necessàries per a la seua execució. També estimem necessari el sol·licitar el major acostament possible a les actuals vies fèrries.

El que trasllat perquè en prengueu coneixement”.

2. Consideracions addicionals.

Junt amb els extrems indicats per l'arquitecte municipal, i en connexió amb aquests, és necessari tindre en compte que:

A. De l'esmentat informe de l'arquitecte municipal es desprén que hi ha qüestions plantejades per l'Ajuntament, que no han sigut tingudes en consideració per l'administració estatal instructora de l'expedient, sense que existisca una resposta expressa que motive les raons per què es rebutgen les al·legacions municipals.

En aqueix sentit l'acord d'aprovació definitiva patiria del vici de la incongruència, al no contestar a totes les al·legacions suscidades durant la instrucció de l'expedient. El principi de congruència no comporta una estimació obligatòria de totes les qüestions plantejades però sí almenys una ponderació i valoració d'aquestes, així com un reflex

expres dels raonaments que porten a una desestimació. En el present cas la dita circumstància no es produeix. De manera que quan l'Ajuntament planteja les qüestions següents

“- Sol·licitar al Ministeri de Foment l'execució, d'acord amb l'Ajuntament, d'actuacions urbanes que permeten una major permeabilitat del territori, mitjançant la construcció de nous ponts o túnels i l'ampliació, si és el cas, dels existents.

- *Sol·licitar al Ministeri de Foment que l'1% del cost de les obres a realitzar en el nostre terme s'invertisca en aquest municipi de forma convinguda amb l'ajuntament.*

- *Que s'estudie pel Ministeri de Foment la possibilitat d'executar l'obra “en trinxera” al seu pas per Sagunt-casc urbà, fins al riu Palància, i que el nou accés ferroviari d'ample europeu al Port de Sagunt siga millorat.”*

S'hauria d'haver emés un pronunciament exprés per part del Ministeri sobre les mateixes, que no s'ha produït.

B. D'altra banda, i en relació amb el tram més delicat des de la perspectiva dels interessos d'aquest municipi, que és el seu pas pel nucli urbà de Sagunt, convé tindre en compte que en la solució acordada pel Ministeri de Foment **es prenen en consideració només les premisses vigents en el moment del seu sotmetiment a informació pública, al gener del 2003, però no les posteriors, que de forma sobrevinguda operen sobre els terrenys objecte de l'expedient.**

En concret, no es té en compte per l'esmentat Estudi Informatiu la circumstància de la celebració de l'EUROPA 8 i el fet que el projecte urbanístic CROMOSOMES haja guanyat el premi corresponent. En la comissió de l'EUROPA 8 han intervingut distintes instàncies públiques, entre elles ADIF, com a responsable dels espais ferroviaris implicats. En aqueix sentit, el projecte contempla, als efectes d'integrar el barri de BAIX VIES amb la resta del nucli de població de Sagunt, el que es procedisca a cobrir les vies, generant nous espais edificables i eliminant l'efecte barrera que les vies provoquen actualment.

Si el projecte d'estudi informatiu de traçat de l'AVE ha de tindre en compte aquestes premisses per a eliminar o reduir substancialment els impactes que generarà, és inevitable que prenga en consideració i íntegre en aquest el plantejament del projecte CROMOSOMES, i que la solució al seu pas pel nucli urbà de Sagunt necessàriament ha de contemplar que siga un traçat cobert.

Convé insistir que el projecte del CROMOSOMES no és una actuació aïllada i unilateral de l'Ajuntament de Sagunt sinó que en ella han participat diverses instàncies oficials, inclosa l'ens públic encarregat de la gestió dels espais ferroviaris, que han considerat que la solució és correcta des de la perspectiva dels interessos del sector ferroviari. El que és ratificat per l'Ajuntament, que ho considera com un solució correcta des de la perspectiva dels interessos municipals en joc i en concret, com un mecanisme que evite futurs impactes traumàtics en el nucli urbà.

És, en definitiva, la millor fórmula per a conciliar tots els interessos generals en joc. En conseqüència, és obligat que el projecte objecte del present informe ja ho arrebplegue com un aspecte significatiu del traçat que discorre per Sagunt.

Aquesta Administració municipal no pot córrer el risc que davant de la redacció del projecte CROMOSOMES confie que el tractament del problema passe per cobrir les vies,

no reaccione davant de l'actual estudi informatiu aprovat, i després resulte que en un futur l'Administració sectorial declare que la dita solució no és factible o interfereix de forma significativa en la infraestructura de l'AVE.

És ara el moment de ponderar tots els interessos en joc i els factors que influeixen en la solució última. En conseqüència l'estudi de traçat ha de contemplar-ho i fer respecte d'això els pronunciaments oportuns.

L'estudi informatiu no té perquè indicar la solució concreta d'execució del cobriment de les vies però s'ha de redactar preveient que l'actuació urbanística derivada del projecte CROMOSOMES ho va a executar. De manera que s'hi ha de contemplar. El contrari portaria que l'òrgan estatal instructor de l'expedient no siga coneixedor de totes les premisses i que després podrien realitzar-se pronunciaments que deixarien fora de joc una opció de tractament sobre el qual s'han abocat per aquest Ajuntament expectatives molt importants i en les quals la mateixa ADIF ha intervingut, donant-les per bones.

D'altra banda, convé tindre en compte que un altre aspecte de caràcter sobrevingut no tingut en compte pel projecte és el següent:

L'actual ampliació del port comercial i les previsions de creixement futur d'aquest determinen la necessitat contemplar una dotació adequada de qualsevol tipus d'infraestructures de comunicacions, inclosa la ferroviària.

Considerant que la planificació de PARC SAGUNT 1 ja va contemplar un corredor d'infraestructures, al sud de la Central Tèrmica i de SIDMED, d'eixida immediata del Port Comercial cap a l'Est, i que l'actual traçat de la LAT de 400 genera un corredor entre la dita línia i tot el Sud del sòl urbanitzable industrial denominat CAMÍ LA MAR, es considera que en la visió de conjunt que ha de tindre el projecte de traçat de l'AVE, aquest hauria de donar una solució a la connexió directa del Port comercial amb la infraestructura ferroviària existent i que s'acredite que l'execució de l'AVE no la farà inviable en un futur.

En conseqüència es considera:

- Que l'estudi no es pronuncia sobre tots els extrems suscitats per l'Ajuntament durant la instrucció de l'expedient, sense descartar-les de forma motivada.

Que l'estudi és incomplet, per no contemplar tots aquells extrems que de forma sobrevinguda han operat sobre tals terrenys. En concret el cobriment de les futures vies per què discorre l'AVE. En el mateix sentit, la falta de previsió de la futura connexió directa amb el Port Comercial.

3. Actuacions procedents.

En aquest moment no és possible formalment la formulació d'al·legacions ja que s'està davant d'un acord definitiu. Per això l'única alternativa procedimental és l'ús de les vies d'impugnació disponibles.

L'art. 44 de la llei 29/98, de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, assenyala que les Administracions Públiques, en els seus litigis, no poden plantejar recursos administratius, establint-se la possibilitat alternativa de formular requeriments d'anul·lació, en el termini de 2 mesos des que li és notificat l'acord corresponent.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER i únic: Requerir al Ministeri de Foment perquè anul·le parcialment l'estudi informatiu aprovat sobre el traçat de la Línia d'Alta Velocitat tram València Castelló, al seu pas per Sagunt i que es procedisca a completar amb els extrems indicats en la part expositiva.

En aquests moments, la Sra. Contreras es reintegra a la sessió.

13 CESSIÓ ANTICIPADA TERRENYS. RESERVA D'APROFITAMENT. EXP. 28/04-PL

Antecedents:

Considerant que per part de l'Ajuntament i per part del SR. JOSÉ MARÍA GIRONA CAPELLA, en data 15 d'abril del 2006 es va subscriure un document el tenor literal del qual era el següent:

“Consentiment propietaris afectats per reserva d'aprofitament en el Macrosector VII.

CESSIÓ ANTICIPADA TERRENYS. RESERVA D'APROFITAMENT.E.28/04

RESULTANT, que es pretén fer efectiva de forma immediata l'ocupació de terrenys qualificats pel PGOU del 92, de Sagunt, com a Sistema General Macro Sector VII, per a poder ubicar les oficines de la Tresoreria General de la Seguretat Social; l'Agència Tributària i les Oficines Generals Municipals; i acudint al procediment establert en l'art. 77 de la LRAU, sobre reserves d'aprofitament.

En definitiva, la finalitat pretesa per aquest Ajuntament, és que la totalitat dels terrenys necessaris siguen posats a disposició municipal, i que els drets que a cada un dels cedents li corresponguen es facen afectius en els àmbits que inicialment tenen previstos; ja que els terrenys de què pretén fer disposició l'Ajuntament es troben situades dins del Macro Sector VII, i destinats a dotacions públiques i els seus drets tenen que s'arreplegats en els macrosectors del I al VI, d'acord amb el que disposa l'art. 224 de les normes del PGOU.

El detall dels propietaris, situació, superfícies i la resta de particularitats de la finca, així com l'àmbit on es faran efectius els seus drets, s'especifiquen en l'informe de l'Enginyer Tècnic Agrícola del Consell Agrari, de data d'eixida 4 de març del 2005, número 151, el qual s'adjunta com a part integrant d'aquest acord.

La reserva d'aprofitament té el seu fonament legal en l'art. 77 de la LRAU, 6/94.

De les previsions de l'esmentat article es dedueixen una sèrie de conseqüències:

– Els acords de reserva d'aprofitament, de caràcter voluntari, que s'adopten, s'hauran d'inscriure registralment per a total garantia dels propietaris.

– L'aprofitament tipus corresponent a tals terrenys és idèntic al de resta de propietaris de l'àmbit de l'àrea de repartiment en què queda inclòs.

– En definitiva els propietaris són tractats de forma idèntica a la resta del propietaris de l'àrea de repartiment en la definició dels seus drets i obligacions.

Als efectes de no provocar detriments patrimonials als propietaris col·laboradors amb l'administració, que cedeixen de forma anticipada la disponibilitat dels seus terrenys, i atès que aquests compten amb cultiu de productes agrícoles en producció; pels Serveis Tècnics Municipals s'ha procedit a la quantificació dels elements existents en tals terrenys, que siguen susceptibles de generar dret d'indemnització a favor dels propietaris: arbres, construccions, pous, etc., indicant l'estat de conservació d'aquests; als efectes d'establir una valoració adequada perquè tals vols puguen ser incorporats, en el seu moment, al projecte de reparcel·lació a redactar.

D'altra banda, l'operació d'avançar la disponibilitat dels terrenys, per a destinar-los al fi exposat, determina la pèrdua de les collites existents, muntant que ha de ser assumit per l'ajuntament únic beneficiat d'avançar la disposició dels terrenys per a poder executar la infraestructura prevista. En aquest extrem, cal afegir que tota collita que es perda des del moment de la cessió dels terrenys a favor de l'ajuntament, fins al moment d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació haurà de ser abonada econòmicament per l'ajuntament, davant del requeriment de l'interessat, en les dates en què siga pràctica habitual la recol·lecció dels productes agrícoles corresponents.

El valor establert en aquest acord per a la collita pendent serà la referenciada per a anys successius.

Basant-se en les dades anteriors s'acorda constituir reserva d'aprofitament sobre els terrenys que a continuació s'especifiquen: (s'adjunta pla general respecte d'això).

TITULAR:

JOSE MARIA GIRONA CAPELLA.

DNI. 19.019.781.

Domicili: General Martínez Campos, 14. 46500 Sagunt.

PARCEL·LA.

Pol. 88. parcel·la 116.

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL.

Pendent d'inscripció.

Superfície segons recent mesurament 8.305 m².

La finca descrita està afectada en la seua totalitat per la reserva d'aprofitament.

La finca descrita està afectada en 6.194 m² al 2 MSECTOR III; i 2.111 m² al 2 SUNP-VI Tercera Fase, la qual cosa fa un total de 8.305 m².

El valor anual de les collites d'ambdós finques, s'estableix en la quantitat de 2.240,92 €, que l'interessat tindrà dret a rebre, a partir del present exercici, i pro la collita corresponent a l'any 2005.

Per a complir a les premisses de l'acord aconseguit amb els propietaris, l'ajuntament procedirà a determinar en l'aprovació del Programa d'Actuació Integrada que afecta cada un dels propietaris, l'obligació d'incloure aquestes parcel·les.

Com a conseqüència de l'anterior l'adjudicatari del programa vindrà obligat a arregar en el projecte de Reparcel·lació a redactar la descripció i valoració dels vols que s'arreguen en els informes del tècnic del Consell Agrari de data 4 de març del 2005. L'import de la collita pendent de recol·lectar, és assumit econòmicament per

l'ajuntament, únic beneficiari d'avançar la disposició dels terrenys per a poder executar la infraestructura prevista.

El present acord haurà de ser inscrit registralment, per a total garantia dels propietaris afectat, que, en aquest cas, són els que han donat la conformitat a la constitució de la dita reserva d'aprofitament; i els seus drets seran idèntics al de la resta de propietaris a qui s'adscriuen, tal qual es diu anteriorment en l'informe del tècnic anteriorment al·ludit.

Quan transcórreguen mes de tres anys des que queden constituïdes les presents reserves d'aprofitament, i no s'hagueren materialitzat aquests, el titular de la reserva podrà sol·licitar la seua expropiació, iniciant el procediment mencionat; tot això de conformitat amb el que preveuen els articles 77 i 75 de la LRAU.

La present reserva d'aprofitament, en mancar la finca de títol registral tindrà validesa a partir del moment en què es duga a terme la inscripció registral d'aquesta, per compte i càrrec del cedent.

Les despeses que origine la present constitució de reserva d'aprofitament seran per compte i càrrec d'aquest ajuntament.

En prova de conformitat amb quant antecedeix subscriuen el present document, davant del Cap A. de la Secció d'urbanisme, el 15 d'abril del 2005.

Els presents compromisos per a ser vàlids hauran de ser aprovats pel Ple de la Corporació.

*JOSE MARIA GIRONA CAPELLA. EL CAP A. DE LA SECCIÓ D'URBANISME.
DNI. 19.019.781.*

Antonio Lapiedra Civera.”

Extrems que després van ser ratificats per mitjà d'acord plenari de data 30.6.2005.

Considerant que en el citat escrit es detecta el següent error material:

ON DIU

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL.

Pendent d'inscripció.

HA DE DIR:

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL.

És la finca registral núm. 60.430.

Atés que no és possible la modificació unilateral per part d'un de les persones que subscriuen el document firmat per ambdós, per mitjà d'aquest escrit les dues parts realitzen manifestació indicativa que la dita correcció és exacta, i l'accepten, es va procedir a la subscripció per ambdós del corresponent escrit en data 21.11.2006.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Inversions i Manteniment, l'Ajuntament Ple, per 20 vots a favor de PSOE, BLOC, PP, EU i SCP i 3 abstencions de SP, ACORDA

PRIMER: La rectificació d'errors de l'acord del ple de data 30.6.2005, en els termes següents:

ON DIU

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL.

Pendent d'inscripció.

HA DE DIR:

DADES D'INSCRIPCIÓ REGISTRAL.

És la finca registral núm. 60.430.

SEGON: Remetre la dita correcció al Registre de la Propietat, als efectes oportuns.

En aquests moments, la Sra. Gómez es reincorpora a la sessió.

14 DICTAMEN MUNICIPAL DE LA DIC ACTIVITAT CORRAL DE PROVA DE BOUS. EXP. 33/04-PL

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA: Retirar el present assumpte de l'ordre del dia.

15 MODIFICACIÓ CONTRACTE CONCESSIÓ OBRA PÚBLICA CONSTRUCCIÓ APARCAMENT CAMIONS. EXP. 46/04-C

RESULTANT que, per l'empresa ECISA, adjudicatària del contracte de **“Concessió d'obra pública per a la construcció i explotació de l'aparcament de camions i automòbils en el polígon industrial del terme municipal de Sagunt”**, s'ha sol·licitat la modificació del projecte d'obres, el restabliment de l'equilibri econòmic de la concessió, autorització per a l'aportació de la concessió a la societat ESTACIONAMENTS DE TRANSPORTS, CIUTAT DE SAGUNT, SL, així com l'autorització municipal per a la seua hipoteca.

RESULTANT que la modificació del projecte sol·licitada ha sigut supervisada i informada favorablement per l'Arquitecte Municipal adscrit al Departament de Contractació.

RESULTANT que, amb data 2 de novembre de l'actual es remet escrit per ECISA en el qual s'aclareix la seua petició d'autorització per a la hipoteca de la concessió en què s'assenyala:

“... la mencionada sol·licitud es refereix que es concedisca autorització a ECISA COMPANYIA GENERAL DE CONSTRUCCIONS, SA, únicament i exclusivament per a hipotecar el dret concessional que ostenta sense que la mateixa afecta els béns sobre els quals recau la concessió.”

CONSIDERANT que, en aquest tipus de contractes l'explotació de l'obra, amb la percepció de les corresponents tarifes, i els rendiments de l'explotació de la zona comercial, constitueixen la retribució del concessionari –art. 225 de la Llei 13/2003, de 23 de maig reguladora del contracte de concessió d'obres públiques.

CONSIDERANT que, encara que és d'essència del contracte que la construcció i explotació s'efectue a risc i ventura del concessionari, qui assumirà els riscos econòmics derivats de la seua execució i explotació (art. 220.2 Llei 13/2003), és nota característica d'aquest tipus de contractes la regla del “manteniment de l'equilibri econòmic”, en els termes en què van ser considerats per a la seua adjudicació.

CONSIDERANT que, així mateix, és un dret del concessionari el manteniment de l'equilibri econòmic de la concessió en la forma i extensió prevista en l'art. 248 de la mateixa Norma i clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que van servir de base a la licitació.

CONSIDERANT que, no obstant l'assenyalat en els apartats anteriors, per a evitar que desaparega el principi de risc i ventura del concessionari i que la doctrina del manteniment de l'equilibri econòmic es convertisca en una assegurança a tot risc del contractista, l'art. 248.2 de la Llei reguladora del contracte de concessió d'obres públiques, disposa que l'equilibri econòmic del contracte es restablirà en els supòsits següents:

Quan l'Administració modifiqui, per raons d'interès públic, les condicions d'explotació de l'obra (exercici de l'ius variandi). Encara que el precepte només parla de modificació de les condicions d'explotació de l'obra, l'art. 240 de la Llei preveu que es modifiqui el projecte d'obres i, en tal supòsit, obliga que el pla econòmic financer de la concessió arregle, mitjançant els oportuns ajustos, els efectes derivats de l'increment o disminució de costos.

CONSIDERANT el que preveuen els arts. 249 i 250 de la Llei 13/2003, de 23 de maig, i clàusula 18a dels Plecs, l'òrgan de contractació, una vegada perfeccionat el contracte, pot introduir modificacions en el projecte per raons d'interès públic, sempre que siguin degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament en l'expedient.

CONSIDERANT que, quan la modificació afecte l'equilibri econòmic de la concessió aquest podrà ser restablert mitjançant l'adopció de les mesures que procedeixen, i, entre altres, l'ampliació del termini concessional, dins dels límits establerts en l'art. 263 de la Llei.

CONSIDERANT que, a l'empara del que disposa l'art. 101.3) i Disposició Addicional 9a.4) del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, les modificacions dels contractes que impliquen aïllada o conjuntament alteracions en quantia igual o superior al 10 per 100 del preu primitiu del contracte, excloent-ne l'IVA, serà preceptiu, a més de la fiscalització prèvia en els termes de l'apartat 2, lletra g), art. 11, el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, quan l'import primitiu del contracte siga igual o superior al 20 per 100 dels recursos ordinaris de l'Entitat Local, llevat que aquest import resulte superior a 6.010.121,04'-€, límits que no se superen en aquest supòsit.

CONSIDERANT que, quan les modificacions suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte, els preus d'aplicació de les mateixes seran fixats per l'Administració, a la vista de la proposta del director facultatiu de les obres, i de les observacions del contractista a aquesta proposta en tràmit d'audiència, per un termini mínim de tres dies hàbils, article 146.2) del TRLCAP, en concordança amb el 158 del seu Reglament.

CONSIDERANT que, de conformitat amb el que disposen els arts. 101.2) i 54 del RDL 2/2000, de 16 de juny, les modificacions dels contractes hauran de formalitzar-se en document administratiu.

CONSIDERANT que, la modificació del projecte d'obres no supera el 20 per 100 de l'import del contragermà gran inicial.

CONSIDERANT que, s'ha emés un informe pel Tècnic del Departament de Promoció econòmica, en el que s'assenyala que l'equilibri econòmic de la concessió es restableix ampliant el termini concessional en cinc anys; amb un total de 30 anys de contracte.

CONSIDERANT el que disposa l'art. 232.3 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i informe 54/04, de 12 de novembre del 2004, els quals concórreguen individualment o conjuntament amb altres a una licitació de contractes de concessió d'obres públiques poden fer-ho assumint o no el compromís de constituir una societat que serà la titular de la concessió, compromís que va ser assumit per l'empresa

ECISA en document adjunt a la documentació tècnica annexa a l'oferta econòmica presentada en la licitació del contracte.

CONSIDERANT que, respecte a la petició d'autorització per a la hipoteca de la concessió prevista en els arts. 242 i 255 de la Llei 13/03 de 23 de maig, aquesta només procedeix en els termes previstos en l'art. 107.6) de la Llei Hipotecària que, textualment, estableix:

“Podran també hipotecar-se.....

6é Les concessions administratives de mines, ferrocarrils, canals, ponts i altres obres destinades al servei públic, i els edificis o terrenys que no estant directa o exclusivament destinats al referit servei, pertanguen al domini particular...”

CONSIDERANT, així mateix, la naturalesa jurídica dels terrenys afectes la concessió: béns de domini públic “ús públic”, i, per tant, inembargables, imprescriptibles i inalienables, art. 6 Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, no procedeix autoritzar el gravamen hipotecari sobre aquests.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, l'Ajuntament Ple, per 17 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV, SP i SCP i 7 abstencions de PP, ACORDA:

PRIMER. Aprovar el projecte reformat de les obres de construcció “Aparcament de camions i automòbils en Polígon Industrial del terme Municipal de Sagunt”, per un pressupost total de 2.711.686,02'-€ que suposa un increment respecte del pressupost d'adjudicació del 19,36 per cent que implica un liquide addicional de 439.022,31'-€.

SEGON. Adjudicar a l'empresa “ECISA CIA. GENERAL DE CONSTRUCCIONS SA (NIF A-35009802)”, el contracte modificat per a l'execució d'obres de referència, per un import de 439.022,31 euros.

TERCER. Autoritzar la subrogació com a concessionària del contracte de concessió d'obres públiques a favor de la societat ESTACIONAMENTS DE TRANSPORTS CIUTAT DE SAGUNT, constituïda a l'efecte, tal com s'assenyalava en la seua proposició ECISA.

Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies naturals comptats des que es notifique el present acord, justifique, documentalment, haver ingressat en Tresoreria Municipal, la quantitat de 88.715,33'-€, en concepte de garantia definitiva, de conformitat amb el que disposa l'article 36.1.) del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i Clàusula Catorzena del Plec de Clàusules Administratives, en substitució de l'aval dipositat per ECISA.

A més d'aquesta, haurà de constituir una altra garantia definitiva que garantisca la gestió del servei públic, que es farà efectiva una vegada s'obtinga la llicència d'obertura de l'aparcament, per un import de 350.000'-€, que serà tornada una vegada extingit el contracte i sempre que no s'haja acordat la pèrdua d'aquesta.

Així mateix, i, a l'empara d'allò que s'ha preceptuat en l'article 54.1) del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i Clàusula catorzena del Plec de Clàusules Administratives, haurà de concórrer el contractista a formalitzar el contracte dins del termini de trenta dies naturals, a comptar del següent al de la notificació

del present acord, acordant-se la resolució del contracte si no poguera formalitzar-se per causes imputables a l'empresari.

QUART. A fi de mantindre l'equilibri econòmic de la concessió d'acord amb allò que s'ha pactat, alterat per l'increment pressupostari del projecte modificat, s'acorda ampliar el termini concessional en cinc anualitats, quedant establida la seua vigència total de 30 anys.

Prorrogar, així mateix, el termini d'execució de les obres en vuit setmanes.

CINQUÉ. Autorització la hipoteca del dret concessional, sense que aquesta afecta els terrenys de domini públic Municipal sobre els quals recau la concessió, en els termes sol·licitats per l'empresa ECISA i basant-se en el que disposen els considerandos anteriors.

SISÉ. Facultar la Sra. alcaldessa-presidenta per a la firma dels oportuns documents públics.

16 PRÒRROGA CONTRACTE ORDRE D'EXECUCIÓ SENYALITZACIÓ VERTICAL I HORITZONTAL DE TRÀNSIT EN VIES PÚBLIQUES I CAMINS DEL TERME MUNICIPAL DE SAGUNT. EXP. 44/03-C

RESULTANT que, el Ple corporatiu municipal, en sessió celebrada el dia 30 de desembre de dos mil tres, va acordar ordenar a la SAG la prestació del servei de senyalització vertical i horitzontal de trànsit en vies i camins del terme municipal de Sagunt.

RESULTANT que, en tal acord s'establia un termini d'execució d'un any –fins al 31 de desembre de 2004-, així com la seua pròrroga, amb l'acord previ exprés d'ambdós parts, fins a un màxim de quatre anys inclòs l'inicial.

RESULTANT que, amb data vint-i-tres d'octubre de dos mil sis, s'ha remés a aquest Departament la conformitat de la SAG amb la dita pròrroga, requisit "*sine quanon*" és impossible la seua aprovació.

RESULTANT, així mateix, que s'ha sol·licitat la revisió de preus del contracte per al següent exercici.

CONSIDERANT que, a l'empara del que disposa l'art. 198 del TRLCAP els contractes de serveis no poden tindre un termini de vigència superior a dos anys, i es poden prorrogar amb l'acord previ exprés de les parts abans de la seua finalització, sense que la duració total del contracte, incloses les prorrogues, pugua excedir quatre anys.

CONSIDERANT que l'òrgan competent per a contractar és el que, així mateix, té la competència per a prorrogar els contractes administratius.

CONSIDERANT així mateix que és competència de la Comissió Informativa l'estudi, informe o consulta dels expedients que hagen de ser sotmesos al Ple –article 123 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Comissió Especial de Comptes i Serveis Econòmics dictaminar favorablement:

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP i 10 abstencions de PP i SP, ACORDA:

PRIMER. Prorrogar a la SAG, des del 1r de gener fins al 31 de desembre del 2007, l'ordre d'execució del servei de senyalització vertical i horitzontal de trànsit en vies i camins del terme municipal de Sagunt.

SEGON. Aprovar la revisió de preus del contracte incrementant aquests, a partir de l'1 de gener del 2007, segons l'índex general de preus al consum que publiqui l'Institut Nacional d'Estadística, per al període comprès d'1 de gener a 31 de desembre del 2006.

17 PRÒRROGA CONTRACTE ORDRE D'EXECUCIÓ SERVEI RETIRADA DE VEHICLES I TRASLLAT AL DIPÒSIT MUNICIPAL EXP. 43/03-C

RESULTANT que, el Ple corporatiu municipal, en sessió celebrada el dia 30 de desembre de dos mil tres, va acordar ordenar a la SAG la prestació del servei de "Retirada de vehicles i el seu trasllat al dipòsit municipal".

RESULTANT que, en tal acord s'establia un termini d'execució d'un any –fins al 31 de desembre de 2004-, així com la seua pròrroga, amb l'acord previ exprés d'ambdós parts, fins a un màxim de quatre anys inclòs l'inicial.

RESULTANT que, amb data vint-i-tres d'octubre de dos mil sis, s'ha remés a aquest Departament la conformitat de la SAG amb la dita pròrroga, requisit "*sine quanon*" és impossible la seua aprovació.

RESULTANT, així mateix, que s'ha sol·licitat la revisió de preus del contracte per al següent exercici.

CONSIDERANT que, a l'empara del que disposa l'art. 198 del TRLCAP els contractes de serveis no poden tindre un termini de vigència superior a dos anys, podent prorrogar-se amb l'acord previ exprés de les parts abans de la seua finalització, sense que la duració total del contracte, incloses les prorrogues, pugui excedir quatre anys.

CONSIDERANT que l'òrgan competent per a contractar és el que, així mateix, té la competència per a prorrogar els contractes administratius.

CONSIDERANT així mateix que, és competència de la Comissió Informativa l'estudi, informe o consulta dels expedients que hagen de ser sotmesos al Ple –article 123 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa a la Comissió Especial de Comptes i Serveis Econòmics dictaminar favorablement:

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, l'Ajuntament Ple, per 14 vots a favor de PSOE, EU, BLOC-EV i SCP i 10 abstencions de PP i SP, ACORDA:

PRIMER. Prorrogar a la SAG, des de l'1 de gener fins al 31 de desembre del 2007, l'ordre d'execució del servei de Retirada de vehicles i el seu trasllat al dipòsit municipal.

SEGON. Aprovar la revisió de preus del contracte incrementant aquests, a partir de l'1 de gener del 2007, segons l'índex general de preus al consum que publiqui l'Institut Nacional d'Estadística, per al període comprès d'1 de gener a 31 de desembre del 2006.

En aquests moments la Sra. Vilalta s'absenta momentàniament la sessió.

18 PLA D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES 2007-2012, CERTIFICAT MANTENIMENT OBERTES AL PÚBLIC LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES. EXP. 29/06-C

Havent-se inclòs en el Pla d'Instal·lacions Esportives 2007-2012, les obres següents: "Manteniment instal·lacions esportives obertes al públic".

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Especial de Comptes i Serveis Econòmics, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

ÚNIC: Adoptar el compromís que les instal·lacions esportives a realitzar a càrrec del Pla d'Instal·lacions Esportives 2007-2012 es mantindran obertes a l'ús públic.

En aquests moments el Sr. Martín s'absenta momentàniament la sessió.

19 ADJUDICACIÓ CONCESSIÓ PARADA DE VENDA NÚM. 23 DEL MERCAT MUNICIPAL DEL PORT DE SAGUNT A RUCADA HERMANOS, CB. EXP. 193/06-P

Resultant que, el Ple de la Corporació Municipal, en sessió celebrada el dia 24 de novembre del 2005, va aprovar els Plecs de Clàusules Administratives particulars i Prescripcions Tècniques (exp. 103/04) que va regir en el concurs públic obert per a l'adjudicació de la concessió del servei públic d'explotació de diverses parades de venda dels Mercats Municipals.

Resultant que, per acord del Ple de la corporació, en sessió celebrada el dia 27 de gener del 2006, es va acordar per unanimitat: "Declarar deserta la licitació convocada per a l'adjudicació de la concessió d'explotació de diverses parades de venda en els Mercats Municipals de ciutat i el Port.

Resultant que, s'ha presentat oferta econòmica pel Sr. DAVID CARRASCO UGALDEA, en representació de RUCADA HERMANOS, CB, sol·licitant la parada núm. 23 del Mercat de Sagunt-port.

Resultant que s'ha emés un informe pel Tècnic de Promoció Econòmica, en el qual s'informa favorablement l'adjudicació.

Considerant que, de conformitat amb el que preveu l'article 81 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte d'acord amb la proposta formulada per la Taula, devent, en cas contrari, motivar la seua decisió.

A la vista de tot el que exposa i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Especial de Comptes i Serveis Econòmics, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Adjudicar el contracte de concessió de serveis per a l'explotació de la parada de venda núm. 23 del Mercat Municipal de Sagunt-Port al següent licitador i per la quantitat anual que a continuació s'assenyala:

– DAVID CARRASCO UGALDE, amb DNI 45912704-N,
en representació de RUCADA HERMANOS, CB..... 818,53 euros/any

SEGON. Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir del següent al de recepció de la notificació del present acord, justifique documentalment haver ingressat en Tresoreria Municipal la quantitat de 32,73 euros, equivalent al 4% de l'import del tipus de licitació, en concepte de garantia definitiva, havent de concórrer en el termini de 30 dies naturals comptats a partir del següent al de l'adjudicació, a la formalització escrita del contracte.

TERCER. La concessió s'atorga per un període de vigència de 30 anys, comptats a partir de la notificació de l'acord d'adjudicació i pel temps que resta per a finalitzar la vigència de la concessió dels restants parades de venda, excepte denúncia del contracte per

alguna de les parts amb dos mesos d'antelació. L'abonament de l'import del contracte es realitzarà durant un període de 15 anys, termini previst d'amortització de les parades.

QUART. Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini de màxim d'un mes des de la data d'adjudicació, acredite, en el Departament de Comerç, la seua condició de comerciant, presentant la següent documentació en el Departament de comerç-mercats:

- Fotocòpia del DNI/CIF degudament autenticada.
- Documentació acreditativa de trobar-se donat d'alta en l'epígraf o epígrafs de llicència fiscal o si és el cas de l'impost d'activitats econòmiques (còpia compulsada de l'alta, referida a l'exercici corrent o últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i Declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques).
- Justificant d'estar d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social.
- Documentació acreditativa de trobar-se en situació d'alta en el registre general d'activitats comercials.
- En el cas d'estrangers, documentació acreditativa d'haver obtingut els corresponents permisos de residència i de treball per compte propi.
- Carnet de manipulador d'aliments en el cas que l'activitat de venda siga alimentació.

CINQUÉ. Facultar la Sra. Alcaldessa-Presidenta per a la subscripció de l'oportú contracte.

20 MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORS DE LA TAXA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MERCATS MUNICIPALS (EXTERIOR) PER A L'ANY 2007. EXP. 07/06-IT

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA: Retirar el present assumpte de l'ordre del dia.

En aquests moments, la Sra. Vilalta i el Sr. Martín es reintegren a la sessió.

21 PROPOSICIÓ CONJUNTA DE TOTS ELS GRUPS POLÍTICS CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE. EXP. 28/06-M

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Llegida la proposició presentada pels Grups Municipals, al tenor literal de la qual:

“Que mitjançant el present escrit, i a l'empara d'allò que s'ha establert per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i el real decret 2568/1986, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, els Grups Municipals de l'Ajuntament de Sagunt presenten al Ple, la següent moció.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El pròxim 25 de novembre, Dia Internacional contra la Violència de Gènere, hem de conscienciar a totes les Institucions Públiques així com a la societat en general d'aquest

greu problema social. El 25 de novembre, com tots els dies de l'any, ha de ser una crida contra la violència de gènere.

La violència que s'exerceix contra les dones suposa un greu atemptat contra la dignitat i integritat física i moral d'aquestes. La violència és la manifestació de desigualtat més atroç que pateixen les dones en la nostra societat.

Les entitats Locals tenim el compromís de lluitar fins a eradicar-la de la nostra societat. Hem de vetlar per la defensa dels Drets Humans i per tant combatre la por de les dones a ser agredides, vetlar per la seua seguretat i exterminar la concepció masclista tan arrelada en la nostra societat.

Per a això necessitem la implicació de tota la Societat, i en primer lloc d'aquells homes que tenen un postura activa i exemplar en contra de la violència de gènere col·laborant en defensa dels drets de les dones.

La commemoració d'aquest Dia ha de servir també de reconeixement a l'esforç i contribució de totes les dones que al llarg de la història, han afavorit el camí cap a la igualtat.

Els avanços aconseguits, gràcies a l'impuls de polítiques a favor de la igualtat de drets i oportunitats i les importants transformacions que s'han impulsat des dels inicis de la nostra democràcia i en el marc constitucional, han de consolidar-se.

La naturalesa del maltractament domèstic fa que les víctimes es troben en una situació d'especial indefensió, fent-se imprescindible la intervenció coordinada i l'establiment de procediments homogenis d'actuació per part dels poders públics, de manera que es garantisca una protecció integral.

Els poders públics no podem obviar aquestes realitats i per això, els Grups Municipals de l'Ajuntament de Sagunt presenten la següent moció per a la seua consideració i acceptació pel Ple Municipal.

ACORDS

PRIMER: El Ple de l'Ajuntament de Sagunt mostra la seua més enèrgica repulsa davant de les situacions de maltractaments i violència de gènere que pateixen les dones, al mateix temps que expressa la seua solidaritat amb les víctimes i els seus familiars. Al mateix temps que reitera el seu contundent rebuig contra la violència de gènere i reafirma el seu compromís per a l'eradicació d'aquest greu problema social que constitueix un atemptat contra els drets humans i els valors que legitimen el nostre sistema democràtic.

SEGON: L'Ajuntament reconeix imprescindible combatre el maltractament i la violència sobre la dona a través de la coordinació en aquesta matèria amb les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat.

TERCER: L'Ajuntament manifesta la necessitat que tant l'Administració Autònoma com l'Administració Estatal, reforcen la seua intervenció i implicació en l'aplicació de la normativa vigent amb l'objectiu de garantir una major protecció de les dones.

Així mateix reclama un major compromís de coordinació amb la resta dels poders públics per a impulsar i desenvolupar mesures en aplicació de la legislació contra la Violència de Gènere.

QUART: Remetre aquest acord al President de la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, al President de les Corts Valencianes, al President de la Generalitat Valenciana, i al president del Govern de la nació."

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA:

Aprovar la proposició dalt transcrita, que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

22 PROPOSICIÓ PP, PROJECTE SUPRESSIÓ PASSOS A NIVELL PER A INCLUSIÓ ACCÉS EST AL NUCLI DEL PORT. EXP. 29/06-M

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Pel Grup Popular Municipal es presenta la proposició el tenor literal de la qual és el següent:

“Durant la passada setmana es va fer pública la voluntat del Ministeri de Foment de suprimir els passos a nivell de Sagunt amb dues passarel·les de vianants al seu pas pel nucli històric.

Aquesta nova proposta acceptada per Foment a iniciativa de l'Ajuntament, modifica la inicial que tenia previst eliminar el pas a nivell a l'altura de ROMU, en la prolongació del carrer Horts, mitjançant l'execució d'un costós pas inferior.

La inclusió d'aquesta idea en la modificació del projecte, que en l'actualitat està en fase d'estudi, segons Foment, suposa:

D'una banda, alliberar gran part del pressupost contemplat per a l'execució d'aquesta obra i dona l'opció d'utilitzar aqueixa economia en la realització d'altres infraestructures previstes en el projecte de supressió de passos a nivell.

I per un altre, atés que aquesta modificació es troba en fase d'estudi, possibilita la inclusió d'aquesta nova proposta en la redacció del nou modificat.

Per tot això, es proposa a consideració del Ple Municipal la següent proposta d'acord:

Primera. L'Ajuntament de Sagunt sol·licita al Ministeri de Foment que incorpore i addicione el romanent obtingut per no executar l'obra de pas inferior en la prolongació del carrer dels Horts, per a l'execució del pas elevat d'ASLAND o un altre vial alternatiu que done accés directe al nucli del Port de Sagunt des del sud.

Segona. Que el Ministeri de Foment incloga aquesta modificació en el projecte que actualment es troba en fase d'estudi.”

A les 20 hores i 15 minuts la Sra. Alcaldessa s'absenta momentàniament de la sessió, sent substituïda en la Presidència pel primer tinent d'alcalde, Sr. Civera, fins a les 20 hores i 40 minuts.

Durant el debat, es consensua una esmena a la totalitat de la part dispositiva perquè quede de la manera següent:

“Trobar en el termini de dos mesos un pla consensuat d'accessibilitat al nucli del Port pel sud que sol·licitar al Ministeri de Foment, bé obrint el vial de l'Alt Forn, bé mitjançant un pas subterrani o a través de la solució tècnica que procedisca”.

Esmena que, sotmesa a votació és aprovada per unanimitat.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, sotmés a votació el fons de l'assumpte, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA: Aprovar la proposició dalt transcrita i degudament esmenada, la part dispositiva de la qual queda de la manera següent:

ÚNIC: Trobar en el termini de dos mesos un pla consensuat d'accessibilitat al nucli del Port pel sud que sol·licitar al Ministeri de Foment, bé obrint el vial de l'Alt Forn, bé mitjançant un pas subterrani o a través de la solució tècnica que procedisca.

En aquests moments, el Sr. Fernández, Sr. Serrano i Sra. Contreras s'absenten momentàniament de la sessió.

23 PROPOSICIÓ EU, PLA DE MOBILITAT. EXP. 30/06-M

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 82.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

Pel Grup Municipal d'Esquerra Unida es presenta la proposició el tenor literal de la qual és el següent:

“Els Plans de Mobilitat Urbana (PMUS) consisteixen en una nova forma de regular la mobilitat i l'accessibilitat per a promoure els mitjans més eficients de transport i racionalitzar la utilització del vehicle privat. La potenciació i implantació dels PMUS constitueix una mesura fonamental per a obtenir una major eficiència en el consum energètic de l'àmbit urbà. Per això s'ha exposat la necessitat que els plans i desenvolupaments urbanístics dels ajuntaments contemplan des de la seua etapa inicial la mobilitat associada que comporten alguns tipus d'actuacions.

En aquest sentit, s'ha considerat que els PMUS deuen ser implantats per l'administració local amb el suport de l'administració autonòmica i de l'Administració General de l'Estat. D'aquesta manera, la situació òptima seria que el PMU s'emmarcara dins d'una estratègia de desenvolupament regional en què es definisquen els objectius a aconseguir pels plans municipals. Així mateix, és un tema que en l'actualitat s'aborda en els plans municipals d'energia i altres vinculats a les Agendes 21.

En l'actualitat el Pla d'Acció de la E4 i els convenis bilaterals per a l'any 2006 firmats entre l'IDAE i les distintes administracions autonòmiques habiliten una sèrie d'ajudes i recursos per a dur a terme estudis i mesures vinculades als PMUS.

De fet, els PMUS són una de les mesures prioritàries previstes en el mencionat Pla. De les vuit mesures previstes per al sector Transport és la que més recursos té previstos: 52,3 milions d'euros d'ajudes públiques i uns estalvis esperats equivalents a 589.100 tones de petroli i 1.640.100 Tones d'emissions de CO₂.

Els problemes ambientals del sector transport vénen determinats per la seua dependència quasi total del petroli i la seua baixa eficiència energètica. D'aquesta manera, les opcions per a disminuir els seus efectes ambientals nocius passen per disminuir la demanda del transport motoritzat; fomentar modes de transport menys contaminants com el transport públic; i organitzar el transport de manera que es puguin combinar diversos modes (intermodalitat) perquè la carretera cobrisca fonamentalment els trajectes en què sí que és més eficient.

Així mateix, es tracta d'un sector afectat pel Pla Nacional d'Adaptació al Canvi Climàtic. L'Estratègia Espanyola d'Estalvi i Eficiència Energètica (E4) i el seu consegüent Pla d'Acció 2005-2007. D'aquesta manera, s'advoca per plans de mobilitat urbans orientats

a la millora del transport públic i a l'optimització de la gestió del transport privat; ús de la bicicleta; plans de transport per a grans empreses; promoció de flotes d'empresa; vehicles compartits etc.; i foment de mitjans col·lectius de transport de béns i persones per carretera i ferrocarril.

El nostre ajuntament ja ha realitzat accions encaminades a açò, com pot ser el Pla de Vials No motoritzats, el Pla d'Accessibilitat, o accions com el projecte compartir cotxe, no obstant es fa necessari establir un marc conceptual, operatiu i que compte amb la participació ciutadana, per a dotar-nos d'una ferramenta bàsica que millore la nostra convivència i mobilitat, així com la nostra contribució a la disminució de les emissions de CO2, i per tant al canvi climàtic.

Per tot això es proposa al Ple de l'Excm. Ajuntament de Sagunt, l'ACORD següent:

PRIMER: Que en el pròxim pressupost municipal s'establisca una quantitat econòmica per a la realització del PLA DE MOBILITAT URBANA DE SAGUNT. Iniciativa que ha de contemplar tota la ciutat i especialment un Pla de Transport a Centres de Treball. La metodologia de treball, tal com marquen organismes impulsors de la mesura com són el MINISTERI DE MEDI AMBIENT, ha de partir d'un anàlisi i diagnòstic de la situació en què es troba la mobilitat en la nostra ciutat (anàlisi socioeconòmic, territorial i urbanístic; característiques generals de la mobilitat; Viari, trànsit i circulació; aparcament; transport públic; recuperació de la qualitat urbana i ciutadana; transport de mercaderies; polítiques urbanístiques; aspectes mediambientals i energètics; mobilitat reduïda). I continuar posteriorment amb l'elaboració del Pla de Mobilitat.

SEGON: Donada la importància d'aquesta mesura, donar compte a:

- Els ajuntaments de la comarca per si volen sumar-se a la mesura.
- A la Conselleria d'Infraestructures i Transport, responsable de la implantació en la ciutat del transport públic.”

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per unanimitat, ACORDA: Aprovar la proposició dalt transcrita, que es té ací per reproduïda a tots els efectes.

En aquests moments, els Srs. Fernández i Serrano i la Sra. Contreras es reincorporen a la sessió.

24 PROPOSTA DE RATIFICAR ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29/11/06 SOBRE OFERIMENT D'ACCIONS EN RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 926/06

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, per unanimitat, es declara la urgència de l'assumpte i procedir al seu debat.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de novembre del 2006, relatiu a la personació d'aquest Ajuntament en el procediment contenciós administratiu núm. 01/926/06:

Considerant que l'art. 22.2 j) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que és competència del Ple de la corporació, l'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la corporació en matèries de la seua competència, tal com ocorre en el present cas, si bé, l'art. 21.1 k) de l'esmentada Llei, atribueix competència a

l'Alcaldia per a exercitar accions judicials i administratives en cas d'urgència, en matèries competència del Ple, donant compte al mateix en la primera sessió que celebre per a la seua ratificació, i que, en aquest cas, la urgència ve motivada perquè el termini de personació en el procés és de nou dies des de la recepció de la notificació, que es va produir el dia 22 de novembre del 2006.

Considerant el que preveu l'art. 91.4 de RD 2568/1986, de 28 de novembre, que preveu que, en les sessions ordinàries, cap la inclusió d'assumptes no inclosos en l'ordre del dia per raons d'urgència, divent el Ple votar la seua inclusió.

A les 21 hores i 10 minuts, a proposta del Grup Municipal de Segregació Portenya, s'acorda una recessió, i la sessió es reprén a les 21 hores i 15 minuts.

A la vista de tot allò que s'ha exposat, l'Ajuntament Ple, per 21 vots a favor de PSOE, BLOC-EV, PP, EU i SCP i 3 vots en contra de SP, ACORDA:

ÚNIC: Ratificar l'acord de la Junta de Govern local de data 29 de novembre de dos mil sis que a continuació es transcriu:

“Es dona compte a la Junta de Govern Local de l'oferiment d'accions realitzat en el procediment ordinari núm. 926/2006 que se segueix en la Secció Primera de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València, interposat per Iniciativa Portenya contra el Decret del Consell de la Generalitat Valenciana núm. 99/2006, de 7 de juliol sobre denegació de la sol·licitud de segregació del nucli del Port de Sagunt per a constituir un municipi independent.

L'oferiment d'accions es realitza a aquest Ajuntament per a acudir com demandat, ja que el Ple de la corporació en sessió extraordinària celebrada el 23 de setembre del 2004, també es va pronunciar en sentit negatiu a la segregació proposada.

Per això, a la vista d'allò que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, acorda:

Primer: La personació en el procediment ordinari núm. 926/2006 que se segueix en la Secció primera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València.

Segon: Remetre el present acord al despatx Cuatrecasas Advocats a efectes de representació i defensa.

Tercer: Remetre el present acord al Ple de la corporació per a la seua ratificació.”

25 MOCIÓ ESQUERRA UNIDA SOBRE ASSISTÈNCIA JURÍDICA ESPECIALITZADA AL PERSONAL MUNICIPAL. EXP. 32/06-M

Sotmés a votació, de conformitat amb el que estableix l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, l'Ajuntament Ple, per 8 vots a favor d'EU, SP i SCP, 9 vots en contra de PSOE i BLOC-EV i 7 abstencions de PP, ACORDA:

No declarar la urgència del present assumpte.

PRECS I PREGUNTES

El secretari general diu: “Hi ha dues preguntes presentades per escrit, una la del Grup Segregació, Carmen Aucejo, que assenyala, l’assumpte és l’expedient 19.04 de patrimoni, Adjudicació de la concessió administrativa d’ús i aprofitament del bar-cafeteria siti al jardí municipal del senyor Joan Carles I, Triangle Umbral, que diu l’ajuntament de Sagunt va adjudicar l’ús i aprofitament del bar cafeteria del parc triangle lllindar d’acord amb un plec de clàusules administratives que imposaven entre altres assumptes el següent.

Article 7, forma de prestació del servei:

- a) Horari, el bar cafeteria s’obrirà diàriament inclosos dissabtes, diumenges i festius, l’horari d’obertura i tancament serà de 9 a 13:30 hores i en cas, en tot cas s’ajustarà al que establisca l’ajuntament d’acord amb la legislació vigent en aquesta matèria estatal i autonòmica.

Article 10, obligacions bàsiques del contractista:

- a) Efectuar la neteja i mantindre en perfectes condicions tots els dies de la setmana tota la zona de bar inclosos els lavabos, estem davant de l’única zona recreativa que disposem al Port, per a distracció de jòvens, xiquets i majors.

El bar cafeteria propietat municipal ha de satisfer unes mínimes necessitats a tots els usuaris d’aquesta zona, que actualment no presta.

Estem davant d’unes instal·lacions els lavabos de les quals es troben en un estat lamentable de conservació els horaris que estableix el plec de clàusules administratives no es compleixen ja que aquest bar roman tancat durant els mesos d’hivern quan hauria d’obrir tots els dies i els únics perjudicats són les veïnes i veïns que van a l’únic jardí municipal que disposem.

Davant d’açò les preguntes són, quines actuacions té prevista seguir la corporació per a fer complir la concessió administrativa sobre aquest bar cafeteria.”

La regidora-delegada de Patrimoni, Sra. HERNÁNDEZ, indica: “Bé, bona nit, jo en primer lloc dir-li que fa un moment que he tingut coneixement perquè se li han fet arribar aquest matí al meu portaveu, no estava la pregunta amb anterioritat, i la desconexia.

Jo informant-me un poc perquè tampoc he pogut comprovar que el que vostés estan dient és cert, però informant-me un poc amb l’anterior regidor de patrimoni i contractació amb Miguel Ángel, diu que ja se’ls va requerir, als que tenen la concessió per aquest problema, per l’obertura pels matins. Els puc contestar que continuarem insistint i veurem què és el que passa amb aqueixos problemes que vostés han posat de manifest, també en breu, crec que és si no és març és maig acaba la concessió, intentarem veure què és el que està passant i que complisquen evidentment com no podia ser d’una altra manera.”

El secretari llegeix la segona pregunta: “La segona és la firma del regidor de Segregació Portenya, Sr. Marcelino Gil Gandia, i és referent a l’expedient 64/05 PAI Clot de Moro adaptació a la Llei Urbanística Valenciana, i assenyala, el ple de la corporació municipal en sessió ordinària celebrada el 24 de febrer del 2006 es va adoptar per 20 vots a favor, Esquerra Unida, PSOE, BLOC, i PP, i 3 vots en contra de SP, donar a l’expedient referenciat el tractament de la Disposició Transitòria primera a) dos de la LU.

Aquesta aprovació originarà la requalificació de milers de metres quadrats de sòls qualificats com a sòl no urbanitzable en sòl urbanitzable, on es volen construir 481 vivendes apariades i un Hotel de 7.000 metres quadrats de sostre sense estar previst en cap moment en el pla general d’ordenació urbana de l’any 92, construir vivendes en aquest entorn mil·lenari del castell de Sagunt.

La finalitat principal d'aquest expedient és l'adquisició per l'ajuntament d'una sèrie de parcel·les de propietat particular qualificades com SGZV1 a canvi de la requalificació d'altres on construir les vivendes que hem comentat sense cap cost per a l'Ajuntament. És ací on apareixen els dubtes més que raonables ja que en el pla general d'Ordenació Urbana aprovat, figura en l'estudi econòmic financer del programa la fitxa SGZV1, parc del Castell amb una superfície de 480.000 metres quadrats totals, dels quals només cal adquirir 130.000 metres quadrats ja que la resta són municipals o estan pendents de cessió. Veure l'annex 1 que s'adjunta a la pregunta.

Aquesta quantitat difereix en 84.642 metres quadrats amb la de 214.642 metres quadrats reflectida en la pàgina 3 de l'acord plenari i que procedeix de la suma de les parcel·les denominades N1, N2, W i S amb un total de 214.642 metres quadrats. De l'estudi realitzat d'aquesta documentació traiem les següents conclusions que plantegem al ple municipal per al seu aclariment, parcel·la N1 de 7.585 metres quadrats de superfície, i és propietat de l'Ajuntament, es va adquirir per permuta per una altra finca de propietat municipal enclavada en la partida del Molí de Tarifa de 8427 metres quadrats, segons acord del Ple Municipal de 23 de novembre del 77, veure annex 3.

Parcel·la S de 26.543 metres quadrats de superfície i és propietat municipal, va ser cedida a l'Ajuntament per a destinar-ho a zona verda, en document públic davant del notari de Sagunt Sr. Julio Vázquez de 19 d'octubre de 1919, número de protocol 1092 inscripció en el registre de la propietat tom 1327 de llibre 215 de Sagunt, foli 122 finca 22692, inscripció tercera, expedient de patrimoni 1146 de 79, número d'ordre 677. Si com es reflecteix en la documentació aportada les parcel·les mencionades com a N1 i S, són municipals s'haurà d'anul·lar la documentació elaborada en el seu dia, i procedir a confeccionar un nou estudi de què es desprendreà sens dubte una disminució important de vivendes ja que les parcel·les municipals seran retretes del sostre a compensar i s'adjunta a la present pregunta còpia dels plans de sistema generals on s'aprecia la situació de la parcel·la N1 i S, així com la xifra del SGZV1 de 480.000 metres quadrats en el Castell.”

A les 21 hores i 30 minuts la Sra. Alcaldessa abandona definitivament la sessió, i és substituïda en la Presidència pel primer tinent d'alcalde, Sr. Civera.

El regidor d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, manifesta: “Bé, efectivament el PAI del Clot del Moro és una iniciativa que ja porta alguns anys en l'Ajuntament, no? Partint de la constància que el Pla General d'Ordenació Urbana de Sagunt va establir tota una sèrie de dotacionals, en concret en aquest cas una zona verda, ubicada a la muntanya del Castell. Aqueixa zona verda és en gran part una part important és de propietat privada i forma part de la xarxa estructural, de zones verdes del Pla General, ací està, eh, ningú es preocupa d'aqueixes zones verdes estan comptabilitzant i per tant no impliquen tal cost.

Quant als propietaris d'aquestes zones verdes es plantegen que evidentment la seua propietat està suportat l'edificabilitat de la resta del pla, evidentment això no es pot donar, és un cas clar de discriminació i d'injustícia que està regulat i per tant la solució és l'expropiació o la compra per part de l'Ajuntament d'aqueix sòl, això és així, no? Des de l'any 92 no s'ha pres cap iniciativa ni en aquest ni en altres casos en tot el municipi en què apareixen dotacionals de propietat privada.

La solució més pràctica probablement també la més adequada, la més oportuna i la que menys cost té per als ciutadans i per a l'Ajuntament i la que menys va en detriment de l'interés general és evidentment adquirir la propietat d'aquestes zones verdes adjudicant

una edificabilitat adjudicant en un sector que hem denominat PAI Clot del Moro, entre altres coses perquè això també ajuda diríem a regenerar una zona que presenta una sèrie de problemes que tot el món coneix si ha estat en la zona.

Un dels problemes que s'ha tingut precisament a l'hora de solucionar aquesta qüestió era determinar quines eren les zones verdes de propietat privada, evidentment aquest és un treball tècnic que pot incórrer en errors, si aquests errors efectivament perquè es tracta de documents de l'any 77 o una escriptura de l'any 19 com el Sr. Marcelino té tant de coneixement d'urbanisme en aquesta ciutat, doncs segurament els ha pogut detectar perquè, pel que m'imagino, perquè estan fent els esbrinaments s'ha fet basant-se en plans cadastrals, no registrals.

Evidentment la pregunta és fàcil de contestar, si evidentment s'identifiquen que hi ha parcel·les que són municipals en compte de privades, ja que es va en detriment de l'edificabilitat, evidentment del sector, es redueix el sector o l'àrea de repartiment, i per tant es redueix l'edificabilitat, però és que, a més, amb la nova llei urbanística valenciana el procés per a aprovar i adjudicar és a través d'unes bases particulars que nosaltres encara no hem aprovat, hem aprovat unes bases generals i hauré d'aprovar les bases particulars del PAI del Clot del Moro, perquè no les hem aprovat, perquè evidentment no és una prioritat, Sr. Marcelino, no és una prioritat, perquè per a nosaltres és prioritat tot el que està dins del Pla General com a sòl urbà, com a sòl urbanitzable. No haurà vist que hagen donat especial acceleració i velocitat a aquest cas.

Per tant si confirmem, i no dubte que vosté tinga raó, si confirmem que s'ha produït un error es modifica, amb tot el marge que tenim, perquè fins que aprovem les bases particulars poden passar un, dos o tres mesos, en el moment que tinguem temps per a fer-ho ho farem.

Però vol aprofitar, simplement dir, crec que és important dir una cosa, aprofite perquè realment llegint un periòdic comarcal en l'editorial es fan referències a les reclassificacions que es poden produir, i s'estableixen paral·lelisme que si Marbella, que si no és que, molt desagradable.

Ací nosaltres no plantejem reclassificacions de sòl, en el sentit que s'entén una requalificació de sòl en altres ciutats, ací estem plantejant reclassificacions d'ús en llocs que no tenim una altra possibilitat que no passe per pagar un diners que no tenim, hipotecar l'Ajuntament, i amb tota la transparència, llums i taquígrafs, no és el mateix, no té comparació.

Si volem tindre uns dotacionals han de ser propietat nostra, si no els paguem, d'alguna manera ho tindrem d'aconseguir, no és un capritx, no és una decisió arbitrària, ho fem perquè ho necessitem no tenim una altra solució, la prova és aquesta, jo crec que la gent ho entendrà, i que això no s'ha de confondre amb altres situacions que lamentablement són molt freqüents. Volia fer aquest aclariment perquè aquesta és una de les situacions que ha donat peu a aqueix editorial que no té res a veure amb la realitat, que tot just intenta confondre, i crear un malestar que jo crec que no s'ajusta a les actuacions urbanístiques, ni quan vosté ha sigut regidor, ni quan ho ha sigut el Sr. Castelló o qui fóra.”

El regidor del Grup SP, Sr. GIL, diu: “Vegem, Sr. Fernández, si jo no localitze açò, que ha sigut per mirar l'expedient quasi amb tota seguretat, aquesta empresa o qui siga haguera rebut un premi d'ací t'espere, perquè parlem de 35.000 metres quadrats de parcel·la que no es corresponen a privats, eh. Bo, de moment la documentació originada es cobre de no sé quantes vivendes entre 70, 80 o 100 vivendes que no li corresponen, bo, aqueix és el

meu punt de vista, home, jo no sé si al final ho aneu a mirar o no ho aneu a mirar, però hi ha una altra qüestió important, està qualificat com a zona verda, i és quasi un talús vertical, és quasi un rar espècimen de dir que és una cosa que està quasi vertical. Bo, però així està qualificat el Pla General, i això ja no ho podem canviar. Però tot el sòl que té en el sistema general el nostre Ajuntament en el Pla General, de totes les partides que hi ha aquesta és la que té menor preu, té lloc un preu de 324 pessetes metre quadrat, o siga que el propi pla reconeix que és un sòl que no té cap valor, no obstant anem ja mirant els valors de qualsevol altra zona de Sagunt o del Port, i comencem junt amb la panificadora que està prop, 1248, en la depuradora de la platja 648, junt amb la gasolinera del Port i accés a l'hospital 6600, en la zona de Churruca, on estava la piscina 8.040, en Racó d'Ademús 7.920. Vull dir que tota la zona verda a excepció d'aqueixa que reconeix l'arquitecte que la validesa de, és molt rara, perquè és una vessant d'una muntanya on quasi tot és roca, això ara traslladat, a sòl, de sòl no urbanitzable a sòl urbanitzable, ha passat de valdre jo posant ja gaires diners entre 200, 300 milions, que ara quan es requalifique la zona del seu sòl que edificarà, ja que aquest vindrà a cobrar la xifra entre els 8 o 9 o 10.000 milions de pessetes. Entén perquè jo deia que encara estava pegant bots la família que reba açò, home, és així, rebran 481 vivendes avariades, i 7.000 metres d'hotel, així com cinquanta i escaig mil metres de sostre, a una mitjana de mil euros per sostre, no estic dient cap burrada, els que els ha tocat aquest premi, no s'ho creuen encara, caminen pegant bots per la casa i els veïns de baix diuen què els passa a aquests, és que estan molt contents. Açò és el que estic pintant jo, que hi ha hagut una requalificació que no es correspon amb el valor del sòl, no cal confondre amb aqueix sòl verd, amb el sòl verd que està en zones de la ciutat que sí que efectivament té un valor més important, bo.

I després l'embolic de números que té l'expedient no hi ha qui ho entenga per més que es tire un mirant restant sumant i a veure d'on vénen, és un maremàgnum de número i el que sí que queda clar en els papers que jo se'ls he aportat per això, en els annexos és que en les fitxes econòmiques, en les fitxes urbanístiques de l'estudi econòmic que s'han elaborat amb detall, en tots apareix la xifra de 480.000 metres de què 430.000 diuen els tècnics que són municipals o estan pendents de cessió, o siga falten per aconseguir 50.000 però després diuen 130.000 fins ací, clar, de 130.000 a 214.000 metres la xifra està absurda, açò és un premi que jo crec que no hi ha ningú que se'l meresca, home, quan parlem de requalificacions ha d'acceptar el que li diem, és que són la del Fornàs, no previst en el Pla General, són els dotacionals, que tampoc estan previstos de fer açò, són ara aquestes, anem sumant i açò s'assembla a uns llocs on la requalificació ix si més no te'ls esperes, vosté ha d'admetre-ho, és que és un premi molt gran, és que estem parlant de milers de milions de pessetes el que s'estan jugant, i com el que es tracta és que vostés comproven si aqueixes parcel·les al final com jo ho he dit en el document que he aportat són municipals, es faça l'expedient de la forma que corresponga, i se li detraguen les vivendes que no li corresponguen a aquestes famílies, eh. Això és el que estic dient, i els agrada o no cal intentar veure si parem, que vosté té més projectes eh, de requalificar sòl, no li ha d'estranyar que li ho diga, el canvi és que val la pena, val la pena haver comprat metres quadrats al Castell per a canviar-los ara.”

El regidor del Grup PP, Sr. BORRÁS, indica: “Gràcies, senyor president, ho he posat abans en coneixement del regidor delegat i de la regidor delegat del Comerç també, eh, almenys el delegat de manteniment fa poc que s'ha fet càrrec i per tant. L'any passat i l'any anterior ja vaig informar en aquestes dates que comença la campanya de nadal i que

hi havia obres a la plaça Primer de Maig, que es deuria tindre en compte açò perquè perjudicava els ciutadans consumidors i perjudicava molt els comerciants, ja que molts d'ells xifren les vendes de tot l'any, pràcticament en la campanya de nadal.

En aquests moments hi ha obres a la plaça Primer de Maig i es van a iniciar unes obres també junt amb la plaça Espanya al carrer Menéndez y Pelayo, davant de Mercadona, jo he parlat anteriorment amb ambdós regidors i espere que vegem i miren la possibilitat si no són obres molt veges que es posposen per a després de reis res més, gràcies.”

El regidor del Grup SP, Sr. GIL, manifesta: “Al senyor Fernández, mire, en la Comissió d'Urbanisme li preguntava vosté per a quan tenien previst donar les llicències d'obres en la Unitat 23, que estan pendents que siga assumida la urbanització, han tornat veïns a preguntar-nos que contestació donava l'equip de govern, i això és el que li contestava jo, s'han previst ja data o tenen presa la decisió per a quan li donen la llicència d'obra. Adherits un edifici amb tres, un altre amb onze, i un altre amb 18, la gent de l'entorn pareix que vol comprar per a ells vivenda. La urbanització està acabada a falta de recepcionar, si no es recepciona i no es donen les llicències d'obres, correm el perill que la contractista vall els carrers.

Hi ha possibilitat que em conteste, Sr. Fernández, i podem dir als veïns la pregunta que estan fent.

Segona qüestió, aquesta pregunta se la faig al Sr. Secretari, senyor Olmos, vegem, mire, jo fa com un mes i escaig en la Comissió d'Urbanisme feia per escrit una pregunta i deia que em contestara en la data legal, quina data hi ha per a contestar una pregunta feta en una Comissió d'Urbanisme per escrit, eh, i l'altra és que fa diversos plens també he preguntat a veure si l'interventor em facilitava per escrit la solució de cobrar les obres d'urbanització del Palància a càrrec del patrimoni del sòl. Llavors, volia saber, hem quedat que faria un informe un estudi, i ens diria perquè data i la quantitat que l'Ajuntament ha de rebre per a ficar-ho en el patrimoni del sòl.

Però, clar, no està perquè jo li estiga preguntant cada vegada que tinga un ple i em porte les butxaques buides, em vull portar una contestació perquè em queden pocs dies d'estar per ací.”

El regidor-delegat d'Urbanisme, Sr. FERNÁNDEZ, exposa: “La unitat 23 es recepcionarà quan estiguen solucionats els problemes que té encara i és la nostra voluntat que se solucione al més prompte possible, evidentment. Sap vosté que hi ha un problema en l'ocupació del subsòl d'una zona verda, però un estudi de tall que es va aprovar ací ja fa molt de temps i evidentment la nostra voluntat és recepcionar-la en el moment que podem i que comprovem que està tot solucionat.

Únicament li he de dir que l'arquitecte encarregat de la recepció ha estat uns 20 dies perquè ha tingut un xiquet i durant aquests dies no ha pogut. S'ha reincorporat ara, i en el moment que pugui passarà a recepcionar.”

El secretari, Sr. OLMOS, contesta la pregunta del Sr. Gil: “T'explique, Marcelino, la contestació de preguntes en Comissions informatives no està prevista en cap reglament, t'explique per què, perquè això és una modificació de la Llei 7 produïda amb posterioritat. Què entenc que pots aplicar per analogia, l'apartat 7 de l'article 97 que diu. Pregunta és qualsevol qüestió plantejada, tal, tal, però parla de preguntes davant del Ple, diu, pot plantejar preguntes els membres de la corporació, el grup de municipals a través dels seus

portaveus, de les preguntes plantejades oralment en el transcurs d'una sessió eren generalment contestades pel seu destinatari en la sessió següent sense perjuí que el preguntat vulga donar-li una resposta immediata, les preguntes formulades per escrit seran contestades pel seu destinatari en la sessió següent sense perjuí que el preguntat vulga donar-li una resposta immediata. Les preguntes formulades per escrit amb 24 hores d'antelació seran contestades ordinàriament en la sessió o per causes degudament motivades en la següent.”

La regidora del Grup PP, Sra. GÓMEZ, indica: “Bona nit, és un prec reiterat al Sr. Chover que he hagut d'eixir per a veure si m'ho pot solucionar encara que crec que afecta Miguel García o al seu departament però com que el tema l'he tractat amb ell, es tracta de dues places de minusvàlids, del carrer dels Horts, una està situada davant del mercat i l'altra un poc més avall prop de la farmàcia.

El problema es plantejava perquè era dos minusvàlids, que viuen molt prop, que són disminuïts de les cames i havien tingut un problema amb la porta en accedir, un cotxe es va emportar una de les portelles del seu vehicle, llavors li vaig plantejar al Sr. Chover el traslladar a l'altre costat, em va fer cas pràcticament al mes, però ara ocorre que hi ha 4 places de minusvàlids, 2 amb placa i 4 amb senyalització en el sòl, què ocorre, que les 2 de la dreta són les que realment compleixen tot, i són les que continuen ocupant els minusvàlids, perquè la gent aparcarà, on hi ha una placa fa cas, però on hi ha unes ratlles en el sòl, ni se li ocorre ni mirar, a vegades és que et crida l'atenció que estàs aparcada en un setge de minusvàlids i simplement és canviar la placa i esborrar les altres dues senyalitzacions que hi ha en el sòl, és tan senzill com això, si és tan difícil, i porte un any demanant-ho reiteradament com sap el Sr. Chover, que prenga nota el Sr. García.”

La regidora del Grup PP, Sra. MURCIANO, exposa: “Bo, faré una pregunta, no sé si és pregunta o és prec, aqueixa sí que va per al regidor de Trànsit, crec que és el senyor García, a mi m'agradaria el Sr. García sap que li estic dient durant prou de temps com està el tema, el caos que hi ha en trànsit aquest municipi. En concret al carrer Major, saps que ja li vaig comentar el mes passat en algunes ocasions que està tallat el carrer Major, al principi quan puja del carrer València per a ací. Aquest matí a les vuit i mitja del matí, si vostés han passat per allí com he passat jo, haguera vist el caos, que els veïns només amb els clàxon que es toquen allí, és d'impressió.

Però diré, perquè en una ciutat que es considera una ciutat amb, municipi turístic i amb uns atractius com a mínim, quan es va a tallar un carrer se senyalitza amb anterioritat en X metres donant trajectes alternatius. Mire, no es pot imaginar, jo no sé si puja amb el cotxe, però arribar al que és la barrera, que a més la lleven i la posen és que no té molt de sentit. Sí que és veritat que aquest matí hi havia un camió a principi del carrer i ahir per exemple amb un altre camió al principi del carrer a l'una menys vint del migdia, va haver-hi una hora i mitja de trànsit, ací de parada, i la policia local que es va cridar ací, m'imagino que li ho haurà comunicat.

En fi és un prec, perquè aquest caos que procuren solucionar-ho, què és el que pensen fer.”

El regidor del Grup EU, Sr. AGUILAR, diu: “Bo, jo volia fer una pregunta i dos prec, primer per què no va assistir cap representant de Sagunt a la trobada de ciutats educadores a Canet, i dos prec, a veure si m'arregleu l'escó d'una punyetera vegada, i per

favor que es lleven els àngels trompeters, aqueixos que hi ha penjats en els balcons. Crec que cenyint-me a la realitat concreta del poble en què vivim, en la qual es donen diverses confessions, són uns àngels que si no apareixen no ofenen a ningú, però si apareixen hi ha gent que es pot sentir exclosa d'un edifici públic o almenys no reconeguda pels seus representants, i entre ells, també els que no processem cap confessió.”

L'alcalde accidental, Sr. CIVERA, indica: “No vaig assistir a la trobada de les ciutats educadores, a la trobada de Canet, perquè tu saps que hi ha moltes trobades específiques, primer perquè no em van invitar, i segon perquè aqueixa taula concreta a mi no em van invitar, i, clar, no em vaig assabentar, i, clar, si no m'inviten ni m'assabente, no hi vaig. I no passa res perquè hi ha moltíssimes taules al llarg del territori espanyol, eh.

I sobre els àngels, em pareix molt bé la teua pregunta, però t'he de dir que és l'únic, l'únic ser mitològic que pertany a les tres cultures monoteistes. O siga que, Paco, podries trobar-te integrat, però si no vols no passa res, però caldria tindre respecte a les tres cultures que han configurat el nord, el sud, l'est i l'oest del nostre país.”

La regidora del Grup EU, Sra. VILALTA, indica: “Bo, segons l'acord d'adquisició de l'edifici de Bancaixa, vos en recordeu que fa uns anys, es va acordar la compra d'aquest edifici com a centre cívic, han passat dos anys i l'edifici segueix sense comptar amb alguns dels recursos com era la biblioteca o sala d'estudi, per a estudiar, la pregunta és quan es té previst el trasllat de la biblioteca pública a l'edifici de Camí Reial.”

El tinent d'alcalde, president accidental, Sr. CIVERA, indica: “La biblioteca pública es traslladarà a l'edifici de Camí Reial quan puguem. Això vol dir que farem els esforços que puguem, perquè la força i l'economia és limitada i el nostre interès és fer-ho al més prompte possible, ho farem quan puguem.”

El portaveu del Grup EU, Sr. MARTÍN, diu: “És una sort, Manolo, que ho hages explicat al final perquè si t'hagueres quedat des del principi estava buscant la càmera oculta, perquè dic veuré una càmera oculta.

Bé, jo la veritat és que no sé, és una paraula que últimament en aquest ple té molta controvèrsia, però on està.”

El tinent d'alcalde, president accidental, Sr. CIVERA, manifesta: “Te la conteste, una associació cultural ha demanat l'estàtua per a una exposició i la tornaran en breu.”

El portaveu del Grup EU, Sr. MARTÍN, indica: “Bé, aqueixa és una pregunta. Bo, la segona és un prec perquè en l'últim ple vam fer una pregunta sobre el tema del nou de salut i curiosament no es va respondre en el ple però l'endemà o a l'altre crec que eixia la contestació en la premsa, jo crec que ja que preguntem ací com a mínim que es trasllade abans que a la premsa al que estem ací als representants dels ciutadans.

La pregunta en concret és, respecte al tema de, crec que és la V23, m'ha assessorat Silvestre, no sé si, però crec que és la V23, és cert que s'ha acabat, hi ha una quantitat de zones verdes, en concret el que és la rotonda de SIDMED, que la veritat és que està en una situació patètica, perquè no hi ha reg per goteig, hi ha males herbes, hi ha plantes que s'estan assecant, i la pregunta és que si s'ha fet alguna gestió o sabem que problema hi ha perquè s'haja deixat acabada l'obra i s'haja deixat en aquestes circumstàncies.”

El portaveu del Grup PSOE, Sr. CHOVER, diu: “Li ho dic ara, no més tard que el divendres vaig estar parlant amb Paco Moros, que és enginyer responsable de l’obra de l’assolament de la carretera, estan insistint durant nexa, perquè facen la replantació i canvien, i tal.

Li van donant llargues dient-li que si no és temps, que si és temps, que si ara és temps, que si ara no és temps, però que em va insistir que no preoqupe que l’està sobre el tema que el passa per allí, que ho sap que és a dir que si que insistim, en alguna ocasió ho hem fet junts però que he tornat a insistir precisament que vaig estar parlant amb Paco Moros per a preguntar-li sobre la situació, que sí que han de tornar a replantar pràcticament tot perquè està quasi tot mort, que l’empresa ha deixat, el té la teoria, i diu, jo crec que volen estalviar-se una plantació, perquè potser la segona també se’ls mor, i estan esperant que passe més temps per a febre-ne només una, però que ell està damunt de la qüestió.”

I vist que no hi ha més assumptes a tractar, la presidència clou la sessió a les 22 hores, de tot això, com a secretari, done fe.

ACOMPLIU-HO: L’ALCALDESSA